



№ 6
9 марта 2022 года

БЮЛЛЕТЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ МО «СЕВЕРОДВИНСК»

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» vpolne-ofitsialno.ru

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.03.2022 № 196-рз
г. Северодвинск Архангельской области

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» от 18.01.2022 вх. № 04-06-01/168, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут площадью 367 кв. м с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-0,4 кВ) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:28:109135:56, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Двинская.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 154/2022).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование части земельного участка и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – 20 дней.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор о подключении (технологическом присоединении) с Горшковым А. В. от 18.12.2020 № СПб80-18523А/20.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со

дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» (vpolne-ofitsialno.ru) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

И. о. заместителя Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству И. С. Сахарова

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» vpolne-ofitsialno.ru

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.03.2022 № 195-рз
г. Северодвинск Архангельской области

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» от 18.01.2022 вх. № 04-06-01/169, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут площадью 1256 кв. м с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (КТП-10/0,4 кВ) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:102021, 29:28:102025 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:102025:21, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Пионерская, д. 23А, примерно в 60 м по направлению на северо-восток от ориентира;

29:28:102025:23, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Пионерская, д. 23А, примерно в 85 м по направлению на юго-восток от ориентира;

29:28:102025:389, местоположение установлено относительно ориентира – здания, расположенного за границами земельного участка по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, улица Лесная, дом 20, примерно в 120 м по направлению на запад от ориентира;

29:28:102021:1, Архангельская обл., г. Северодвинск, по пр. Беломорский, 56;

29:28:102021:2, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Беломорский, дом 54/15.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 155/2022).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Срок, в течение которого использование части земельного участка и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – 20 дней.

6. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор о подключении (технологического присоединения) с ООО «СЗ Интер-ТЕП» от 30.11.2020 № СПБ80-12831А/20.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8. Плата за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется согласно приложению 2.

9. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

11. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

И. о. заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству И. С. Сахарова

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – многоэтажной жилой застройки на земельных участках с кадастровыми номерами 29:28:112207:37 и 29:28:112207:2081 (ул. Мира, д. 5), в части сокращения отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 29:28:112207:37, смежной с земельным участком с кадастровым номером 29:28:112207:2081, до 0 м; сокращения отступа от юго-западной и юго-восточной границ земельного участка с кадастровым номером 29:28:112207:2081 до 0 м.

2. Определить организатором общественных обсуждений Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска.

3. Управлению градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска обеспечить размещение рассматриваемого проекта решения в государственной информационной системе Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области» (<https://regulation.dvinaland.ru>) в период с 18.03.2022 по 24.03.2022.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству.

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска **сообщает о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – многоэтажной жилой застройки на земельных участках с кадастровыми номерами 29:28:112207:37 и 29:28:112207:2081 (ул. Мира, д. 5), в части сокращения отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 29:28:112207:37, смежной с земельным участком с кадастровым номером 29:28:112207:2081, до 0 м; сокращения отступа от юго-западной и юго-восточной границ земельного участка с кадастровым номером 29:28:112207:2081 до 0 м (далее – Проекты).**

1. Проектами предусмотрено предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – многоэтажной жилой застройки на земельных участках с кадастровыми номерами 29:28:112207:37 и 29:28:112207:2081 (ул. Мира, д. 5), в части сокращения отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 29:28:112207:37, смежной с земельным участком с кадастровым номером 29:28:112207:2081, до 0 м; сокращения отступа от юго-западной и юго-восточной границ земельного участка с кадастровым номером 29:28:112207:2081 до 0 м.

Земельные участки с кадастровыми номерами 29:28:112207:37 и 29:28:112207:2081 находятся в частной собственности.

На данных участках планируется расположить жилой комплекс, состоящий из двух многоквартирных домов с количеством этажей 10.

Организация данной территории принята таким образом, что один из домов располагается на двух земельных участках.

В соответствии с выданными градостроительными планами земельных участков и градостроительным регламентом территориальной зоны «ДЖ (Я). Деловая и жилая зона о. Ягры», в границах которой находятся рассматриваемые участки, минимальный отступ от границ земельных участков составляет 3 м.

В целях максимально эффективного и рационального использования принадлежащих заявителю на праве собственности смежных земельных участков отступ от границы земельного участка с кадастровым номером 29:28:112207:37, смежной с земельным

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ГЛАВА СЕВЕРОВДИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.03.2022 № 5

г. Северодвинск Архангельской области

О НАЗНАЧЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТАМ РЕШЕНИЙ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЙ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 21.06.2018 № 86,

2

ВПОЛНЕ ОФИЦИАЛЬНО

№ 6

9 марта 2022 года

участком с кадастровым номером 29:28:112207:2081, необходимо уменьшить до 0 м; отступ от юго-западной и юго-восточной границ земельного участка с кадастровым номером 29:28:112207:2081 – до 0 м.

2. Порядок проведения общественных обсуждений осуществляется в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 21.06.2018 № 86, а также Федеральным законом от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации».

Срок проведения общественных обсуждений со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений – 15 дней.

3. Экспозиция Проекта размещена: в государственной информационной системе Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области» (<https://regulation.dvinaland.ru>); в разделе «Объявления/Публичные слушания» на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Дата открытия экспозиции Проекта – 18.03.2022.

Срок проведения экспозиции Проекта – с 18.03.2022 по 24.03.2022.

Консультирование экспозиции Проекта осуществляется с 10.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 433, телефон: 58-02-04.

4. Прием предложений и замечаний по Проекту осуществляется в период с 18.03.2022 по 24.03.2022 по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 412 с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00).

Предложения и замечания по Проекту могут быть направлены:

1) в письменной форме по адресу: ул. Плюснина, д. 7, каб. № 412 (до 23.03.2022);

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Северодвинска

В связи с допущенными техническими ошибками постановление Администрации Северодвинска № 29-па от 01.02.2022 года, опубликованное 16.02.2022 в бюллетене «Вполне официально» № 4, следует читать:

«

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2022 № 29-па
г. Северодвинск Архангельской области

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 21.05.2020 № 241-па «Об установлении размера пла-

ты за содержание жилого помещения» (в редакции от 24.12.2021) изменения, исключив пункты 8 и 19.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 19.12.2019 № 496-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» (в редакции от 01.12.2021) изменение, исключив пункт 38.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 19.01.2021 № 5-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» (в редакции от 03.08.2021) изменение, исключив пункт 16.

5. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.

6. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.pf](http://vpolne-ofitsialno.pf)).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 01.02.2022 № 29-па

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск»

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц) | Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления) | | Наименование управляющей организации |
|-------|-----------------------------|---|--|------------|--------------------------------------|
| | | | Номер | Дата | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Индустриальная улица, д. 35 | 33,56 | Индексация по протоколу № 12 от 25.11.2021 | | ООО «Движение» |
| 2 | Ломоносова улица, д. 18/26 | 31,54 | Протокол № 64 | 25.11.2021 | СМУП «ЖКХ» |
| 3 | Ломоносова улица, д. 69А | 29,64 | Индексация по протоколу № 41 от 15.11.2021 | | АО «Открытие» |
| 4 | Профсоюзная улица, д. 30А | 36,33 | Протокол № 5 | 25.11.2020 | СМУП «ЖКХ» |
| 5 | Плюснина улица, д. 13 | 29,84 | Индексация по протоколу № 30 от 22.11.2021 | | ООО «Горизонт» |

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

».

от 03.03.2022 № 197-рз
г. Северодвинск Архангельской области

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ
В РАСПОРЯЖЕНИЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
СЕВЕРОВДВИНСКА ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
ОТ 04.02.2022 № 105-РЗ**

В целях устранения технической ошибки:

1. Внести в распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 04.02.2022 № 105-рз «Об установлении публичного сервитута» изменение, заменив слова «6096 кв. м» словами «6331 кв. м».

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

**И. о. заместителя Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству И. С. Сахарова**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.02.2022 № 66-па
г. Северодвинск Архангельской области

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ
СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫМ
НЕКОММЕРЧЕСКИМ ОРГАНИЗАЦИЯМ
ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ В ОБЛАСТИ
ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
И ЗАЩИТЫ ЖИВОТНЫХ**

В соответствии с пунктом 2 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок предоставления субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям для реализации проектов в области охраны окружающей среды и защиты животных, утвержденный постановлением Администрации Северодвинска от 29.04.2021 № 170-па.

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов

4

ВПОЛНЕ ОФИЦИАЛЬНО

№ 6

9 марта 2022 года

муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.02.2022 № 68-па
г. Северодвинск Архангельской области

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ОТ 25.11.2021 № 408-ПА**

В целях оптимизации порядка оплаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества нежилых зданий, в которых находятся пустующие муниципальные нежилые помещения, в рамках исполнения муниципальным образованием «Северодвинск» обязательств как собственника муниципальных неиспользуемых нежилых помещений, расположенных в нежилых зданиях,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Северодвинска от 25.11.2021 № 408-па «Об определении порядка оплаты оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию пустующих муниципальных нежилых помещений, расположенных в нежилых зданиях, и коммунальных ресурсов, потребляемых в целях содержания общего имущества» следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Оплата оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества нежилых зданий, в которых находятся пустующие муниципальные нежилые помещения, осуществляется Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска на основании муниципальных контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ

«О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в рамках доведенных лимитов.»;

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022.»;

3) пункт 4 исключить.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](#)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.02.2022 № 69-па
г. Северодвинск Архангельской области

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ
В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЕВЕРОВДВИНСКА ОТ 09.11.2011 № 465-ПА
(В РЕДАКЦИИ ОТ 01.07.2021)**

В целях актуализации муниципального правового акта и уточнения перечня объектов особо ценного движимого иму-

щества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением «Муниципальная библиотечная система», на основании обращения директора учреждения от 14.01.2022

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Северодвинска от 09.11.2011 № 465-па «Об изменении типа муниципального учреждения культуры «Муниципальная библиотечная система» (в редакции от 01.07.2021) изменение, изложив приложение 1 в прилагаемой редакции.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.02.2022 № 71-па

г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧНИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО И ОСОБО ЦЕННОГО ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА МАОУ ДО ДЮЦ

С целью актуализации сведений об имуществе в соответствии с постановлением Администрации Северодвинска от 21.12.2010 № 477-па «О порядке отнесения имущества муниципального автономного или бюджетного учреждения к категории особо ценного движимого имущества», на основании обращения муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования ДЕТСКО-ЮНОШЕСКИЙ ЦЕНТР

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества и Перечень объектов особо ценного движимого имущества, закреплённого на праве оперативного управления за муниципальным автономным образовательным учреждением дополнительного образования ДЕТСКО-ЮНОШЕСКИЙ ЦЕНТР, утвержденные постановлением Администрации Северодвинска от 13.08.2019 № 312-па «Об изменении типа муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования ДЕТСКО-ЮНОШЕСКИЙ ЦЕНТР» (в редакции от 31.03.2021), изменения, изложив их в прилагаемой редакции.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и опубликовать (разместить) полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18.02.2022 № 171-рз

г. Северодвинск Архангельской области

ОБ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 29:28:102001:28 ПУТЕМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ ЗА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ, НАХОДЯЩИЕСЯ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. СЕВЕРОВДВИНСК, УЛ. ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ, ДОМ 6

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьей 290 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 32, 36, 37, 38 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии от 29.03.2013 № 10, постановления Администрации Северодвинска от 14.10.2013 № 388-па «О мероприятиях в связи с признанием многоквартирного дома № 6 по ул. Железнодорожной в г. Северодвинске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 29:28:102001:28 в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, общей площадью 2174 кв. м, вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома, путем предоставления возмещения за жилые помещения, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, дом 6, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска:

1) направить настоящее распоряжение в установленный законом срок:

в орган регистрации прав;
собственникам помещений;

2) уведомить Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи о планируемой передаче земельного участка в пользование, а также о заключении договора на право пользования земельным участком и его государственной регистрации.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска в пределах лимитов бюджетных обязательств организовать в установленном порядке проведение мероприятий по:

1) оценке изымаемых помещений, находящихся в собственности граждан;

2) оформлению соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с собственниками помещений многоквартирного дома;

3) государственной регистрации права собственности муниципального образования «Северодвинск» на изъятые помещения.

4. Собственникам помещений осуществлять содержание земельного участка до сноса многоквартирного дома соразмерно своим долям в праве общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

5. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи:

1) после завершения мероприятий по изъятию земельного участка для муниципальных нужд и расселению граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма, в пределах выделенных ассигнований выполнить организационные мероприятия по сносу многоквартирного дома;

2) организовать содержание земельного участка после сноса многоквартирного дома до момента государственной регистра-

ции права пользования земельным участком третьими лицами.

6. Финансовому управлению в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств обеспечить финансирование мероприятий по содержанию земельного участка до момента государственной регистрации права пользования земельным участком третьими лицами.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии для муниципальных нужд земельного участка опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст постановления в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

**Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Правовой акт приведен в сокращённом объеме.
Полный его текст опубликован на сайте сетевого издания
«Вполне официально» [вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)

**Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 18.02.2022 № 172-рз
г. Северодвинск Архангельской области*

**ОБ ИЗЪЯТИИ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
НУЖД ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 29:28:102015:22
ПУТЕМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ
ЗА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ,
НАХОДЯЩИЕСЯ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. СЕВЕРОВДВИНСК,
УЛ. ПРОФСОЮЗНАЯ, ДОМ 18**

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьей 290 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 32, 36, 37, 38 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 16.12.2020 № 252-рг «О признании многоквартирного дома № 18 по ул. Профсоюзной в г. Северодвинске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 29:28:102015:22 в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок, общей площадью 1635 кв. м, вид разрешенного использования: для эксплуатации многоквартирного жилого дома, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома, путем предоставления возмещения за жилые помещения, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Профсоюзная, дом 18, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска:

1) направить настоящее распоряжение в установленный законом срок:

в орган регистрации прав;
собственникам помещений;

2) уведомить Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска о планируемой передаче земельного участка в пользование, а также о заключении договора на право пользования земельным участком и его государственной регистрации.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска в пределах лимитов бюджетных обязательств организовать в установленном порядке проведение мероприятий по:

1) оценке изымаемых помещений, находящихся в собственности граждан;

2) оформлению соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с собственниками помещений многоквартирного дома;

3) государственной регистрации права собственности муниципального образования «Северодвинск» на изъятые помещения.

4. Собственникам помещений осуществлять содержание земельного участка до сноса многоквартирного дома соразмерно своим долям в праве общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

5. Комитету жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска:

1) после завершения мероприятий по изъятию земельного участка для муниципальных нужд и расселению граждан, занимающих жилые помещения по договорам социального найма, в пределах выделенных ассигнований выполнить организационные мероприятия по сносу многоквартирного дома;

2) организовать содержание земельного участка после сноса многоквартирного дома до момента государственной регистрации права пользования земельным участком третьими лицами.

6. Финансовому управлению Администрации Северодвинска в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств обеспечить финансирование мероприятий по содержанию земельного участка до момента государственной регистрации права пользования земельным участком третьими лицами.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 10 дней со дня принятия решения об изъятии для муниципальных нужд земельного участка опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](http://vpolne-ofitsialno.rf)) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

**Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

**Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*от 22.02.2022 № 67-па
г. Северодвинск Архангельской области*

**О МЕРАХ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ВОЗМОЖНОСТЬ
ИЗМЕНЕНИЯ СУЩЕСТВЕННЫХ УСЛОВИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА, ПРЕДМЕТОМ
КОТОРОГО ЯВЛЯЕТСЯ ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ,
КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ, СНОСУ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

В соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 09.08.2021 № 1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что при исполнении контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, который заключен в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ) для обеспечения муниципальных нужд городского округа Архангельской области «Северодвинск» и финансируется за счет средств местного бюджета, в том числе с привлечением средств областного бюджета Архангельской области и (или) федерального бюджета (далее – контракт):

1) допускается в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 и частью 70 статьи 112 Федерального закона № 44-ФЗ изменение существенных условий контракта, стороной которого является муниципальный заказчик Администрация Северодвинска (далее –

заказчик), в том числе изменение (увеличение) цены контракта, при совокупности следующих условий:

изменение существенных условий контракта осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до получателя средств местного бюджета в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, на срок исполнения контракта и не приводит к увеличению срока исполнения контракта и (или) цены контракта более чем на 30 процентов;

предусмотренные проектной документацией соответствующего объекта капитального строительства (актом, утвержденным застройщиком или техническим заказчиком и содержащим перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и заданием застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ) физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения не изменяются;

размер изменения (увеличения) цены контракта определяется в порядке, предусмотренном приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства», а цены контракта, размер которой составляет или превышает 100 млн рублей, – по результатам повторной государственной экспертизы проектной документации, проводимой в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства в соответствии с пунктом 45 (14) Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145;

изменение существенных условий контракта осуществляется путем заключения заказчиком и поставщиком (подрядчиком, исполнителем) соглашения об изменении условий контракта на основании поступившего заказчику в письменной форме предложения поставщика (подрядчика, исполнителя) об изменении существенных условий контракта в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении такого контракта, с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение; контракт заключен до 1 января 2022 года и обязательства по нему на дату заключения соглашения об изменении условий контракта не исполнены;

2) в случае изменения (увеличения) цены контракта до размера, превышающего стоимость объекта капитального строительства, указанную в решении об осуществлении капитальных вложений, внесение изменений в такие решения не требуется;

3) предложения по изменению существенных условий контракта в соответствии с подпунктом 1 настоящего пункта выносятся на рассмотрение Комиссии по рассмотрению предложений об изменении существенных условий муниципальных контрактов на выполнение работ по подготовке проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, и (или) выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства и принимаются в соответствии с Порядком подготовки проекта решения об изменении существенных условий муниципального контракта на выполнение работ по подготовке проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, и (или) выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации Северодвинска от 27.01.2022 № 19-па.

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов

муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.02.2022 № 62-па
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ
ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 36
ПО УЛ. ПОЛЯРНОЙ В Г. СЕВЕРОВДВИНСКЕ**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», на основании договора управления многоквартирным домом № 36 по ул. Полярной в г. Северодвинске от 07.02.2022 № ЖКХ 22-П/060

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме № 36 по ул. Полярной в г. Северодвинске согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2022.

3. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 21.02.2022 № 62-па

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме № 36 по ул. Полярной в г. Северодвинске

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц) | Наименование управляющей организации |
|-------|-----------------------------|--|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Полярная улица, д. 36 | 32,94 | АО «Единство» |

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.02.2022 № 63-па
г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ОТ 10.02.2021 № 35-ПА

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 10.02.2021 № 35-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска» изменение, изложив его в прилагаемой редакции.
- Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.02.2022.
- Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Приложение к постановлению
Администрации Северодвинска
от 10.02.2021 № 35-па
(в редакции от 21.02.2022 № 63-па)

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск»

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц) | Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме) | | Наименование управляющей организации |
|-------|-----------------------------|--|---|------------|--------------------------------------|
| | | | Номер | Дата | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Коновалова улица, д. 10 | 39,32 | Протокол № 9/1-2020 | 22.01.2020 | ООО «Фортуна» |
| 2 | Коновалова улица, д. 14А | 34,67 | Протокол № 12/1-2020 | 23.01.2020 | ООО «Фортуна» |

8

ВПОЛНЕ ОФИЦИАЛЬНО

№ 6

9 марта 2022 года

Полные тексты правовых актов, представленных в бюллетене, опубликованы на сайте сетевого издания «Вполне официально» вполне-официально.рф.
Электронная версия бюллетеня — на www.severodvinsk.info.

| | | | | | |
|---|---------------------------|-------|----------------------|------------|---------------|
| 3 | Коновалова улица, д. 18 | 33,71 | Протокол № 2/1-2020 | 21.01.2020 | ООО «Фортуна» |
| 4 | Коновалова улица, д. 20 | 38,97 | Протокол № 14/1-2020 | 23.01.2020 | ООО «Фортуна» |
| 5 | Строителей бульвар, д. 31 | 39,52 | Протокол № 6/1-2020 | 22.01.2020 | ООО «Фортуна» |
| 6 | Строителей бульвар, д. 33 | 39,86 | Протокол № 8/1-2020 | 22.01.2020 | ООО «Фортуна» |

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.02.2022 № 70-па
г. Северодвинск Архангельской области

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОРЯДОК
ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕСПЛАТНЫМ ГОРЯЧИМ
ПИТАНИЕМ ОБУЧАЮЩИХСЯ, ПОЛУЧАЮЩИХ
ОБРАЗОВАНИЕ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОВДВИНСК»

В целях уточнения Порядка обеспечения бесплатным горячим питанием обучающихся, получающих образование в муниципальных общеобразовательных организациях муниципального образования «Северодвинск»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в Порядок обеспечения бесплатным горячим питанием обучающихся, получающих образование в муниципальных общеобразовательных организациях муниципального образования «Северодвинск», утвержденный постановлением Администрации Северодвинска от 04.09.2020 № 387-па (в редакции от 21.12.2021), изменение, изложив пункт 2.1 в следующей редакции:
«2.1. Организация бесплатного горячего питания обучающихся (наличие горячего блюда, не считая горячего напитка) (далее – питание) возлагается на муниципальные общеобразовательные организации и осуществляется с помощью промышленных способов производства питания и производства кулинарной продукции непосредственно на пищеблоках муниципальных общеобразовательных организаций в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями.»
- Управлению образования Администрации Северодвинска довести настоящее постановление до сведения подведомственных организаций.
- Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.03.2022 № 66-рз
г. Северодвинск Архангельской области

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ
РАСПОРЯЖЕНИЯ ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ
АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ПО
ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ ОТ 30.12.2021 № 351-РГ

В соответствии с постановлением Администрации Северодвинска от 26.02.2020 № 74-па «Об утверждении порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории муници-

пального образования «Северодвинск» и положения о рабочей группе по сносу (демонтажу) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории муниципального образования «Северодвинск», на основании Акта об отсутствии самовольно установленного объекта от 18.01.2022:

1. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 30.12.2021 № 351-рг «О сносе (демонтаже) самовольно установленного объекта».

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

И. о. заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству И. С. Сахарова

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.03.2022 № 68-рг
г. Северодвинск Архангельской области

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ РАСПОРЯЖЕНИЯ ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ ОТ 30.12.2021 № 328-РГ

В соответствии с постановлением Администрации Северодвинска от 26.02.2020 № 74-па «Об утверждении порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории муниципального образования «Северодвинск» и положения о рабочей группе по сносу (демонтажу) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории муниципального образования «Северодвинск», на основании Акта об отсутствии самовольно установленного объекта от 18.01.2022:

3. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 30.12.2021 № 328-рг «О сносе (демонтаже) самовольно установленного объекта».

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

И. о. заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству И. С. Сахарова

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.03.2022 № 69-рг
г. Северодвинск Архангельской области

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ РАСПОРЯЖЕНИЯ ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ ОТ 30.12.2021 № 338-РГ

В соответствии с постановлением Администрации Северодвинска от 26.02.2020 № 74-па «Об утверждении порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных некапитальных

№ 6 9 марта 2022 года

Полные тексты правовых актов, представленных в бюллетене, опубликованы на сайте сетевого издания «Вполне официально» [вполне-официально.рф](#).
Электронная версия бюллетеня — на www.severodvinsk.info.

объектов и самовольных построек на территории муниципального образования «Северодвинск» и положения о рабочей группе по сносу (демонтажу) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории муниципального образования «Северодвинск», на основании Акта об отсутствии самовольно установленного объекта от 18.01.2022:

5. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 30.12.2021 № 338-рг «О сносе (демонтаже) самовольно установленного объекта».

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

И. о. заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству И. С. Сахарова

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.03.2022 № 70-рг
г. Северодвинск Архангельской области

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ РАСПОРЯЖЕНИЯ ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ ОТ 30.12.2021 № 334-РГ

В соответствии с постановлением Администрации Северодвинска от 26.02.2020 № 74-па «Об утверждении порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории муниципального образования «Северодвинск» и положения о рабочей группе по сносу (демонтажу) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории муниципального образования «Северодвинск», на основании Акта об отсутствии самовольно установленного объекта от 18.01.2022:

6. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 30.12.2021 № 334-рг «О сносе (демонтаже) самовольно установленного объекта».

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.рф](#)).

И. о. заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству И. С. Сахарова

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.03.2022 № 71-рг
г. Северодвинск Архангельской области

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ РАСПОРЯЖЕНИЯ ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ ОТ 30.12.2021 № 344-РГ

В соответствии с постановлением Администрации Северодвинска от 26.02.2020 № 74-па «Об утверждении порядка

ВПОЛНЕ ОФИЦИАЛЬНО 9

сноса (демонтажа) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории муниципального образования «Северодвинск» и положения о рабочей группе по сносу (демонтажу) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории муниципального образования «Северодвинск», на основании Акта об отсутствии самовольно установленного объекта от 18.01.2022:

8. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 30.12.2021 № 344-рг «О сносе (демонтаже) самовольно установленного объекта».

9. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.pf](http://vpolne-ofitsialno.pf)).

И. о. заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству И. С. Сахарова

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.03.2022 № 73-рг
г. Северодвинск Архангельской области

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ РАСПОРЯЖЕНИЯ ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ ОТ 30.12.2021 № 347-РГ

В соответствии с постановлением Администрации Северодвинска от 26.02.2020 № 74-па «Об утверждении порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории муниципального образования «Северодвинск» и положения о рабочей группе по сносу (демонтажу) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории муниципального образования «Северодвинск», на основании Акта об отсутствии самовольно установленного объекта от 18.01.2022:

12. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 30.12.2021 № 347-рг «О сносе (демонтаже) самовольно установленного объекта».

13. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.pf](http://vpolne-ofitsialno.pf)).

И. о. заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству И. С. Сахарова

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.03.2022 № 72-рг
г. Северодвинск Архангельской области

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ РАСПОРЯЖЕНИЯ ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ ОТ 30.12.2021 № 330-РГ

В соответствии с постановлением Администрации Северодвинска от 26.02.2020 № 74-па «Об утверждении порядка

сноса (демонтажа) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории муниципального образования «Северодвинск» и положения о рабочей группе по сносу (демонтажу) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории муниципального образования «Северодвинск», на основании Акта об отсутствии самовольно установленного объекта от 18.01.2022:

10. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 30.12.2021 № 330-рг «О сносе (демонтаже) самовольно установленного объекта».

11. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.pf](http://vpolne-ofitsialno.pf)).

И. о. заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству И. С. Сахарова

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.03.2022 № 67-рг
г. Северодвинск Архангельской области

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ РАСПОРЯЖЕНИЯ ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ ОТ 30.12.2021 № 348-РГ

В соответствии с постановлением Администрации Северодвинска от 26.02.2020 № 74-па «Об утверждении порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории муниципального образования «Северодвинск» и положения о рабочей группе по сносу (демонтажу) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории муниципального образования «Северодвинск», на основании Акта об отсутствии самовольно установленного объекта от 18.01.2022:

1. Признать утратившим силу распоряжение заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 30.12.2021 № 348-рг «О сносе (демонтаже) самовольно установленного объекта».

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» ([вполне-официально.pf](http://vpolne-ofitsialno.pf)).

И. о. заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству И. С. Сахарова

С О О Б Щ Е Н И Е

о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Северодвинска информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:109135:2, 29:28:109135:16

| | |
|---|------------------------------------|
| Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута | Администрация Северодвинска |
| Цель установления публичного сервитута | Размещение объектов тепловых сетей |

| | |
|---|--|
| Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут | - Архангельская обл., г. Северодвинск, Восточный промузел; - обл. Архангельская, г. Северодвинск, второй участок, квартал 135 |
| Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута | Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: город Северодвинск, улица Плюснина, дом 7, вестибюль, предварительно позвонив по телефону 58-21-22, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 (кроме выходных и праздничных дней), в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения |

| | |
|--|--|
| Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута | http://www.severodvinsk.info – официальный интернет-сайт Администрации Северодвинска в разделе «Объявления» «Информация» |
| Описание местоположения границ публичного сервитута | установлено относительно ориентира – здания, расположенного за пределами границ публичного сервитута по адресу: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», город Северодвинск, ул. Транспортная, д. 9, примерно в 75 метров по направлению на юго-запад от ориентира |
| Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут | 29:28:109135:2, 29:28:109135:16 |

**Управление градостроительства и земельных отношений
Администрация Северодвинска**

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ.

1. В период с «09» марта 2022 г. по «13» сентября 2022 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», кадастровый квартал:

- 29:28:506001 садовое некоммерческое товарищество «Волна» и садовое некоммерческое товарищество «Спектр»;
- 29:28:603004 садовое некоммерческое товарищество «Дружба»

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы 2)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальными контрактом от 09.03.2022 № 007-22-УГиЗО

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: Администрация Северодвинска

почтовый адрес: 164501, Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7

адрес электронной почты: ozo@adm.severodvinsk.ru;

номер контактного телефона: 8(8184)582122 8(8184)583545

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью

«Бюро кадастровых услуг»

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Петров Андрей Александрович;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «Профессиональный Центр Кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации

кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 0546

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 25.08.2016

почтовый адрес:

164501 Архангельская область, город Северодвинск, ул. Плюснина, д. 5 ;

адрес электронной почты: geodezist29@mail.ru; petrovsev@yandex.ru ;

номер контактного телефона: 8 (953) 260 40 60; 8 (902) 191 76 67 .

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному – исполнителю комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и в сетевом издании «Вполне официально» (vpolne-ofitsialno.pf) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|-------|--|--|
| | Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск» кадастровые кварталы 29:28:506001, 29:28:603004. | В период с 09.03.2022 г. по 13.09.2022 г. |

| № | Даты и сроки | Работы | Результат |
|-------------------------|---|--|---|
| Подготовительные работы | | | |
| 1.1 | в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения контракта | 1. Направление извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (Заказчик, Подрядчик) 2. Подрядчик проводит сбор и анализ исходных данных. | Письмо в адрес Заказчика, содержащее: 1) сведения, подтверждающие получение Подрядчиком исходных картографических и геодезических данных; 2) сведения, подтверждающие наличие необходимых документов, указанных в части 6 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ для проведения работ; 3) сведения об уведомлении правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона № 221-ФЗ объектами комплексных кадастровых работ, и иных заинтересованных лиц о начале таких работ; 4) информацию о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных земельных участках в соответствии с частями 4, 4.1 статьи 42.6 Федерального закона № 221-ФЗ. |
| 1.2 | в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения контракта | 1. Формируется согласительная комиссия (Заказчик); 2. Подрядчик проводит обследование территории комплексных кадастровых работ; 3. Подрядчик проводит геодезическую съемку территории комплексных кадастровых работ; 4. Подрядчик подает заявление о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. | |
| 1.3 | в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения | 1. Сбор информации от правообладателей объектов недвижимости адресов их регистрации и соответствующих документов на объекты недвижимости. | |
| 2. | Основные работы: | | |

| | | | |
|----|--|---|--|
| | Подготовка проектов карт-планов территории. До 27.06.2022 | 1.Обследование Подрядчиком объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости, проведение, проведение геодезических работ территории кадастровых кварталов; 2. Осуществление определения координат характерных точек местоположения границ объектов недвижимости; 3. Выполнение мероприятий, связанных с оповещением правообладателей объектов недвижимости, заинтересованных лиц о проведении в соответствующих кадастровых кварталах комплексных кадастровых работ; 4. Подготовка проектов карт-планов территории; 5. Проверка карт-планов территории на соответствие сведениям Единого государственного реестра недвижимости с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера». | Проект карты-плана территории по каждому кадастровому кварталу |
| 3. | Согласование и утверждение проекта карты-плана территории: | | |

| | | | | |
|------|---|--|--|---------------|
| 3.1. | До 30.06.2022 | 1. Направление Подрядчиком подготовленных проектов карт-планов территории на рассмотрение Заказчику; 2. Направление Заказчиком проектов карт-планов территории в согласительную комиссию; 3. Направление Заказчиком извещения о проведении заседания согласительной комиссии | Согласованная согласительной комиссией и утвержденная заказчиком карта-план территории | |
| | До 21.07.2022 | 4. Проведение первого заседания согласительной комиссии, в том числе с участием Подрядчика. | | |
| 3.2. | в течение 35 (тридцати пяти) календарных дней с первого заседания согласительной комиссии | Прием и рассмотрение возражений относительно местоположения границ земельных участков, а также согласия правообладателя земельного участка, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона № 221-ФЗ. | | |
| | До 26.08.2022 | Проведение второго заседания согласительной комиссии с участием Подрядчика | | |
| 3.3. | в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения второго заседания согласительной комиссии | 1. Оформление Подрядчиком карты-плана территории в окончательной редакции не позднее 05.09.2022. 2. Согласительная комиссия направляет Заказчику комплексных кадастровых работ для утверждения оформленный Подрядчиком проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии. | | |
| | в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения карт-планов, но не позднее 13.09.2022 | Заказчик комплексных кадастровых работ по результатам рассмотрения представленного Подрядчиком проекта карты-плана территории утверждает карту-план территории. | | |
| 3.4. | В течение 5 рабочих дней с даты утверждения карт-планов | Заказчик письменно уведомляет Подрядчика об утверждении карты-плана территории. | | |
| 4 | Приемка работ | 1.Подрядчик формирует с использованием единой информационной системы и размещает в документ о приемке. 2.Приёмка результатов выполненных работ осуществляется в соответствии со статьей 94 Федерального закона № 44-ФЗ 05.04.2013г «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». 3.Датой приемки выполненной работы считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком. | | приемка работ |