



№ 51
1 ноября 2020 года

БЮЛЛЕТЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ МО «СЕВЕРОДВИНСК»

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ
ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
И ЗАСТРОЙКИ СЕВЕРОДВИНСКА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений
по проекту решения
о предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального строительства – жилого
дома, расположенного на земельном участке
с кадастровым номером 29:28:503001:347
(в районе д. Таборы), в части уменьшения отступа от
юго-восточной границы земельного участка до 1,79 м

27.10.2020

Предмет общественных обсуждений: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства – жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 29:28:503001:347 (в районе д. Таборы), в части уменьшения отступа от юго-восточной границы земельного участка до 1,79 м.

Количество участников общественных обсуждений: 0 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 15.10.2020.

На протяжении всего периода проведения общественных обсуждений замечаний, предложений, в том числе в письменном виде, от физических и юридических лиц по предмету общественных обсуждений не поступало.

Выводы:

1. В связи с тем, что общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства проведены в полном соответствии с градостроительным законодательством, считать их состоявшимися.

2. Принять рекомендации общественных обсуждений к сведению.

Председатель Комиссии,
заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству
О.К. Ковальчук

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ
ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
И ЗАСТРОЙКИ СЕВЕРОДВИНСКА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений
по проекту решения
о предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства —
водогрейной котельни, расположенной на земельном
участке с кадастровым номером 29:28:000000:12
(Ягринское шоссе, д. 1/32), в части увеличения высоты
дымовых труб до 85 м

27.10.2020

Предмет общественных обсуждений: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства — водогрейной котельни, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 29:28:000000:12 (Ягринское шоссе, д. 1/32), в части увеличения высоты дымовых труб до 85 м.

Количество участников общественных обсуждений: 0 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 15.10.2020.

На протяжении всего периода проведения общественных обсуждений замечаний, предложений, в том числе в письменном виде, от физических и юридических лиц по предмету общественных обсуждений не поступало.

Выводы:

1. В связи с тем, что общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства проведены в полном соответствии с градостроительным законодательством, считать их состоявшимися.

2. Принять рекомендации общественных обсуждений к сведению.

Председатель Комиссии,
заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству
О. К. Ковальчук

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕ-
ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕВЕРОДВИНСКА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений
по проекту решения

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства — многоквартирного жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 29:28:102004:286 (ул. Пионерская, д. 13), в части уменьшения отступа от западной границы земельного участка до 2 м

27.10.2020

Предмет общественных обсуждений: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства — многоквартирного жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 29:28:102004:286 (ул. Пионерская, д. 13), в части уменьшения отступа от западной границы земельного участка до 2 м.

Количество участников общественных обсуждений: 0 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 15.10.2020.

На протяжении всего периода проведения общественных обсуждений замечаний, предложений, в том числе в письменном виде, от физических и юридических лиц по предмету общественных обсуждений не поступало.

Выводы:

1. В связи с тем, что общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства проведены в полном соответствии с градостроительным законодательством, считать их состоявшимися.

2. Принять рекомендации общественных обсуждений к сведению.

**Председатель Комиссии,
заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству
О. К. Ковальчук**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска в соответствии с распоряжением заместителя Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству от 23.10.2020 № 1499-рз извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, для целей не связанных со строительством.

Организатор аукциона: Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска.

Адрес организатора аукциона: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. 412.

Форма аукциона: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок о размере ежегодной арендной платы.

Место, дата, время проведения аукциона: 04 декабря 2020 года в 10 часов 00 мин по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, кабинет 35.

Регистрация участников аукциона: 04 декабря 2020 года с 09 часов 50 мин до 10 часов 00 мин по адресу: г. Северодвинск, ул. Бойчука, 2, кабинет 35.

Предмет аукциона:

Право на заключение договора аренды земельного участ-

ка — площадью 5075 кв. м, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира примерно в 78 метрах по направлению на юго-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», бульвар Строителей, дом 21.

Срок договора аренды — 5 (пять) лет.

Категория земель — земли населенных пунктов.

Кадастровый номер — 29:28:103093:150.

Вид разрешенного использования — открытые площадки для временного хранения транспорта.

Цель предоставления земельного участка — размещение автостоянки.

Ограничения: На земельном участке не допускается размещение объектов капитального строительства.

Обременения: отсутствуют.

Начальный размер ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка — 616 000 руб. (Шестьсот шестнадцать тысяч рублей 00 коп.).

Размер задатка — 616 000 руб. (Шестьсот шестнадцать тысяч рублей 00 коп.).

Шаг аукциона — 18475 руб. (Восемнадцать тысяч четыреста семьдесят пять рублей 00 копеек).

На земельном участке не допускается размещение объектов капитального строительства, в связи с чем, сбор технических условий для подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения не осуществляется.

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом РФ, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.

Оплата задатка в размере, предусмотренном настоящим извещением, является обязательным условием для участия в аукционе.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Порядок приема заявки на участие в аукционе:

Заявки на участие, с прилагаемыми к ним документами, принимаются представителем Организатора аукциона по рабочим дням с понедельника по четверг 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, начиная с **09 ноября 2020 года**, по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. 114, тел. 580511.

Окончание приема заявок **30 ноября 2020 года в 17.00.**

Подведение итогов приема заявок, определение участников аукциона осуществляется 01 декабря 2020 года в 16.00 часов по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, каб. № 412.

Ознакомиться с формой заявки, проектом договора аренды земельного участка, схемой расположения земельного участка, а также с иными сведениями и документами о предмете аукциона можно с момента приема заявок по адресу Организатора торгов, а также на сайте Администрации Северодвинска (www.severodvinsk.info), на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru).

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе в 2-х экземплярах по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Заявителем могут быть представлены по собственной инициативе следующие документы: в отношении заявителей — юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей).

3. Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

4. При подаче заявки физическое лицо предьявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем заявителя предьявляется доверенность.

5. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее посту-

пления.

6. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

7. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Порядок внесения и возврата задатка для участия в аукционе:

Задатки должны поступить на указанный счет Организатора аукциона на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе — 01 декабря 2020 года.

Задатки перечисляются на р/с № 40302810240303002039 в отделение Архангельск г. Архангельск, Получатель: ИНН 2902026995, КПП 290201001, БИК 041117001, ОКТМО 11730000 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ л/с 05243011970).

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем организатор аукциона обязан возвратить задатки в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном указанной статьей порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится в указанное в настоящем извещении время, начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

Процесс аукциона выражается в оглашении начальной цены предмета аукциона и повышении этой цены и каждой последующей цены на «шаг аукциона» при согласии участников заключить договор аренды по объявленной цене.

Аукционист оглашает начальную цену предмета аукциона, после чего участники аукциона путем поднятия выданных им пронумерованных билетов заявляют о своем намерении заключить договор аренды по этой цене. Аукционист называет номер билета участника, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену, превышающую ранее объявленную цену на «шаг аукциона», и называет номер билета участника, который первым поднял билет.

Данным образом повышение цены на «шаг аукциона» осуществляется аукционистом до тех пор, пока ни один из участников аукциона не поднимет билет в знак согласия с заявленной ценой. В этом случае, аукционист повторяет цену 3 раза и при отсутствии поднятых билетов завершает аукцион. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним, то есть участник, сделавший последнее предложение о цене предмета аукциона. По завершении аукциона, аукционист объявляет окончательную цену предмета аукциона и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru).

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати

дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности: Осмотр предмета аукциона (земельного участка) на местности проводится самостоятельно в любое время. Осмотр совместно с представителем Организатора аукциона возможен в рабочие дни с понедельника по четверг 9.00 до 17.30, в пятницу с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00 после предварительного согласования времени осмотра.

Подведение результатов аукциона **04 декабря 2020 года** в 15.00 по адресу: г. Северодвинск, ул. Плюсина, д. 7, каб. 412.

*Приложение № 1
Организатору аукциона
в Управление градостроительства
и земельных отношений
Администрации Северодвинска*

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
на право заключения
договора аренды земельного участка**

г. Северодвинск «___» _____ 2020 г.

Заявитель _____
(полное наименование юридического лица, ИНН, подающего заявку)

(Ф. И. О. и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

в лице _____
(Ф. И. О., должность)

действующего на основании _____,
зарегистрирован по адресу: _____,
фактически проживаю по адресу: _____
(в случае если адреса регистрации и фактического проживания совпадают, строку не заполнять)

ИНН (для физического лица) _____
Контактный телефон _____
Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя: _____
(наименование документа, серия, номер, кем и когда выдан)

принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 29:28:103093:150, изучил представленную Организатором аукциона информацию по вышеуказанному объекту:

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 29:28:103093:150.

2. В случае признания Победителем аукциона принимаю на себя обязательство в срок не позднее 15 календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукциона оплатить размер ежегодной арендной платы, согласно протоколу о результатах аукциона, с учетом внесенного задатка для участия в аукционе.

3. В случае признания Победителем аукциона принимаю на себя обязательство в срок не позднее 15 календарных дней со дня подписания протоколом о результатах аукциона внести обеспечительный платеж в размере 50% от размера ежегодной арендной платы, установленной в соответствии с протоколом

о результатах аукциона.

4. Земельный участок мною осмотрен, претензий и возражений к его количественным и качественным характеристикам, подземным и наземным сооружениям и объектам, правовому режиму земель, организации доступа на земельный участок не имеется.

5. В случае отзыва мной настоящей заявки или недопущения к участию в аукционе по основаниям, указанным в пункте 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации или если организатор откажется от проведения аукциона, а также в случае, если я буду участвовать в аукционе, но не буду победителем, прошу произвести возврат задатка по следующим реквизитам:

Наименование банка _____
Расчетный счет _____
ИНН _____
БИК _____
Кор/счет банка _____
Счет банка _____
Лицевой счет _____

Адрес и банковские реквизиты* Заявитель: _____ ++

Приложение (опись представленных документов):

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)

М. П. «___» _____ 2020 г.

Заявка на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 29:28:103093:150 принята уполномоченным лицом Организатора аукциона:

час. _____ мин. «___» _____ 2020 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____
/ _____ /

* В случае если банковские реквизиты претендента те же, что и указанные выше для возврата задатка, в данной графе банковские реквизиты указывать не требуется.

Приложение № 2

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Северодвинск _____ 2020 г.

«Арендодатель» — **Администрация Северодвинска**, в лице _____, действующего на основании **доверенности** _____, с одной стороны, и _____ именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в соответствии с **Протоколом** _____, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и цель договора.

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в пользование на условиях аренды земельный участок (категория земель — земли населенных пунктов) площадью **5075 (Пять тысяч семьдесят пять) кв. м.**,

кадастровый номер: **29:28:103093:150**,
Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира примерно в 78 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», бульвар Строителей, дом 21 (далее — земельный участок).

Разрешенное использование: открытые площадки для временного хранения транспорта.

Цель предоставления земельного участка: размещение автостоянки.

Ограничения: На земельном участке не допускается размещение объектов капитального строительства.

Обременения: отсутствуют.

2. Права и обязанности Арендодателя.

2.1. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять в присутствии представителя Арендатора осмотр земельного участка для проверки соблюдения условий Договора;

б) удержать из обеспечительного платежа любые суммы, причитающиеся с Арендатора по настоящему Договору;

в) вносить в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства, если Законом будет установлено, что его действие распространяется на отмену, возникшие из ранее заключенных договоров.

2.2. Арендодатель обязан:

а) не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и действующему законодательству.

3. Права и обязанности Арендатора.

3.1. Арендатор имеет право:

а) использовать участок в соответствии с целью и условиями его предоставления в порядке, установленном действующим законодательством;

б) размещать на земельном участке объекты, не являющиеся объектами капитального строительства, в соответствии с утвержденным на территории Северодвинска порядком и при условии согласования владельцев инженерных коммуникаций.

3.2. Арендатор обязан:

а) использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и видом использования способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

б) сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельном участке в соответствии с законодательством;

в) осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

г) своевременно приступать к использованию земельного участка в случаях, если срок освоения участка предусмотрен договором;

д) соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно — гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

е) не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы;

ж) своевременно вносить плату за пользование земельным участком в соответствии с настоящим Договором;

з) своевременно внести на расчетный счет Арендодателя обеспечительный платеж в соответствии с разделом 5 Договора;

и) в каждом случае удержания суммы из обеспечительного платежа в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента (даты) получения от Арендодателя уведомления об удержании, восстановить обеспечительный платеж до размера, установленного пунктом 5.3. Договора;

к) в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора, в том числе и любого дополнительного соглашения к нему, зарегистрировать его в Управлении Росреестра и предоставить Арендодателю информацию о факте регистрации Договора в течение 10 (десяти) дней с момента регистрации;

л) обеспечить Арендодателю и органам государственного и муниципального земельного контроля свободный доступ на участок, не нарушать права других землепользователей и арендаторов, обеспечить свободный проезд и проход смежных землепользователей;

м) обеспечивать соответствующим службам свободный доступ на земельный участок в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей и инженерных сооружений, а также объектов транспортной инфраструктуры;

н) в случае изменения адреса или иных реквизитов в 10 — дневный срок со дня таких изменений сообщить об этом Арендодателю;

о) обеспечить санитарное содержание прилегающей территории;

п) при использовании земельного участка соблюдать требования Правил благоустройства территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденных решением Совета депутатов Северодвинска от 14.12.2017 № 40;

р) выполнять иные требования, предусмотренные Земельным кодексом РФ, федеральными законами и Договором.

4. Срок действия договора.

4.1. Срок действия настоящего Договора с «__» _____ 2020 г. по «__» _____ г.

4.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4.3. Государственная регистрация Договора. производится только после полной оплаты Арендатором денежной суммы, указанной в пунктах 5.1., 5.3. настоящего Договора.

4.4. Стороны пришли к соглашению, что по окончании срока действия настоящий Договор считается расторгнутым без письменного уведомления и составления соглашения о расторжении.

4.5. Стороны пришли к соглашению, что при исключении, путем ликвидации юридического лица, из Единого государственного реестра юридических лиц, настоящий Договор считается расторгнутым без составления каких-либо актов или соглашений.

5. Условия расчетов и платежей.

5.1. Ежегодная арендная плата, установленная в соответствии с Протоколом _____ составляет: _____ руб. (_____).

5.2. Ежегодная арендная плата вносится Арендатором:

За период с _____ по _____ в размере _____ руб.

(_____), в том числе: _____ руб. (_____) уплачено в качестве задатка, _____ руб. (_____) в срок не позднее 15 календарных дней со дня подписания Протокола _____.

За период с _____ по _____ в размере _____ руб. (_____), в следующем порядке:

— в срок не позднее _____ в размере _____ руб. (_____);

— в срок не позднее _____ в размере _____ руб. (_____);

— в срок не позднее _____ в размере _____ руб. (_____);

— в срок не позднее _____ в размере _____ руб. (_____);

— в срок не позднее _____ в размере _____ руб. (_____);

— в срок не позднее _____ в размере _____ руб. (_____);

— в срок не позднее _____ в размере _____ руб. (_____);

— в срок не позднее _____ в размере _____ руб. (_____);

— в срок не позднее _____ в размере _____ руб. (_____);

За период с _____ по _____ в размере _____ руб. (_____), в следующем порядке:

— в срок не позднее _____ в размере _____ руб. (_____);

— в срок не позднее _____ в размере _____ руб. (_____);

— в срок не позднее _____ в размере _____ руб. (_____);

— в срок не позднее _____ в размере _____ руб. (_____);

— в срок не позднее _____ в размере _____ руб. (_____);

— в срок не позднее _____ в размере _____ руб. (_____);

— в срок не позднее _____ в размере _____ руб. (_____);

— в срок не позднее _____ в размере _____ руб. (_____);

За период с _____ по _____ в размере _____ руб. (_____), в следующем порядке:.....

5.3. В качестве обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору Арендатор в срок не позднее **15 календарных дней со дня подписания Протокола _____**, вносит обеспечительный платеж. Обеспечительный платеж устанавливается в размере 50% от размера ежегодной арендной платы, установленной в соответствии с Протоколом _____ и составляет: _____ руб. (_____).

Проценты или любого рода иные компенсации за предоставление Обеспечительного платежа Арендатору не причитаются.

5.4. Внесение арендной платы производится на **р/с № 4010181050000010003 в Отделение Архангельск, г. Архангельск, БКБ 16311105012040000 120 «Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков»**. Получатель: **ИНН 2902026995, КПП 290201001, БИК 041117001, ОКТМО 11730000 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ)**.

5.5. Внесение обеспечительного платежа производится на р/с № 40302810240303002039 в отделение Архангельск г. Архангельск, Получатель: **ИНН 2902026995, КПП 290201001, БИК 041117001, УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ) л/с 05243011970)**.

5.6. В случае, если последний день внесения арендной платы или обеспечительного платежа приходится на нерабочий день, последним днем внесения арендной платы и/или обеспечительного платежа считается ближайший предшествующий этому дню рабочий день.

6. Ответственность сторон.

6.1. Арендатор несет ответственность в случаях, установленных **главой XIII** Земельного кодекса РФ, федеральными законами и настоящим Договором.

6.2. В случае неуплаты (несвоевременной уплаты) арендной платы и (или) обеспечительного платежа в установленные пунктами 5.2., 5.3. настоящего Договора сроки, Арендатор уплачивает пени в размере 0,1% за каждый день просрочки платежа на счета, указанные в пунктах 5.4., 5.5. соответственно.

6.3. Суммы, вносимые Арендатором в счет погашения любой задолженности по настоящему Договору, направляются вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, в следующей очередности:

— на погашение задолженности по арендной плате по настоящему Договору;

— на уплату пени, установленных п. 6.2. настоящего Договора;

— на уплату арендной платы в порядке и сроки, установленные разделом 5 настоящего Договора.

6.4. В случае нарушения Арендатором пп. «б» п. 3.1, п. 3.2. (кроме подпунктов «ж», «з», «и») настоящего договора он уплачивает штраф в размере 10% от суммы арендной платы, указанной в пункте 5.1 настоящего Договора.

7. Изменение, расторжение и прекращение действия настоящего Договора.

7.1. Арендодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, предупредив об этом Арендатора письменно в случаях:

а) использования Арендатором земельного участка в целом или частично не в соответствии с разрешенным использованием и условиями настоящего Договора;

б) систематического (два и более раз) невыполнения Арендатором условий внесения арендной платы, в соответствии с условиями, установленными пунктом 5.2. настоящего Договора;

в) наличия задолженности по обеспечительному платежу;

г) умышленного ухудшения Арендатором состояния земельного участка;

д) отказа Арендатора возместить Арендодателю ущерб, причиненный по вине Арендатора.

Договор считается прекращенным по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты получения Арендатором письменного уведомления об отказе Арендодателя от исполнения настоящего Договора.

7.2. Расторжение Договора до окончания срока его действия возможно по соглашению Сторон, путем составления соответствующего соглашения и акта приема-передачи, подписанного сторонами.

7.3. Расторжение настоящего Договора по требованию одной из сторон, за исключением условий предусмотренных п. 7.1, производится в соответствии с действующим законодательством.

8. Прочие условия

8.1. Стороны пришли к соглашению, что в случае досрочного расторжения настоящего договора сумма арендной платы, оплаченная Арендатором в соответствии с разделом 5 настоящего Договора, Арендодателем Арендатору не возвращается.

8.2. Датой оплаты Арендатором денежных сумм, указанных в пункте 5.2., 5.3. настоящего Договора признается дата поступления соответствующей денежной суммы на счет Арендодателя.

8.3. После удержания сумм из обеспечительного платежа, Арендодатель направляет Арендатору письменное уведомление с приложением расчета удержанных сумм.

8.4. Стороны пришли к соглашению, что по окончании действия настоящего Договора, при отсутствии финансовых претензий Арендодателя к Арендатору, обеспечительный платеж подлежит возврату в течение 10 рабочих дней с момента (даты) получения Арендодателем от Арендатора письменного требования о возврате обеспечительного платежа с указанием банковских реквизитов для перечисления суммы обеспечения.

8.5. В случае неисполнения Арендатором подпункта «н» пункта 3.2. Договора, корреспонденция, направленная Арендодателем по адресу Арендатора, указанному в Договоре, считается доставленной надлежащим образом.

8.6. Корреспонденция, направленная Арендодателем по адресу Арендатора, считается доставленной, если Арендатор уклонился от получения корреспонденции, в связи с чем она была возвращена в адрес Арендодателя по истечении срока хранения.

8.7. Стоимость произведенных Арендатором неотделимых улучшений земельного участка Арендодателем не возмещается.

8.8. Уведомление Арендатора об изменении наименования Арендодателя, места его нахождения и банковских реквизитов осуществляется путем опубликования соответствующей информации на официальном сайте Арендодателя в сети Интернет.

8.9. Место исполнения Договора — г. Северодвинск Архангельской области.

8.10. В качестве неотъемлемой части к Договору прилагается: — Акт приема-передачи земельного участка от _____.

9. Рассмотрение споров.

Споры, возникающие при заключении и исполнении настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

Настоящий Договор составлен на _____ листе (ах) и подписан в 4 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, которые направляются: первый в Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска, второй — в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска, третий Арендатору — _____, четвертый в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр).

Реквизиты и подписи сторон

Арендодатель
Администрация Северодвинска
164500, г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7
ОГРН 1032901000703
ИНН/КПП 2902018137/290201001

Арендатор

Арендодатель _____

Арендатор _____

« _____ » _____ 2020 г.

Приложение № 3

Акт приема-передачи земельного участка к Договору от _____ № _____ аренды земельного участка

г. Северодвинск

«Арендодатель» — **Администрация Северодвинска**, в лице _____, действующего на основании доверенности от _____, удостоверенной _____, зарегистрированной в реестре за № _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. «Арендодатель», в соответствии с Договором от _____ № _____ аренды земельного участка (далее — Договор) передал, а «Арендатор» принял земельный участок (категория земель — земли населенных пунктов) площадью **5075 (Пять тысяч семьдесят пять) кв. м.**, кадастровый номер: **29:28:103093:150**,

Адрес (местоположение): *установлено относительно ориентира примерно в 78 метрах по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, городской округ Архангельской области «Северодвинск», бульвар Строителей, дом 21* (далее — земельный участок).

Разрешенное использование: открытые площадки для временного хранения транспорта.

Цель предоставления земельного участка: размещение автостоянки.

2. «Арендатор» осмотрел земельный участок, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и наземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель, организацией доступа на земельный участок, состояние земельного участка удовлетворяет «Арендатора», претензий к «Арендодателю» не имеется.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора от _____ № _____ аренды земельного участка, составлен на 1 листе и подписан в 4 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Реквизиты и подписи сторон

Арендодатель
Администрация Северодвинска
164500, г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7
ОГРН 1032901000703
ИНН/КПП 2902018137/290201001

Арендатор

Арендодатель _____

Арендатор _____

« _____ » _____ 2020 г.

от 28.10.2020 № 1523-рз
г. Северодвинск Архангельской области

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», вх. № 04-06-01/4945 от 14.09.2020, в соответствии с главой V. 7 Земельного Кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 67 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТРУДА 4-32) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

— 29:28:103088:71, местоположение установлено относительно ориентира — здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, проспект Труда, д. 34;

— 29:28:103088:40, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлен относительно ориентира — здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, проспект Труда, д. 32.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации — 736/2020).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 (сорок девять) лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение (за исключением приложений к нему) в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук

от 28.10.2020 № 1525-рз
г. Северодвинск Архангельской области

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», вх. № 04-06-01/4939 от 14.09.2020, в соответствии с главой V. 7 Земельного Кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001

№ 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 150 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ 7АА ВСТ К) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

— 29:28:103094:56, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлен относительно ориентира — здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, бульвар Строителей, д. 11;

— 29:28:103094:57, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: установлен относительно ориентира — здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, бульвар Строителей, д. 13. Участок находится примерно в 58 метрах по направлению на северо-запад от ориентира;

— 29:28:103094:55, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлен относительно ориентира — здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, бульвар Строителей, д. 13.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации — 730/2020).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 (сорок девять) лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение (за исключением приложений к нему) в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук

от 28.10.2020 № 1526-рз
г. Северодвинск Архангельской области

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», вх. № 04-06-01/4942 от 14.09.2020, в соответствии с главой V. 7 Земельного Кодекса Российской Федерации:

Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 134 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (Кабельная линия 0,4кВ от ж. д. по ул. Ленина, 3 до ж. д. ул. Ленина, 5, г. Северодвинск) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:
— 29:28:102032:7, обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Ленина, дом 3;
— 29:28:102032:2, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Ленина, дом 5/32.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации — 733/2020).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 (сорок девять) лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение (за исключением приложений к нему) в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству О. К. Ковальчук

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 28.10.2020 № 1527-рз
г. Северодвинск Архангельской области*

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», вх. № 04-06-01/4941 от 14.09.2020, в соответствии с главой V. 7 Земельного Кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 187 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ 0,4кВ ТП-240-ж/д 27Г. ТП-248) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:
— 29:28:104152:12, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул. Малая Кудьма, дом 6;
— 29:28:104152:11, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ул.

Малая Кудьма, дом 4.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации — 732/2020).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 (сорок девять) лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение (за исключением приложений к нему) в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству О. К. Ковальчук

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 28.10.2020 № 1528-рз
г. Северодвинск Архангельской области*

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», вх. № 04-06-01/4940 от 14.09.2020, в соответствии с главой V. 7 Земельного Кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 263 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ 0,4 ТП-117 ДО ВВОДА РУ Ж. Д. 13) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:103099 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:
— 29:28:103099:84, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 13А;

— 29:28:103099:134, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлен относительно ориентира — здания жилого, расположенного в границах земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, пр-кт Морской, 19;

— 29:28:103099:81, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание жилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, пр-кт Морской, дом 17.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации — 731/2020).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 (сорок де-

вать) лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение (за исключением приложений к нему) в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 28.10.2020 № 1529-рз
г. Северодвинск Архангельской области*

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», вх. № 04-06-01/4943 от 14.09.2020, в соответствии с главой V. 7 Земельного Кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 86 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ Д82 ЛОМОНОСОВА 388) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

— 29:28:103088:77, местоположение установлено относительно ориентира — здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 82;

— 29:28:103088:78, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлен относительно ориентира — здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 80.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации — 734/2020).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 (сорок девять) лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение (за исключением приложений к нему) в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

*от 28.10.2020 № 1530-рз
г. Северодвинск Архангельской области*

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», вх. № 04-06-01/4946 от 14.09.2020, в соответствии с главой V. 7 Земельного Кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 173 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ ТП8480 ЛОМОН. 488) в отношении земель кадастрового квартала 29:28:103088 и части земельного участка с кадастровым номером 29:28:103088:78, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлен относительно ориентира — здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 80.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации — 737/2020).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 (сорок девять) лет.

4. В отношении земель и части земельного участка, указанного в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение (за исключением приложений к нему) в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству О. К. Ковальчук**

от 28.10.2020 № 1531-рз
г. Северодвинск Архангельской области

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», вх. № 04-06-01/4944 от 14.09.2020, в соответствии с главой V. 7 Земельного Кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 64 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ 38 ТРУДА-36) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами:

— 29:28:103088:69, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлен относительно ориентира — здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, проспект Труда, д. 38;

— 29:28:103088:70, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлен относительно ориентира — здания, расположенного в пределах границ земельного участка по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, проспект Труда, д. 36.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации — 735/2020).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 (сорок девять) лет.

4. В отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение (за исключением приложений к нему) в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации Северодвинска
по городскому хозяйству О.К. Ковальчук

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Северодвинска информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка:

1. В кадастровом квартале 29:28:604007, площадью 609 кв. м, местоположение: Архангельская область, город Северодвинск, в районе СНТ «Онега», вид разрешенного использования: ведение садоводства, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков для указанных целей в течение тридцати дней со дня

опубликования и размещения настоящих извещений вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данных земельных участков.

Заявления подаются лично, либо через представителя, в письменной форме на бумажном носителе в Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска (далее — Управление) и принимаются работником Управления в рабочие дни с 09:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 до 14:00), предварительно позвонив по телефону 58-21-22 по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, вестибюль.

Прием заявлений прекращается по истечении тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Северодвинска информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка:

1. С кадастровым номером 29:28:404007:250, площадью 660 кв. м, местоположение: Архангельская область, город Северодвинск, СНТ «Тайга», улица 43, участок 1, вид разрешенного использования: ведение садоводства и огородничества, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков для указанных целей в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящих извещений вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже данных земельных участков.

Заявления подаются лично, либо через представителя, в письменной форме на бумажном носителе в Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска (далее — Управление) и принимаются работником Управления в рабочие дни с 09:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 до 14:00), предварительно позвонив по телефону 58-21-22 по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюснина, 7, вестибюль.

Прием заявлений прекращается по истечении тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения.

от 27.10.2020 № 47
г. Северодвинск Архангельской области

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с указом Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у «О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)», статьей 16 Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в муниципальном образовании «Северодвинск», утвержденного решением Совета депутатов Северодвинска от 26.06.2008 № 74, руководствуясь Положением об организации и проведении публичных слушаний на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 21.06.2018 № 86,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «Об исполнении местного бюджета за 2019 год», по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «О местном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов».

2. Определить организатором публичных слушаний Управление общественных связей и молодежной политики Администрации Северодвинска.

3. Назначить председательствующим на публичных слушаниях начальника Управления общественных связей и молодежной

политики Администрации Северодвинска.

4. Установить, что:

4.1. Публичные слушания проводятся 12 ноября 2020 года с 17.00 в режиме видео-конференц-связи с использованием платформы «Zoom» по следующему адресу: <https://us02web.zoom.us/j/84642019127>.

Для участия в публичных слушаниях жителям муниципального образования «Северодвинск» необходимо пройти процедуру регистрации на официальном сайте Администрации Северодвинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://www.severodvinsk.info/?idmenu=511>. Регистрация доступна до 16.30 12 ноября 2020 года.

Проект решения Совета депутатов Северодвинска «Об исполнении местного бюджета за 2019 год», проект решения Совета депутатов Северодвинска «О местном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», условия режима видео-конференц-связи и иные сведения о проводимых публичных слушаниях размещены на официальном сайте Администрации Северодвинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://www.severodvinsk.info/?idmenu=120>.

Онлайн трансляция публичных слушаний осуществляется по адресу: https://vk.com/severodvinsk_adm.

4.2. Прием вопросов, письменных предложений и замечаний по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «Об исполнении местного бюджета за 2019 год», по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «О местном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» осуществляет организатор публичных слушаний в помещении Управления общественных связей и молодежной политики Администрации Северодвинска со дня, следующего за днем опубликования настоящего постановления, по 08.11.2020 включительно по адресу: ул. Бойчука, д. 2, каб. 27, в рабочие дни с 9.00 до 17.30 (перерыв с 13.00 до 14.00), в пятницу с 09.00 до 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00), а также посредством электронной почты по адресу: uosimp@adm.severodvinsk.ru.

4.3. Учет предложений и порядок участия граждан в обсуждении по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «Об исполнении местного бюджета за 2019 год», по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «О местном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» осуществляется в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний на территории муниципального образования Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 21.06.2018 № 86.

5. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление, проект решения Совета депутатов Северодвинска «Об исполнении местного бюджета за 2019 год» и проект решения Совета депутатов Северодвинска «О местном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Северодвинска по финансово-экономическим вопросам.

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

ПРОЕКТ

Вносится Администрацией Северодвинска

Городской Совет депутатов
муниципального образования «Северодвинск»
(Совет депутатов Северодвинска)
шестого созыва
РЕШЕНИЕ

от №

ОБ ИСПОЛНЕНИИ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА ЗА 2019 ГОД

В соответствии со ст. 25 Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в муниципальном образовании «Северодвинск», утвержденного решением Совета депутатов Северодвинска от 26.06.2008 № 74, Совет депутатов Северодвинска

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет об исполнении местного бюджета за 2019 год по доходам в сумме 7816768,1 тыс. рублей, по расходам в сумме 7959067,6 тыс. рублей с превышением расходов над доходами (дефицитом) в сумме 142299,5 тыс. рублей и со следующими показателями:

доходов местного бюджета за 2019 год по кодам классификации доходов бюджетов согласно приложению № 1 к настоящему решению;

расходов местного бюджета за 2019 год по ведомственной структуре расходов местного бюджета согласно приложению № 2 к настоящему решению;

расходов местного бюджета за 2019 год по разделам и подразделам классификации расходов бюджета согласно приложению № 3 к настоящему решению;

источников финансирования дефицита местного бюджета за 2019 год по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов согласно приложению № 4 к настоящему решению;

использования средств резервного фонда Администрации Северодвинска за 2019 год согласно приложению № 5 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Совета депутатов Северодвинска
М. А. Старожилов
Глава муниципального образования «Северодвинск»
И. В. Скубенко**

Пресс-релиз

ИНФОРМАЦИЯ ПО ОТЧЕТУ ОБ ИСПОЛНЕНИИ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА ЗА 2019 ГОД

Исполнение местного бюджета в 2019 году осуществлялось в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в муниципальном образовании «Северодвинск», основными направлениями бюджетной и налоговой политики муниципального образования «Северодвинск» на 2019 год и среднесрочную перспективу, мерами по реализации решения о местном бюджете.

Объем доходов местного бюджета за 2019 год составил 7816,8 млн рублей. Относительно плановых назначений бюджет 2019 года по доходам исполнен на 97,6%.

Доля поступивших налоговых и неналоговых доходов и безвозмездных поступлений в общих объемах доходов составила 47,7% и 52,3%, соответственно.

Налоговые и неналоговые доходы местного бюджета в 2019 году составили 3730,0 млн рублей, в том числе налоговые доходы — 3182,8 млн рублей, неналоговые доходы — 547,2 млн рублей.

Относительно местного бюджета 2018 года объем поступления налоговых и неналоговых доходов в 2019 году увеличился на 3,2%, в том числе: по налоговым доходам увеличился на 5,3%, по неналоговым доходам уменьшился на 2,1%, что обусловлено увеличением поступлений налога на доходы физических лиц, снижением поступлений от использования и от приватизации муниципального имущества.

Основными источниками формирования налоговых и неналоговых доходов местного бюджета являются: налог на доходы физических лиц, составляющий 73,7% налоговых и неналоговых доходов или 2748,0 млн рублей, налоги на совокупный доход — 151,6 млн рублей (4,1%), налоги на имущество — 239,3 млн рублей (6,4%), доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности — 247,9 млн рублей (6,6%), а также доходы от продажи имущества и земельных участков, находящегося в муниципальной собственности — 242,0 млн рублей (6,5%).

Планируемый объем безвозмездных поступлений на 2019 год, с учетом внесенных изменений, исполнен на 95,8%. Безвозмездные поступления в местный бюджет за отчетный период составили 4086,7 млн рублей, в том числе:

безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации — 4074,2 млн рублей (дотации — 20,5 млн рублей, субсидии — 802,2 млн рублей, субвенции — 2649,7 млн рублей, иные межбюджетные трансферты — 601,8 млн рублей);

прочие безвозмездные поступления — 9,2 млн рублей;

доходы бюджетов городских округов от возврата организациями остатков субсидий прошлых лет — 3,4 млн рублей;

возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов прошлых лет, имеющих целевое назначение, из бюджетов городских округов —

(—) 0,1 млн рублей.

Относительно 2018 года безвозмездные поступления в местный бюджет в 2019 году увеличились на 42,7%.

Бюджет муниципального образования «Северодвинск» за 2019 год исполнен с дефицитом в размере 142,3 млн рублей.

В соответствии с решением о бюджете, муниципальные гарантии в 2019 году не предоставлялись.

Расходы местного бюджета за 2019 год составили 7959,1 млн рублей (95,7% от утвержденного объема, 127,7% к 2018 году).

Расходы за счет целевых поступлений из вышестоящих бюджетов и Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства исполнены в сумме 4049,8 млн рублей (145,8% к 2018 году), за счет собственных средств местного бюджета — 3909,3 млн рублей (113,2% к 2018 году).

Расходы на реализацию 15 муниципальных программ Северодвинска за счет бюджетов всех уровней составили 7821,8 млн рублей (95,7% от утвержденного объема), непрограммные направления деятельности исполнены в сумме 137,3 млн рублей.

Все запланированные бюджетные назначения были обеспечены финансовыми ресурсами. Финансирование в течение года осуществлялось в запрашиваемые сроки и в необходимом объеме.

Расходы на финансирование отраслей социальной сферы сложились в объеме 5628,7 млн рублей (70,7% в общих расходах бюджета), исполнены на 99,5% к утвержденному объему, увеличены в сравнении с 2018 годом на 900,6 млн рублей (19,0%).

На образование направлено 4698,6 млн рублей (117,3% к 2018 году), на культуру — 350,3 млн рублей (114,5% к 2018 году), на физическую культуру и спорт — 199,3 млн рублей (2,2 раза к 2018 году).

Бюджетные инвестиции в развитие социальной инфраструктуры Северодвинска в 2019 году за счет всех источников составили 343,9 млн рублей (2,6 раза к 2018 году).

В отчетном году Северодвинск впервые принимал участие в реализации мероприятий федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов «Образование» и «Демография» на общую сумму 305,7 млн рублей, из них в рамках федеральных проектов:

— «Успех каждого ребенка» (создание детского технопарка «Кванториум» — 96,2 млн рублей);

— «Содействие занятости женщин — создание условий дошкольного образования для детей в возрасте до трех лет» (строительство детского сада на 280 мест в 162 квартале) — 176,6 млн рублей;

— «Спорт — норма жизни» (строительство тренажера для спортивного скалолазания (скалодрома)) — 32,8 млн рублей.

В целом на реализацию национальных проектов в социальной сфере направлено 279,0 млн рублей средств вышестоящих бюджетов, сумма софинансирования из местного бюджета составила 26,7 млн рублей.

Участие Северодвинска в мероприятиях государственных программ Архангельской области позволило привлечь в отчетном году 134,6 млн рублей областного бюджета, доля местного бюджета составила 16,1 млн рублей.

Так, на условиях софинансирования завершено строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с универсальным игровым залом 42*24 м на о. Ягры (98,0 млн рублей), оснащение пищеблоков и медицинских кабинетов детских садов (7,1 млн рублей), проведен капитальный ремонт бассейна школы № 13 (16,0 млн рублей), приобретен школьный автобус для школы № 36, установлено ограждение территории ДЮСШ № 2, реализованы мероприятия по развитию сферы культуры, физической культуры и спорта, молодежной политики.

На строительство и капитальный ремонт объектов инфраструктуры, улучшение технического состояния зданий и сооружений, повышение уровня безопасности муниципальных учреждений и благоустройства прилегающих к ним территорий за счет собственных средств местного бюджета направлено 346,3 млн рублей.

Расходы на оснащение материально-технической базы муниципальных учреждений с целью улучшения качества предоставления муниципальных услуг составили 56,6 млн рублей.

Муниципальные услуги (работы) в сфере образования, молодежной политики, культуры, физической культуры оказывались 52 бюджетными и 25 автономными муниципальными учреждениями. При формировании муниципальных заданий применялись общероссийские (отраслевые) и региональные перечни услуг и работ.

Основные параметры муниципальных заданий бюджетных и автономных учреждений включены в состав целевых показателей соответствующих муниципальных программ. Субсидии на выполнение муниципальных заданий муниципальными учреждениями перечислены в сумме 4062,0 млн рублей (109,7% к 2018 году), в том числе за счет субвенции из областного бюджета на реализацию образовательных программ в сумме 2464,2 млн рублей (110,1% к 2018 году).

Расходы на оплату труда с начислениями работников муниципальных учреждений в рамках задания за счет средств областного и местного бюджетов составили 3487,6 млн рублей (108,8% к 2018 году).

Оплата труда педагогического персонала школ и детских садов Северодвинска осуществлялась за счет субвенции из областного бюджета, расходы составили 1737,5 млн рублей.

На оплату труда педагогических работников, реализующих программы дополнительного образования детей и работников муниципальных учреждений культуры направлены средства местного бюджета в сумме 431,9 млн рублей.

Показатели заработной платы работников, оплата труда которых осуществляется в соответствии с указами Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597 и от 01.06.2012 № 761 в отчетном году достигнуты.

Проведена индексация заработной платы работников бюджетного сектора экономики, на которых не распространяются указы Президента Российской Федерации от 01.10.2019 на 4,3%.

На обеспечение оплаты труда работников обслуживающего персонала не ниже минимального размера оплаты труда направлено 153 млн рублей.

Расширено предоставление услуг негосударственным сектором — на возмещение затрат, связанных с реализацией образовательных программ дошкольного образования в частной образовательной организации направлено 3,4 млн рублей (2,3 раза к 2018 году).

На компенсацию расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно для работников муниципальных бюджетных и автономных учреждений направлено 46,4 млн рублей (105,7% к 2018 году), на организацию отдыха, оздоровления и занятости детей в каникулярный период — 9,0 млн рублей (107,1% к 2018 году), на организацию питания обучающихся в общеобразовательных организациях — 26,8 млн рублей (142,6% к 2018 году), на возмещение расходов за присмотр и уход за детьми-инвалидами, детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей — 4,7 млн рублей (127% к 2018 году), на социальную поддержку педагогических работников образовательных организаций в сельских населенных пунктах — 1,1 млн рублей.

На поддержку общественно значимых молодежных инициатив и гражданских инициатив социально ориентированных некоммерческих организаций и общественных объединений граждан направлено 3,2 млн рублей.

Мероприятия в области социальной политики исполнены в сумме 380,5 млн рублей (99,3% к утвержденному объему, 115,6% к 2018 году), в том числе за счет целевых средств федерального и областного бюджетов — 229,4 млн рублей.

Средства вышестоящих бюджетов в сфере социальной политики выделены на компенсацию родительской платы за присмотр и уход за ребенком в муниципальных образовательных организациях — 106,4 млн рублей, предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей — 42,4 млн рублей, осуществление отдельных государственных полномочий Архангельской области в сфере опеки и попечительства — 19,8 млн рублей, обеспечение бесплатного проезда в общественном транспорте отдельных категорий ветеранов — 2,6 млн рублей.

На обеспечение жильем молодых семей направлено 80,7 млн рублей, в том числе за счет федерального и областного бюджетов — 57,9 млн рублей, социальные выплаты на приобретение жилья предоставлены 78 молодым семьям. На предоставление субсидий гражданам на приобретение жилья направлено 7,3 млн рублей.

За счет местного бюджета полностью исполнены мероприятия, направленные на повышение уровня и качества жизни населения Северодвинска, в том числе предоставление адресной социальной помощи гражданам пожилого возраста, инвалидам, детям-инвалидам, а также другим социально незащищенным группам населения — 5,6 млн рублей, организация стационарной медико-социальной помощи — 1,2 млн рублей, предоставление целевых потребительских субсидий на приобретение продуктовых и канцелярских товаров — 0,7 млн рублей, оплата дорогостоящих видов медицинской помощи для лиц, страдающих тяжелыми заболеваниями — 0,8 млн рублей, проведение частичного ремонта квартир участникам и инвалидам Великой Отечественной

войны, детям-сиротам — 1,0 млн рублей, оплата строительных работ, приобретение средств реабилитации маломобильным группам населения, нуждающимся в обеспечении доступности в жилое помещение — 1,4 млн рублей.

На организацию доступности лечебных и социальных объектов выделено 1,8 млн рублей, на реабилитацию инвалидов — 0,4 млн рублей, на поддержку деятельности некоммерческих общественных организаций — 6,2 млн рублей.

Расходы на предоставление льгот и социальных выплат, установленных на местном уровне, составили 39,0 млн рублей, в том числе на предоставление права льготного проезда отдельным категориям граждан в автобусах городских и пригородных маршрутов и в дежурном поезде узкоколейной железной дороги — 37,6 млн рублей, на выполнение публичных нормативных обязательств — 1,0 млн рублей, на поддержку спортсменов Северодвинска — 0,2 млн рублей.

На выплату муниципальной компенсации родительской платы за присмотр и уход за детьми направлено 0,7 млн рублей, на развитие семейных форм устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей — 0,8 млн рублей, на профилактику безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних — 0,8 млн рублей.

Расходы на защиту населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, гражданскую оборону в отчетном году составили 59,0 млн рублей (98,2% к утвержденному объему), из них МКУ «Аварийно-спасательная служба Северодвинска» перечислено 35,2 млн рублей (109,7% к 2018 году), МКУ «ЕДДС Северодвинска» — 11,4 млн рублей.

На общегосударственные вопросы направлено 431,8 млн рублей (109,3% к 2018 году), на обслуживание муниципального долга — 42,8 млн рублей (61,9% к 2018 году).

Финансирование отраслей производственной сферы составило 1796,8 млн рублей (22,6% расходов бюджета), расходы исполнены на 85,2% к утвержденному объему.

На реализацию мероприятий национальной экономики направлено 1189,8 млн рублей, в том числе на дорожную деятельность — 1152,7 млн рублей, на транспорт — 15,1 млн рублей, другие вопросы в области национальной экономики — 22,0 млн рублей.

Улучшению состояния автомобильных дорог в отчетном году уделялось большое внимание. В том числе средства направлены на реконструкцию моста через Никольское устье Северной Двины, на строительство автомобильной дороги к с. Ненокса от автодороги Северодвинск — Онега, на строительство дороги по продлению пр. Морского от пр. Победы до пересечения с Солзенским шоссе, на реконструкцию пр. Морского от Малой Кудьмы до пр. Победы, включая строительство транспортной развязки в районе пр. Морского и пр. Победы.

В 2019 году с привлечением средств дорожного фонда Архангельской области выполнены работы по ремонту внутриквартальных проездов, по восстановлению изношенных верхних слоев асфальтобетонного покрытия на отдельных участках автомобильных дорог общего пользования местного значения в рамках содержания автомобильных дорог (ремонт «картами»), устранение деформации асфальтобетонного покрытия, выполнен ремонт мостов, путепровода, ливневой канализации, тротуаров, автобусных остановок и другие мероприятия.

На капитальный ремонт автодорог направлено 3,9 млн рублей, в том числе выполнены работы по обустройству и ремонту пешеходных переходов, по установке и замене светофорных объектов на них, капитальный ремонт колодцев магистральной ливневой канализации и другие работы.

На поддержку малого и среднего предпринимательства направлено 18,9 млн рублей (в том числе за счёт средств областного бюджета — 7,5 млн рублей) оказана помощь субъектам малого и среднего предпринимательства на подготовку и переподготовку кадров, на участие в выставочно-ярмарочных мероприятиях, на содержание информационно-консультационного опорного пункта, предоставлена субсидия в виде имущественного взноса муниципального образования «Северодвинск» некоммерческой организации Микрокредитной компании «Фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства Северодвинска».

На финансирование жилищно-коммунального хозяйства в отчетном году направлено 606,0 млн рублей. Из них 245,0 млн рублей израсходовано на капитальные вложения в объекты жилищно-коммунального хозяйства.

В рамках завершения мероприятий адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2013-2018 годы направлено 12,5 млн рублей, в том числе за счет средств государственной корпорации — Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяй-

ства 7,2 млн рублей. Заключено 8 соглашения с собственниками жилых помещений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд, расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

В 2019 году на территории муниципального образования «Северодвинск» началась реализация адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы». Заключено 19 соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с собственниками жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу. В 2019 году принят в эксплуатацию и заселен 1 многоквартирный дом общей жилой площадью 4135,0 кв. м. в квартале 001, кроме того рамках первого этапа (2019-2020 годы) запланированы мероприятия по строительству еще 2-х многоквартирных домов в кварталах 014, 018.

Кроме того, в 2019 году выделены средства на проектирование и строительство линий наружного освещения в районе проспекта Труда на участке от ул. Карла Маркса до ул. Ломоносова, выполнено строительство линий наружного освещения протяженностью 2600 м, по пр. Морскому на участке от ул. Ломоносова до железнодорожного переезда в городе Северодвинске протяженностью 346 м, по ул. Седова на участке от ул. Лесной до ул. Ломоносова протяженностью 179 м.

Выполнены работы I этапа I очереди берегоукрепительных сооружений по строительству берегоукрепительных сооружений набережной реки Кудьма.

Расходы по капитальному ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства составили 28,3 млн рублей. Проведены работы по укреплению строительных конструкций 2 многоквартирных домов. Разобраны 29 многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу. Кроме того, с целью приведения муниципальных жилых помещений в состояние, пригодное для предоставления гражданам, произведен ремонт 17 незаселенных жилых помещений и 3 помещений маневренного фонда, проведены ремонтные работы сетей водопровода, канализации, электросетей прочие работы.

На реализацию проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2019 году с привлечением средств федерального и областного бюджетов направлено 57,6 млн рублей. Выполнены работы по комплексному благоустройству 3 дворовых территорий, благоустройству территории общего пользования «Аллея молодежи» на пр. Труда от ул. Ломоносова до ул. Карла Маркса. Реализация мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий в рамках проекта продолжена в 2020 году.

Муниципальный долг на 01.01.2020 составил 1601,5 млн рублей, что на 76,0 млн рублей ниже утвержденного.

*ПРОЕКТ
Вносится Администрацией Северодвинска*

Городской Совет депутатов
муниципального образования «Северодвинск»
(Совет депутатов Северодвинска)
шестого созыва
РЕШЕНИЕ

от №

О МЕСТНОМ БЮДЖЕТЕ НА 2021 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2022 И 2023 ГОДОВ

**В соответствии с Уставом муниципального образования
«Северодвинск» Совет депутатов Северодвинска**

РЕШИЛ:

1. Утвердить основные характеристики местного бюджета на 2021 год:
прогнозируемый общий объем доходов местного бюджета в сумме 8594307,7 тыс. рублей;
общий объем расходов местного бюджета в сумме 8722697,0 тыс. рублей;
прогнозируемый дефицит местного бюджета в сумме 128389,3 тыс. рублей.
2. Утвердить основные характеристики местного бюджета на плановый период 2022 и 2023 годов:
прогнозируемый общий объем доходов местного бюджета

на 2022 год в сумме 10226666,4 тыс. рублей и на 2023 год в сумме 7549544,5 тыс. рублей;

общий объем расходов местного бюджета на 2022 год в сумме 10307679,0 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 103000,0 тыс. рублей, и на 2023 год в сумме 7418041,8 тыс. рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 200000,0 тыс. рублей;

прогнозируемый дефицит местного бюджета на 2022 год в сумме 81012,6 тыс. рублей, прогнозируемый профицит местного бюджета на 2023 год в сумме 131502,7 тыс. рублей.

3. Установить, что доходы от федеральных налогов и сборов, в том числе налогов, предусмотренных специальными налоговыми режимами, региональных и местных налогов и сборов, неналоговые доходы, поступающие от плательщиков на территории Северодвинска, подлежат зачислению в местный бюджет по нормативам, установленным Бюджетным кодексом Российской Федерации, статьей 3 областного закона «О реализации полномочий Архангельской области в сфере регулирования межбюджетных отношений» и областным законом «Об областном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов».

Установить нормативы отчислений налогов, сборов и неналоговых платежей

в местный бюджет на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, не установленные бюджетным законодательством Российской Федерации и Архангельской области:

налог на рекламу, мобилизуемый на территориях городских округов, — 100 процентов;

целевые сборы с граждан и предприятий, учреждений, организаций на содержание милиции, на благоустройство территорий, на нужды образования и другие цели, мобилизуемые на территориях городских округов, — 100 процентов;

прочие местные налоги и сборы, мобилизуемые на территориях городских округов, — 100 процентов;

доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи

с эксплуатацией имущества городских округов, — 100 процентов;

прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов — 100 процентов;

платежи, взимаемые органами местного самоуправления (организациями) городских округов за выполнение определенных функций, — 100 процентов;

платежи в целях возмещения убытков, причиненных уклонением от заключения

с муниципальным органом городского округа (муниципальным казенным учреждением) муниципального контракта, а также иные денежные средства, подлежащие зачислению

в бюджет городского округа за нарушение законодательства Российской Федерации

о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда), — 100 процентов;

платежи в целях возмещения убытков, причиненных уклонением от заключения

с муниципальным органом городского округа (муниципальным казенным учреждением) муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда, а также иные денежные средства, подлежащие зачислению в бюджет городского округа за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе

в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, — 100 процентов;

денежные взыскания, налагаемые в возмещение ущерба, причиненного в результате незаконного или нецелевого использования бюджетных средств (в части бюджетов городских округов), — 100 процентов;

невьясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов, — 100 процентов;

прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов — 100 процентов.

Безвозмездные поступления из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и прочие безвозмездные поступления подлежат зачислению в местный бюджет.

4. Утвердить перечень главных администраторов доходов местного бюджета согласно приложению № 1 к настоящему решению.

Утвердить перечень главных администраторов источников финансирования дефицита местного бюджета согласно приложению № 2 к настоящему решению.

5. Установить объем межбюджетных трансфертов, получаемых из областного бюджета, в 2021 году в сумме 4742554,1 тыс. рублей согласно приложению № 3 к настоящему решению.

Установить объем межбюджетных трансфертов, получаемых из областного бюджета, в 2022 году в сумме 6201027,9 тыс. рублей и в 2023 году в сумме 3474241,8 тыс. рублей.

6. Установить, что безвозмездные поступления в местный бюджет от физических и юридических лиц, в том числе добровольные пожертвования, направляются на цели, указанные при их перечислении.

7. Утвердить источники финансирования дефицита и направления профицита местного бюджета на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов согласно приложению № 4 к настоящему решению.

8. Утвердить распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов согласно приложению № 5 к настоящему решению.

9. Утвердить ведомственную структуру расходов местного бюджета на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов согласно приложению № 6 к настоящему решению.

10. Утвердить распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам Северодвинска и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов согласно приложению № 7 к настоящему решению.

11. Утвердить распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов на осуществление бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности, включаемых в адресную инвестиционную программу на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, согласно приложению № 8 к настоящему решению.

12. Утвердить общий объем бюджетных ассигнований на исполнение публичных нормативных обязательств на 2021 год в сумме 976,0 тыс. рублей, на 2022 и 2023 годы в сумме 1026,0 тыс. рублей ежегодно.

13. Установить, что бюджетные инвестиции юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями Северодвинска и муниципальными унитарными предприятиями Северодвинска, в 2021 году и плановом периоде 2022 и 2023 годов не предоставляются.

14. Установить, что в 2021 году из местного бюджета в порядке, установленном Администрацией Северодвинска, предоставляются субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг в следующих случаях:

а) на возмещение недополученных доходов управляющих организаций, возникающих при превышении платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленной договором управления многоквартирным домом, над размером соответствующей платы, установленной для нанимателей муниципального жилья;

б) на возмещение недополученных доходов управляющих организаций от снижения платы за жилые помещения, признанные непригодными для проживания;

в) на возмещение затрат на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

г) на возмещение затрат, связанных с перевозками подвижным составом узкоколейного железнодорожного комплекса;

д) Северодвинскому муниципальному унитарному предприятию «Белое озеро» на возмещение затрат, связанных с эксплуатацией узкоколейного железнодорожного комплекса;

е) Северодвинскому муниципальному унитарному предприятию «Горсвет» на финансовое обеспечение затрат, связанных с оказанием услуг по уличному освещению на территории муниципального образования «Северодвинск»;

ж) на возмещение недополученных доходов, связанных с содержанием дежурно-вахтовой службы в муниципальных общежитиях и жилом доме маневренного фонда;

з) Северодвинскому муниципальному унитарному предприятию жилищно-коммунального хозяйства «ГОРВИК» на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту объектов ливневой канализации, находящихся на территории города Северодвинска;

и) Северодвинскому муниципальному унитарному предприятию жилищно-коммунального хозяйства «ГОРВИК» на возмещение затрат, связанных с выполнением работ по капитальному

ремонт сетей водопровода, фекальной канализации и сооружений на них, находящихся на территории города Северодвинска;

к) на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства;

л) на возмещение недополученных доходов транспортных организаций, связанных с перевозками отдельных категорий граждан в автобусах городских и пригородных маршрутов регулярных перевозок по регулируемым тарифам на территории муниципального образования «Северодвинск»;

м) на возмещение затрат за оказание услуг по перевозке тел умерших на территории муниципального образования «Северодвинск»;

н) на возмещение затрат, связанных с реализацией образовательных программ дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в частных образовательных организациях;

о) на финансовое обеспечение по выплате компенсации родительской платы за присмотр и уход за детьми в частных образовательных организациях;

п) на возмещение затрат по оплате стоимости набора продуктов питания для детей в оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей в каникулярное время в частных организациях;

р) на выплату премии имени М. В. Ломоносова.

15. Установить, что в 2021 году из местного бюджета в порядке, установленном Администрацией Северодвинска, предоставляются субсидии некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в рамках реализации муниципальных программ:

а) «Экономическое развитие муниципального образования «Северодвинск»;

б) «Охрана окружающей среды Северодвинска» на конкурсной основе;

в) «Молодежь Северодвинска» на конкурсной основе;

г) «Содействие развитию институтов гражданского общества и поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций в муниципальном образовании «Северодвинск» на конкурсной основе;

д) «Обеспечение комфортного и безопасного проживания населения на территории муниципального образования «Северодвинск»;

е) «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение первичных мер пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории муниципального образования «Северодвинск» на конкурсной основе;

ж) «Развитие образования Северодвинска»;

з) «Социальная поддержка населения «Северодвинска».

16. Утвердить объем дорожного фонда муниципального образования «Северодвинск» на 2021 год в сумме 1284028,0 тыс. рублей, на 2022 год в сумме 2785012,8 тыс. рублей, на 2023 год в сумме 256479,0 тыс. рублей, в том числе за счет налоговых и неналоговых доходов местного бюджета, не являющихся источниками доходов дорожного фонда, в 2021 году в сумме 228530,8 тыс. рублей, в 2022 году в сумме 457456,8 тыс. рублей, в 2023 году в сумме 158476,0 тыс. рублей.

17. Утвердить верхний предел муниципального внутреннего долга по долговым обязательствам муниципального образования «Северодвинск»:

— на 1 января 2022 года в сумме 2045966,7 тыс. рублей, в том числе по муниципальным гарантиям муниципального образования «Северодвинск» — 0,0 рублей;

— на 1 января 2023 года в сумме 2125966,7 тыс. рублей, в том числе по муниципальным гарантиям муниципального образования «Северодвинск» — 0,0 рублей;

— на 1 января 2024 года в сумме 1994820,0 тыс. рублей, в том числе по муниципальным гарантиям муниципального образования «Северодвинск» — 0,0 рублей,

в том числе по их видам, согласно приложению №9 к настоящему решению.

Утвердить программу муниципальных внутренних заимствований муниципального образования «Северодвинск» на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов согласно приложению № 10 к настоящему решению.

Установить, что в 2021 году и в плановом периоде 2022 и 2023 годов муниципальные гарантии не предоставляются.

Утвердить расходы местного бюджета на обслуживание муниципального долга по долговым обязательствам муниципального образования «Северодвинск» на 2021 год в сумме 104766,1 тыс. рублей, на 2022 год в сумме 112244,1 тыс. рублей, на 2023 год в сумме 113072,6 тыс. рублей, в том числе на уплату процентов за рассрочку в соответствии с дополнительным соглашением от 15.05.2015 №5/2015 к Соглашению от 20 декабря 2010 года

№ 1 о предоставлении бюджету МО «Северодвинск» из областного бюджета бюджетного кредита на реализацию мероприятий по поддержке монопрофильных муниципальных образований на 2021 год в сумме 711,5 тыс. рублей, на 2022 год в сумме 711,5 тыс. рублей, на 2023 год в сумме 704,8 тыс. рублей.

18. Предоставить в 2021 году муниципальному образованию «Северодвинск» в целях исполнения местного бюджета право привлекать из федерального бюджета бюджетные кредиты на пополнение остатков средств на счетах местных бюджетов в соответствии со статьей 93.6 Бюджетного кодекса Российской Федерации в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством Российской Федерации и муниципального образования «Северодвинск».

Право заключения договора о предоставлении бюджетного кредита на пополнение остатков средств на счетах местных бюджетов от имени муниципального образования «Северодвинск» предоставить Финансовому управлению Администрации Северодвинска.

19. Установить в соответствии с пунктом 3 статьи 232 и пунктом 5 статьи 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации, что Администрация Северодвинска вправе без внесения изменений в настоящее решение направить в доход областного бюджета неиспользованные на 1 января 2021 года на счете местного бюджета остатки субвенций, субсидий и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, предоставленных за счет средств областного бюджета, а в случае их возврата из областного бюджета для использования на те же цели — направить указанные средства на те же цели.

Установить в соответствии с пунктом 8 статьи 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации и пунктом 4 статьи 14 Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в муниципальном образовании «Северодвинск», утвержденного решением Совета депутатов Северодвинска от 26.06.2008 № 74, что основаниями для внесения изменений в показатели сводной бюджетной росписи местного бюджета в соответствии с решениями начальника Финансового управления Администрации Северодвинска без внесения изменений в настоящее решение, учитывающими особенности исполнения местного бюджета, могут являться:

приведение кодов бюджетной классификации расходов и источников внутреннего финансирования дефицита местного бюджета в соответствии с бюджетной классификацией Российской Федерации, а также кодами целевых статей классификации расходов местного бюджета;

перераспределение бюджетных ассигнований между целевыми статьями, видами расходов классификации расходов бюджетов в пределах ассигнований, предусмотренных Управлению образования Администрации Северодвинска на финансовое обеспечение мероприятий, связанных с оздоровлением детей, вовлечением обучающихся в трудовую, общественно-полезную деятельность, направленную на развитие воспитателя и социализацию обучающихся в каникулярный период;

перераспределение бюджетных ассигнований между целевыми статьями, видами расходов классификации расходов бюджетов в пределах ассигнований, предусмотренных Управлению образования Администрации Северодвинска на финансовое обеспечение мероприятий связанных с персонализированным финансированием дополнительного образования детей и остатков неиспользованных средств, предусмотренных на обеспечение сертификатов;

перераспределение бюджетных ассигнований между главными распорядителями местного бюджета, разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов бюджетов с целью обеспечения софинансирования расходных обязательств, на которые предоставляются субсидии и иные межбюджетные трансферты из областного бюджета, а также уточнения их объема в связи с изменением уровня софинансирования и объемов межбюджетных трансфертов из областного бюджета;

перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями, видами расходов классификации расходов бюджетов в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусмотренных главному распорядителю средств местного бюджета, в целях возврата в областной бюджет средств в связи с нарушением обязательств, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидий и иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета, а также в случае возврата в местный бюджет из областного бюджета перечисленных средств за нарушение условий указанных соглашений;

перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, видами расходов классификации расходов бюджетов (за исключением увеличения расходов на оплату труда) в пределах расходов на содержание и обеспечение функций соответствующих органов местного самоуправления Северодвинска и расходов на обеспечение деятельности подведомственных казенных учреждений;

перераспределение бюджетных ассигнований между разде-

**Информация по проекту решения
Совета депутатов Северодвинска
«О местном бюджете на 2021 год и на плановый период
2022 и 2023 годов»**

лами, подразделами, целевыми статьями, видами расходов классификации расходов бюджетов в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусмотренных главному распорядителю средств местного бюджета, в целях финансового обеспечения повышения средней заработной платы отдельных категорий работников в целях реализации подпункта «а» пункта 1 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», Указа Президента Российской Федерации от 1 июня 2012 года № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы»;

уточнение источников финансирования дефицита местного бюджета в случае предоставления местному бюджету из областного бюджета целевых бюджетных кредитов, из федерального бюджета бюджетных кредитов на пополнение остатков средств на счетах местных бюджетов;

перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями и видами расходов классификации расходов бюджетов в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусмотренных главному распорядителю средств местного бюджета с целью финансового обеспечения мероприятий, связанных с реализацией региональных проектов, обеспечивающих достижение целей, показателей

и результатов федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов «Образование», «Культура», «Демография», «Безопасные и качественные автомобильные дороги», «Жилье и городская среда»;

перераспределение бюджетных ассигнований в пределах, предусмотренных главным распорядителем средств местного бюджета на предоставление бюджетным и автономным учреждениям субсидий на финансовое обеспечение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и субсидий на иные цели, между разделами, подразделами, целевыми статьями, видами расходов классификации расходов бюджетов;

перераспределение бюджетных ассигнований в пределах, предусмотренных главным распорядителем средств местного бюджета на содержание и обеспечение функций соответствующих органов местного самоуправления Северодвинска и расходов на обеспечение деятельности подведомственных учреждений, в целях осуществления расходов на приобретение образовательных услуг по программам повышения квалификации и профессиональной переподготовки, между подразделом 0705 «Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации» и другими разделами, подразделами, видами расходов классификации расходов бюджетов;

перераспределение бюджетных ассигнований между целевыми статьями классификации расходов бюджетов путем детализации направления расходов в составе целевой статьи;

перераспределение бюджетных ассигнований, предусмотренных на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы Архангельской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы», между Администрацией Северодвинска и Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Северодвинска, а также между целевыми статьями, видами расходов классификации расходов бюджетов.

20. Установить, что при поступлении лимитов бюджетных обязательств на открытие в Управлении Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу лицевые счета для учета операций по переданным полномочиям получателя средств областного бюджета по перечислению в бюджет муниципального образования межбюджетных трансфертов, в том числе сверх объемов соответствующих безвозмездных поступлений местного бюджета, утвержденных настоящим решением, Финансовое управление Администрации Северодвинска вправе внести соответствующие изменения в сводную бюджетную роспись, в том числе на сумму указанного превышения, без внесения изменений в настоящее решение.

21. Муниципальные заказчики принимают решение об использовании средств экономии, полученной при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд, по согласованию с Главой муниципального образования «Северодвинск».

22. Утвердить объем резервного фонда Администрации Северодвинска для финансового обеспечения непредвиденных расходов, в том числе на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с ликвидацией последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций, на 2021 год в сумме 9500,0 тыс. рублей, на 2022 год в сумме 9500,0 тыс. рублей, на 2023 год в сумме 9500,0 тыс. рублей.

23. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года.

**Председатель Совета депутатов Северодвинска
М. А. Старожилов
Глава муниципального образования «Северодвинск»
И. В. Скубенко**

Проект решения Совета депутатов Северодвинска «О местном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» составлен на основании:

— прогноза социально-экономического развития муниципального образования «Северодвинск» на 2021-2023 годы, одобренного постановлением Администрации Северодвинска от 23.10.2020 № 429-па;

— основных направлений бюджетной и налоговой политики муниципального образования «Северодвинск» на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, утвержденных постановлением Администрации Северодвинска от 19.10.2020 № 417-па;

— муниципальных программ Северодвинска, разработанных в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Администрации Северодвинска от 30.10.2013 № 426-па (в редакции от 22.02.2019);

— сценарных условий для расчета расходов местного бюджета на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.

Основные характеристики местного бюджета, направления расходования бюджетных средств рассмотрены и согласованы на заседаниях комиссии по бюджетным проектировкам, созданной по распоряжению Администрации Северодвинска от 16.07.2020 № 187-па.

В проекте местного бюджета учтены доходы и расходы, осуществляемые за счет межбюджетных трансфертов в суммах, утвержденных действующим решением о бюджете (в редакции от 24.09.2020).

После принятия закона Архангельской области «Об областном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», объемы межбюджетных трансфертов будут уточнены в соответствии с бюджетным законодательством.

Основные характеристики местного бюджета сформированы в следующих объемах:

млн рублей

Показатели	2020 год (решение)	проект бюджета		
		2021 год	2022 год	2023 год
Общий объем доходов местного бюджета	8779,3	8594,3	10226,7	7549,5
Общий объем расходов местного бюджета	9283,9	8722,7	10307,7	7418,0
Дефицит (-), профицит (+) местного бюджета	-504,6	-128,4	-81,0	131,5

По основным группам доходов динамика выглядит следующим образом:

млн рублей

Показатели	2020 год (решение)	2021 год прогноз	2022 год прогноз	2023 год прогноз	2021/ 2020	2022/ 2021	2023/ 2022
Налоговые и неналоговые доходы, всего, в том числе:	3720,3	3851,8	4025,6	4075,3	103,5%	104,5%	101,2%
налоговые доходы	3304,6	3461,2	3658,6	3818,7	104,7%	105,7%	104,4%
неналоговые доходы	415,7	390,6	367,0	256,6	94,0%	94,0%	69,9%
Межбюджетные трансферты из областного бюджета	5055,7	4742,5	6201,0	3474,2	93,8%	130,8%	56,0%

Прочие безвозмездные перечисления и возвраты в областной бюджет	3,3						
ИТОГО ДОХОДОВ	8779,3	8594,3	10226,6	7549,5	97,9%	119,0%	73,8%

Общий объем доходов местного бюджета на 2021 год за счет всех источников прогнозируется в сумме 8594,3 млн рублей, в том числе: налоговые доходы местного бюджета — 3461,2 млн рублей, неналоговые — 390,6 млн рублей, межбюджетные трансферты из областного бюджета — 4742,5 млн рублей. Основу доходного потенциала местного бюджета (86,2%) будут составлять налог на доходы физических лиц, налог по упрощенной системе налогообложения и земельный налог.

Общий объем доходов местного бюджета на 2022 год спрогнозирован в объеме 10226,6 млн рублей с ростом к 2021 году на 19,0%, на 2023 год — в объеме 7549,5 млн рублей со снижением к 2022 году на 26,2%.

Общий объем и структура расходов местного бюджета в разрезе источников финансирования представлены в таблице:

млн рублей

	2020 год (решение)	2021 год		2022 год		2023 год (проект)
		решение	проект	решение	проект	
Расходы, всего	9283,9	8781,8	8722,7	10475,9	10307,7	7418,0
Расходы за счет собственных средств местного бюджета	4228,2	4026,3	3980,1	4274,9	4106,7	3943,8
Доля расходов в структуре бюджета, %	45,5	45,8	45,6	40,8	39,8	53,2
Расходы за счет межбюджетных трансфертов	5055,7	4755,5	4742,6	6201,0	6201,0	3474,2
Доля расходов в структуре бюджета, %	54,5	54,2	54,4	59,2	60,2	46,8

В проекте на 2021-2023 годы расходы за счет собственных средств местного бюджета уменьшены на 46,2 млн рублей в 2021 году и на 168,2 млн рублей в 2022 году к утвержденным расходам планового периода, действующего на 2020-2022 годы решения о бюджете.

Расходная часть местного бюджета составлена на основе программного принципа. Средства, предусмотренные на реализацию 14 муниципальных программ Северодвинска, охватывают 97,5% расходов бюджета:

млн рублей

Показатели	2020 год (решение)	проект бюджета		
		2021 год	2022 год	2023 год
Расходы (без условно утверждаемых), в том числе:	9283,9	8722,7	10204,7	7218,0
Муниципальные программы	9025,0	8497,0	9970,7	6981,7
Непрограммные направления деятельности	258,9	225,7	234,0	236,3
Объем программных расходов в общих расходах бюджета, %	97,2	97,4	97,7	96,7

На отрасли социальной сферы приходится 65% расходов бюджета:

млн рублей

Наименование	2020 год (решение)	проект бюджета		
		2021 год	2022 год	2023 год
Социальная сфера, всего	5452,7	5658,0	5608,2	5596,4
Раздел 07 «Образование»	4599,1	5036,9	4980,8	5002,3
Раздел 08 «Культура, кинематография»	326,0	273,3	286,4	288,1
Раздел 10 «Социальная политика»	400,2	268,0	253,0	252,9
Раздел 11 «Физическая культура и спорт»	127,4	79,8	88,0	53,1

Расходы социальной сферы распределены в рамках следующих муниципальных программ:

млн рублей

Наименование	2020 год (решение)	проект бюджета		
		2021 год	2022 год	2023 год
Развитие образования Северодвинска	4555,9	4643,9	4885,0	4900,9
Развитие сферы культуры муниципального образования «Северодвинск»	501,5	435,8	459,7	458,5
Развитие физической культуры и спорта Северодвинска	30,6	25,6	26,2	26,2
Молодежь Северодвинска»	28,4	21,4	21,4	21,4
Социальная поддержка населения Северодвинска	133,6	116,6	98,0	98,1
Развитие жилищного строительства Северодвинска	195,1	408,9	111,1	84,0
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на объектах городского хозяйства муниципального образования «Северодвинск»	7,6	5,8	6,8	7,3

В составе данных программ предусмотрены субсидии 77 муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания:

млн рублей

Наименование	2020 год (решение)	проект бюджета		
		2021 год	2022 год	2023 год
Субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям — всего	4950,6	4934,9	5188,8	5204,0
из них субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания, в том числе:	4336,5	4570,8	4796,8	4803,1
Дошкольное образование	1888,6	1955,5	2039,8	2039,8
Общее образование	1708,1	1885,3	2006,2	2006,2
Дополнительное образование детей	442,1	436,8	453,7	457,9
Молодежная политика	19,4	17,7	17,7	17,7
Культура	237,7	231,9	240,8	242,9
Физическая культура	32,6	31,6	31,6	31,6
Средства массовой информации	8,0	12,0	7,0	7,0

Объемы субсидий на задание увеличены к уровню текущего года в целях достижения показателей заработной платы отдельных категорий работников в соответствии с указами Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 597, от 01.06.2012 № 761, индексации оплаты труда «неуказных» категорий работников, доведения уровня оплаты труда работников обслуживаю-

щего персонала до минимального размера оплаты труда в Российской Федерации с учетом районного коэффициента и льгот Крайнего Севера.

Кроме субсидий на задание муниципальным бюджетным и автономным учреждениям предусмотрены субсидии на иные цели, в рамках которых продолжатся мероприятия, направленные на ремонты зданий и сооружений, оснащение оборудованием, обеспечение комплексной безопасности, благоустройство территорий и другие:

млн рублей

Наименование	2020 год (решение)	проект бюджета		
		2021 год	2022 год	2023 год
Субсидии муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на иные цели, всего	614,1	364,1	392,0	400,9
в том числе за счет местного бюджета, из них:	413,1	298,5	268,4	273,2
Дошкольное образование	80,5	51,9	80,0	78,0
Общее образование	161,1	156,5	124,0	122,9
Дополнительное образование детей	83,2	52,7	42,6	47,0
Молодежная политика	6,8	6,0	3,3	3,3
Культура	47,7	25,5	12,6	16,1
Охрана семьи и детства	16,0	1,0	1,0	1,0
Физическая культура	16,6	4,9	4,9	4,9
Средства массовой информации	1,2	-	-	-

По программе «Социальная поддержка населения Северодвинска за счет средств местного бюджета сохранены действующие меры социальной поддержки:

млн рублей

Наименование	2020 год (решение)	проект бюджета		
		2021 год	2022 год	2023 год
Развитие системы адресной социальной поддержки граждан пожилого возраста, инвалидов, а также других групп населения	10,2	9,7	9,5	9,3
Содействие в адаптации социально незащищенных категорий населения и лиц с ограниченными возможностями	2,3	2,3	2,4	2,5
Оказание поддержки социально ориентированным общественным организациям	6,0	4,9	4,8	4,8
Развитие семейных форм устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, «Под защитой семьи»	0,6	0,8	0,8	0,8
Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних	0,3	1,0	1,0	1,0

Бюджетные инвестиции в объекты социальной инфраструктуры запланированы по муниципальной программе «Развитие жилищного строительства Северодвинска» в следующих объемах:

млн рублей

Наименование	2020 год (решение)	проект бюджета		
		2021 год	2022 год	2023 год
Бюджетные инвестиции в объекты социальной инфраструктуры:	86,4	348,5	47,0	20,0
Дошкольное образование	20,6	309,9	-	-
Культура	-	1,3	2,0	10,0
Массовый спорт	65,8	37,3	45,0	10,0

должаты мероприятия в рамках федерального проекта «Содействие занятости женщин — создание условий дошкольного образования для детей в возрасте до трех лет» по строительству и вводу в эксплуатацию детского сада на 280 мест в 167 квартале

Северодвинска. В 2021 году предусмотрены бюджетные ассигнования в сумме 309,9 млн рублей.

В проекте бюджета предусмотрены средства на реализацию следующих мероприятий:

— разработка проектной документации и строительство культурно-досугового учреждения с. Ненокса в сумме 1,3 млн рублей на 2021 год и в сумме 10,0 млн рублей на 2023 год;

— проектирование и строительство здания фондохранилища для МБУК «Северодвинский городской краеведческий музей» в сумме 2,0 млн рублей на 2022 год;

— строительство объекта капитального строительства «Спортивный комплекс на стадионе «Север» в г. Северодвинске в сумме 36,3 млн рублей на 2021 год, 40,0 млн рублей на 2022 год, 10,0 млн рублей на 2023 год;

— реконструкция объекта «Физкультурно-оздоровительный комплекс «Дельфин» в г. Северодвинске» в сумме 1,0 млн рублей на 2021 год и в сумме 5,0 млн рублей на 2022 год.

Продолжаются мероприятия по обеспечению жильем молодых семей, на которые предусматриваются средства местного бюджета в сумме 11,0 млн рублей на 2021 год и 14,8 млн рублей на 2022 и на 2023 годы соответственно.

Запланированы средства на предоставление гражданам субсидий на строительство и приобретение жилья по 7,6 млн рублей ежегодно и на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей на 2021 год в сумме 41,6 млн рублей, на 2022 и 2023 годы по 41,7 млн рублей ежегодно.

На производственную сферу в 2021 году приходится 2346,9 млн рублей, что составляет 26,9% расходов бюджета.

млн рублей

Наименование	2020 год (решение)	проект бюджета		
		2021 год	2022 год	2023 год
Производственная сфера, всего	3092,0	2346,9	3859,9	899,4
Раздел 04 «Национальная экономика»	1865,0	1741,4	3095,1	575,9
Раздел 05 «Жилищно-коммунальное хозяйство»	1226,1	602,8	762,1	320,8
Раздел 06 «Охрана окружающей среды»	0,9	2,7	2,7	2,7

В отраслях производственной сферы в 2021 году будет продолжена реализация восьми муниципальных программ.

млн рублей

Наименование	2020 год (решение)	проект бюджета		
		2021 год	2022 год	2023 год
Обеспечение комфортного и безопасного проживания населения на территории муниципального образования «Северодвинск», всего	1771,6	1079,2	807,3	755,1
— из них за счет средств местного бюджета	347,7	743,7	665,0	671,4
Развитие жилищного строительства Северодвинска, всего	1800,5	1221,1	3016,5	106,7
— из них за счет средств местного бюджета	377,7	353,3	393,5	106,7
Экономическое развитие муниципального образования «Северодвинск», всего	24,6	1,9	1,9	1,9
— из них за счет средств местного бюджета	24,5	1,9	1,9	1,9
Охрана окружающей среды Северодвинска, всего	0,9	3,5	3,5	4,1
— из них за счет средств местного бюджета	0,9	3,5	3,5	4,1
Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска, всего	17,3	9,8	0,0	0,0
— из них за счет средств местного бюджета	17,3	9,8	0,0	0,0
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на объектах городского хозяйства муниципального образования «Северодвинск», всего	1,5	1,8	1,1	0,9
— из них за счет средств местного бюджета	1,5	1,8	1,1	0,9
Социальная поддержка населения Северодвинска, всего	14,2	24,4	24,4	25,5
— из них за счет средств местного бюджета	14,2	24,4	24,4	25,5
Муниципальное управление Северодвинска, всего	12,8	5,2	5,2	5,2
— из них за счет средств местного бюджета	12,8	5,2	5,2	5,2

На реализацию мероприятий по дорожной деятельности в рамках муниципальных программ средства направляются на реконструкцию, строительство, содержание автомобильных дорог и улично-дорожной сети, автобусных остановок, ремонт мостов, тротуаров, ливневой канализации, железнодорожного переезда и иные мероприятия в области дорожного хозяйства в сумме 1701,3 млн рублей в 2021 году (3067,9 млн рублей в 2022 году, 548,8 млн рублей в 2023 году).

В 2021 году будут продолжены мероприятия по ремонту автомобильных дорог в рамках реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги», на данные цели предусматриваются средства в сумме 225,1 млн рублей на 2021 год и 3,9 млн рублей на 2022 год.

С целью поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства ежегодно предусматриваются бюджетные ассигнования в рамках муниципальной программы «Экономическое развитие муниципального образования «Северодвинск».

В рамках муниципальной программы «Обеспечение комфортного и безопасного проживания населения на территории муниципального образования «Северодвинск» предусмотрены расходы на содержание и ремонт объектов внешнего благоустройства (в том числе уличного освещения), ремонт многоквартирных жилых домов и другие мероприятия.

Продолжаются мероприятия в рамках федерального проекта «Формирование современной городской среды». В 2021 году предусматриваются ассигнования в сумме 88,0 млн рублей, планируется благоустроить общественную территорию сквер ветеранов и общественную территорию, ограниченную территориями МАОУ «СОШ №6», МКД №1 по пр. Энергетиков, МКД №85 по ул. Ломоносова и здания №15а стр. 1 по пр. Морскому. При наличии экономики в результате проведения конкурсных процедур, средства будут перераспределены на благоустройство дворовых территорий.

Бюджетные инвестиции в объекты производственной сферы запланированы в рамках муниципальных программ «Развитие жилищного строительства Северодвинска», «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска» и «Обеспечение комфортного и безопасного проживания населения на территории муниципального образования «Северодвинск» в следующих объемах:

млн рублей

Наименование программы	Наименование объекта	2021	2022	2023
Муниципальная программа «Обеспечение комфортного и безопасного проживания населения на территории муниципального образования «Северодвинск»	Устройство сетей и объектов ливневой канализации, не требующих разрешения на строительство	0,0	1,0	1,0
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Северодвинска»	Приобретение объектов недвижимого имущества	9,7	0,0	0,0
Муниципальная программа «Развитие жилищного строительства Северодвинска»	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	20,0	0,0	0,0
	Проектирование и строительство многоквартирных домов	119,6	19,3	30,0
	Строительство дороги по продлению пр. Морского от пр. Победы до пересечения с Солзенским шоссе	116,4	0,0	0,0
	Реконструкция моста через Никольское устье Северной Двины в г. Северодвинске, средства федерального, областного и местного бюджетов	791,6	2270,3	15,2

Завершение строительства мостового перехода через реку Малая Кудьма на Солзенском шоссе	7,0	0,0	0,0
Проектирование и строительство проезда к детскому саду в квартале 167	7,0	0,0	0,0
Строительство окружной дороги (соединение ул. Окружной с ул. Юбилейной) в г. Северодвинске	40,0	307,3	0,0
Проектирование и строительство берегоукрепительных сооружений набережной реки Кудьма	93,7	0,0	0,0
Строительство коллекторов ливневой канализации	3,5	399,1	3,5
Проектирование и строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара	5,5	1,0	1,0
Проектирование и строительство линий наружного освещения	5,0	3,0	10,0
Иные объекты	4,1	5,0	35,5

В рамках муниципальной программы «Развитие жилищного строительства Северодвинска» в 2021-2023 годах планируется строительство пяти многоквартирных домов.

В 2021-2023 годах продолжатся работы по реконструкции моста через Никольское устье Северной Двины в городе Северодвинске. На реализацию проекта планируется привлечение средств федерального и областного бюджетов.

Будут продолжены работы по строительству пр. Морского от пр. Победы до пересечения с Солзенским шоссе.

Планируется строительство коллектора ливневой канализации: по ул. Октябрьской от выпуска по ул. Логинова до перспективных очистных сооружений по ул. Ричарда Ченслера; вдоль ул. Железнодорожной от ул. Торцева до рефулерного озера, с устройством локальных очистных сооружений; в районе Приморского бульвара с установкой для очистки ливневых стоков.

В 2021 году предусмотрены средства на строительство линий наружного освещения в районе дома №14 по пр. Труда, на проектирование и строительство линий наружного освещения вдоль ул. Коммунальной и пр. Беломорского.

Дефицит местного бюджета на 2021-2022 годы определен в рамках, установленных бюджетным законодательством и составит в 2021 году 128,4 млн рублей, в 2022 году — 81,0 млн рублей. В 2023 году планируется профицит в размере 131,5 млн рублей.

Основными источниками финансирования дефицита местного бюджета будут выступать кредиты кредитных организаций и бюджетные кредиты. За счет профицита 2023 года планируется погашение кредитов кредитных организаций и бюджетного кредита.

Городской округ Архангельской области «Северодвинск»
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРОДВИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.10.2020 № 427-па
г. Северодвинск Архангельской области

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ
ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ
АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА
ОТ 03.12.2019 № 471-ПА
(В РЕДАКЦИИ ОТ 24.01.2020)**

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 03.12.2019 № 471-па (в редакции от 24.01.2020) «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменения, исключив пункты 3-12, 19, 27, 29-33, 39-56, 65-70, 73.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.11.2020.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Глава Северодвинска И. В. Скубенко

Приложение
к постановлению
Администрации Северодвинска
от 23.10.2020 № 427-па

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц)	Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления)		Наименование управляющей организации
			Номер	Дата	
1	2	3	4	5	6
1	Адмирала Нахимова улица, д. 1	30,48	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
2	Адмирала Нахимова улица, д. 4	30,47	Протокол № 1	29.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
3	Адмирала Нахимова улица, д. 6	30,69	Протокол № 1	30.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
4	Бутомы проспект, д. 8	37,31	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
5	Бутомы проспект, д. 10	32,85	Протокол № 2	31.10.2019	ООО «Дюны»
6	Бутомы проспект, д. 10А	32,55	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»

7	Бутомы проспект, д. 12	37,72	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
8	Бутомы проспект, д. 14	37,70	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
1	2	3	4	5	6
9	Бутомы проспект, д. 16	34,65	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
10	Бутомы проспект, д. 18	34,40	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
11	Бутомы проспект, д. 20	32,36	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
12	Бутомы проспект, д. 22	33,34	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
13	Бутомы проспект, д. 24	33,61	Протокол № 2	31.10.2019	ООО «Дюны»
14	Дзержинского улица, д. 15	30,54	Протокол № 2	30.09.2019	АО ЖКО «Побережье»
15	Дзержинского улица, д. 18	30,66	Протокол № 3	31.10.2019	ООО «Дюны»
16	Корабельная улица, д. 7	30,73	Протокол № 2	31.10.2019	ООО «Камбалица»
17	Логонова улица, д. 8	31,02	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
18	Мира улица, д. 6	31,02	Протокол № 2	31.10.2019	СМУП «ПЖКО «Ягры»
19	Мира улица, д. 16	30,50	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
20	Мира улица, д. 24	32,69	Протокол № 2	31.10.2019	СМУП «ПЖКО «Ягры»
21	Мира улица, д. 26	32,70	Протокол № 2	31.10.2019	СМУП «ПЖКО «Ягры»
22	Мира улица, д. 30	32,70	Протокол № 2	31.10.2019	СМУП «ПЖКО «Ягры»
23	Октябрьская улица, д. 21	33,05	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
24	Октябрьская улица, д. 21А	34,11	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
25	Октябрьская улица, д. 23	33,39	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
26	Октябрьская улица, д. 25	33,04	Протокол № 2	10.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
27	Октябрьская улица, д. 25А	34,02	Протокол № 2	10.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
28	Октябрьская улица, д. 27	38,94	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
29	Октябрьская улица, д. 33	39,23	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
1	2	3	4	5	6
30	Октябрьская улица, д. 35	33,62	Протокол № 2	10.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
31	Октябрьская улица, д. 39	32,99	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
32	Октябрьская улица, д. 43	38,44	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
33	Октябрьская улица, д. 49	33,74	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
34	Октябрьская улица, д. 51	33,18	Протокол № 2	31.10.2019	ООО «Дюны»
35	Октябрьская улица, д. 53	33,13	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
36	Октябрьская улица, д. 55	33,04	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
37	Октябрьская улица, д. 57	33,37	Протокол № 2	10.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
38	Приморский бульвар, д. 30/34	40,91	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
39	Приморский бульвар, д. 32	38,09	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
40	Приморский бульвар, д. 34	38,02	Протокол № 2	31.10.2019	СМУП «ПЖКО «Ягры»
41	Приморский бульвар, д. 38	37,31	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
42	Приморский бульвар, д. 40	37,94	Протокол № 1	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
43	Приморский бульвар, д. 40А	37,45	Протокол № 2	31.10.2019	ООО «Дюны»
44	Приморский бульвар, д. 48	32,65	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»
45	Ричарда Ченслера улица, д. 17	37,89	Протокол № 2	31.10.2019	ООО «Дюны»
46	Северная улица, д. 4	30,33	Протокол № 2	31.10.2019	АО ЖКО «Побережье»

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.