



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АРКТИКТРАНСПРОЕКТ»

Заказчик – Администрация муниципального образования «Северодвинск»

**СТРОИТЕЛЬСТВО КОЛЛЕКТОРА ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
С УСТАНОВКОЙ ДЛЯ ОЧИСТКИ ЛИВНЕВЫХ СТОКОВ
В РАЙОНЕ ПРИМОРСКОГО БУЛЬВАРА В Г. СЕВЕРОДВИНСКЕ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2 Положения о размещении линейных объектов

080-АТП-ПШТ.ОЧ

Том 1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Экз. №__

**Архангельск
2022**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АРКТИКТРАНСПРОЕКТ»

Заказчик – Администрация муниципального образования «Северодвинск»

**СТРОИТЕЛЬСТВО КОЛЛЕКТОРА ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
С УСТАНОВКОЙ ДЛЯ ОЧИСТКИ ЛИВНЕВЫХ СТОКОВ
В РАЙОНЕ ПРИМОРСКОГО БУЛЬВАРА В Г. СЕВЕРОДВИНСКЕ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2 Положения о размещении линейных объектов

080-АТП-ППТ.ОЧ

Том 1

Генеральный директор

М.Г.Сорокин

Главный инженер проекта

А.А. Патарушина

Архангельск
2022

Марка листа	Наименование документа	стр.
080-АТП-ППТ.ОЧ -С	Содержание	2
080-АТП-ППТ-СП	Состав проекта планировки территории	3
080-АТП-ППТ.ОЧ-ПЗ	РАЗДЕЛ 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»	4
	РАЗДЕЛ 2. «Положение о размещении линейных объектов»	5
	2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	5
	2.2 Перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта	5
	2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения автомобильной дороги	6
	2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	14
	2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон планируемого размещения	14
	2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	14
	2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	14
	2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	14
	2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	15
	Графическая часть	
080-АТП-ППТ.ОЧ-1	Чертеж красных линий. Чертеж границ планируемого размещения линейного объекта. Чертеж грани зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	18

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

080-АТП-ППТ.ОЧ-С

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Патарушина			<i>Патарушина</i>	1022
Проверил	Кемова			<i>Кемова</i>	1022

Содержание

Стадия	Лист	Листов
ППТ		1
ООО «Арктиктранспроект»		

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	080-АТП-ППТ.ОЧ	Основная часть проекта планировки территории Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Раздел 2 «Положения о размещении линейных объектов»	
2	080-АТП-ППТ.МО	Материалы по обоснованию проекта планировки территории Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
3	080-АТП-ПМ.ОЧ	Основная часть проекта межевания территории Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
4	080-АТП-ПМ.МО	Материалы по обоснованию проекта межевания территории Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

080-АТП-ППТ-СП

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Данилова			<i>Данилова</i>	10.22
Проверил	Патарушина			<i>Патарушина</i>	10.22

Состав проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ		1
ООО «Арктиктранспроект»		

РАЗДЕЛ 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»

Графическая часть раздела представлена следующими чертежами:

1. Чертеж красных линий, на котором отображаются:

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии;
- в) номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;
- г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии;
- д) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.

2. Чертеж границ планируемого размещения линейного объекта

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

- в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;

3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

- а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
- в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;

Чертеж красных линий, Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта и Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения объединены в один чертеж.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

080-АТП-ПМ.ОЧ-ПЗ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	Разработал	Кобелев			1022
	Проверил	Патарушина		<i>Патарушина</i>	1022

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
ПМ	1	14
ООО «Арктиктранспроект»		

РАЗДЕЛ 2. «Положение о размещении линейных объектов»

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Наименование:

«Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске».

Основной целью строительства ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков является благоустройство микрорайонов расположенных вдоль Приморского бульвара и ул. Ричарда Ченслера, устройство организованного сбора ливневых стоков в закрытую канализацию с последующей очисткой на локальных очистных сооружениях и сброс очищенных стоков в р. Комбалица. Исключение сброса ливневых вод из существующей ливневой канализации в Белое море и р. Камбалица без очистки.

Проектной документацией предусмотрено:

- строительство сети ливневой канализации со сбросом поступающих стоков в проектируемые очистные сооружения
- устройство очистных сооружений в районе р. Камбалица;
- строительство насосной станции КНС.

Основные технико-экономические показатели вновь проектируемых очистных сооружений, приведены в таблице 2.1.

Наименование показателей	Ед.изм.	Количество
Очистные сооружения		
Производительность	м ³ /ч	1400
Количество задержанных нефтепродуктов	кг/год	1315,67
Количество взвешенных веществ	кг/год	145961,065
Объем осадка	м ³ /год	110480,0
Площадка очистных сооружений		
Общая площадь участка в ограде	м ²	420,0
Распределительная камера «Поток КРК-3,0/3,1»	м ²	9,42
Количество установок «Поток ПНУ-БМ-1400» 4 шт.	м ²	210,0
Общая площадь здания блок-контейнера «БК 3/2,3/2,5» -2 шт.	м ²	13,8
БлокУФ-обеззараживания «Поток УФО-700-3,0-6,4»-2шт.	м ²	18,84
Контрольный колодец «Поток КСК-3,0/4,35»	м ²	9,42
КНС		
Канализационная насосная станция «Поток 948/19,2(2)-3,0-5»	шт.	2
Расход на 1 КНС	м ³ /ч	948,0
Потребный напор	м.в.ст.	19,2
Количество насосов	раб./резервн.	3/1
Мощность потребляемой энергии	кВт	132,0
Инженерные сети		
Протяженность сетей самотечной ливневой канализации, по трубопроводам :	п.м.	1600,0
Протяженность сетей напорной ливневой канализации, по трубопроводам :	п.м	1420,0

2.2 Перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

В административном отношении планируемые к размещению дороги расположены на территории Городского округа Архангельской области «Северодвинск».

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	-------	------	-------	-------	------

080-АТП-ПМ.ОЧ-ПЗ

Лист

2

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения автомобильной дороги

ППТ и ПМТ предусматривается, что для строительства объектов будут образованы 3 земельных участка для целей строительства наземных элементов, 2 части земельного участка с кадастровым номером 29:28:112209:4119, а также необходимо установление публичного сервитута на период строительства подземной части объекта.

Характеристики образуемых земельных участков (частей земельных участков) приведены в таблице 2.3.1:

Таблица 2.3.1

Условный номер участка (части участка)	Категория земель	Разрешённое использование	Местоположение	Площадь, кв.м.	Способ образования земельного участка Отнесение земельного участка к территориям общего пользования
1	2	3	4	5	6
:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, Приморский бульвар	93	Образование ЗУ из земель гос./мун. соб-ти (кадастровый квартал 29:28:113223) ----- ЗУ не относится к землям общего пользования
:ЗУ2	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, ул. Ричарда Ченслера	3 427	Образование ЗУ из земель гос./мун. соб-ти (кадастровый квартал 29:28:000000) ----- ЗУ не относится к землям общего пользования
:ЗУ3	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, ул. Ричарда Ченслера	667	Образование ЗУ из земель гос./мун. соб-ти (кадастровый квартал 29:28:000000) ----- ЗУ относится к землям общего пользования
:4119/чзу1	Вид права, на котором будет использоваться формируемая часть земельного участка, выбирается непосредственно подрядчиком строительства			1 650	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

080-АТП-ПМ.ОЧ-ПЗ

Лист

3

:4119/чзу2	Вид права, на котором будет использоваться формируемая часть земельного участка, выбирается непосредственно подрядчиком строительства	2 553	
------------	---	-------	--

Перечень координат характерных точек, образуемых земельными участками.

Образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ1

Номер точки	Координаты	
	X	Y
154	657629.79	2484907.33
155	657626.58	2484915.16
156	657616.40	2484910.97
157	657619.61	2484903.16
154	657629.79	2484907.33

Образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ2

Номер точки	Координаты	
	X	Y
59	658001.31	2485638.68
54	658002.49	2485683.55
158	657946.25	2485682.23
161	657926.49	2485681.76
61	657926.60	2485678.49
60	657928.02	2485634.82
59	658001.31	2485638.68

Образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ3

Номер точки	Координаты	
	X	Y
56	658024.84	2485661.48
55	658024.58	2485684.07
54	658002.49	2485683.55
59	658001.31	2485638.68
58	658008.96	2485639.08
57	658008.72	2485661.30
56	658024.84	2485661.48

Формируемая часть земельного участка с условным номером :4119/чзу1

Номер точки	Координаты	
	X	Y
164	657817.65	2485204.35
35	657825.77	2485207.97
36	657912.62	2485211.41
37	657925.65	2485212.95
165	657935.17	2485231.29
166	657936.84	2485243.52
167	657940.11	2485257.50
168	657950.72	2485286.14
89	657917.63	2485222.69
90	657861.26	2485220.41
179	657824.79	2485216.66
103	657807.84	2485212.05
169	657803.55	2485210.14
170	657803.55	2485207.27
164	657817.65	2485204.35

Формируемая часть земельного участка с условным номером :4119/чзу2

Номер точки	Координаты	
	X	Y
90	657861.26	2485220.41
91	657900.08	2485240.26
92	657892.56	2485254.39
93	657856.01	2485235.70
94	657847.97	2485252.58
95	657824.32	2485241.32
96	657824.52	2485292.14
97	657824.55	2485298.50
98	657803.49	2485297.10
99	657803.66	2485290.93
100	657818.44	2485276.20
101	657818.31	2485238.46
102	657807.33	2485233.23
103	657807.84	2485212.05
179	657824.79	2485216.66
90	657861.26	2485220.41

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Каталог координат полосы отвода приведен ниже:

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	656485.73	2484204.05
2	656500.50	2484214.89
3	656472.60	2484252.20
4	656503.88	2484285.19
5	656619.80	2484370.68
6	656730.95	2484452.74
7	656802.16	2484355.09
8	656863.99	2484402.23
9	656850.13	2484420.82
10	656841.49	2484414.08
11	656842.32	2484413.02
12	656838.38	2484409.94
13	656837.55	2484411.01
14	656819.88	2484397.13
15	656818.50	2484398.95
16	656801.96	2484387.18
17	656799.52	2484390.40
18	656781.99	2484413.56
19	656744.69	2484462.88
20	656747.10	2484464.66
21	656794.35	2484499.55
22	656797.97	2484502.22
23	656806.65	2484508.64
24	657260.78	2484750.82
25	657294.31	2484768.77
26	657349.14	2484647.13
27	657364.02	2484654.27
28	657307.71	2484775.32
29	657595.98	2484893.47
30	657603.86	2484875.20
31	657658.43	2484899.66
32	657643.56	2484937.65
33	657726.23	2484981.25
34	657718.64	2485160.36
164	657817.65	2485204.35
35	657825.77	2485207.97
36	657912.62	2485211.41
37	657925.65	2485212.95
165	657935.17	2485231.29
38	657993.32	2485343.20
39	657999.30	2485355.51
40	658003.54	2485366.44
41	658007.63	2485379.51
42	658010.98	2485394.61
43	658017.79	2485490.33

44	658018.27	2485504.61
45	658028.13	2485505.58
46	658028.45	2485529.16
47	658034.13	2485751.40
48	658035.57	2485805.72
49	658036.19	2485823.95
50	658035.57	2485832.07
51	658006.09	2485832.48
52	658006.20	2485823.84
53	658003.54	2485723.65
54	658002.49	2485683.55
158	657946.25	2485682.23
159	657946.35	2485706.57
160	657926.57	2485706.09
161	657926.49	2485681.76
61	657926.60	2485678.49
62	657896.22	2485677.49
63	657888.64	2485676.50
64	657889.06	2485663.68
65	657868.89	2485662.44
66	657869.44	2485651.65
67	657870.02	2485633.94
68	657877.98	2485634.14
69	657903.31	2485635.80
70	657914.88	2485636.08
71	657915.24	2485623.98
72	658001.04	2485628.05
73	657999.26	2485560.25
74	657998.41	2485527.90
75	657997.16	2485502.85
76	658008.26	2485504.14
77	658005.95	2485420.14
78	658005.68	2485414.25
79	658004.72	2485403.99
80	658003.64	2485396.71
81	658002.84	2485392.37
82	658000.75	2485383.22
83	657998.75	2485376.10
84	657996.14	2485368.27
85	657992.54	2485359.11
86	657988.55	2485350.49
87	657957.12	2485290.04
88	657953.76	2485291.97
168	657950.72	2485286.14
89	657917.63	2485222.69
90	657861.26	2485220.41
91	657900.08	2485240.26

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

080-АТП-ПМ.ОЧ-ПЗ

Лист

5

92	657892.56	2485254.39
93	657856.01	2485235.70
94	657847.97	2485252.58
95	657824.32	2485241.32
96	657824.52	2485292.14
97	657824.55	2485298.50
98	657803.49	2485297.10
99	657803.66	2485290.93
100	657818.44	2485276.20
101	657818.31	2485238.46
102	657807.33	2485233.23
103	657807.84	2485212.05
169	657803.55	2485210.14
104	657707.34	2485167.38
105	657714.95	2484987.74
106	657625.94	2484940.79
107	657626.84	2484938.59
108	657618.24	2484935.07
109	657612.66	2484932.78
110	657557.59	2484910.19
111	657553.51	2484908.51
112	657547.50	2484906.05
113	657516.14	2484893.19
114	657482.38	2484879.35
115	657400.23	2484845.66
116	657398.40	2484844.91
117	657395.23	2484843.61
118	657327.06	2484815.66
119	657320.79	2484828.74
120	657262.96	2484801.71
121	657269.04	2484788.65
122	657243.36	2484774.98
123	657100.64	2484699.04

124	656939.05	2484613.05
125	656776.96	2484526.80
126	656766.95	2484540.07
127	656734.76	2484516.26
128	656747.07	2484499.93
129	656714.99	2484476.24
130	656615.02	2484402.43
131	656592.27	2484385.62
132	656587.04	2484392.84
133	656579.13	2484386.72
134	656584.44	2484379.84
135	656559.30	2484361.28
136	656554.25	2484368.12
137	656546.48	2484362.36
138	656551.53	2484355.54
139	656527.08	2484337.49
140	656522.41	2484343.81
141	656511.69	2484335.90
142	656516.44	2484329.64
143	656492.48	2484311.95
144	656488.07	2484317.93
145	656479.35	2484311.89
146	656483.81	2484305.55
147	656480.80	2484303.33
148	656456.35	2484285.29
149	656442.66	2484303.68
150	656440.23	2484306.94
151	656418.34	2484291.03
152	656433.58	2484270.57
153	656452.41	2484247.09
1	656485.73	2484204.05

Зона действия публичного сервитута:

Номер точки	Координаты	
	X	Y
контур 1 из		
1	656485.73	2484204.05
2	656500.50	2484214.89
3	656472.60	2484252.20
4	656503.88	2484285.19
5	656619.80	2484370.68
6	656730.95	2484452.74
7	656802.16	2484355.09
8	656863.99	2484402.23
9	656850.13	2484420.82
10	656841.49	2484414.08

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

080-АТП-ПМ.ОЧ-ПЗ

Лист

6

11	656842.32	2484413.02
12	656838.38	2484409.94
13	656837.55	2484411.01
14	656819.88	2484397.13
15	656818.50	2484398.95
16	656801.96	2484387.18
17	656799.52	2484390.40
18	656781.99	2484413.56
19	656744.69	2484462.88
20	656747.10	2484464.66
21	656794.35	2484499.55
22	656797.97	2484502.22
23	656806.65	2484508.64
24	657260.78	2484750.82
25	657294.31	2484768.77
26	657349.14	2484647.13
27	657364.02	2484654.27
28	657307.71	2484775.32
29	657595.98	2484893.47
30	657603.86	2484875.20
31	657658.43	2484899.66
32	657643.56	2484937.65
33	657726.23	2484981.25
34	657718.64	2485160.36
164	657817.65	2485204.35
170	657803.55	2485207.27
169	657803.55	2485210.14
104	657707.34	2485167.38
105	657714.95	2484987.74
106	657625.94	2484940.79
107	657626.84	2484938.59
108	657618.24	2484935.07
109	657612.66	2484932.78
110	657557.59	2484910.19
111	657553.51	2484908.51
112	657547.50	2484906.05
113	657516.14	2484893.19
114	657482.38	2484879.35
115	657400.23	2484845.66
116	657398.40	2484844.91
117	657395.23	2484843.61
118	657327.06	2484815.66
119	657320.79	2484828.74
120	657262.96	2484801.71
121	657269.04	2484788.65
122	657243.36	2484774.98
123	657100.64	2484699.04
124	656939.05	2484613.05
125	656776.96	2484526.80

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

080-АТП-ППТ.ОЧ-ПЗ

Лист

7

126	656766.95	2484540.07
127	656734.76	2484516.26
128	656747.07	2484499.93
129	656714.99	2484476.24
130	656615.02	2484402.43
131	656592.27	2484385.62
132	656587.04	2484392.84
133	656579.13	2484386.72
134	656584.44	2484379.84
135	656559.30	2484361.28
136	656554.25	2484368.12
137	656546.48	2484362.36
138	656551.53	2484355.54
139	656527.08	2484337.49
140	656522.41	2484343.81
141	656511.69	2484335.90
142	656516.44	2484329.64
143	656492.48	2484311.95
144	656488.07	2484317.93
145	656479.35	2484311.89
146	656483.81	2484305.55
147	656480.80	2484303.33
148	656456.35	2484285.29
149	656442.66	2484303.68
150	656440.23	2484306.94
151	656418.34	2484291.03
152	656433.58	2484270.57
153	656452.41	2484247.09
1	656485.73	2484204.05
154	657629.79	2484907.33
155	657626.58	2484915.16
156	657616.40	2484910.97
157	657619.61	2484903.16
154	657629.79	2484907.33
контур 2 из 3		
165	657935.17	2485231.29
38	657993.32	2485343.20
39	657999.30	2485355.51
40	658003.54	2485366.44
41	658007.63	2485379.51
42	658010.98	2485394.61
43	658017.79	2485490.33
44	658018.27	2485504.61
45	658028.13	2485505.58
46	658028.45	2485529.16
47	658034.13	2485751.40
48	658035.57	2485805.72
49	658036.19	2485823.95

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

080-АТП-ППТ.ОЧ-ПЗ

Лист

8

50	658035.57	2485832.07
51	658006.09	2485832.48
52	658006.20	2485823.84
53	658003.54	2485723.65
54	658002.49	2485683.55
55	658024.58	2485684.07
56	658024.84	2485661.48
57	658008.72	2485661.30
58	658008.96	2485639.08
59	658001.31	2485638.68
60	657928.02	2485634.82
61	657926.60	2485678.49
62	657896.22	2485677.49
63	657888.64	2485676.50
64	657889.06	2485663.68
65	657868.89	2485662.44
66	657869.44	2485651.65
67	657870.02	2485633.94
68	657877.98	2485634.14
69	657903.31	2485635.80
70	657914.88	2485636.08
71	657915.24	2485623.98
72	658001.04	2485628.05
73	657999.26	2485560.25
74	657998.41	2485527.90
75	657997.16	2485502.85
76	658008.26	2485504.14
77	658005.95	2485420.14
78	658005.68	2485414.25
79	658004.72	2485403.99
80	658003.64	2485396.71
81	658002.84	2485392.37
82	658000.75	2485383.22
83	657998.75	2485376.10
84	657996.14	2485368.27
85	657992.54	2485359.11
86	657988.55	2485350.49
87	657957.12	2485290.04
88	657953.76	2485291.97
168	657950.72	2485286.14
167	657940.11	2485257.50
166	657936.84	2485243.52
165	657935.17	2485231.29
контур 3 из 3		
158	657946.25	2485682.23
159	657946.35	2485706.57
160	657926.57	2485706.09
161	657926.49	2485681.76
158	657946.25	2485682.23

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

080-АТП-ППТ.ОЧ-ПЗ

Лист

9

Перечень координат характерных точек частей земельных участков, на которые накладывается зона действия публичного сервитута:

Условный номер части земельного участка
29:28:112218:9/чзу1

Номер точки	Координаты	
	X	Y
146	656483.81	2484305.55
143	656492.48	2484311.95
144	656488.07	2484317.93
145	656479.35	2484311.89
146	656483.81	2484305.55
142	656516.44	2484329.64
139	656527.08	2484337.49
140	656522.41	2484343.81
141	656511.69	2484335.90
142	656516.44	2484329.64
138	656551.53	2484355.54
135	656559.30	2484361.28
136	656554.25	2484368.12
137	656546.48	2484362.36
138	656551.53	2484355.54
134	656584.44	2484379.84
131	656592.27	2484385.62
132	656587.04	2484392.84
133	656579.13	2484386.72
134	656584.44	2484379.84

Условный номер части земельного участка
29:28:112209:3622/чзу1

Номер точки	Координаты	
	X	Y
165	657935.17	2485231.27
171	657954.68	2485268.82
172	657959.93	2485288.74
173	657971.70	2485306.62
174	657975.34	2485313.82
175	657978.35	2485325.05
176	657983.05	2485335.17
177	657983.84	2485337.52
178	657985.70	2485345.01
87	657957.12	2485290.04
88	657953.76	2485291.97
173	657950.75	2485286.19
167	657940.11	2485257.50
166	657936.84	2485243.52
165	657935.17	2485231.27

Условный номер части земельного участка
29:28:113223:8/чзу1

Номер точки	Координаты	
	X	Y
162	656759.83	2484413.14
163	656774.25	2484423.79
19	656744.69	2484462.88
6	656730.95	2484452.74
162	656759.83	2484413.14

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							080-АТП-ППТ.ОЧ-ПЗ	Лист 10
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом предусматривается демонтаж существующей ливневой канализации с устройством **нового** коллектора с выпуском в очистные сооружения. Работы будут производиться в границах формируемой полосы отвода на период строительных работ.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон планируемого размещения

Проектом предусматривается, что для размещения (строительства и эксплуатации) объекта и его неотъемлемых технологических частей планируется установление публичного сервитута в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

В границах зон планируемого размещения временных зданий, строений и сооружений, а также для складирования строительных и иных материалов планируется установление публичного сервитута в соответствии с пунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации на срок строительства, определенный проектом организации строительства

Согласно п.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В границах зон планируемого размещения коллектора предусмотрено строительство очистных сооружений. Размер площадки для устройства очистных сооружений 45х90 м.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Существующие, строящиеся и планируемые объекты капитального строительства в границах проекта планировки территории отсутствуют. Мероприятия по защите существующих объектов капитального строительства (находятся за пределами красных линий) не предусмотрены.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Инспекция по охране объектов культурного наследия Архангельской области письмом от 26.05.2022 № 409/751 сообщила об отсутствии объектов культурного наследия в границах проектирования объекта и в непосредственной близости от трассы прохождения газопровода, дополнительно инспекция сообщила о том, что она не имеет данных об отсутствии на участках, планируемых к производству работ, объектов обладающих признаками объекта культурного наследия.

Необходимо обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ путем археологической разведки, представить в инспекцию документацию, содержащую результаты исследований, заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

080-АТП-ППТ.ОЧ-ПЗ

Лист

11

Основные виды воздействий автодороги на окружающую среду и меры по их минимизации приведены в таблице 2.8.

Данные источники отрицательно воздействуют как на один из компонентов окружающей среды, так и одновременно на различные объекты природной среды. В ниже приведенных данных выполнен анализ, оценка влияния техногенной деятельности на окружающую среду.

При разработке проектной документации по объекту «Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г.Северодвинске» большое внимание было уделено охране окружающей среды, рациональному использованию ресурсов, минимальному нарушению экологической ситуации района строительства. На основании результатов оценки воздействия объекта в период строительства на окружающую среду, можно сделать вывод, что реализация проектных решений в экологическом аспекте не представляет угрозы для здоровья человека и не приведёт к необратимым изменениям в природной среде. Степень воздействия является допустимой. Основной целью строительства ливневой канализации является исключение сброса ливневых стоков в Белое море. С этой целью демонтируются существующие выпуски в районе улиц Макаренко, Северной и пр. Бутомы. Старая сеть из ж/б труб заменятся новой из полиэтиленовых труб, а также планируется устройство очистных сооружений в месте сброса в р.Камбалица. Как следствие, должна улучшиться экологическая ситуация. При эксплуатации объекта должны соблюдаться требования, установленные законодательством РФ в области охраны окружающей природной среды. В проектной документации предусматриваются следующие мероприятия, направленные на сохранение существующего ландшафта:

1.Расчистку площади планируется выполнять строго в отведенных границах, с целью сохранения растительности и плодородного слоя почвы. Плодородный слой перед производством земляных работ снимается и складировается для дальнейшего восстановления.

2.При хранении материалов инертного состава (каменные материалы, песок и т.п) должны быть приняты меры для предотвращения размыва ливневыми и тальными водами и выноса материала в водотоки. Это достигается складированием на возвышенных площадках с уплотненной поверхностью.

3.При устройстве слоев из сыпучего материала (гравий, щебень, песок) следует предотвращать ветровой вынос пыли при погрузке, выгрузке и распределении. Для этой цели в необходимых случаях следует применять увлажнение материала либо в месте погрузки, либо при выгрузке.

4.Ремонт и стоянка техники предусматривается на базе дорожной организации. Заправка техники производится на АЗС. Заправка стационарных машин с ограниченной подвижностью (экскаваторы и др.) производится автозаправщиками. Ремонт и обслуживание техники предусмотрено только на территории специализированной организации. Слив масла на растительный и почвенный покров или водные объекты запрещается.

5.Строительные машины и оборудование должны находиться на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ. Строительные машины при работе оказывают воздействие на окружающую среду в виде загрязнения атмосферы отработавшими газами, пылью, а так же являются источниками шума, вибрации и засорения прилегающей зоны выбросами. Определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами дизельных двигателей строительных машин и оборудования является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива. При проведении технического обслуживания строительных машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Инд. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

080-АТП-ППТ.ОЧ-ПЗ

Лист

12

В соответствии с требованием постановления Правительства РФ № 1115 от 19.09.1998 г. «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» коллектор ливневой канализации в районе Приморского бульвара в г.Северодвинске является объектом некатегорированным по гражданской обороне.

Коллектор ливневой канализации в районе Приморского бульвара в г.Северодвинске расположена в границах проектной застройки г. Северодвинска. При разработке проектной документации по объекту «Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г.Северодвинске» (о.Ягры) предусмотрены мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. При возникновении пожара к его тушению будут привлечены силы пожарной части, находящейся в г.Северодвинске. Первый расчет пожарного подразделения прибудет на объект в течение 5 минут. Оборудование очистных сооружений расположено подземно, на территории, не имеющей строений. Ближайшее жилое здание расположено в 150 м. Санитарно-защитная зона от очистных сооружений расположенных подземно до границ зданий жилой застройки составляет не менее 50м (СП 32.13330.2018). Из надземных сооружений предусмотрено строительство надстроек над канализационно-насосными станциями (КНС) две из которых расположены на территории площадки очистных сооружений, а одна в районе пересечения Приморского бульвара и пр.Бутомы. Санитарно-защитная зона от КНС до границ зданий жилой застройки составляет не менее 15м (СП 32.13330.2018, СП 42.13330.2016).

Наружное пожаротушение осуществляется из сетей централизованного водоснабжения г.Северодвинска, при необходимости возможен забор воды из водоёмов: р.Камбалица и Двинской Залив Белого моря находящихся в непосредственной близости (около 50м) от данных сооружений. Расход воды на пожаротушение составляет 10 л/с (табл. 3, раздел 5 СП 8.13130.2009). КНС-1, расположенная в районе пересечения Приморского бульвара и пр.Бутомы размещена открыто и имеет подъезд со стороны бульвара. Участок расположения КНС 2,3 имеет ограждение и металлические въездные ворота. По территории участка имеется проезд обеспечивающий подъезд к обеим КНС. Надстройки КНС-1, 2, 3 имеют 3-ю степень огнестойкости строительных конструкций, класс конструктивной пожарной опасности С1 и класс функциональной пожарной опасности Ф5. Здания КНС работают в автоматическом режиме, без присутствия людей. КНС-1,2,3 имеют «Д» пониженную пожароопасность зданий по категории помещений по взрывопожарной и пожарной опасности. Внутренний противопожарный водопровод и система автоматического управления пожарной сигнализацией (АУПС) не требуется. В каждой КНС устанавливаем по 1 огнетушителю. Всего на объект приходится 3 огнетушителя. При ликвидации пожара необходимо предусмотреть мероприятия по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны. По прибытии пожарного подразделения руководитель организации (или лицо, его замещающее) обеспечивает доступ на закрытую территорию очистных сооружений, информирует руководителя тушения пожара о конструктивных и технологических особенностях объекта, прилегающих строений и сооружений, количестве и пожароопасных свойствах хранимых и применяемых веществ, материалов, изделий и других сведениях, необходимых для успешной ликвидации пожара, а также организывает привлечение сил и средств объекта к осуществлению необходимых мероприятий, связанных с ликвидацией пожара и предупреждением его развития. Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности включают:

1. паспортизацию веществ, материалов, изделий, технологических процессов, зданий и сооружений объектов в части обеспечения пожарной безопасности;
2. организацию обучения работающих правилам пожарной безопасности на производстве, а населения - в порядке, установленном правилами пожарной безопасности соответствующих объектов пребывания людей;
3. разработку и реализацию норм и правил пожарной безопасности, инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;
4. изготовление и применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;

080-АТП-ППТ.ОЧ-ПЗ

Лист

13

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

- 5. нормирование численности людей на объекте по условиям безопасности их при пожаре;
- 6. разработку мероприятий по действиям администрации, рабочих, служащих на случай возникновения пожара.

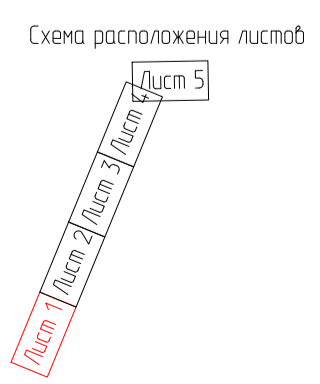
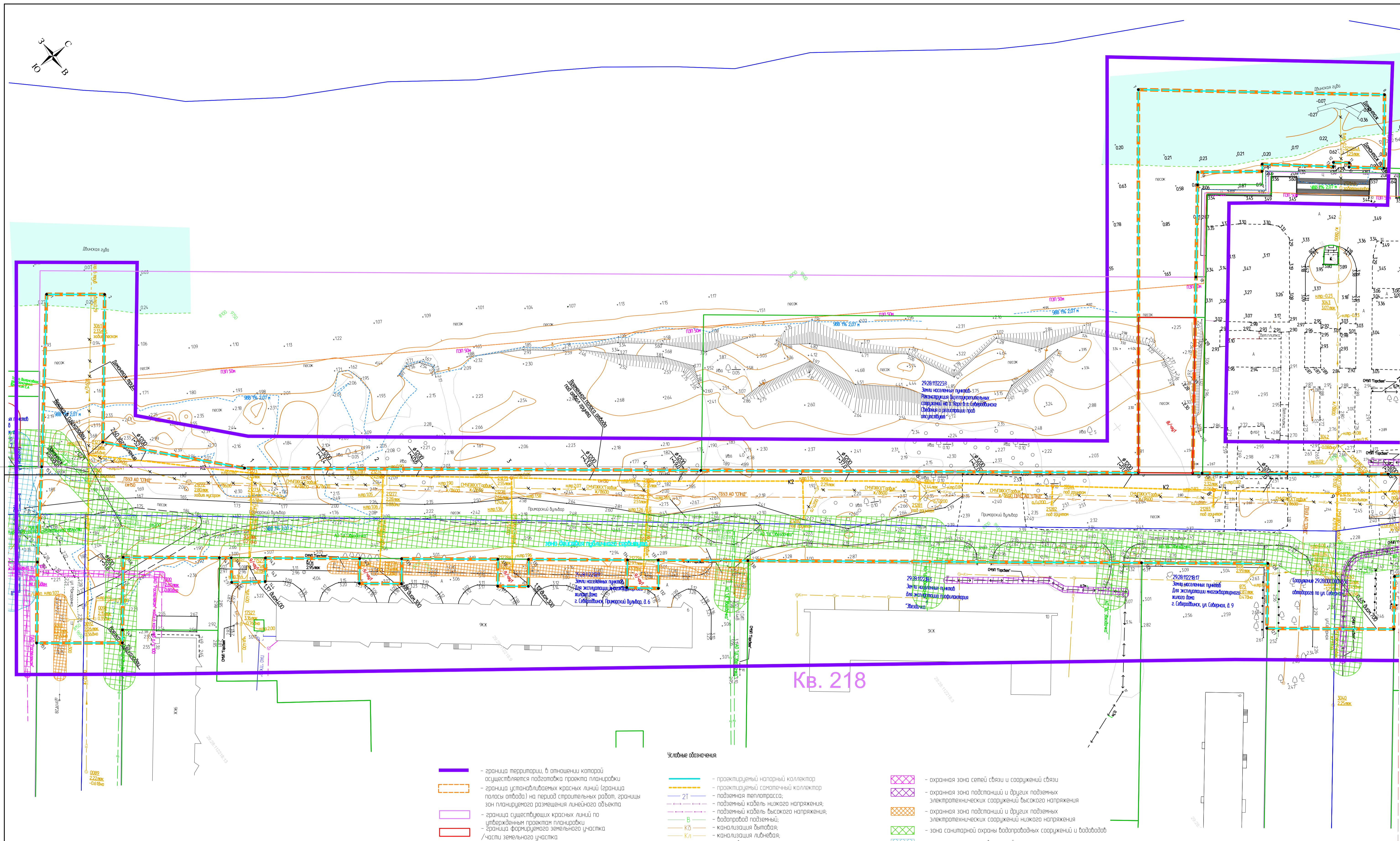
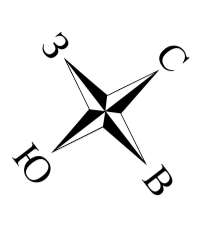
В целях предотвращения возникновения пожара выполняются следующие требования:

- 1. максимально возможным применением негорючих и трудногорючих веществ и материалов;
- 2. максимально возможным по условиям технологии и строительства ограничением массы и (или) объема горючих веществ, материалов и наиболее безопасным способом их размещения;
- 3. поддержанием безопасной концентрации среды в соответствии с нормами и правилами и другими нормативно-техническими, нормативными документами и правилами безопасности;
- 4. поддержанием температуры и давления среды, при которых распространение пламени исключается;
- 5. установкой пожароопасного оборудования по возможности в изолированных помещениях или на открытых площадках;
- 6. применением устройств защиты производственного оборудования с горючими веществами от повреждений и аварий, установкой отключающих, отсекающих и других устройств.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

080-АТП-ППТ.ОЧ-ПЗ



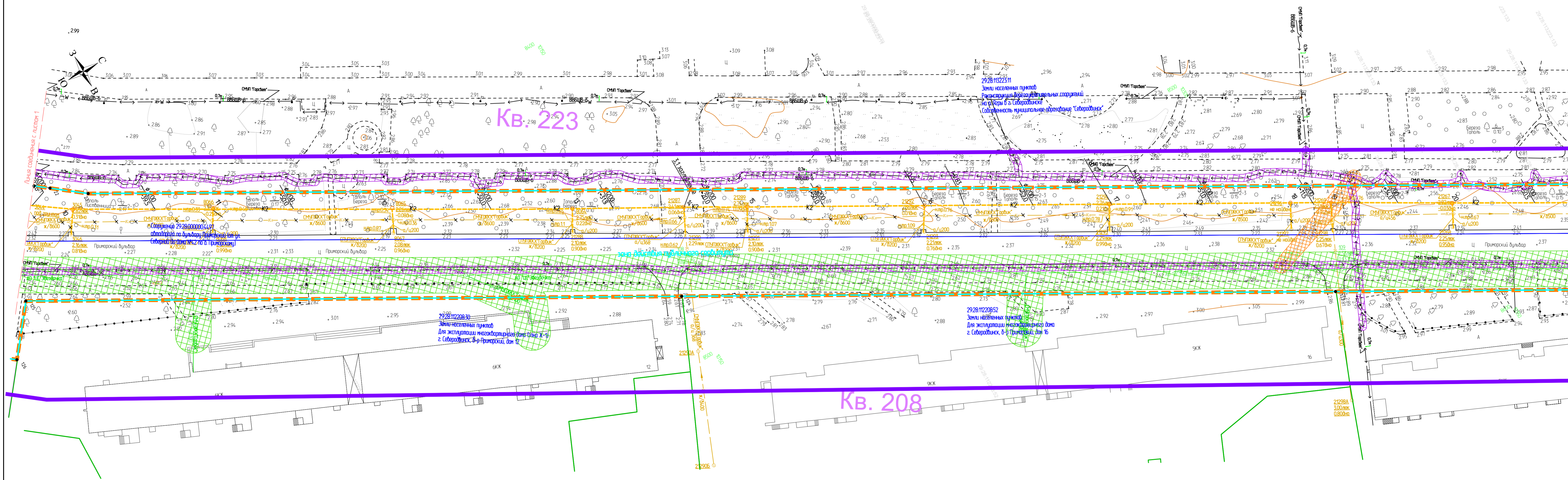
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница устанавливаемых красных линий (граница полосы отвода) на период строительных работ, границы зон планируемого размещения линейного объекта
- граница существующих красных линий по утвержденному проекту планировки
- граница формируемого земельного участка /части земельного участка
- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- граница зоны действия публичного сервитута
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий /зоны действия публичного сервитута /формируемых земельных участков/частей земельных участков
- условный номер образуемого земельного участка
- условный номер части земельного участка, на которую накладывается зона действия публичного сервитута

- Условные обозначения
- проектируемый напорный коллектор
 - проектируемый самотечный коллектор
 - подземная теплотрасса
 - подземный кабель низкого напряжения
 - подземный кабель высокого напряжения
 - водопровод подземный
 - канализация выщелочная
 - канализация ливневая
 - линия связи
 - линия электропередач
 - ООПТ местного значения Природный рекреационный комплекс "Сосновый бор острова Язы"
 - ключевая археологическая территория AR-004
 - санитарно защитная зона локальных очистных сооружений
 - санитарно защитная зона КНС

- охранная зона сетей связи и сооружений связи
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений высокого напряжения
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений низкого напряжения
- зона санитарной охраны водопроводных сооружений и водобоев
- охранная зона тепловых сетей
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса

Кв. 218

080-АТП-ПНП.04-1					
Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске					
Дан	Калиб	Лист	№ дан	Подпись	Дата
Разработал	Кабелев	Копеев	10.22		
Проверил	Попарушина	Штанга	10.22		
Тип	Попарушина	Штанга	10.22		
Итого: 5 листов					5
ООО "АрктикТранспроект"					

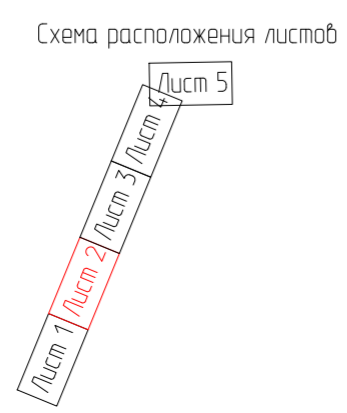


Условные обозначения:

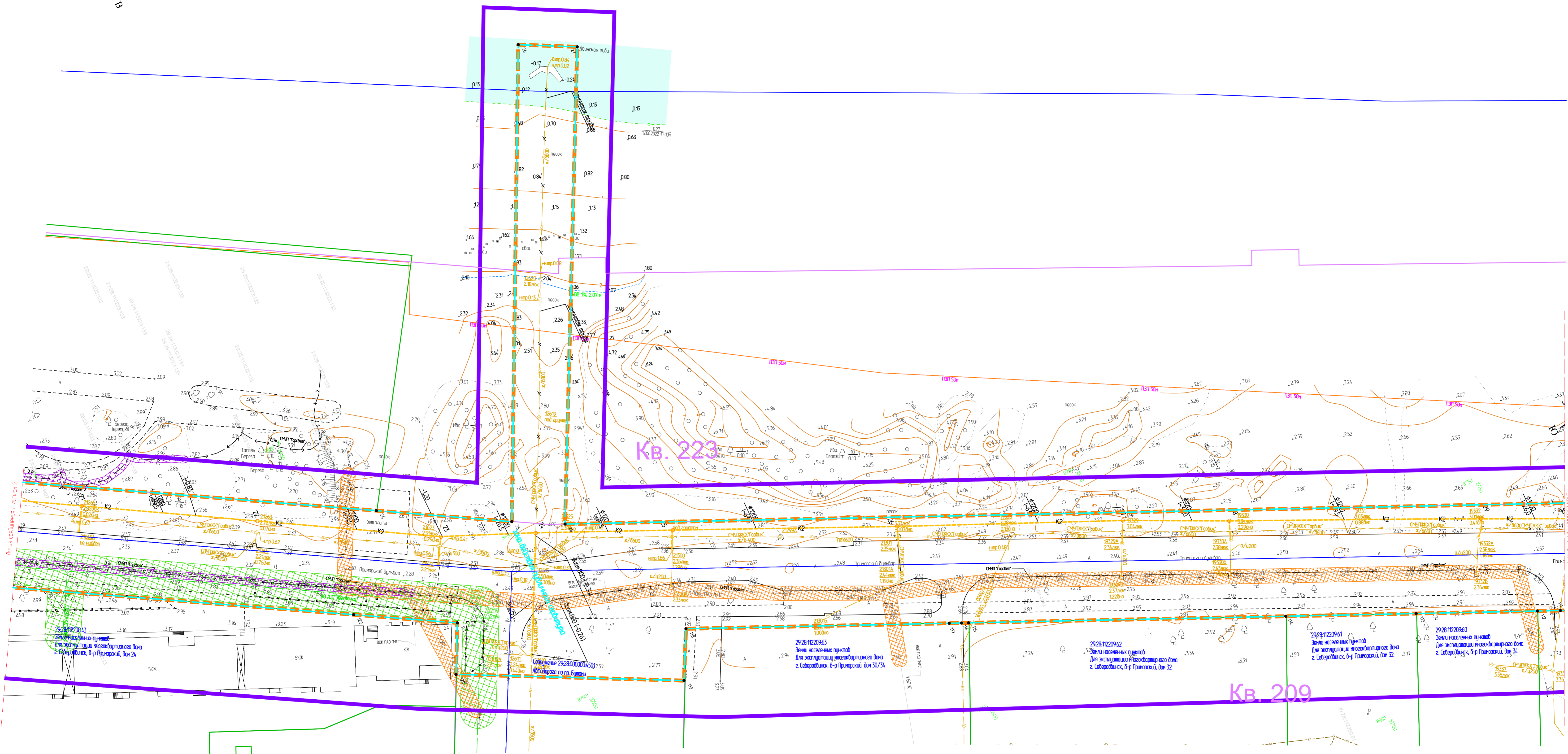
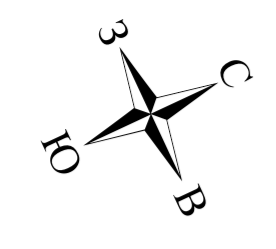
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница устанавливаемых красных линий (граница полосы отвода) на период строительных работ, границы зон планируемого размещения линейного объекта
- граница существующих красных линий по утвержденным проектам планировки
- граница формируемого земельного участка /части земельного участка
- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- граница зоны действия публичного сервитута
- 90 - номера характерных точек устанавливаемых красных линий /зоны действия публичного сервитута /формируемых земельных участков/частей земельных участков
- :391 - условный номер образуемого земельного участка
- :8/чз1 - условный номер части земельного участка, на которую накладывается зона действия публичного сервитута

- проектируемый напорный коллектор
- проектируемый самотечный коллектор
- подземная теплотрасса;
- подземный кабель низкого напряжения;
- подземный кабель высокого напряжения;
- водопровод подземный;
- канализация дачная;
- канализация лифтовая;
- линия связи;
- линия электропередач
- ООПТ местного значения Природный рекреационный комплекс "Сосновый бор асправа Яры"
- ключевая орнитологическая территория AR-004
- санитарно защитная зона локальных очистных сооружений
- санитарно защитная зона КНС

- охранный зона сетей связи и сооружений связи
- охранный зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений высокого напряжения
- охранный зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений низкого напряжения
- зона санитарной охраны водопроводных сооружений и вододождов
- охранный зона тепловых сетей
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса



					080-АТП-ППТ.04-1			
					Строительство коллектора лифтовой канализации с установкой для очистки лифтовых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стация	Лист	Листов
Разработал	Кабелев			<i>Kosov</i>	10.22	ППТ	2	5
Проверил	Потарушина			<i>Stamg</i>	10.22			
ГИП	Потарушина			<i>Stamg</i>	10.22			
					Чертеж красных линий. Чертеж границы планируемого размещения линейного объекта. Чертеж зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1500			
					000 "Арктиктранспроект"			



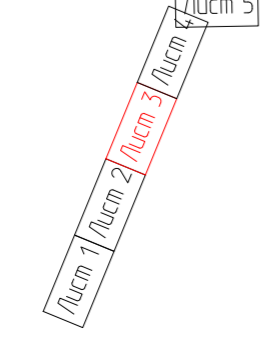
Лист совпадает с листом 2

Лист совпадает с листом 5

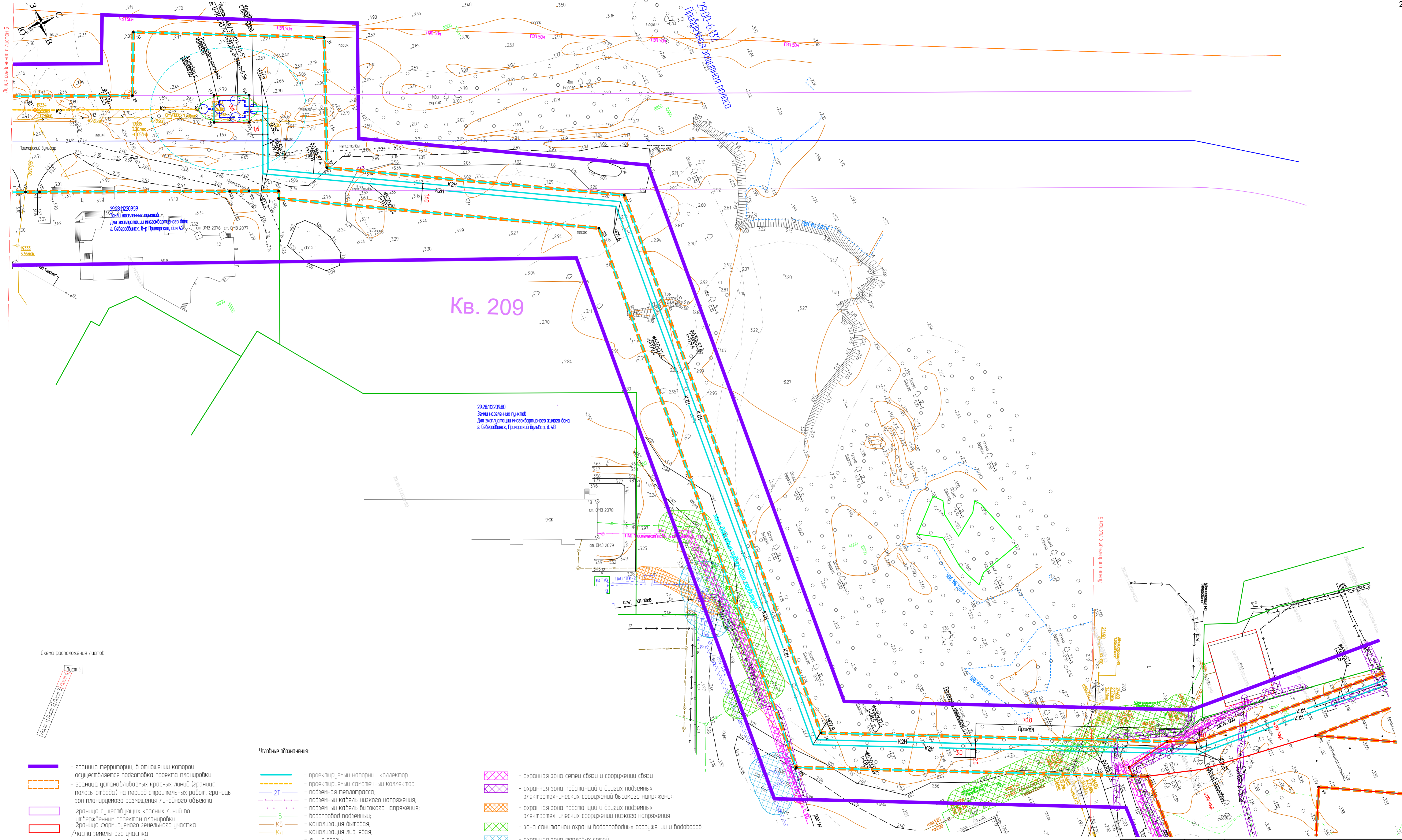
Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница устанавливаемых красных линий (границы полосы отвода) на период строительных работ, границы зон планируемого размещения линейного объекта
- граница существующих красных линий по утвержденным проектам планировки
- граница формируемого земельного участка /части земельного участка
- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- граница зоны действия публичного сервитута
- 90 ● - номера характерных точек устанавливаемых красных линий /зоны действия публичного сервитута /формируемых земельных участков /частей земельных участков
- 391 - условный номер образуемого земельного участка
- 8/чпу1 - условный номер части земельного участка, на которую накладывается зона действия публичного сервитута
- проектируемый напорный коллектор
- проектируемый самотечный коллектор
- подземная теплотрасса;
- подземный кабель низкого напряжения;
- подземный кабель высокого напряжения;
- водопровод подземный;
- канализация дворовая;
- канализация линейная;
- линия связи;
- линия электропередачи
- ООПТ местного значения "Природный рекреационный комплекс "Сосновый бор острова Язы"
- ключевая археологическая территория AR-004
- санитарно защитная зона локальных очистных сооружений
- санитарно защитная зона КНС
- охранная зона сетей связи и сооружений связи
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений высокого напряжения
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений низкого напряжения
- зона санитарной охраны водопроводных сооружений и водоводов
- охранная зона тепловых сетей
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса

Схема расположения листов



080-АТП-ППТ.04-1					
Строительство коллектора линейной канализации с установкой для очистки линейных стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Ковалева			Ковалева	10.22
Проверил	Попаришина			Попаришина	10.22
ТИП	Попаришина			Попаришина	10.22
Чертеж красных линий. Чертеж границ планируемого размещения линейного объекта. Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:500					
				Стадия	Лист
				ППТ	3
				Листов	5
000 "АрктикТранспроект"					



Линия совмещения с листом 3

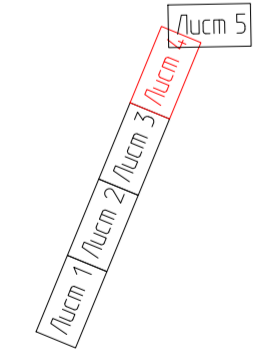
29.28.12.209.90
Прибрежная защитная полоса

Кв. 209

29.28.12.209.90
Земли населенных пунктов
Для эксплуатации многоквартирного жилого дома
г. Северодвинск, Приморский бульвар, д. 48

Линия совмещения с листом 5

Схема расположения листов



- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница устанавливаемых красных линий (граница полосы отвода) на период строительных работ, границы зон планируемого размещения линейного объекта
- граница существующих красных линий по утвержденным проектам планировки
- граница формируемого земельного участка /части земельного участка
- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- граница зоны действия публичного сервитута
- - номера характерных точек устанавливаемых красных линий /зоны действия публичного сервитута /формируемых земельных участков /частей земельных участков
- :391 - условный номер образуемого земельного участка
- 8/43/1 - условный номер части земельного участка, на которую накладывается зона действия публичного сервитута

- Условные обозначения
- проектируемый напорный коллектор
 - проектируемый самотечный коллектор
 - 2Т - подземная теплотрасса;
 - подземный кабель низкого напряжения;
 - водопровод подземный;
 - канализация бытовая;
 - канализация ливневая;
 - линия связи;
 - линия электропередач
 - ООПТ местного значения Природный рекреационный комплекс "Сосновый бор острова Яры"
 - ключевая археологическая территория AR-004
 - санитарно защитная зона локальных очистных сооружений
 - санитарно защитная зона КНС

- охранная зона сетей связи и сооружений связи
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений высокого напряжения
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений низкого напряжения
- зона санитарной охраны водопроводных сооружений и водопровод
- охранная зона тепловых сетей
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса

080-АТП-ППТ.04-1					
Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал				Ковалева	10.22
Проверил				Потарушина	10.22
ТИП	Потарушина			10.22	
				Статус	Лист
				ППТ	4
				Листов	5
ООО "АрктикТранспроект"					

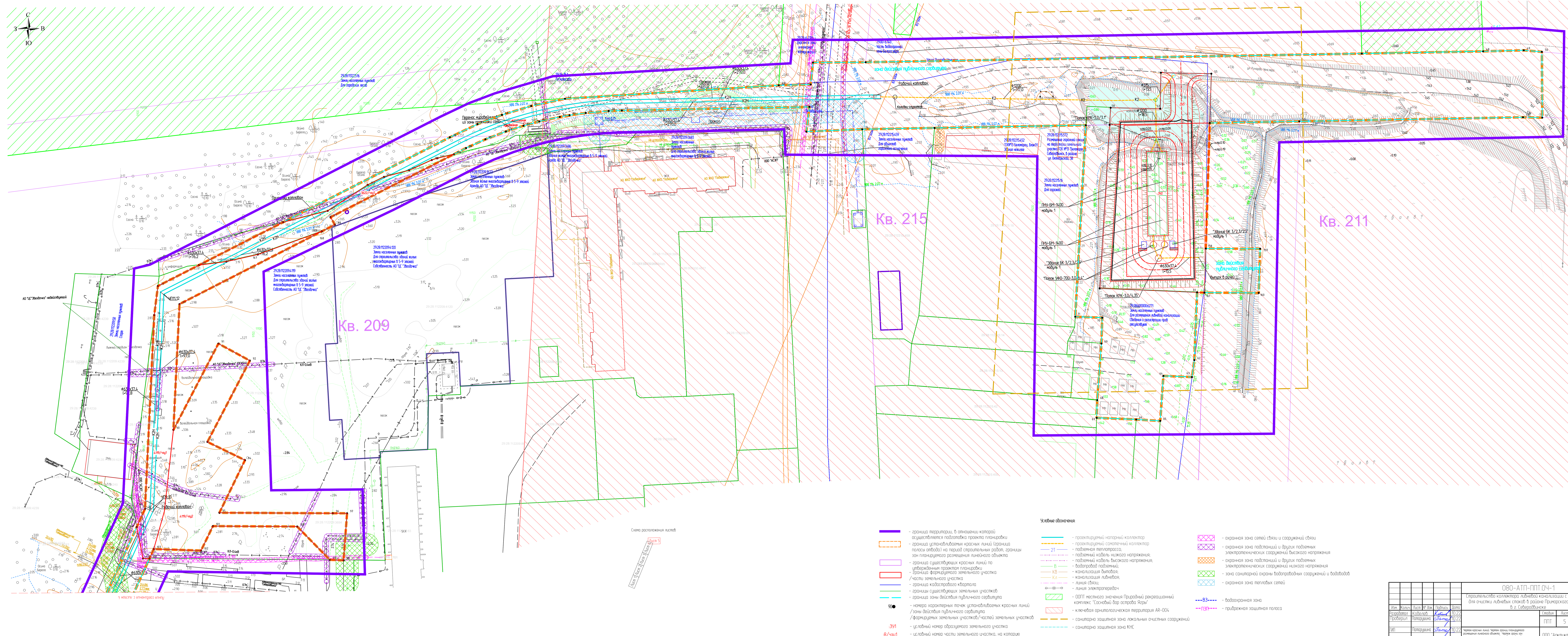
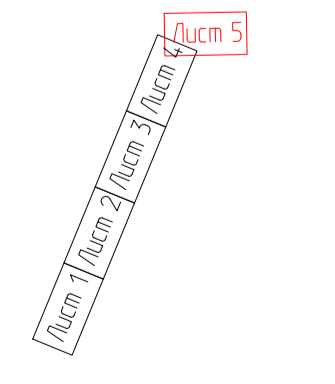


Схема расположения листов



- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница устанавливаемых красных линий (граница зон планируемого размещения линейного объекта)
- границы существующих красных линий по утверждённому проекту планировки
- граница формируемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- границы зоны действия публичного сервитута
- - номера характерных точек устанавливаемых красных линий /зоны действия публичного сервитута /формируемых земельных участков /частей земельных участков
- 3/1 - условный номер образцового земельного участка
- 8/уч1 - условный номер части земельного участка, на которую накладывается зона действия публичного сервитута

Условные обозначения

- проектируемый напорный коллектор
- проектируемый самотечный коллектор
- подземный кабель низкого напряжения
- подземный кабель высокого напряжения
- водопровод подземный
- канализация выходящая
- канализация лифтовая
- линия связи
- линия электропередачи
- ООП местного значения Природный рекреационный комплекс "Сосновый бор" острва Яси
- ключевая ориентационная территория АР-004
- санитарно защитная зона жилых объектов
- санитарно защитная зона КНС
- охранная зона сетей связи и сооружений связи
- охранная зона подстанций и других подземных электроэнергетических сооружений высокого напряжения
- охранная зона подстанций и других подземных электроэнергетических сооружений низкого напряжения
- зона санитарной охраны водопроводных сооружений и водоводов
- охранная зона тепловых сетей
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса

ОАО-АТП-ПТТ04-1				
Исполнительство коллектора линейного канализационного участка для очистки ливневых стоков в районе Пригородного бульвара в г. Северодвинске				
Лист	Колон	Лист	Ф.И.О.	Дата
Разработал	Кабелов	Кабелов	А.В.	10.22
Проверил	Поларушина	Поларушина	И.В.	10.22
ИП	Поларушина	Поларушина	И.В.	10.22
Через красные линии тепловых сетей производится отведение ливневых стоков. Число дней для уведомления о начале работ: 10.22				ООО "Арктиктрансстрой"
				Листов 5
				Лист 5



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АРКТИКТРАНСПРОЕКТ»

Заказчик – Администрация муниципального образования «Северодвинск»

**СТРОИТЕЛЬСТВО КОЛЛЕКТОРА ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
С УСТАНОВКОЙ ДЛЯ ОЧИСТКИ ЛИВНЕВЫХ СТОКОВ
В РАЙОНЕ ПРИМОРСКОГО БУЛЬВАРА В Г. СЕВЕРОДВИНСКЕ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка»

080-АТП-ППТ.МО

Том 2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Экз. №__

**Архангельск
2022**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АРКТИКТРАНСПРОЕКТ»

Заказчик – Администрация муниципального образования «Северодвинск»

**СТРОИТЕЛЬСТВО КОЛЛЕКТОРА ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
С УСТАНОВКОЙ ДЛЯ ОЧИСТКИ ЛИВНЕВЫХ СТОКОВ
В РАЙОНЕ ПРИМОРСКОГО БУЛЬВАРА В Г. СЕВЕРОДВИНСКЕ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка»

080-АТП-ППТ.МО

Том 2

Генеральный директор

М.Г.Сорокин

Главный инженер проекта

А.А. Патарушина

Архангельск
2022

Марка листа	Наименование документа	стр. ₂
080-АТП-ППТ.МО-С	Содержание	2
080-АТП-ППТ-СП	Состав проекта планировки территории	3
080-АТП-ППТ.МО-ПЗ	РАЗДЕЛ 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	4
	РАЗДЕЛ 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	5
	4.1 Описание природно-климатических условий территории	5
	4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	6
	4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	6
	4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	6
	4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	7
	4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	9
	4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	9
	Приложения	
Приложение А	Распоряжение О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта	10
Приложение Б	Задание	11
Приложение В	Программа выполнения инженерных изысканий	19
Приложение Г	Исходные данные	54
	Графическая часть	
080-АТП-ППТ.МО-1	Схема расположения элементов планировочной структуры	78
080-АТП-ППТ.МО-2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особенно охраняемых природных территорий. Схема конструктивных и планировочных решений.	79
080-АТП-ППТ.МО-3	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного техногенного характера.	84

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

080-АТП-ППТ.МО-С					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Патарушина				10.22
Проверил	Чиркова				10.22
Содержание				Стадия	Лист
Содержание				ППТ	1
Содержание				ООО «Арктиктранспроект»	

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	080-АТП-ППТ.ОЧ	Основная часть проекта планировки территории Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Раздел 2 «Положения о размещении линейных объектов»	
2	080-АТП-ППТ. МО	Материалы по обоснованию проекта планировки территории Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
3	080-АТП-ПМ.ОЧ	Основная часть проекта межевания территории Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
4	080-АТП-ПМ.МО	Материалы по обоснованию проекта межевания территории Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

080-АТП-ППТ-СП

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Данилова			<i>Данилова</i>	10.22
Проверил	Патарушина			<i>Патарушина</i>	10.22

Состав проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ		1
ООО «Арктиктранспроект»		

РАЗДЕЛ 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть»

Раздел представлен чертежами и схемами, которые выполнены согласно задания. Часть схем были объединены, добавлены новые, некоторые не разрабатывались. Ниже в таблице представлены пояснения.

Таблица 3.1

№ чертежа	Схемы согласно задания	Пояснения к схемам
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	Схема расположения элементов планировочной структуры составлена на основе карты функциональных зон поселения генерального плана муниципального образования "Северодвинск", утвержденного решением Совета депутатов Северодвинска от 14.12.2017 г. №35
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	Объединена со «Схемой границ зон с особыми условиями использования территории, особенно охраняемых природных территорий, лесничеств»
	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	Не разрабатывается
	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	Не разрабатывается
	Схема границ территории объектов культурного наследия	Не разрабатывалась, так как объекты культурного наследия отсутствуют
2	Схема конструктивных и планировочных решений	Объединена со «Схемой использования территории в период подготовки проекта планировки территории»
2	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	Объединена со схемой использования территории в период подготовки проекта планировки территории Границы земель лесного фонда и лесопарковые зеленые пояса не установлены. (письмо №204-15/6127 от 10.06.2022 в приложении Г)
3	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное загрязнение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозии и т.д)	Схема составлена на основе карты территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера генерального плана муниципального образования "Северодвинск", утвержденного решением Совета депутатов Северодвинска от 26.10.2017 г. №9

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

080-АТП-ППТ.МО-ПЗ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Патарушина			<i>Патарушина</i>	07.22
Проверил	Кемова			<i>Кемова</i>	07.22

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
ППТ	1	6
ООО «Арктиктранспроект»		

РАЗДЕЛ 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

4.1 Описание природно-климатических условий территории

Район проведения инженерных изысканий расположен на берегу Белого моря, в г. Северодвинске. По климатическому районированию строительства участок находится во II А климатической зоне.

Согласно СП 131.13330.2020 ближайший пункт метеостанции «Архангельск».

Годовая амплитуда составляет 29,5°C. Самым теплым месяцем года является июль (средняя месячная температура +16,2°C), самым холодным месяцем - январь (-13,3°C). Среднегодовая температура воздуха равна 1,3°C. Среднегодовое количество осадков равно 570 мм.

Строительно-климатическая зона согласно СП 131.13330.2020 приложение А - II А.

Дорожно-климатическая зона согласно СП 34.13330.2021 приложение Б – III.

Код снегового района согласно СП 20.13330.2016, Карта 1 - IV.

Код ветрового района согласно СП 20.13330.2016, Карта 2 – II.

Сейсмичность района работ согласно СП 14.13330.2018, приложение А – 6 баллов по шкале MSK-64 для участка работ категории ОСР-2016-С (1%).

Категория сложности инженерно-геологических условий согласно СП 47.13330.2016 – приложение Г - II (средняя).

Ниже приведены основные климатические параметры проектируемого участка.

Таблица 4.1 Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Архангельск	-13,3	-11,7	-5,7	0,3	6,9	12,8	16,2	13,4	8,2	1,9	-4,5	-9,4	1,3

Таблица 4.2 Климатические параметры холодного периода года

Температура воздуха наиболее холодных суток °С, обеспеченностью	0,98	-40	
	0,92	-38	
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки °С, обеспеченностью	0,98	-37	
	0,92	-34	
Температура воздуха °С, обеспеченностью 0,94			-20
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С			-45
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца,			8,3
Продолжительность сут. и средняя температура воздуха °С, в период со средней суточной температурой воздуха	продолжительность	175	
	средняя температура	-8,1	
Продолжительность сут. и средняя температура воздуха °С, в период со средней суточной температурой воздуха	продолжительность	248	
	средняя температура	-4,5	
Продолжительность сут. и средняя температура воздуха °С, в период со средней суточной температурой воздуха	продолжительность	270	
	средняя температура	-3,4	
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %			85
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. наиболее холодного месяца, %			84
Количество осадков за ноябрь-март, мм			188
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль			ЮВ
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с			3,6
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха			3,1

Таблица 4.3 Климатические параметры теплого периода года

Барометрическое давление	1011	гПа
Температура воздуха обеспеченностью 0,95	20	°С
Температура воздуха обеспеченностью 0,98	24	°С
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца	22,1	°С

Взам. инв. №

Изм. № подл.

Подп. и дата

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

080-АТП-ППТ.МО-ПЗ

Лист
2

Абсолютная максимальная температура воздуха	34	°С
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца	10,8	°С
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца	73	%
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца	60	%
Количество осадков за апрель - октябрь	382	мм
Суточный максимум осадков	63	мм
Преобладающее направление ветра за июнь - август	С	
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль	2,9	м/с

Нормативная глубина промерзания грунтов в исследуемом районе составляет:

- для суглинков и глин.....- 154 см;
- для супесей и песков мелких и пылеватых.....- 187 см;
- для песков средней крупности и крупных.....- 201 см;
- для крупнообломочных грунтов- 228 см.

При составлении климатической характеристики использованы:

- СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология», метеостанция «Архангельск».

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ. В границах зоны планируемого размещения линейного объекта выполняется весь комплекс строительства объекта.

Размер отводимой территории для строительства определен с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, проезда технологического транспорта, монтажной зоны и отвалов растительного и минерального грунта. Все строительные работы должны проводиться исключительно в пределах зоны планируемого размещения линейного объекта. В границу зоны включена вся зона производства работ с учетом индивидуальных особенностей участков строительства (разная технология работ, типы угодий и т.д.).

Проектом не предусматривается строительство или реконструкция автомобильных дорог и улиц.

Строительные работы носят кратковременный характер, предполагается выполнение работ по расчистке территории, вывозу мусора. Предусмотрено восстановление нарушенного благоустройства территории в границах зоны производства строительно-монтажных работ. Восстановлению подлежат газоны, дорожные покрытия. Трасса проектируемого газопровода проходит в зоне поросли кустарниковых пород, которые подлежат вырубке на ширину зоны производства работ с последующим восстановлением газона в границах данных участков.

На период строительства объекта трубопроводного транспорта не сформированы земельные участки, покрытые поверхностными водами (пункт 2 статьи 102 Земельного кодекса Российской Федерации).

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие реконструкции, отсутствуют.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

080-АТП-ППТ.МО-ПЗ

Лист

3

Проектом предусматривается, что для строительства объекта будет установлен Публичный сервитут.

Согласно п.4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется не установлены (п.2 ст. 11.9 Земельного кодекса РФ).

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

По трассе имеются пересечения с существующими сетями:

- кабель ВОЛС;
- воздушные и подземные линии электропередач;
- водопровод;
- канализация;
- тепловые сети;

Охранные зоны инженерных сетей и сооружений, зоны с особыми условиями использования территорий, в границах территории проектирования с обоснованием размеров представлены в таблице 4.5.2 и отображены в графической части материалов.

Таблица 4.5.2

№ п/п	Наименование охранной зоны	Нормативный документ	Размер охранной зоны
1	Охранная зона сетей связи и сооружений связи	Правила охраны линий и сооружений связи РФ, утвержденные постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578, п.4	<p>Вне населенных пунктов на безлесных участках: в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны</p> <p>Лесные массивы и насаждения: при высоте насаждений не менее 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 4 метра (по 2 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);</p> <p>при высоте насаждений более 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиофикации плюс 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);</p>

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

080-АТП-ППТ.МО-ПЗ

Лист

4

			вдоль трассы кабеля связи - шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи);
2	Охранная зона подстанций и других электротехнических сооружений	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160,	<p>Вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:</p> <p>До 1 кВ - 2 м; 1-20 кВ – 10 (5-для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) 35 кВ – 15 м; 110 кВ – 20 м; 150,220 кВ – 25 м.</p> <p>Для подземных кабельных линий электропередачи – 1 м.</p> <p>Вокруг подстанций – высота подстанции</p>
3	Зона санитарной охраны водопроводных сооружений и водоводов	Постановление № 10 от 14 марта 2002 года об утверждении "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02", п. 2.4.2, п. 2.4.3.	<p>Водонапорная башня – 10 м. Водопровод при диаметре до 1000 мм при отсутствии грунтовых вод – общая ширина 10 м, при диаметре более 1000 мм – общая ширина ЗСО составит 20 м. При наличии грунтовых вод – ширина ЗСО составит 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.</p>
4	Охранная зона сетей канализации	СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (с Изменением N 1)	<p>В зависимости от диаметра труб:</p> <ul style="list-style-type: none"> · до 600 мм — не менее 5 метров от стенок трубопровода · 1000 мм и более — от 10 до 25 метров в каждую сторону, в зависимости от предназначения канализационной сети и состава грунта, в котором проложен трубопровод
5	Охранные зоны тепловых сетей	О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей	Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

080-АТП-ППТ.МО-ПЗ

Лист

5

		Приказ Минстроя России от 17.08.1992 N 197, п. 4	земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей, или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.
--	--	--	--

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Трассы коллектора не пересекают объекты капитального строительства, которые запланированы на генеральном плане Городского округа Архангельской области «Северодвинск».

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Объект не пересекает водные преграды.

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		<table border="1"> <tr> <td data-bbox="154 2085 229 2123"></td> <td data-bbox="229 2085 304 2123"></td> <td data-bbox="304 2085 379 2123"></td> <td data-bbox="379 2085 454 2123"></td> <td data-bbox="454 2085 529 2123"></td> <td data-bbox="529 2085 604 2123"></td> <td data-bbox="604 2085 651 2123"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="154 2123 229 2161"></td> <td data-bbox="229 2123 304 2161"></td> <td data-bbox="304 2123 379 2161"></td> <td data-bbox="379 2123 454 2161"></td> <td data-bbox="454 2123 529 2161"></td> <td data-bbox="529 2123 604 2161"></td> <td data-bbox="604 2123 651 2161"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="154 2161 229 2197">Изм.</td> <td data-bbox="229 2161 304 2197">Колуч</td> <td data-bbox="304 2161 379 2197">Лист</td> <td data-bbox="379 2161 454 2197">№ док.</td> <td data-bbox="454 2161 529 2197">Подп.</td> <td data-bbox="529 2161 604 2197">Дата</td> <td data-bbox="604 2161 651 2197"></td> </tr> </table>															Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		080-АТП-ППТ.МО-ПЗ	Лист 6
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата																								



Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОВДВИНСКА
ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08.12.2021 № 298-рп
г. Северодвинск Архангельской области

**О корректировке проекта
планировки и проекта межевания
территории для размещения
линейного объекта «Строительство
коллектора ливневой канализации
с установкой для очистки
ливневых стоков в районе
Приморского бульвара
в г. Северодвинске»**



В целях реализации полномочий Администрации Северодвинска в сфере водоснабжения и водоотведения в городском округе Архангельской области «Северодвинск», руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1. Управлению градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска приступить к осуществлению мероприятий по корректировке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске».

2. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение трех дней со дня принятия настоящего распоряжения опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству



О.К. Ковальчук

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по корректировке проектной и рабочей документации (внесение изменений)
№ 0124300012711000268-0087008/2011 «Строительство коллектора ливневой канализации
с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске»

Код по КТРУ	Наименование	Единица измерения	Количество	Сумма, руб.коп.
71.12.16.000-00000001	Разработка проектной документации на выполнение работ по строительству объектов водоснабжения и канализации	условная единица	1	7 622 500,00
71.11.30.000-00000001	Услуги по территориальному планированию и планировке территории	условная единица	1	150 000,00

№	Перечень основных данных и требований	Описание
1	Место размещения проектируемого объекта	Российская Федерация, 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, остров Ягры вдоль Приморского бульвара и улицы Ченслера.
2	Исходные данные для корректировки	Проектная документация №0124300012711000268-0087008/2011
3	Источники финансирования корректировки проекта	Местный бюджет. В рамках муниципальной программы «Развитие жилищного строительства Северодвинска».
4	Перечень работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Сбор исходных данных для проектирования у Заказчика: - проектная документация № 0124300012711000268-0087008/2011; 2. Выполнить изыскания: <ul style="list-style-type: none"> - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-экологические изыскания; - инженерно-гидрологические изыскания; - археологические изыскания. 3. Корректировка проекта планировки и межевания территории, общественные обсуждения по рассмотрению документации; 4. Корректировка проектной документации в части смещения трассы, проработать актуальность очистных сооружений согласно действующей нормативной документации. 5. Учесть проектные решения объекта «Строительство коллектора ливневой канализации по ул. Октябрьская от выпуска по ул. Логинова до перспективных очистных сооружений по ул. Ричарда Ченслера в г. Северодвинске»; 6. Устранение замечаний от ФБУ «Росстройконтроль»; 7. Разработка раздела ОВОС; 8. Согласование разработанной проектной документации; 9. Проведение государственной экологической экспертизы с получением положительного заключения государственной экспертизы; 10. Проведение повторной государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий с получением положительного заключения государственной экспертизы, в том числе проведение проверки достоверности

		<p>определения сметной стоимости строительства;</p> <p>11. Корректировка рабочей документации на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы;</p> <p>12. Передача Заказчику разработанной проектной и рабочей документации (с материалами согласований и заключений).</p>
5	Выполнение необходимых согласований и экспертиз	<p>Подрядчик обязуется разработать раздел ОВОС (оценка воздействия на окружающую среду) и провести государственную экологическую экспертизу проекта с проведением общественных обсуждений, согласно постановлению Администрации Северодвинска от 07.12.2021 № 424-па «Об утверждении Положения об организации общественных обсуждений среди населения предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду (или объекта экологической экспертизы, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду)», и получением положительного заключения государственной экспертизы в соответствии с Федеральным закон от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».</p> <p>До передачи в государственную экспертизу Подрядчик должен согласовать проект со следующими организациями и службами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Отдел экологии и природопользования Администрации Северодвинска; - Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска; - прочие заинтересованные организации. <p>Подрядчик также должен согласовывать Заказчиком разработанную проектную документацию в порядке, установленном муниципальным контрактом.</p> <p>Провести повторную государственную экспертизу проектной и сметной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, постановления Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» в действующей редакции с получением положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства объекта.</p> <p>Подрядчик обязан участвовать без дополнительной оплаты в рассмотрении проекта Заказчиком, защите проекта в органах государственной экспертизы, представлять пояснения, документы, обоснования по требованию экспертизы, вносить в проект по результатам рассмотрения Заказчиком и замечаниям экспертизы изменения и дополнения.</p>
6	Требования к выполнению инженерных изысканий	<p>1. Инженерно-геодезические изыскания должны обеспечивать получение топографо-геодезических материалов и данных, инженерно-топографических планов, составленных в цифровом и графическом (на бумажном носителе) виде, и сведений, необходимых для подготовки проектной документации.</p> <p>2. Инженерно-геологические, инженерно-гидрологические и археологические изыскания для разработки проектной документации должны обеспечить получение материалов об инженерно-геологических условиях, необходимых для обоснования компоновки сооружений для принятия конструктивных и объемно-планировочных решений, оценки опасных инженерно-геологических и техногенных процессов и явлений, проектирования инженерной защиты и мероприятий по</p>

		<p>охране окружающей среды, проекта организации строительства.</p> <p>3. Инженерно-экологические изыскания выполнить для оценки современного состояния и прогноза возможных изменений окружающей среды под влиянием техногенной нагрузки для экологического обоснования строительства, обеспечения благоприятных условий жизни населения, обеспечения безопасности зданий, сооружений.</p> <p>4. Инженерные изыскания производить в соответствии с «СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», «СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть VI. Правила производства геофизических исследований».</p> <p>5. По результатам инженерных изысканий Подрядчик должен передать Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отчет об инженерно-геологических изысканиях; - отчет об инженерно-геодезических изысканиях; - отчет об инженерно-экологических изысканиях; - отчет об инженерно-гидрологических изысканиях; - отчет об археологических изысканиях. <p>Материалы по инженерным изысканиям передаются Заказчику в 1 экземпляре на бумажном и электронном носителе на русском языке (формат электронного вида согласовать с Заказчиком).</p> <p>6. Материалы инженерных изысканий выполнить в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». - «СП 116.13330.2012. Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003». - «СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85». - «ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации». - «ГОСТ 25100-2020. Межгосударственный стандарт. Грунты. Классификация». - «ГОСТ 21.302-2013. Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям». - «СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства». - «СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства». - Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
7	Требования к составу и содержанию проектной документации	<p>1. Состав и содержание проектной документации должны соответствовать требованиям, изложенным в постановлении Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиям по их содержанию».</p> <p>Раздел 1 «Пояснительная записка»;</p> <p>Раздел 2 «Проект полосы отвода»;</p> <p>Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного</p>

		<p>объекта. Искусственные сооружения»;</p> <p>Раздел 5 «Проект организации строительства»;</p> <p>Раздел 6 «Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта»;</p> <p>Раздел 7 «Мероприятия по охране окружающей среды»;</p> <p>Раздел 8 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;</p> <p>Раздел 9 «Смета на строительство»;</p> <p>Раздел 10 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами».</p> <p>Точный перечень разделов проектной документации уточнить в Управлении госэкспертизы.</p> <p>2. При подготовке проектной документации руководствоваться требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Архангельской области и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Архангельской области и муниципального образования «Северодвинск», нормативно-технических документов, специальных нормативов и правил, в том числе Правил землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск), «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации, государственных стандартов, технических регламентов в сфере строительства и градостроительства.</p> <p>3. Проектная документация должна быть оформлена в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», соответствовать действующим нормам и правилам, техническим регламентам, ГОСТам, что должно быть удостоверено соответствующей записью ответственного лица за проект (главного инженера проекта).</p>
8	Требования к документации о сметной стоимости строительства объекта	<p>Сметная документация должна быть разработана на основании «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной Приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (далее – Методика) и в соответствии со сметными нормативами, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов и составлена с применением федеральных единичных расценок.</p> <p>При отсутствии сметных нормативов для определения стоимости на отдельные материалы, изделия, конструкции (материальные ресурсы) и оборудование, а также сметных нормативов на отдельные виды работ и услуг определение их сметной стоимости производить по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах - конъюнктурный анализ. Результаты конъюнктурного анализа оформить в соответствии с формой, приведенной в Приложении № 1 к Методике.</p> <p>При составлении локальных сметных расчетов (смет) учесть детализацию объекта капитального строительства на</p>

		<p>конструктивные решения (элементы) и (или) комплексы (виды) работ, исходя из архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений, содержащихся в проектной документации, в зависимости от специфических особенностей объекта капитального строительства.</p> <p>В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 декабря 2019 г. № 841/пр в составе проектной документации разработать проект сметы контракта на основании локальных сметных расчетов (смет) составленных с учетом детализации объекта капитального строительства на конструктивные решения (элементы) и (или) комплексы (виды) работ.</p> <p>В составе сметной документации предусмотреть:</p> <p>а) затраты на осуществление авторского надзора;</p> <p>б) затраты на технологическое присоединение объекта учесть отдельной строкой с указанием вида затрат в главе 9 «Прочие работы и затраты» сводного сметного расчёта стоимости строительства, согласно утверждённым тарифам на технологическое присоединение;</p> <p>в) затраты на проведение технической инвентаризации и кадастровых работ построенного объекта учесть отдельной строкой с указанием вида затрат в главе 9 «Прочие работы и затраты» сводного сметного расчёта стоимости строительства.</p>
9	<p>Основные требования к составу, содержанию, качеству представляемых материалов документации по разработке проекта планировки и межевания, последовательность и порядок согласования</p>	<p>1. Проект планировки и межевания территории (далее – проект планировки) подготовить в составе:</p> <p>1) основной части (подлежит утверждению);</p> <p>2) материалов по обоснованию основной части проекта планировки.</p> <p>2. Основная часть проекта планировки должна включать в себя: материалы в графической форме (чертеж планировки планируемой части территории), которые должны быть представлены чертежом (чертежами) планировки указанной территории (основной чертеж) в масштабе М 1:1000.</p> <p>На чертеже (чертежах) проекта планировки отобразить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - красные линии, обозначающие существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территории общего пользования; - границы земельных участков, на которых будут расположены сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, другие линейные объекты. <p>3. Материалы проекта планировки и межевания в графической форме должны содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - схему расположения планируемой территории в планировочной структуре МО «Северодвинск» в масштабе М 1:5000; - схему использования территории в период подготовки проекта планировки в масштабе М 1:1000. - схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории в масштабе М 1:1000. <p>По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.</p> <p>Материалы проекта планировки в текстовой форме должны быть представлены в виде пояснительной записки, которая должна содержать описание</p>

		<p>и обоснование положений, касающихся:</p> <ul style="list-style-type: none"> - определения параметров планируемого строительства; - защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности. <p>Проект межевания выполнить в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 3 августа 2011 г. № 388 «Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков».</p> <p>4. Проект планировки и межевания предоставляется Подрядчиком Заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах; - на электронном носителе (на usb-носителе) в 2 (двух) экземплярах. <p>Электронная версия проекта должна быть выполнена:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в графической части – с использованием программного расширения «AutoCad» (*.dwg) в системах координат МСК-29 и МСК Северодвинска; - в текстовой части – с использованием текстового редактора «Word». <p>Текстовая часть проекта должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) на бумажном и электронном usb- носителе.</p> <p>5. Требования к качеству выполнения работ – соблюдение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Архангельской области и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Архангельской области и муниципального образования «Северодвинск», нормативно-технических документов, специальных нормативов и правил, в том числе Правил землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск), «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации, государственных стандартов, технических регламентов в сфере строительства и градостроительства, настоящего задания.</p> <p>6. Порядок согласования проекта планировки и межевания:</p> <ul style="list-style-type: none"> – предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленной документации Администрацией Северодвинска; – согласование документации с заинтересованными организациями (в случае необходимости); – доработка документации, устранение замечаний (недостатков). <p>Общественные обсуждения по рассмотрению документации проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 21.06.2018 № 86.</p> <p>Доработка документации по результатам рассмотрения Администрацией Северодвинска и заинтересованных организаций и на общественных обсуждениях, в случае наличия замечаний (предложений), осуществляется разработчиком документации без</p>
--	--	---

		<p>дополнительной оплаты.</p> <p>Результатом работ являются проекты планировки и межевания территории объекта, утвержденные органом местного самоуправления городского округа.</p>
10	Требования о применении технологий информационного моделирования	<p>На этапе осуществления архитектурно-строительного проектирования в информационную модель объекта капитального строительства включаются следующие сведения, документы и материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения, документы и материалы, входящие в состав разделов проектной документации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; - иные документы, представляемые для проведения государственной экспертизы проектной документации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», за исключением заявления о проведении государственной экспертизы; - документы, прилагаемые к заявлению о выдаче разрешения на строительство в соответствии с частями 7 и 10.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
11	Требования к оформлению и количеству экземпляров проектной и рабочей документации, передаваемой Заказчику	<p>Выполнение и оформление текстовых и графических материалов, входящих в состав документации, выполнить в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации». До утверждения указанных национальных стандартов выполнение и оформление текстовых и графических материалов выполнить с использованием ранее принятых стандартов Системы проектной документации для строительства (СПДС), Единой системы конструкторской документации (ЕСКД).</p> <p>В состав рабочей документации должны входить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - чертежи, предназначенные для производства строительномонтажных работ; - чертежи сооружений и устройств, связанных с охраной окружающей природной среды, труда и техникой безопасности, а также выполнением мероприятий по восстановлению (рекультивации) нарушенных земель; - чертежи (планы, разрезы, профили трасс, схемы) сетей и устройств, электроснабжения, электрооборудования, автоматизации технологических процессов и других сетей и устройств; - чертежи элементов строительных конструкций (при отсутствии типовых); - эскизные чертежи общих видов нетиповых технологических, энергетических и других устройств и конструкций. <p>Электронная версия разработанной документации должна быть передана Заказчику: графическая часть - с использованием программного комплекса в формате AutoCad 2004 и в формате PDF, текстовая часть – с использованием текстового редактора «Word», сметной документации – с использованием программного комплекса «Гранд-Смета», презентации - с использованием программы «PowerPoint».</p> <p>Проектная документация выдается Заказчику в печатном виде на</p>

		<p>бумажном носителе (4 экземпляра) и в электронном виде на USB носителе (2 экземпляра) со всеми согласованиями и положительным заключением государственной экспертизы.</p> <p>Рабочая документация выдается Заказчику в печатном виде на бумажном носителе (6 экземпляров) и в электронном виде на USB носителе (2 экземпляра) со всеми согласованиями и положительным заключением государственной экспертизы.</p> <p>Сметная документация передаётся Заказчику на бумажном носителе (2 экземпляра), в электронном виде в формате ПК «ГРАНД-смета» версия 2021.2, в универсальном формате XML.</p>
--	--	---

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель начальника Управления
градостроительства и земельных
отношений администрации
г. Северодвинска



А.Г. Чуркин

2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер
ООО «Арктиктранспроект»



А. А. Патарушина

2022 г.

ПРОГРАММА

на выполнение работ по корректировке проектной и рабочей документации
(внесение изменений) № 0124300012711000268-0087008/2011

**«Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для
очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г.
Северодвинске»**

080-АТП-ПР

	Наименование документа	стр.
080-АТП-ПР-С	Содержание	20
080-АТП-ПР		
	1 Общие сведения	4
	1.1 Наименование, местоположение объекта	4
	1.2 Сведения о заказчике	4
	1.3 Сведения об исполнителе работ	4
	1.4 Цели и задачи инженерных изысканий	4
	1.5 Идентификационные сведения об объекте	4
	1.6 Вид градостроительной деятельности	4
	1.7 Этап выполнения инженерных изысканий	4
	1.8 Краткая техническая характеристика объекта	4
	1.9 Обзорная схема размещения объекта	5
	1.10 Общие сведения о землепользовании и землевладельцах	5
	2 Изученность территории	5
	3 Краткая характеристика района работ	5
	3.1 Краткая физико-географическая характеристика района работ (геоморфология и рельеф, гидрография, климатические условия)	5
	3.2 Краткая характеристика природных условий района работ и техногенных факторов, влияющих на организацию и выполнение инженерных изысканий	6
	4 Состав и виды работ, организация их выполнения	6
	4.1 Инженерно-геодезические изыскания	6
	4.1.1 Обоснование состава, объемов, методов и технологий выполнения работ в составе инженерных изысканий, методов получения расчетных характеристик, мест (пунктов) выполнения отдельных видов работ (исследований) и последствий и последовательность их выполнения	6
	4.1.2 Виды и объемы запланированных работ	8
	4.1.3 Топографическая съемка	8
	4.2 Инженерно-геологические изыскания	8
	4.2.1 Обоснование состава, объемов, методов и технологий выполнения работ в составе инженерных изысканий, методов получения расчетных характеристик, мест (пунктов) выполнения отдельных видов работ (исследований) и последовательности их выполнения	8
	4.2.2 Рекогносцировочное обследование	9
	4.2.3 Бурение скважин	10
	4.2.4 Отбор образцов грунта при инженерно-геологическом бурении	10
	4.2.5 Виды и объемы работ	11
	4.2.6 Лабораторные исследования	12
	4.3 Инженерно-гидрометеорологические изыскания	12
	4.3.1 Объемы выполняемых изысканий	12
	4.3.2 Полевые работы	13
	4.3.3 Камеральные работы	14

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

080-АТП-ИГИ-С

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	Разработал	Бахрамлы		<i>Bakramly</i>	06.22
	Проверил	Патарушина		<i>Патарушина</i>	06.22

Содержание тома 1

Стадия	Лист	Листов
П	1	2
ООО «Арктиктранспроект»		

	4.4 Инженерно-экологические изыскания	14
	4.4.1 Общие требования при проведении работ	14
	4.4.2 Предполевые работы	15
	4.4.3 Полевые и лабораторные работы	16
	4.4.4 Камеральные работы и составление технического отчета	19
	4.5 Сведения о метрологической поверке (калибровке), аттестации средств измерений (перечень применяемых средств измерений, подлежащих поверке)	20
	4.6 Порядок выполнения работ на территории со «специальным режимом», на земельных участках (объектах недвижимости), не принадлежащим заказчику на праве собственности или ином законном основании, использования и передачи материалов и данных ограниченного пользования	20
	4.7 Организация полевых работ, в том числе обеспеченность транспортом, проживанием, связью и организация камеральных работ	20
	4.8 Мероприятия по обеспечению безопасных условий труда	20
	4.9 Мероприятия по охране окружающей среды	21
	5 Контроль качества и приемка работ	21
	6 Используемые документы и материалы	22
	7 Предоставляемые отчетные материалы	23
	Приложения	
	Приложение А. Задание на выполнение работ	24
	Приложение Б. Выписка из реестра членов СРО №39618 от 17.05.2022 г.	33
	Приложение В. Карта фактического материала.	34

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			080-АТП-ИГИ-С						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

1.9 Обзорная схема размещения объекта

Размещение объекта представлено в приложении В к программе.

1.10 Общие сведения о землепользовании и землевладельцах

Ливневая канализация будет располагаться на землях кварталов: 29:28:112214; 29:28:112215; 29:28:112209; 29:28:113223; 29:28:112218 и 29:28:112208. Объект капитального строительства 29:28:000000:3094.

2 Изученность территории

Проектная документация № 0124300012711000268-0087008/2011 «Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске», выполненная компанией «Альянс-проект» в 2017 году.

3 Краткая характеристика района работ

3.1 Краткая физико-географическая характеристика района работ (геоморфология и рельеф, гидрография, климатические условия)

Административно объект изысканий расположен в г. Северодвинске, Архангельской области.

Строительно-климатическая зона согласно СП 131.13330.2020 приложение А - II А.

Дорожно-климатическая зона согласно СП 34.13330.2021 приложение Б – III.

Код снегового района согласно СП 20.13330.2016, Карта 1 - IV.

Код ветрового района согласно СП 20.13330.2016, Карта 2 – II.

Сейсмичность района работ согласно СП 14.13330.2018, приложение А – 6 баллов по шкале MSK-64 для участка работ категории ОСР-2015-В (5%).

Сейсмичность района работ согласно СП 14.13330.2018, приложение А – 7 баллов по шкале MSK-64 для участка работ категории ОСР-2015-С (1%).

Категория сложности инженерно-геологических условий согласно СП 47.13330.2016 – приложение Г - II (средняя).

Климат

Для климатической характеристики района проектирования используются материалы многолетних наблюдений ближайшей метеостанции г. Архангельска (СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»).

Климат района характеризуется большой изменчивостью, которая зависит от постоянного воздействия атлантических циклонов, чередующихся с частыми вторжениями арктических масс воздуха. Благодаря этому погода очень неустойчива.

Годовая амплитуда составляет 29,5°C. Самым теплым месяцем года является июль (средняя месячная температура +16,2°C), самым холодным месяцем - январь (-13,3°C). Среднегодовая температура воздуха равна 1,3°C. Среднегодовое количество осадков равно 570 мм.

По данным пересчета результатов наблюдений метеостанции Архангельск по СП 22.13330.2016, формула 5.3 нормативная глубина сезонного промерзания грунтов составляет:

- суглинки и глины – 1,54 м;
- супеси и пески мелкие и пылеватые – 1,87 м;
- пески средней крупности, крупные и гравелистые – 2,00 м;
- крупнообломочные грунты – 2,27 м.

Таблица 3.1 Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

Метеостанция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Архангельск	-13,3	-11,7	-5,7	0,3	6,9	12,8	16,2	13,4	8,2	1,9	-4,5	-9,4	1,3

Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	080-АТП-ПР						Лист
														2

Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении рельеф территории – морской и аллювиально-морской аккумулятивный. Возраст и генетические типы четвертичных отложений – верхнечетвертичные морские (mIII).

Гидрография

Объект изысканий располагается между рекой Камбалицей и Двинской губой Белого моря. На удалении в 400 метров находится озеро Чаячье.

Геологическое строение

В районе проведения работ, геологический разрез глубиной до 5м представлен в основном послеледниковыми аллювиально-морскими (am IV) отложениями песка, а также техногенными (t IV) грунтами в местах инженерных сооружений и их пересечений.

Инженерно-геологические условия

С учетом ранее проведенных изысканий, согласно СП 47.13330.2016 Приложение Г категория сложности инженерно-геологических условий II (средняя)

3.2 Краткая характеристика природных условий района работ и техногенных факторов, влияющих на организацию и выполнение инженерных изысканий

Район работ в основном представлен территорией, заросшей лесо-кустарником в населенном пункте.

4 Состав и виды работ, организация их выполнения

4.1 Инженерно-геодезические изыскания

4.1.1 Обоснование состава, объемов, методов и технологий выполнения работ в составе инженерных изысканий, методов получения расчетных характеристик, мест (пунктов) выполнения отдельных видов работ (исследований) и последовательности их выполнения

При производстве инженерно-геодезических изыскания будут выполнены в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 11-104-97, СП 317.1325800.2017.

Для обеспечения изыскательских работ на участке изысканий будет использоваться существующая геодезическая сеть г. Северодвинска.

Будет выполнено обследование пунктов полигонометрии, пунктов геодезической сети закладки прошлых лет, составлены ведомости обследования, произведена фотофиксация центров пунктов ГГС и ОГС с двух ракурсов: центр пункта и общий вид пункта.

При наличии на участке работ ранее заложенных пунктов геодезической сети, после проведения их обследования, будут включены в создаваемое планово-высотное обоснование (только при наличии выписки на данные пункты).

Объект изысканий попадает в границы г. Северодвинска, на данной территории применяется система координат МСК г. Северодвинска и система высот Балтийская 1967 года.

Будет выполнена топографическая съемка масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м.

Съемка переходов через автомобильные дороги I-III технической категории, а также железные дороги будет выполнена в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м шириной 150 м. Минимальная протяженность съемки переходов будет определена таким образом, чтобы расстояние от границы съемки до ближайшей точки на подошве насыпи земляного полотна с обеих сторон от дороги составляло не менее 150 м.

Дороги IV-V технической категории будут сняты в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями 0,5 м шириной 100 м. Минимальную протяженность съемки определена таким

Взам. инв. №	
Полн. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

080-АТП-ПР

Лист

3

образом, чтобы расстояние от границы съемки до ближайшей точки на подошве насыпи земляного полотна с обеих сторон от дороги составляло не менее 100 м.

В границах съемки с помощью трубокабелеискателя будут сняты подземные коммуникации в соответствии с пп.5.184-5.186 СП 11-104-97.

При пересечении ВЛ будет выполнена съемка левой и правой опоры ВЛ от оси трассы, даны отметки проводов, провис проводов, представлены эскизы опор.

Будет выполнена съемка всех подземных, наземных и надземных коммуникаций в границах съемки, даны следующие характеристики:

- по всем сооружениям - наименование владельца и его контактные данные (с указанием адресов и телефонов эксплуатирующих организаций, Ф.И.О. и должностей ответственных лиц, датой согласований);

- по подземным коммуникациям - тип коммуникации, глубину заложения, диаметр, материал (для трубопроводов), количество и сечение кабелей, напряжение;

- по автомобильным и железным дорогам - отметка верха дорожного покрытия, тип покрытия, ширина земляного полотна, категория автодороги, паспортное наименование дороги;

- по линиям электропередач (ВЛ, ЛЭП, ЛЭС и т.д.), линиям сигнализации и связи - напряжение ЛЭП, количество проводов, номера и типы опор, указать верхнюю и нижнюю отметки подвеса проводов на этих опорах, высотные отметки провиса нижнего провода относительно земли в середине пролета, указать температуру воздуха во время измерений.

При наличии объектов гидрографии на топографических планах будут указаны расчетные горизонты высоких вод 1% и 3%, а также водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы.

На планах будут нанесены сведения, полученные из ЕГРН (границы кадастровых участков, их номера и принадлежность), границы охранных зон пересекаемых объектов и объектов, попадающих в полосу съемки.

Будет произведена привязка геологических скважин и точек геофизических исследований (при наличии) в плановом и высотном положении.

Будут предоставлены фотоматериалы производства работ (обследование исходных пунктов, топографическая съемка (надземные сооружения, коммуникации, знаки, таблички и т.п.)). Фотоматериалы будут оформлены в виде отдельного приложения и включены в технический отчет.

Будет выполнено согласование полноты и достоверности нанесения на топографические планы коммуникаций в эксплуатирующих организациях. Результаты согласований будут представлены непосредственно на топографических планах и в ведомости согласования пересечений.

По пересекаемым инженерным сооружениям будут предоставлены следующие данные:

- по всем пересекаемым сооружениям - наименование владельца и его контактные данные;

- по автомобильным дорогам - километраж существующей дороги на участке пересечения, отметка верха дорожного покрытия, тип покрытия, ширина земляного полотна, категория автодороги, паспортное наименование дороги

- по ЛЭП, линиям сигнализации и связи - напряжение ЛЭП, количество проводов, габариты пересечений (проводов в точке пересечения) номера и типы опор, ограничивающих пролет, пересечения и расстояния до этих опор от оси трассы (при пересечении трассой проектируемых ВЛ существующих ЛЭП равного или низшего класса снимаются пролет пересечения и смежные пролеты). Эскизы опор (расположение гирлянд на опорах) дать по ходу существующей ЛЭП.

Цифровая модель местности будет выполнена без разбиения на участки для программы AutoCAD в пространстве модели в принятой системе координат, 1 ед.чертежа=1 метр. Все элементы, используемые для отображения рельефа, должны иметь корректную отметку Z. Дополнительно на скрытом слое будет предоставлена цифровая модель рельефа в виде 3D граней (треугольников). На оформленных топографических планах будут указаны масштабы,

Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	080-АТП-ПР	Лист	4			
									Взам. инв. №	Полн. и плата	Инд. № подл.

система координат и высот, нанесена координатная сетка, указано направление на Север. Корректно должны отображаться и быть ориентированы условные знаки. При разбивке листов топографических планов будет предоставлена схема совмещения листов.

По результатам выполненных инженерно-геодезических изысканий будет составлен технический отчет в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 11-104-97.

4.1.2 Виды и объемы запланированных работ

Виды и объемы запланированных работ представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 – Объемы запланированных работ

№ п/п	Наименование видов работ	Единица измерения	Объем работ
1	2	3	
1	Топографическая съёмка масштаба 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м	га	11
2	Съёмка наземных и подземных коммуникаций	опора, колодец	в границах участка
3	Вынос и привязка устьев геологических выработок	шт.	13
4	Составление топографических планов в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5 м	га	11
5	Составление технического отчета о выполненных инженерно- геодезических изысканиях	отчет	1

4.1.3 Топографическая съёмка

Съёмочная геодезическая сеть.

Съёмочную геодезическую сеть создают с целью сгущения геодезической плановой и высотной основы до плотности и точности, обеспечивающих создание (обновление) инженерно-топографических планов в масштабах 1:5000-1:500, съёмку подземных коммуникаций и сооружений, трассирование линейных объектов, инженерно-гидрографические работы, геодезическое обеспечение выполнения инженерных изысканий других видов.

В качестве методов создания съёмочной сети будут использоваться:

- теодолитные и нивелирные ходы;
- метод GNSS наблюдений (статический, в режиме RTK).

Топографическая съёмка масштабов 1:500 с сечением рельефа через 0,5 м.

При выполнении топографической съёмки будут использоваться следующие методы:

- тахеометрический, с использованием электронного тахеометра;
- GNSS оборудованием в режиме RTK.

Камеральные работы

По результатам планируемых работ предусматривается проведение полевой и окончательной камеральной обработки материалов и составление технического отчета. Предварительную камеральную обработку, уравнивание и оценку точности геодезических измерений обработать в ПО, предназначенных для обработки данных наземных и спутниковых наблюдений. Уравнивание геодезических сетей и обработку материалов съёмочных работ будет выполняться с использованием лицензионного программного обеспечения и пакетов прикладных программ к средствам измерения и регистрации данных.

4.2 Инженерно-геологические изыскания

4.2.1 Обоснование состава, объемов, методов и технологий выполнения работ в составе инженерных изысканий, методов получения расчетных характеристик, мест

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	080-АТП-ПР	Лист
							5
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

(пунктов) выполнения отдельных видов работ (исследований) и последовательности их выполнения

Инженерно-геологические изыскания выполняются с целью обеспечения комплексного изучения инженерно-геологических условий района проектируемого объекта, включая рельеф, геологическое строение, геоморфологические и гидрогеологические условия, состав, состояние и свойства грунтов, геологические и инженерно-геологические процессы, изменение условий освоенных территорий, составление прогноза возможных изменений инженерно-геологических условий в сфере взаимодействия проектируемого объекта с геологической средой с целью получения необходимых и достаточных материалов для проектных решений капитального ремонта и эксплуатации объекта.

Работы, выполняемые при инженерно-геологических изысканиях, проводятся в три этапа: подготовительный, полевой и камеральный.

Подготовительный этап изысканий включает в себя:

- сбор и обработка материалов инженерных изысканий прошлых лет, инженерно-геологического картирования, региональных исследований, научно-исследовательских работ и научно-технической литературы, в которых обобщаются данные о природных и техногенных условиях территории и их компонентах и оценка возможности использования этих материалов (с учетом срока их давности) для решения соответствующих задач;

- подготовка программы инженерно-геологических изысканий в соответствии с требованиями технического задания заказчика;

Полевой этап изысканий включает в себя:

- рекогносцировочное обследование территории, включающее в себя осмотр места изыскательских работ; визуальная оценка рельефа; описание водопроявлений; описание геоботанических индикаторов гидрогеологических и экологических условий и т.д, выявление насыпей с наличием пучинистых грунтов;

- бурение для выяснения геологических условий трассы.

В ходе выполнения изысканий ответственным исполнителем работ на объекте в зависимости от конкретной обстановки и условий местности могут вноситься изменения и дополнения в объемы и виды работ.

Камеральный этап изысканий включает в себя:

- лабораторные исследования грунтов подземных и поверхностных вод с целью определения их состава, состояния, физических, механических, химических свойств для выделения классов, групп, подгрупп, типов, видов и разновидностей в соответствии с ГОСТ 25100-2020, определения их нормативных и расчетных характеристик, выявления степени однородности (выдержанности) грунтов по площади и глубине, выделения инженерно-геологических элементов, прогноза изменения состояния и свойств грунтов в процессе строительства и эксплуатации объектов;

- лабораторные исследования по определению химического состава грунтовых вод;

- камеральную обработку полученных материалов необходимо осуществлять в процессе производства полевых работ (текущую, предварительную). А после их завершения и выполнения лабораторных исследований (окончательную) камеральную обработку и составление технического отчета о результатах инженерно-геологических изысканий.

4.2.2 Рекогносцировочное обследование

Рекогносцировка производится путем обхода участка и прилегающей территории. В задачу рекогносцировочного обследования входит:

- осмотр места работ;
- визуальная оценка рельефа;
- описание внешних проявлений геологических и инженерно-геологических процессов и явлений;
- выяснение условий производства изысканий.

Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	080-АТП-ПР	Лист	6
Взам. инв. №	Полн. и плата	Инва. № подл.						

4.2.3 Бурение скважин

Виды и объёмы буровых работ по инженерно-геологическим изысканиям назначены на основании технического задания заказчика и СП 47.13330.2016.

Буровые работы будут выполняться с соблюдением требований РСН 74-88 «Технические требования к производству буровых и горнопроходческих работ».

4.2.4 Отбор образцов грунта при инженерно-геологическом бурении

Системы и методы отбора образцов выбираются с целью:

- Обеспечения минимального нарушения структуры грунта;
- Получения достаточного количества образцов для точной оценки литологического строения разреза;
- Получения образцов размера, достаточного для определения прочностных характеристик;
- Обеспечения высокой производительности работ.

Поднятый керн будет извлечен из пробоотборников и задокументирован. Процесс документации включает в себя, фотографирование, описание, проведение полевых тестов, отбор и упаковку образцов грунта в соответствии с требованиями ГОСТ 12071-2014.

Общий объем отбираемых образцов грунта обеспечит достаточность выполнения требований, предъявляемых ГОСТ 20522-2012 для статистической обработки результатов испытаний.

Образцы планируется отбирать в интервалах:

- 0,0 – 5,0 м через 0,2 - 0,5 м.

Планируется отбирать максимально возможное количество образцов нарушенной и ненарушенной структуры для их дальнейшего изучения в стационарных лабораторных условиях.

Опробованию подлежит каждый рейс с максимизацией образцов ненарушенного сложения.

Отобранный материал описывается и упаковывается. При этом все операции отражаются в Журнале опробования с указанием интервалов взятия проб.

Отбор, упаковка, хранение и транспортировка образцов, предназначенных для определения показателей свойств грунтов в стационарной лаборатории, будут осуществляться с соблюдением требований ГОСТ 12071-2014, ГОСТ 31861-2012.

Отбор монолитов и образцов нарушенного сложения будет производиться способом, позволяющим получать минимально нарушенный образец, пригодный для лабораторных исследований грунта в соответствии с требованиями, СП 47.13330.2016.

Отбор образцов будет осуществляться из ненарушенной части керна с использованием грунтоносов различного типа, позволяющих получать образцы с минимальным нарушением их состава и состояния.

При проходке интервала с отбором образцов необходимо полностью очистить забой скважины от шлама. Для отбора образцов будут использованы исправные и недеформированные грунтоносы с удовлетворительным состоянием режущей кромки и внутренней поверхности (ИСО 19901-8). Для предотвращения выпадения (потери) грунта из керноприемной части бурового снаряда будут применяться специальные клапаны/кернарватели. Будет осуществляться контроль за чистотой внутренней поверхности грунтоносов (старый грунт или шлам).

На каждом образце будет наклеена этикетка с указанием:

- наименование объекта
- номера скважины;
- глубины отбора;
- разновидность грунта;
- ФИО и подпись лица, выполнившего отбор;
- дата отбора.

Хранение и транспортировка образцов выполняются в соответствии с требованиями ГОСТ 12071-2014 и ИСО 19910-8

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Полн. и дата
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инд. № подл.

Ориентация монолитов будет соответствовать естественному положению грунта.

Образцы доставляются в стационарную лабораторию для дальнейших исследований.

При необходимости предусматривается транспортировка образцов и их сопровождение в лабораторию Заказчика. Передача образцов в лабораторию осуществляется по акту.

В процессе транспортировки образцы не будут подвергаться резким динамическим и температурным колебаниям. Возможность воздействия на образцы отрицательных температур исключается.

Извлечение керна из грунтоноса, вкладыша и кernoприемной части бурового снаряда планируется осуществлять с минимальным воздействием на грунт. Производится четкая привязка керна или его фрагментов к глубине бурения.

Образцы нарушенного сложения (для определения состава грунта) отбираются из кернов и упаковываются в пластиковые пакеты.

Количество и объем отбираемых материалов должен быть достаточным для проведения лабораторных испытаний в соответствии с действующими нормативными документами.

Количество, способ отбора и упаковки образцов грунта, при необходимости, могут быть откорректированы по требованию Заказчика непосредственно на месте проведения изысканий.

Образцы грунтов ненарушенной структуры (монолиты) и образцы грунтов нарушенной структуры отбираются из скважин из всех предварительно выделенных инженерно-геологических элементов – ИГЭ (литологических разновидностей грунтов) с интервальностью не реже чем через 1,0 м, начиная с глубины 0,5-1,0 м, до забоя выработки.

При бурении скважин заполняется журнал установленной формы (буровой журнал). Полевая документация ведется непосредственно в процессе производства работ на объекте. Записи выполняются простым карандашом или не размывающимися химическими средствами. Стирать или подчищать записи не разрешается. Неправильная запись должна зачеркиваться тонкой чертой, при этом сверху делается правильная запись. Документация инженерно-геологических выработок ведется в журналах установленного образца (буровых журналах) и в соответствии с требованиями нормативных документов. Записи в журнале должны быть четкими, краткими и давать полное представление о технологии работ, геологическом разрезе, гидрогеологических условиях и опробовании. На обложке журнала указывается номер скважины, наименование объекта, номер договора, дата начала и окончания бурения, фамилия начальника партии. Внутренняя часть журнала заполняется в соответствии с заголовками отдельных граф. Графа журнала «Описание пород» заполняется после каждого подъема снаряда. Объединенное описание образцов, поднятых за несколько рейсов, не допускается. Не допускается замена подробного описания грунтов словами «то же».

4.2.5 Виды и объемы работ

Общий объем отбираемых образцов грунта обеспечит достаточность выполнения требований, предъявляемых ГОСТ 20522-2012 для статистической обработки результатов испытаний.

Глубина и количество прогнозируемых для бурения скважин на объекте определялось в соответствии с СП 11-105-97 часть 1.

Ориентировочный объем работ по инженерно-геологическим изысканиям представлен в таблице 4.2.

Таблица 4.2

№ п/п	Наименование работ	Ед. измер.	Объем работ	Примечание
Полевые работы				
1	Рекогносцировочное обследование	км	2,2	

080-АТП-ПР

Лист

8

Изм. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм. Колуч Лист № док. Подп. Дата

2	Механическое бурение скважин буровыми установками до 127 мм глубиной до 10,0 м	скв/п.м	13/130	Может измениться при выполнении ИИ
3	Гидрогеологические наблюдения при бурении	п.м	130	Может измениться при выполнении ИИ
4	Отбор проб для лабораторных исследований из буровых скважин	проба	Определяется на месте ИИ	Не менее 10 с каждого ИГЭ
5	Камеральная обработка материалов буровых работ	п.м	130	Может измениться при выполнении ИИ
6	Составление инженерно-геологического отчета	отчет	1	

Категория сложности инженерно-геологических условий принята средней сложности (II) на основании СП 47.13330.2016.

4.2.6 Лабораторные исследования

В грунтовой лаборатории выполняются исследования проб грунтов с целью определения их состава, состояния, физико-механических свойств, выявления степени однородности грунтов по площади и глубине, выделения инженерно-геологических элементов, установления для них нормативных и расчетных характеристик. В результате грунты должны быть классифицированы согласно ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация», количество определений должно быть в объеме, достаточном для выполнения статистической обработки по ГОСТ 20522-2012 «Грунты. Метод статистической обработки результатов измерений».

Выбор видов и состава лабораторных определений характеристик грунтов производится в соответствии СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства» (Часть I), с учетом получения свойств грунтов, необходимых для расчётов согласно соответствующим нормативным документам по проектированию.

Объем и виды лабораторных исследований грунтов будут уточнены по окончании полевых работ перед выполнением лабораторных испытаний.

Для выполнения программы исследований в стационарных условиях по данному проекту планируется использовать лабораторию, обладающую оборудованием для выполнения испытаний грунтов по российским и международным стандартам.

Камеральная обработка материалов проводится в соответствии с требованиями действующих нормативных документов СП 47.13330.2016, ГОСТ 25100-2020.

По результатам инженерно-геологических изысканий будет составлена ведомость развития опасных геологических процессов.

Обработка и интерпретация лабораторных исследований грунтов выполняются в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Для обработки материалов будут использованы программы «ZWCAD», MS Office.

4.3 Инженерно-гидрометеорологические изыскания

Инженерно-гидрометеорологические изыскания будут производиться согласно действующим нормативными документами (СП 47.13330.2016, СП 11-103-97, СП 131.13330.2020), общероссийскими и ведомственными инструкциями, указаниями, правилами и настоящим техническим заданием.

Особое внимание будет обращено на выявление экстремальных значений гидрометеорологических характеристик, определение горизонтальных и вертикальных русловых деформаций.

4.3.1 Объемы выполняемых изысканий

Программой предусматривается выполнение видов и объемов работ, приведенных в таблице 4.6.

Взам. инв. №	
Полн. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

080-АТП-ПР

Лист

9

В процессе изысканий виды и объемы работ могут быть дополнены, изменены и уточнены с целью повышения качества работ.

Таблица 4.6 – Виды и объемы инженерно-гидрометеорологических работ

№ п/п	Виды работ	Единица измерения	Объемы работ	Примечания
	Полевые работы			
1	Рекогносцировочное обследование участка изысканий	км	3,0	
2	Определение высот ВИГ и УВВ	шт	1	
3	Водомерный пост на водотоке	шт	1	
4	Фотоснимки участка работ	шт	10	
	Камеральные работы			
5	Составление технического отчета по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям	шт	1	

Построение кривой расходов гидравлическим методом. Гидравлическая кривая $Q=f(H)$ рассчитывается в морфостворе, расположенном в районе исследуемого участка. По расчетным максимальным и минимальным расходам воды в расчетном створе с помощью кривой $Q=f(H)$ определяются расчетные высшие и низшие уровни воды, а также расчётные скорости потока при заданных уровнях.

Определение расчетных расходов и уровней воды. Определение максимальных и минимальных расходов воды выполняется согласно СП 33-101-2003 с учетом данных наблюдений на гидрологическом посту регионального УГМС. Расчетные максимальные и минимальные расходы воды используется для определения соответствующих уровней различной обеспеченности при помощи расчетной кривой $Q=f(H)$.

Характеристика естественного режима русла реки. Характеристика естественного режима водотоков выполняется на основании рекогносцировочного обследования, актов опроса местных жителей о режиме водотока, материалов монографии «Ресурсы поверхностных вод», других справочных материалов УГМС. Включает сводный анализ морфологических, геолого-литологических и стоковых характеристик и составление записки, содержащей характеристику русла и долины, твёрдого стока, типа руслового процесса по участкам с анализом интенсивности деформаций русла.

Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям. По результатам полевых работ и гидрологических расчетов составляется отчёт по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям.

4.3.2 Полевые работы

Полевые работы включают в себя:

- рекогносцировочное обследование водных объектов;
- устройство временных водомерных постов;
- наблюдение на временных водомерных постах;
- разбивка промерных створов с промерами глубин по ним;
- измерение расхода воды детальным или основным способом;
- определение мгновенных уклонов водной поверхности водотока;
- гидролого-морфологические изыскания;
- определение типа руслового процесса в месте пересечения русла реки;
- оценка руслового режима на участке перехода;
- фотоработы.

Рекогносцировочное обследование

Будет выполнено рекогносцировочное обследование участка изысканий и водных объектов, пересекаемых проектируемыми сооружениями и/или расположенных в

Взам. инв. №	
Полн. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

080-АТП-ПР

Лист

10

непосредственной близости. На водных объектах выполнить гидрометрические и гидрографические работы. Результаты полевых работ будут предоставлены в соответствии с требованиями и процедурами ООО «Газпром проектирование».

Рекогносцировочное обследование водотоков выполняется по руслу и берегам водных объектов на участке изысканий. В процессе обследования оставляется общее описание водотоков, определяется режим водотоков, наличие опасных явлений, наличие русловых процессов, определяются метки высших исторических горизонтов воды (ВИГ) и уровней высоких вод (УВВ). Обследуются расположенные вблизи существующие сооружения на водотоке, их техническое состояние, конструкция.

В результате анализа данных рекогносцировочного обследования в створе перехода организуется гидрометрический створ и оборудуется временный водомерный пост.

4.3.3 Камеральные работы

На основании материалов гидрометеорологических, топо-геодезических, а так же имеющихся данных архивных наблюдений УГМС по рассматриваемой территории составляется климатическая характеристика района работ, в составе которой приводятся данные по температуре и влажности воздуха, по скоростям и господствующим направлениям ветров, по глубине слоя сезонного промерзания и грунтов, о гололедно-изморозевых явлениях, по атмосферным явлениям, продолжительности тёплого и холодного периодов; даты появления, установления, разрушения и схода снежного покрова, даты перехода средней суточной температуры воздуха через заданные значения, продолжительность периода с температурой воздуха ниже и выше заданных значений, средних по месяцам и за год температурах почвы с распределением по глубине, а так же прочие характеристики, требуемые при проектировании;

Будет составлена общая гидрологическая характеристика района, а также характеристика водотоков и водоемов, пересекаемых проектными трассами или в пределах разлива которых они проходят. В том числе:

- приводятся сведения (таблицы и схемы) гидрологической изученности района изысканий, данные о водоемах и водотоках, существующих постах наблюдений, сведения о выборе рек-аналогов;

- составляется характеристика гидрологического режима водных объектов (уровня, стока, ледовый);

- с использованием фондовых материалов и многолетних данных наблюдений сети постов Росгидромета выполняется расчет максимального стока и уровней воды 1, 5 и 10%-й обеспеченности, средних меженных расходов и уровней воды;

- приводится характеристика опасных гидрологических процессов и явлений;

- выполняется оценка горизонтальных и вертикальных деформаций русел;

- определяются границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;

- приводятся основные выводы и рекомендации для принятия проектных решений.

По результатам выполненных работ будет составлен технический отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям в соответствии с нормативными требованиями в объеме достаточном для проектирования «СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».

4.4. Инженерно-экологические изыскания

4.4.1 Общие требования при проведении работ

Комплекс мероприятий по охране окружающей среды:

- недопущение нарушений действующего законодательства по охране окружающей природной среды, в том числе: несанкционированных вырубок в лесных угодьях, нарушения среды обитания животных и птиц, загрязнения природной среды отходами, нарушения противопожарных норм;

- обеспечить сохранность исторических, этнографических и архитектурных памятников с обязательным их нанесение на топографические планы;

Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	080-АТП-ПР	Лист
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- применение ландшафтного метода трассирования дорог;
- сохранение ценных лесных пород, устройство просек минимальной ширины или обходов;

- разборка временных построек и вывоз мусора.

Меры по охране открытых водотоков и акваторий от загрязнений:

- не допускается слив ГСМ на землю, в воду;
- хранение ГСМ разрешается в специально отведенных местах в соответствии с правилами по охране труда.

При проведении изыскательских работ необходимо соблюдение земельного, лесного и природоохранного законодательства.

В состав инженерно-экологических изысканий входят:

- сбор и анализ фондовых, справочных и других опубликованных материалов (климатическая характеристика, оценка степени загрязненности атмосферного воздуха, данные о наличии (отсутствии) ООПТ, объектов историко-культурного значения, месторождений полезных ископаемых, рыбохозяйственную характеристику водотоков и др.);

- сбор сведений по экологическим ограничениям (зонам с особыми условиями использования территории);

- анализ использования материалов инженерных изысканий, выполненных для принятия конструктивных и объёмно-планировочных решений;

- маршрутные наблюдения и фотофиксация с покомпонентным описанием природной среды и ландшафта, состояния наземных и водных экосистем на территории изысканий с выявлением визуальных признаков и источников загрязнения;

- исследования факторов окружающей природной среды с выполнением отбора проб;

- лабораторные исследования состояния почв и грунтов, донных отложений, подземных вод, поверхностных вод;

- оценка радиационного состояния земельного участка;

- оценка состояния атмосферного воздуха по сведениям ФГБУ «Северное УГМС»;

- описание растительного мира на участке изысканий по результатам натурных исследований и с привлечением фондовых, справочных и других опубликованных материалов;

- составление технического отчёта.

4.4.2 Предполевые работы

Методы и методики проведения инженерно-экологических изысканий определяются в соответствии с СП 47.13330.2016, СП 11-102-97, СП 502.1325800.2021 и другой нормативно-технической документацией в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, действующей в Российской Федерации в период выполнения работ.

Предполевые работы включают следующий комплекс работ:

- составление программы работ и согласование её с заказчиком;
- сбор, обработку, анализ опубликованных и фондовых материалов о современном состоянии окружающей среды;

- предполевое эко-индикационное дешифрирование аэро- или космоснимков, с покомпонентным описанием природной среды и ландшафтов, почв, растительного и животного мира;

- корректировка Программы инженерно-экологических изысканий по результатам предполевого этапа.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

080-АТП-ПР

Лист

12

4.4.3 Полевые и лабораторные работы

На стадии полевых работ проводятся рекогносцировочные и маршрутные обследования, производится отбор проб почв на химический состав загрязнений, радионуклиды и микробиологическое загрязнение.

Маршрутное обследование включает:

- уточнение ландшафтных, геоморфологических, гидрологических, гидрогеологических условий, определяющих воздействие объектов на окружающую среду;
- выявление возможных источников загрязнения, исходя из анализа современной ситуации и предшествующего использования территории.

Основной целью исследований почвенного покрова территории является определение закономерностей пространственного распределения почв в ландшафтах, выявление полного спектра преобладающих и сопутствующих почв, а также оценка природного варьирования их морфогенетических свойств.

На основе литературных и фондовых материалов проводится изучение условий почвообразования и особенностей типичных компонентов почвенного покрова района.

В дальнейшем в полевых условиях производится уточнение почвенных разностей, приуроченных к исследуемым объектам. Также на месте проводится изучение и описание морфологии почв, вскрытых каждым разрезом по следующим показателям - влажность, цвет, механический состав, структура, сложение, уплотненность, наличие включений и новообразований, граница перехода в следующий горизонт. Для разрезов даётся полевое наименование почвы на основе действующего систематического списка почв с диагностическими показателями.

Отбор и подготовка образцов осуществляется согласно следующим стандартам СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ», ГОСТ 17.4.3.01-2017. «Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб»; ГОСТ 17.4.4.02-2017. «Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа», МУ 2.1.7.730-99 «Гигиеническая оценка качества почвы населенных мест».

Отбор проб проводится для контроля загрязнения и оценки качественного состояния почв (с интервалами 0,0-0,2 м; 0,2-2,0 м). Точечные пробы отбираются на пробной площадке из нескольких слоев методом конверта. Объединенную пробу составляют путем смешивания точечных проб, отобранных на одной пробной площадке. Для химического анализа объединенную пробу составляют не менее чем из пяти точечных проб, взятых с одной пробной площади. Масса объединенной пробы должна быть не менее 1 кг. Для контроля загрязнения поверхностно распределяющимися веществами (нефть, нефтепродукты, тяжелые металлы и др.) точечные пробы отбираются послойно на глубину земляных работ (на глубину земляных работ на объекте).

Пробы почвы, предназначенные для определения тяжелых металлов, отбираются инструментом, не содержащим металлов. Перед отбором точечных проб, стенка прикопки зачищается пластмассовым шпателем. Пробы почвы, предназначенные для определения летучих химических веществ, сразу помещаются в стеклянные банки.

Для бактериологического анализа с одной пробной площадки составляют 10 объединенных проб. Каждую объединенную пробу составляют из трех точечных проб массой от 200 до 250 г каждая, отобранных послойно с глубины 0-5 и 5-20 см.

Пробы почвы, предназначенные для бактериологического анализа, в целях предотвращения их вторичного загрязнения отбираются с соблюдением условий антисептики стерильным инструментом, перемешиваются на стерильной поверхности и помещаются в стерильную тару.

Для гельминтологического анализа с каждой пробной площадки берут одну объединенную пробу массой 200 г, составленную из десяти точечных проб массой 20 г каждая, отобранных послойно с глубины 0-5 и 5-10 см. При необходимости отбор проб проводят из глубоких слоев почвы послойно.

Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Взам. инв. №
							Полн. и дата

080-АТП-ПР

Лист

13

Изучение растительного покрова осуществляется также в полевых условиях. В результате полевых работ получают данные об общем состоянии растительного покрова территории, об основных направлениях антропогенной трансформации различных типов растительных сообществ, в т.ч. их видового состава, о восстановительном потенциале исследуемых типов фитоценозов.

В соответствии с п. 4.37 СП 11-102-97 опробование грунтовых вод, не используемых для водоснабжения, в составе инженерно-экологических изысканий проводится преимущественно при оценке загрязненности территорий, предназначенных для жилищного строительства, и установлении необходимости их санирования, а также в зонах влияния хозяйственных объектов, в составе инженерно-геологических изысканий.

Для оценки радиационной обстановки на территории объекта, проводятся следующие исследования:

- определение мощности эквивалентной дозы внешнего гамма-излучения;
- радиохимический анализ проб почвы, донных отложений в лаборатории.

Исследование и оценка радиационной обстановки в составе инженерно-экологических изысканий для строительства выполняются на основании:

- № 3-ФЗ от 09.01.1996г. «О радиационной безопасности населения»;
- № 52-ФЗ от 30.03.1999г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99/2009);
- СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ 99/2010);
- СП 502.1325800.2021 «Инженерно-экологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ».

При проведении гамма-съемки применяется дозиметр радиометр МКГ-01. Прибор поверен ООО «Экорад» (свидетельство о поверке № ОС.С.38.001.А №38048 до 26.07.2024 г.).

К выполнению исследований привлекаются специалисты аккредитованных лабораторий ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Архангельской области», ФГБУ САС «Архангельская», Филиала Федерального государственного бюджетного учреждения «Центр лабораторного анализа и технических измерений по Северо-Западному федеральному округу» «ЦЛАТИ по Архангельской области». Лабораторные анализы проводятся по общепринятым методикам и ГОСТам.

Виды и объемы инженерно-экологических работ представлены в таблице 4.5.

Таблица 4.5 - Виды и объемы инженерно-экологических работ

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Обоснование
ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ			
Гамма-съемка территории	км	2,1	СП 502.1325800.2021, п. 5.15, 7.1.12 МУ 2.6.1.2398-08
Измерение МЭД внешнего гамма-излучения (20 точек на 1 км)	точка	42	СП 502.1325800.2021, п. 5.15, 7.1.12 МУ 2.6.1.2398-08
Измерение уровня шума в дневное и ночное время	точка	2	СанПиН 1.2.3685-21
Отбор проб почв на химические исследования (послойно 0,00-0,20 м; 0,20-2,0 м)	объединенная проба	6	СП 502.1325800.2021, пп. 5.24.2, 7.1.8.3, 7.1.8.4, 7.1.8.6 СанПиН 2.1.3684-21
Отбор проб почв для определения	объединенная	3	СП 502.1325800.2021,

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

080-АТП-ПР

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Обоснование
удельной эффективной активности естественных радионуклидов (с интервала 0,0-2,0 м)	проба		пп. 5.15.1, 5.24.2, 7.1.8.3, 7.1.8.4, 7.1.8.6
Отбор почв на токсикологические исследования (с интервала 0,0-2,0 м)	объединенная проба	1	-
Отбор проб почв на санитарно-бактериологические и паразитологические исследования (послойно 0,00-0,05 м и 0,05-0,20 м)	объединенная проба	6	СП 502.1325800.2021, пп. 5.24.2.1, 5.24.2.2, 7.1.8.3, 7.1.8.4, 7.1.8.6, ГОСТ 17.4.3.01-2017, пп.5.1, 9, ГОСТ 17.4.4.02-2017, п.5.1, 5.2, 5.5-5.7, 5.11, 5.12, МУ 2.1.7.730-99, таблица 1
Отбор почв (послойно с пробных площадок с нижней и верхней границ плодородного горизонта (по результатам почвенных прикопок)) на агрохимические показатели	объединенная проба	6	ГОСТ 17.4.3.01-2017, пп.5.1
Отбор грунтовых вод на химические исследования	проба	1	ГОСТ 31861-2012
Отбор поверхностных природных вод на химические исследования	проба	2	ГОСТ 31861-2012 СП 502.1325800.2021, п.5.24.3.1
Отбор проб донных отложений на химические исследования	проба	1	СП 502.1325800.2021, п.5.14

ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ

Определение содержания загрязняющих веществ в пробах почв: - цинк, свинец, медь, ртуть, никель, кадмий, мышьяк, кислотность (рН), рН солевой вытяжки, нефтепродукты; - бенз/а/пирен, ПХБ, фенолы	определение	6 3	СанПиН 2.1.3684-21, пп.117, 120 СП 502.1325800.2021, п.5.25.2
Определение агрохимических показателей в пробах почв: рН водной вытяжки, рН солевой вытяжки, массовая доля гумуса, сумма фракций менее 0,01 мм	определение	6	СП 502.1325800.2021, п.5.25.2.2 ГОСТ 17.4.3.02-85, п.1.3 ГОСТ 17.5.1.03-86 ГОСТ 17.5.3.06-85
Определение радионуклидов в почво-грунтах (калий, торий, радий, цезий)	определение	3	СанПиН 2.1.3684-21, пп.117, 122 СП 502.1325800.2021, п.5.15.1
Санитарно-эпидемиологические анализы проб почв: - микробиологические исследования; - паразитологические исследования	определение	6 6	СанПиН 2.1.3684-21, пп.117, 120, СП 502.1325800.2021, п. 5.17.4, 5.25.2.1
Проведение токсикологического исследования почв	определение	1	-

Изм. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кодич	Лист	№ док.	Подп.	Дата

080-АТП-ПР

Лист

15

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Обоснование
Определение содержания в поверхностных водах: рН, общая жесткость, общая минерализация (сухой остаток), взвешенные вещества, БПК ₅ , ХПК, растворенный кислород, перманганатная окисляемость, аммонийный азот, нитраты, нитриты, фосфаты, железо, марганец, тяжелые металлы (медь, свинец, ртуть, кадмий, цинк, никель), мышьяк, сульфаты, хлориды, СПАВ, нефтепродукты, фенолы, растворенные формы натрия, кальция, магния	определение	2	СП 502.1325800.2021, п.5.25.3
Определение содержания загрязняющих веществ в пробах грунтовых вод: рН, общая жесткость, общая минерализация (сухой остаток), БПК ₅ , ХПК, перманганатная окисляемость, аммонийный азот, нитраты, нитриты, фосфаты, железо, марганец, тяжелые металлы (медь, свинец, ртуть, кадмий, цинк, никель), мышьяк, сульфаты, хлориды, СПАВ, нефтепродукты, фенолы	определение	1	СП 502.1325800.2021, п.5.25.3
Определение содержания в донных отложениях: рН, железо, марганец, мышьяк, тяжелые металлы (медь, свинец, ртуть, кадмий, цинк, никель), нефтепродукты, бенз/а/пирен	определение	1	СП 502.1325800.2021, п. 5.12.3, 5.24.6, 5.25.3
КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
Обработка результатов лабораторных работ	протоколы анализов	-	-
Составление технического отчета	отчет	1	-

4.4.4 Камеральные работы и составление технического отчета

Выполняется сбор необходимой информации для оценки состояния природной среды из официальных источников, запрашиваются справки в природоохранных и исполнительных органах.

Выполняется камеральная обработка полевых и лабораторных работ. Анализируется климатическая характеристика участка работ, состояние атмосферного воздуха, радиационная обстановка, уровней шума и вибрации на объекте, характеристика растительности и животного мира, почво-грунтов.

Технический отчет составляется согласно СП 11-103-97. Инженерно-экологические изыскания для строительства и СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.

Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Инва. № полл.	Полн. и плата	Взам. инв. №			

080-АТП-ПР

Лист

16

4.5 Сведения о метрологической поверке (калибровке), аттестации средств измерений (перечень применяемых средств измерений, подлежащих поверке)

При выполнении инженерных изысканий будут использоваться следующие измерительные приборы:

- Спутниковый геодезический приемник EFT M1 GNSS, рег. номер 53818-13. Свидетельство о поверке №С-ГСХ/20-02-2021/40044922 действительно до 19. 02. 2022
- Спутниковый геодезический приемник EFT M1 GNSS, рег. номер 53818-13. Свидетельство о поверке № С-ГСХ/20-02-2021/40044923 действительно до 19. 02. 2022
- тахеометр электронный FX-102 №49708-12. Свидетельство о поверке № ГСИ037315 действительно до 28.01.2022 г.
- Дозиметр-радиомер МКГ-01-0/1 блок управления с внешним детектором (исполнение 5)
- Свидетельство о поверке № 037121, действительно до 26.07.2024г.
- Рейка телескопическая TS 7 (7м)

4.6 Порядок выполнения работ на территории со «специальным режимом», на земельных участках (объектах недвижимости), не принадлежащим заказчику на праве собственности или ином законном основании, использования и передачи материалов и данных ограниченного пользования

В границах расположения объекта территории со «специальным режимом» отсутствуют.

4.7 Организация полевых работ, в том числе обеспеченность транспортом, проживанием, связью и организация камеральных работ

При организации и проведении полевых работ будут использоваться:

- Автомобиль ГАЗ – 27527 Грузовой фургон цельнометаллический (7 мест)
- Автомобиль ГАЗ 33081 Буровая установка УГБ-001
- Буровая установка БМГ-005.00.00.000-02 / Бур моторизированный грунтовой (крутящий момент 245) с шпинделем под шнеки СП-19, зав. № 027
- Вездеход ШС-04 с буровой установкой УБШМ-1-13;
- УРБ-51;
- Ниссан Подфандер;
- Надувная лодка Навигатор 380 НДНД PRO, мотор лодочный марка: 15 FMHS Yamaha;
- Снегоход «БУРАН 4Т»;
- Видеокамера экшен VM Sony FDR-X3000R/W
- Бур геолога в сборе: Штанга буровая d25мм, длина 1000мм (12 шт); Вороток разъемный d19мм (1 шт); Змеевик d30мм, длина 300мм (1 шт); Стакан буровой d73мм, длина 250мм (1 шт); шнек d 62*200мм (1 шт); Шнек d 73*200 (1 шт)
- GPS-навигатор.

Камеральные работы будут осуществляться на месте проведения полевых работ с использованием Ноутбука NB HP Pavilion 17-ab420ur 5MJ70E, а также в офисе с использованием персональных компьютеров.

4.8 Мероприятия по обеспечению безопасных условий труда

Охрана труда при производстве изыскательских работ организуется в соответствии с требованиями: «Правил по технике безопасности на топографо- геодезических работах» /ПТБ-88/, Москва, «Недра» 1991г.; Правил по охране труда на автомобильном транспорте ПОТ Р М-027-2003; «Правил безопасности при геологоразведочных работах», Москва, «Недра, 1997г.; Технике безопасности при работе на автотранспорте а геологоразведочных организациях, Москва, «Недра», 1977г.; «Правил по технике безопасности при инженерно-гидрологических работах» и другими действующими нормативными документами по охране труда и технике безопасности.

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	080-АТП-ПР	Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

До выезда на объект проверяется прохождение обучения всеми работниками по технике безопасности (экзамен, инструктаж).

Ответственный исполнитель проверяет обеспеченность работников средствами индивидуальной защиты (аптечка, спецодежда, спецобувь), противопожарным инвентарем и средствами связи.

Для обеспечения безопасных условий труда, охраны здоровья, санитарно-гигиенического благополучия работников необходимо четко соблюдать требования инструкций по охране труда, выполнение всех без исключения установленных мероприятий должно носить беспрекословный характер.

По прибытии на объект необходимо выявить опасные участки (линии электропередач, железные и автомобильные дороги, коммуникации и т.д.) и провести пообъектный инструктаж со всеми работниками.

Особое внимание необходимо уделить при проведении работ в условиях движения транспорта, а также при проведении работ в залесенной зоне и на переправах через водотоки.

4.9 Мероприятия по охране окружающей среды

Комплекс мероприятий по охране окружающей среды:

- недопущение нарушений действующего законодательства по охране окружающей природной среды, в том числе: несанкционированных вырубок в лесных угодьях, нарушения среды обитания животных и птиц, загрязнения природной среды отходами, нарушения противопожарных норм;

- обеспечить сохранность исторических, этнографических и архитектурных памятников с обязательным их нанесение на топографические планы;

- применение ландшафтного метода трассирования дорог;

- сохранение ценных лесных пород, устройство просек минимальной ширины или обходов;

- разборка временных построек и вывоз мусора.

Меры по охране открытых водотоков и акваторий от загрязнений:

- не допускается слив ГСМ на землю, в воду;

- хранение ГСМ разрешается в специально отведенных местах в соответствии с правилами по охране труда.

При проведении изыскательских работ необходимо соблюдение земельного, лесного и природоохранного законодательства.

5 Контроль качества и приемка работ

Внутренний контроль полноты, качества и достоверности материалов изысканий, соответствия видов и объемов выполняемых работ требованиям программы и задания осуществить согласно СП 47.13330.2016 и внутренней системе качества исполнителя. Контроль работ проводить систематически на протяжении всего периода с охватом всего процесса полевых и камеральных работ. Технический контроль должен включать следующие виды: Операционный контроль; выборочный; контрольное обследование топографо-геодезических работ; приемочный контроль. Операционный контроль должен производиться непосредственным исполнителем работ. По полноте охвата операционный контроль исполнителями работ является сплошным и заключается в производстве контрольных вычислений, подсчете угловых, линейных и высотных невязок в сетях и ходах, систематической проверке приборов и инструментов и т.п.

Выборочный операционный контроль качества выполнения полевых работ и ведения полевой документации, в период производства работ. При этом проверить соблюдение технологической дисциплины, в том числе требований нормативных документов, а также правил и технических инструкций эксплуатации оборудования и приборов, соблюдение нормативных сроков выполнения работ. При контроле работ исполнителей выполнить предварительный просмотр материалов и произвести инструментальные проверки на местности путем набора

Взам. инв. №	
Полн. и плата	
Инв. № полн.	

Изм.	Кодич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

080-АТП-ПР

Лист

18

контрольных съемочных точек электронными тахеометрами для оценки точности выполненной топографической съемки. Точность инженерно-топографических планов оценивается по величинам средних погрешностей, полученных по расхождениям плановых положений предметов и контуров, точек подземных коммуникаций, а также высот точек, определенных по модели рельефа или рассчитанных по горизонталям с данными контрольных полевых измерений. При обнаружении в процессе выборочного контроля нарушений методики и технологии выполнения работ или ошибок в первичной документации принимается решение о проведении дополнительных или повторных измерений, а при необходимости проводится квалифицированный технический инструктаж исполнителей. Приемочный контроль полевых работ осуществляется на этапе их завершения. При этом производится сплошной контроль полевых материалов по всем видам выполняемых работ, проверяется их полнота и качество, оценивается их достаточность для камеральной обработки и выпуска отчета, выполняется выборочная инструментальная проверка.

В процессе работ осуществляется полевой текущий контроль (операционный) непосредственно исполнителем работ.

6. Используемые документы и материалы

- Градостроительный кодекс РФ;
- Закон РФ «О геодезии и картографии. № 209 ФЗ, 1995 г.;
- Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»;
- Постановление Правительства РФ от 226 декабря 2014 г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения;
- СП 317.1325800.2017. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ
- СП 22.13330.2016 Основания зданий и сооружений;
- СП 14.13330.2014 Строительство в сейсмических районах;
- СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения;
- СП 28.13330.2012 Защита строительных конструкций от коррозии;
- СП 11-102-97 «Инженерно-экологический изыскания для строительства»;
- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;
- СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства» (ч.I-VI);
- ГОСТ Р 21.1101-2013. «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- ГОСТ 21.302-2013 Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям;
- ГОСТ 32868-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению инженерно-геологических изысканий;
- ГОСТ 5180-2015 Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик;
- ГОСТ 12071-2014 Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов;
- ГОСТ 12248-2010 Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости;
- ГОСТ 25100-2020 Грунты. Классификация;
- ГОСТ 30672-2012 Грунты. Полевые испытания. Общие положения;
- ГОСТ 20276-2012 Грунты. Методы полевого определения характеристик прочности и деформируемости;

Взам. инв. №	Полн. и дата	Инв. № подл.							080-АТП-ПР	Лист
			Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- ГОСТ 19912-2012 Грунты. Методы полевого испытания статическим и динамическим зондированием;
- ГОСТ 20522-2012 Методы статистической обработки испытаний;
- ГОСТ 30416-2012 Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения;
- ГЭСН 82-02-01-2001 Сборник 1. Земляные работы (Переиздание 2008г);
- ГОСТ 9.602-2016 Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии;
- ГКИНП-07-016-91 Правила закладки центров и реперов на пунктах геодезической и нивелирной сетей;
- РД 39-0147139-101-87 Инструкция по маркшейдерским и топографо-геодезическим работам в нефтяной и газовой промышленности;
- РСН 76-90 Инженерные изыскания для строительства. Технические требования к производству гидрометеорологических работ.
- Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500». М., Роскартография, 2005 г;
- Правила по технике безопасности на топографо-геодезические работы (ПТБ-88). ГУГК.

7. Предоставляемые отчетные материалы

Материалы по инженерным изысканиям будут переданы Заказчику в 1 экземпляре на бумажном и электронном носителе на русском языке (формат электронного вида будет согласован с Заказчиком).

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	080-АТП-ПР	Лист
							20
Индв. № подл.	Полн. и лата	Взам. инв. №					

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по корректировке проектной и рабочей документации (внесение изменений)
№ 0124300012711000268-0087008/2011 «Строительство коллектора ливневой канализации
с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске»

Код по КТРУ	Наименование	Единица измерения	Количество	Сумма, руб.коп.
71.12.16.000-00000001	Разработка проектной документации на выполнение работ по строительству объектов водоснабжения и канализации	условная единица	1	7 622 500,00
71.11.30.000-00000001	Услуги по территориальному планированию и планировке территории	условная единица	1	150 000,00

№	Перечень основных данных и требований	Описание
1	Место размещения проектируемого объекта	Российская Федерация, 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, остров Ягры вдоль Приморского бульвара и улицы Ченслера.
2	Исходные данные для корректировки	Проектная документация №0124300012711000268-0087008/2011
3	Источники финансирования корректировки проекта	Местный бюджет. В рамках муниципальной программы «Развитие жилищного строительства Северодвинска».
4	Перечень работ	<p>1. Сбор исходных данных для проектирования у Заказчика: - проектная документация № 0124300012711000268-0087008/2011;</p> <p>2. Выполнить изыскания: - инженерно-геологические изыскания; - инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-экологические изыскания; - инженерно-гидрологические изыскания; - археологические изыскания.</p> <p>3. Корректировка проекта планировки и межевания территории, общественные обсуждения по рассмотрению документации;</p> <p>4. Корректировка проектной документации в части смещения трассы, проработать актуальность очистных сооружений согласно действующей нормативной документации.</p> <p>5. Учесть проектные решения объекта «Строительство коллектора ливневой канализации по ул. Октябрьская от выпуска по ул. Логинова до перспективных очистных сооружений по ул. Ричарда Ченслера в г. Северодвинске»;</p> <p>6. Устранение замечаний от ФБУ «Росстройконтроль»;</p> <p>7. Разработка раздела ОВОС;</p> <p>8. Согласование разработанной проектной документации;</p> <p>9. Проведение государственной экологической экспертизы с получением положительного заключения государственной экспертизы;</p> <p>10. Проведение повторной государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий с получением положительного заключения государственной экспертизы, в том числе проведение проверки достоверности</p>

		<p>определения сметной стоимости строительства;</p> <p>11. Корректировка рабочей документации на основании проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы;</p> <p>12. Передача Заказчику разработанной проектной и рабочей документации (с материалами согласований и заключений).</p>
5	Выполнение необходимых согласований и экспертиз	<p>Подрядчик обязуется разработать раздел ОВОС (оценка воздействия на окружающую среду) и провести государственную экологическую экспертизу проекта с проведением общественных обсуждений, согласно постановлению Администрации Северодвинска от 07.12.2021 № 424-па «Об утверждении Положения об организации общественных обсуждений среди населения предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду (или объекта экологической экспертизы, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду)», и получением положительного заключения государственной экспертизы в соответствии с Федеральным закон от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».</p> <p>До передачи в государственную экспертизу Подрядчик должен согласовать проект со следующими организациями и службами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Отдел экологии и природопользования Администрации Северодвинска; - Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска; - прочие заинтересованные организации. <p>Подрядчик также должен согласовывать Заказчиком разработанную проектную документацию в порядке, установленном муниципальным контрактом.</p> <p>Провести повторную государственную экспертизу проектной и сметной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, постановления Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» в действующей редакции с получением положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства объекта.</p> <p>Подрядчик обязан участвовать без дополнительной оплаты в рассмотрении проекта Заказчиком, защите проекта в органах государственной экспертизы, представлять пояснения, документы, обоснования по требованию экспертизы, вносить в проект по результатам рассмотрения Заказчиком и замечаниям экспертизы изменения и дополнения.</p>
6	Требования к выполнению инженерных изысканий	<p>1. Инженерно-геодезические изыскания должны обеспечивать получение топографо-геодезических материалов и данных, инженерно-топографических планов, составленных в цифровом и графическом (на бумажном носителе) виде, и сведений, необходимых для подготовки проектной документации.</p> <p>2. Инженерно-геологические, инженерно-гидрологические и археологические изыскания для разработки проектной документации должны обеспечить получение материалов об инженерно-геологических условиях, необходимых для обоснования компоновки сооружений для принятия конструктивных и объемно-планировочных решений, оценки опасных инженерно-геологических и техногенных процессов и явлений, проектирования инженерной защиты и мероприятий по</p>

		<p>охране окружающей среды, проекта организации строительства.</p> <p>3. Инженерно-экологические изыскания выполнить для оценки современного состояния и прогноза возможных изменений окружающей среды под влиянием техногенной нагрузки для экологического обоснования строительства, обеспечения благоприятных условий жизни населения, обеспечения безопасности зданий, сооружений.</p> <p>4. Инженерные изыскания производить в соответствии с «СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», «СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть VI. Правила производства геофизических исследований».</p> <p>5. По результатам инженерных изысканий Подрядчик должен передать Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отчет об инженерно-геологических изысканиях; - отчет об инженерно-геодезических изысканиях; - отчет об инженерно-экологических изысканиях; - отчет об инженерно-гидрологических изысканиях; - отчет об археологических изысканиях. <p>Материалы по инженерным изысканиям передаются Заказчику в 1 экземпляре на бумажном и электронном носителе на русском языке (формат электронного вида согласовать с Заказчиком).</p> <p>6. Материалы инженерных изысканий выполнить в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96». - «СП 116.13330.2012. Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003». - «СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85». - «ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации». - «ГОСТ 25100-2020. Межгосударственный стандарт. Грунты. Классификация». - «ГОСТ 21.302-2013. Система проектной документации для строительства. Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям». - «СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства». - «СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства». - Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
7	Требования к составу и содержанию проектной документации	<p>1. Состав и содержание проектной документации должны соответствовать требованиям, изложенным в постановлении Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиям по их содержанию».</p> <p>Раздел 1 «Пояснительная записка»;</p> <p>Раздел 2 «Проект полосы отвода»;</p> <p>Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного</p>

		<p>объекта. Искусственные сооружения»;</p> <p>Раздел 5 «Проект организации строительства»;</p> <p>Раздел 6 «Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта»;</p> <p>Раздел 7 «Мероприятия по охране окружающей среды»;</p> <p>Раздел 8 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;</p> <p>Раздел 9 «Смета на строительство»;</p> <p>Раздел 10 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами».</p> <p>Точный перечень разделов проектной документации уточнить в Управлении госэкспертизы.</p> <p>2. При подготовке проектной документации руководствоваться требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Архангельской области и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Архангельской области и муниципального образования «Северодвинск», нормативно-технических документов, специальных нормативов и правил, в том числе Правил землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск), «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации, государственных стандартов, технических регламентов в сфере строительства и градостроительства.</p> <p>3. Проектная документация должна быть оформлена в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», соответствовать действующим нормам и правилам, техническим регламентам, ГОСТам, что должно быть удостоверено соответствующей записью ответственного лица за проект (главного инженера проекта).</p>
8	Требования к документации о сметной стоимости строительства объекта	<p>Сметная документация должна быть разработана на основании «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной Приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (далее – Методика) и в соответствии со сметными нормативами, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов и составлена с применением федеральных единичных расценок.</p> <p>При отсутствии сметных нормативов для определения стоимости на отдельные материалы, изделия, конструкции (материальные ресурсы) и оборудование, а также сметных нормативов на отдельные виды работ и услуг определение их сметной стоимости производить по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах - конъюнктурный анализ. Результаты конъюнктурного анализа оформить в соответствии с формой, приведенной в Приложении № 1 к Методике.</p> <p>При составлении локальных сметных расчетов (смет) учесть детализацию объекта капитального строительства на</p>

		<p>конструктивные решения (элементы) и (или) комплексы (виды) работ, исходя из архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений, содержащихся в проектной документации, в зависимости от специфических особенностей объекта капитального строительства.</p> <p>В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 декабря 2019 г. № 841/пр в составе проектной документации разработать проект сметы контракта на основании локальных сметных расчетов (смет) составленных с учетом детализации объекта капитального строительства на конструктивные решения (элементы) и (или) комплексы (виды) работ.</p> <p>В составе сметной документации предусмотреть:</p> <p>а) затраты на осуществление авторского надзора;</p> <p>б) затраты на технологическое присоединение объекта учесть отдельной строкой с указанием вида затрат в главе 9 «Прочие работы и затраты» сводного сметного расчёта стоимости строительства, согласно утверждённым тарифам на технологическое присоединение;</p> <p>в) затраты на проведение технической инвентаризации и кадастровых работ построенного объекта учесть отдельной строкой с указанием вида затрат в главе 9 «Прочие работы и затраты» сводного сметного расчёта стоимости строительства.</p>
9	<p>Основные требования к составу, содержанию, качеству представляемых материалов документации по разработке проекта планировки и межевания, последовательность и порядок согласования</p>	<p>1. Проект планировки и межевания территории (далее – проект планировки) подготовить в составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) основной части (подлежит утверждению); 2) материалов по обоснованию основной части проекта планировки. <p>2. Основная часть проекта планировки должна включать в себя: материалы в графической форме (чертеж планировки планируемой части территории), которые должны быть представлены чертежом (чертежами) планировки указанной территории (основной чертеж) в масштабе М 1:1000.</p> <p>На чертеже (чертежах) проекта планировки отобразить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - красные линии, обозначающие существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территории общего пользования; - границы земельных участков, на которых будут расположены сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередач, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, другие линейные объекты. <p>3. Материалы проекта планировки и межевания в графической форме должны содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - схему расположения планируемой территории в планировочной структуре МО «Северодвинск» в масштабе М 1:5000; - схему использования территории в период подготовки проекта планировки в масштабе М 1:1000. - схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории в масштабе М 1:1000. <p>По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.</p> <p>Материалы проекта планировки в текстовой форме должны быть представлены в виде пояснительной записки, которая должна содержать описание</p>


		<p>и обоснование положений, касающихся:</p> <ul style="list-style-type: none"> - определения параметров планируемого строительства; - защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности. <p>Проект межевания выполнить в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 3 августа 2011 г. № 388 «Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков».</p> <p>4. Проект планировки и межевания предоставляется Подрядчиком Заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах; - на электронном носителе (на usb-носителе) в 2 (двух) экземплярах. <p>Электронная версия проекта должна быть выполнена:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в графической части – с использованием программного расширения «AutoCad» (*.dwg) в системах координат МСК-29 и МСК Северодвинска; - в текстовой части – с использованием текстового редактора «Word». <p>Текстовая часть проекта должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) на бумажном и электронном usb- носителе.</p> <p>5. Требования к качеству выполнения работ – соблюдение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Архангельской области и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Архангельской области и муниципального образования «Северодвинск», нормативно-технических документов, специальных нормативов и правил, в том числе Правил землепользования и застройки Северодвинска (I раздел – город Северодвинск), «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации, государственных стандартов, технических регламентов в сфере строительства и градостроительства, настоящего задания.</p> <p>6. Порядок согласования проекта планировки и межевания:</p> <ul style="list-style-type: none"> – предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленной документации Администрацией Северодвинска; – согласование документации с заинтересованными организациями (в случае необходимости); – доработка документации, устранение замечаний (недостатков). <p>Общественные обсуждения по рассмотрению документации проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением об организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в сфере градостроительства на территории муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 21.06.2018 № 86.</p> <p>Доработка документации по результатам рассмотрения Администрацией Северодвинска и заинтересованных организаций и на общественных обсуждениях, в случае наличия замечаний (предложений), осуществляется разработчиком документации без</p>
--	--	---


		<p>дополнительной оплаты.</p> <p>Результатом работ являются проекты планировки и межевания территории объекта, утвержденные органом местного самоуправления городского округа.</p>
10	Требования о применении технологий информационного моделирования	<p>На этапе осуществления архитектурно-строительного проектирования в информационную модель объекта капитального строительства включаются следующие сведения, документы и материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения, документы и материалы, входящие в состав разделов проектной документации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; - иные документы, представляемые для проведения государственной экспертизы проектной документации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», за исключением заявления о проведении государственной экспертизы; - документы, прилагаемые к заявлению о выдаче разрешения на строительство в соответствии с частями 7 и 10.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
11	Требования к оформлению и количеству экземпляров проектной и рабочей документации, передаваемой Заказчику	<p>Выполнение и оформление текстовых и графических материалов, входящих в состав документации, выполнить в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации». До утверждения указанных национальных стандартов выполнение и оформление текстовых и графических материалов выполнить с использованием ранее принятых стандартов Системы проектной документации для строительства (СПДС), Единой системы конструкторской документации (ЕСКД).</p> <p>В состав рабочей документации должны входить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - чертежи, предназначенные для производства строительномонтажных работ; - чертежи сооружений и устройств, связанных с охраной окружающей природной среды, труда и техникой безопасности, а также выполнением мероприятий по восстановлению (рекультивации) нарушенных земель; - чертежи (планы, разрезы, профили трасс, схемы) сетей и устройств, электроснабжения, электрооборудования, автоматизации технологических процессов и других сетей и устройств; - чертежи элементов строительных конструкций (при отсутствии типовых); - эскизные чертежи общих видов нетиповых технологических, энергетических и других устройств и конструкций. <p>Электронная версия разработанной документации должна быть передана Заказчику: графическая часть - с использованием программного комплекса в формате AutoCad 2004 и в формате PDF, текстовая часть – с использованием текстового редактора «Word», сметной документации – с использованием программного комплекса «Гранд-Смета», презентации - с использованием программы «PowerPoint».</p> <p>Проектная документация выдается Заказчику в печатном виде на</p>

		<p>бумажном носителе (4 экземпляра) и в электронном виде на USB носителе (2 экземпляра) со всеми согласованиями и положительным заключением государственной экспертизы.</p> <p>Рабочая документация выдается Заказчику в печатном виде на бумажном носителе (6 экземпляров) и в электронном виде на USB носителе (2 экземпляра) со всеми согласованиями и положительным заключением государственной экспертизы.</p> <p>Сметная документация передаётся Заказчику на бумажном носителе (2 экземпляра), в электронном виде в формате ПК «ГРАНД-смета» версия 2021.2, в универсальном формате XML.</p>
--	--	---

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 062-22-УГиЗО от 12.05.2022

Выполнение корректировки проектной и рабочей документации (внесение изменений) по объекту «Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске»

Сведения об ЭП	
Подпись документа	
Фамилия, имя и отчество:	Силин Андрей Владимирович
Наименование компании:	АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СЕВЕРОДВИНСК"
Серийный номер и дата выдачи сертификата:	0C8C95F033FAD373DD906CC210D1618C8DA2B85A от 19-10-2021 10:02:22 (по московскому времени)
Сертификат действителен до:	19-1-2023 10:02:22 (по московскому времени)
Имя файла:	062-22-УГиЗО_220419_062_03_ПМК1_Корректировка проекта строительства коллектора.doc
Сертификат:	CN=Силин Андрей Владимирович, SN=Силин, G=Андрей Владимирович, O=АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СЕВЕРОДВИНСК", L=Северодвинск, S=Архангельская область и Ненецкий автономный округ, C=RU, E=office207@adm.severodvinsk.ru, SNILS=15787359226, INN=290200807330
Дата последнего изменения файла (по московскому времени):	2022-05-05 11:40
Состояние подписи:	Подпись верна (отсоединенная подпись)
Загрузка	 Подпись

Сведения об ЭП	
Подпись документа	
Фамилия, имя и отчество:	СОРОКИН МАКСИМ ГЕННАДЬЕВИЧ
Наименование компании:	ООО "АРКТИКТРАНСПРОЕКТ"
Серийный номер и дата выдачи сертификата:	012E5072002BAD3B9145A3C92EF79ED69A от 17-5-2021 09:46:13 (по московскому времени)
Сертификат действителен до:	17-8-2022 09:56:13 (по московскому времени)
Имя файла:	062-22-УГиЗО_220419_062_03_ПМК1_Корректировка проекта строительства коллектора.doc
Сертификат:	CN="ООО "АРКТИКТРАНСПРОЕКТ", OU=, O="ООО "АРКТИКТРАНСПРОЕКТ", L=АРХАНГЕЛЬСК, S=29 Архангельская область, C=RU, SN=СОРОКИН, G=МАКСИМ ГЕННАДЬЕВИЧ, STREET="УЛИЦА САДОВАЯ, ДОМ 18, КВАРТИРА 41", INN=002901298386, OGRN=1192901007870, SNILS=05423438540, T=ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР, OID.1.2.840.113549.1.9.2="INN=2901298386/KPP=290101001/OGRN=1192901007870", E=arktp@ya.ru
Дата последнего изменения файла (по московскому времени):	2022-05-05 11:40
Состояние подписи:	Подпись верна (отсоединенная подпись)
Загрузка	 Подпись

Приложение Б

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ № 39618 от 17.05.2022 г.

33



Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение изыскателей для проектирования и строительства объектов топливно-энергетического комплекса «Нефтегазизыскания-Альянс»

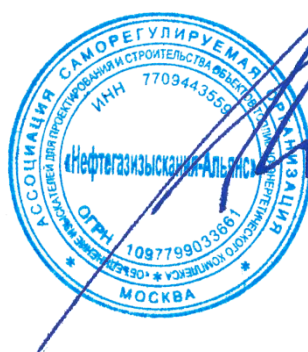
Ассоциация СРО «Нефтегазизыскания-Альянс», СРО-И-025-28012010

саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания
Российская Федерация, 107045, Москва, Ананьевский переулок, дом 5, строение 3, <http://www.np-ngia.ru>, info@np-ngia.ru

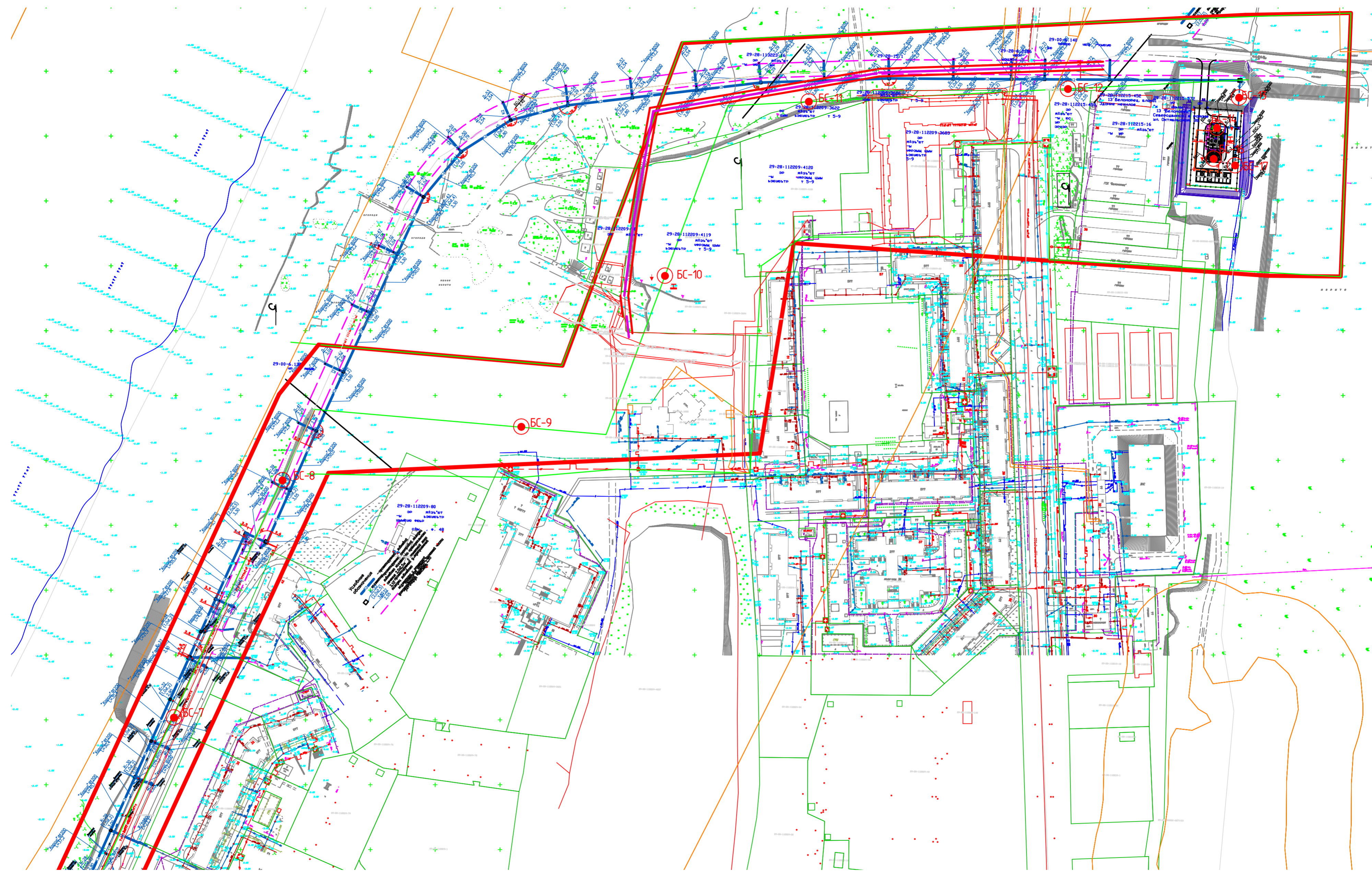
Выдана: Общество с ограниченной ответственностью «Арктиктранспроект»

Наименование	Сведения	
1. Сведения о члене саморегулируемой организации		
1.1. Полное и (если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (и если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Арктиктранспроект» ООО «Арктиктранспроект»	
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2901298386	
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1192901007870	
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	163069, Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 206, офис 404	
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)		
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации		
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	350	
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	26.05.2020 г.	
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол Совета №237 от 26.05.2020 г.	
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	26.05.2020 г.	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Членство не прекращалось	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	Отсутствуют	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договору подряда на выполнение инженерных изысканий (число, месяц, год возникновения права):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
26.05.2020	—	—
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (указана стоимость работ по одному договору в рублях):		
а) первый	не превышает двадцать пять миллионов рублей	
б) второй	—	
в) третий	—	
г) четвертый	—	
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (указан предельный размер обязательств по договорам в рублях):		
а) первый	не превышает двадцать пять миллионов рублей	
б) второй	—	
в) третий	—	
г) четвертый	—	
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	Право выполнять инженерные изыскания не приостанавливалось	
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ (указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия)		

Генеральный директор



А.А. Ходус

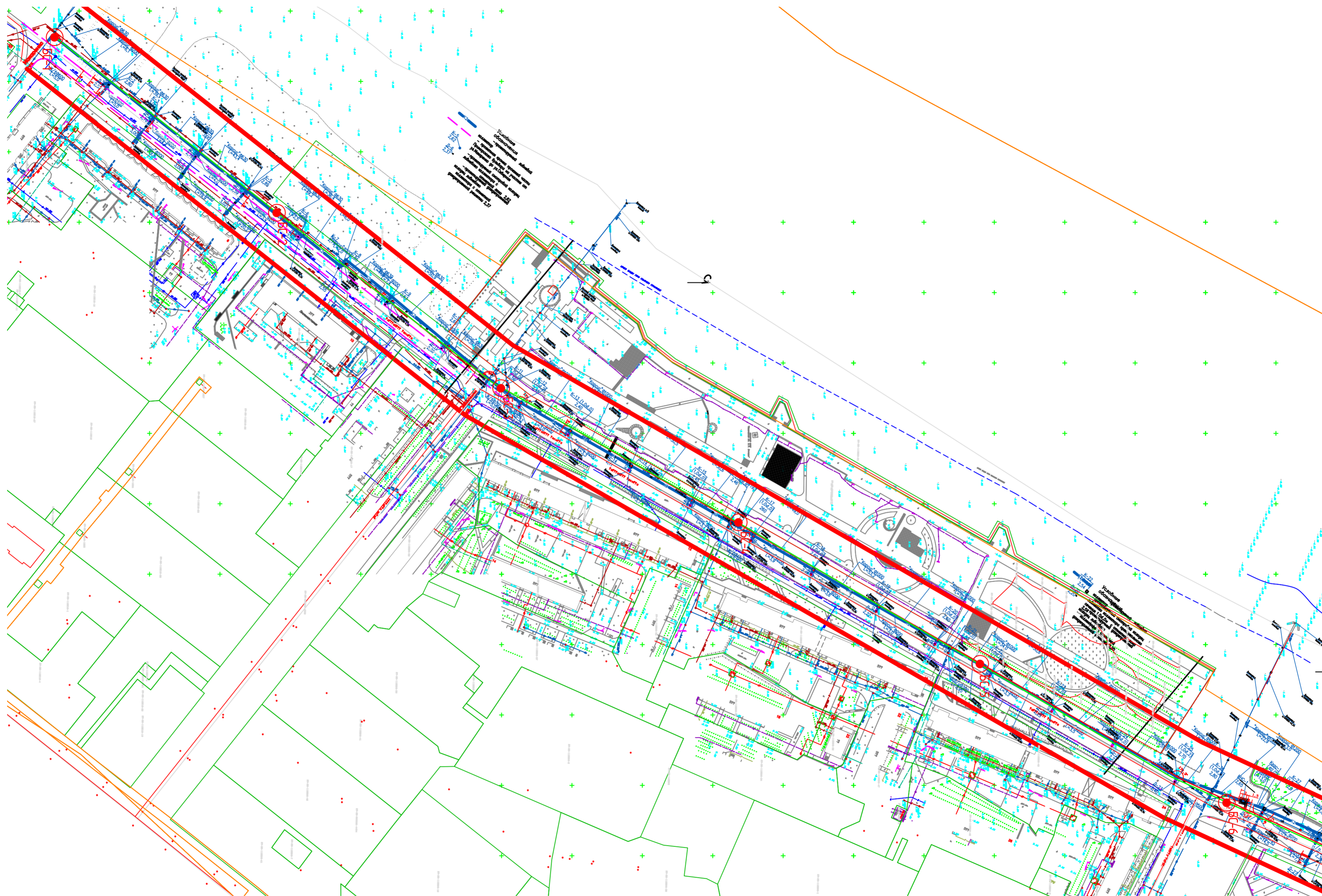


Условные обозначения

- БС-10 - Буровая скважина
- - Испытания штампом
- ▼ - Статическое зондирование

080-АТП-ИГИ-Г.1				
Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске				
Изм.	Колч.	Лист № док.	Подпись	Дата
			Пахтусов	06.22
			Потарушина	06.22
			Потарушина	06.22
Карта фактического материала				
			Стация	Лист
			П	1
				2
				ООО "Арктиктранспроект"




Согласовано	Взак. инд. N	Подпись и дата	Инф. N подл.



Условные обозначения:
 - Буровая скважина
 - Испытания штампом
 - Статическое зондирование

Условные обозначения:
 - Буровая скважина
 - Испытания штампом
 - Статическое зондирование

Условные обозначения

-  БС-10 - Буровая скважина
-  -Испытания штампом
-  -Статическое зондирование

Согласовано
Взак. №
Подпись и дата
Инф. № подл.

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И
ЛЕСОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЦЕНТР ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И
ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

**(ГБУ Архангельской области
«Центр природопользования и охраны
окружающей среды»)**

ул. Павла Усова, 14, г. Архангельск, 163002,
тел./факс (8182) 68-50-81, e-mail: eco@eco29.ru
сайт учреждения: <http://www.eco29.ru>

06.05.2022 № 734

на № 561/22 от 05.05.2022
О предоставлении информации

ООО «Арктиктранспроект»

Генеральному директору
Сорокину М.Г.

а/я 202

г. Архангельск, 163000
E-mail: arktp@yandex.ru

Уважаемый Максим Геннадьевич!

ГБУ Архангельской области «Центр природопользования и охраны окружающей среды» (далее – Учреждение) рассмотрело Ваш запрос от 05.05.2022 № 561/22 о предоставлении информации в отношении объекта «Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинск» (далее – Объект).

Учреждение сообщает:

- в районе размещения Объекта и в непосредственной близости от него существующие и проектируемые особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) регионального значения отсутствуют;

- в непосредственной близости от Объекта располагается Природный рекреационный комплекс "Сосновый бор острова Ягры" - ООПТ местного значения. Для уточнения информации о существующих и проектируемых ООПТ местного значения Вам необходимо обратиться в администрацию муниципального образования, в котором располагается участок проектирования.

Временно исполняющий обязанности
руководителя учреждения

В.И.Филин

Миленина С.В.
Тел. (8182) 68-46-24

Заместитель руководителя
Шанин Э.В.
(Ф.И.О.)
Дата: 06.05.22

Независимый орган государственного экологического контроля
Дата: 06.05.22

ООО «АРКТИКТРАСПРОЕКТ»
ВХ № 465

11.05.2022



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

Троицкий просп., д. 49, г. Архангельск, 163004
Тел. (8182) 288-521, факс (8182) 215-776
e-mail: iokn@dvinaland.ru

ООО «Арктиктранспроект»

arktp@yandex.ru

г. Архангельск, а/я 202, 163004

26 МАЙ 2022 № 409/451
На № 558/21 от 04.05.2022

Об отсутствии ОКН

Инспекция по охране объектов культурного наследия Архангельской области (далее – инспекция) сообщает, что на территории объекта «Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске», согласно прилагаемой схеме размещения объекта, зоны охраны, защитные зоны, выявленные объекты культурного наследия и объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, что инспекция не имеет данных об отсутствии на указанном земельном участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

В связи с вышеизложенным заказчику работ в соответствии со статьями 28, 30, пунктом 3 статьи 31, пунктом 2 статьи 32, статьями 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ в случае, если участки будут подвергаться воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, до начала проведения вышеуказанных работ необходимо:

1. Обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

2. Представить в инспекцию документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на указанном земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

3. В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия

ООО «АРКТИКТРАСПРОЕКТ»

ВХМ

559

26.05.2022

инспекцией решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или отдельный проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия, включающий оценку воздействия проводимых работ на указанный выявленный объект культурного наследия (далее - документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в инспекцию на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной инспекцией документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Обращаем внимание, что на основании пункта 56 статьи 26 Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 342-ФЗ), до утверждения в соответствии с подпунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции Федерального закона № 342-ФЗ) границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым статьи 28, абзацем третьим статьи 30, пунктом 3 статьи 31 Федерального закона № 73-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования Федерального закона № 342-ФЗ).

Исполняющий обязанности
руководителя



Н.В. Репневская



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
(РОСВОДРЕСУРСЫ)

ДВИНСКО – ПЕЧОРСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ
ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
(Двинско-Печорское БВУ)

Отдел водных ресурсов по Архангельской
области
и Ненецкому автономному округу

163000 г. Архангельск, наб. Северной Двины, 56
Тел. (8182) 20-79-48, тел./факс (8182) 21-03-56
E-mail: arh_nao@dpbv.ru

От 31.05.2022 № А-22/263

Генеральному директору
ООО «Арктиктранспроект»

М.Г. Сорокину

а/я 202, г. Архангельск, 163069
arktp@yandex.ru

О предоставлении сведений из АИС ГВР

Отдел водных ресурсов по Архангельской области и Ненецкому автономному округу Двинско-Печорского БВУ направляет запрашиваемые сведения о водном объекте – **водный объект № 1** (64.607109, 39.820993) из государственного водного реестра согласно заявлению от 25.05.2022 № 678/22 (вх. от 25.05.2022 № 1543/1) по формам: - 2.1.-гвр, - 2.2.-гвр, - 2.3.-гвр, - 2.4.-гвр.

По остальным запрашиваемым формам сведения отсутствуют.

Приложение: сведения из государственного водного реестра на 2 л. в 1 экз. (с оборотом).

Заместитель руководителя-
начальника отдела

С.О. Нагибин

Ю.В. Филиппова
(8182) 20 79 48

2.1.1 Водохозяйственные участки. Систематизированный перечень водохозяйственных участков. (форма 2.1.-гвр)

Водохозяйственный участок: 03.02.03.005 - Реки бассейна Белого моря от северо-восточной границы р. Золотица до мыса Воронов без р. Северная Двина

Наименование гидрографической единицы	Код гидрографической единицы	Водохозяйственные участки		Длина основного водотока в пределах участка, км	Площадь, тыс. км2
		Наименование водохозяйственного участка	Код		
1	2	3	4	5	6
03 - Двинско-Печорский бассейновый округ					
Северная Двина ниже места слияния Вычегды и Малой Северной Двины	03.02.03	Реки бассейна Белого моря от северо-восточной границы р. Золотица до мыса Воронов без р. Северная Двина	03.02.03.005		21

2.1.2 Водохозяйственные участки. Границы. Опорные точки. (форма 2.2.-гвр)

Водохозяйственный участок: 03.02.03.005 - Реки бассейна Белого моря от северо-восточной границы р. Золотица до мыса Воронов без р. Северная Двина

№ опорной точки	Наименование (характеристика)	Географические координаты							Высота, м Бс	Особые отметки				
		Широта		Долгота										
		град	мин	сек	град	мин	сек	3			4	5	6	7
1	2	Опорные точки границ												
03.02.03.005 Реки бассейна Белого моря от северо-восточной границы р. Золотица до мыса Воронов без р. Северная Двина														
70	Береговая линия Белого моря на границе бассейна р. Золотица. Точка схождения с границей гидрографической единицы 03.01.00.002	65	2	1	36	50	48	0						
77	Впадение р. Северная Двина в Двинскую губу Белого моря. Точка схождения с границей гидрографической единицы 03.02.03.004	64	31	38	40	30	59	0						
3002	Точка схождения границ водохозяйственных участков 03.01.00.001, 03.02.03.004 и 03.02.03.005	63	50	40	40	16	22	51						
71	Схождение разнонаправленных участков границ водохозяйственных участков 03.01.00.001 и 03.02.03.005 Верхове р. Ковина	64	2	19	40	9	0	74						
3001	Точка схождения границ водохозяйственных участков 03.01.00.001, 03.01.00.002 и 03.02.03.005	64	5	35	38	53	25	176						
3027	Береговая линия Белого моря. Граница с водохозяйственным участком 03.02.03.004	64	42	49	40	28	16	0						
78	Примыкание к береговой линии Белого моря на мысе Воронов на границе с гидрографической	66	30	57	42	14	53	0						

№ опорной точки	Опорные точки границ										Высота, м Бс	Особые отметки		
	Наименование (характеристика)	Географические координаты					Высота, м Бс							
		Широта	Долгота	град	мин	сек								
I														
	единицей 03.03.00.003	2				3	4	5	6	7	8	9	10	
79	Схождение разнонаправленных участков границы с гидрографической единицей 03.03.00.003 в верховьях р. Сояна.							64	57	30	41	9	17	127
3025	Схождение границ водохозяйственных участков 03.02.03.004, 03.02.03.005 и 03.03.00.003					64	39	8	41	49	35	125		

2.1.3 Водохозяйственные участки. Границы. Описание. (форма 2.3-гвр)

Водохозяйственный участок: 03.02.03.005 - Реки бассейна Белого моря от северо-восточной границы р. Золотица до мыса Воронов без р. Северная Двина

03.02.03.005 Реки бассейна Белого моря от северо-восточной границы р. Золотица до мыса Воронов без р. Северная Двина	Описание
Водохозяйственный участок 03.02.03.005 включает бассейны небольших рек по периметру Двинской губы от северо-восточной границы бассейна р. Золотица до мыса Воронов, состоит из двух частей (юго-западной и северо-восточной), разделенных устьем р. Северная Двина. Водохозяйственный участок расположен на территории Архангельской области. Площадь водохозяйственного участка составляет 21 тыс. км ² . Юго-западная часть участка начинается на береговой линии Белого моря на границе бассейна р. Золотица в точке (т.77) схождения с границей водохозяйственного участка 03.01.00.002 (реки бассейна Онежской губы от западной границы бассейна р. Унежма до северо-восточной границы бассейна р. Золотица без р. Онега). От этой точки граница участка по береговой линии идет на юго-восток в направлении Северодвинска до точки (т.77) впадения р. Северная Двина в Двинскую губу Белого моря. Здесь сходятся границы водохозяйственных участков 03.02.03.005 и 03.02.03.004 (Северная Двина от впадения р. Вага до устья без р. Пинега). Далее граница юго-западной части участка уходит к югу до т.3002, где сходятся границы водохозяйственных участков 03.02.03.005, 03.01.00.001 и 03.01.00.002 (реки бассейна Онежской губы от западной границы бассейна р. Унежма до северо-восточной границы бассейна р. Онега, отгибает верховья р. Пачуга (т.79) и далее до т.3025 – точки отметки на побережье повышаются до 170 м при удалении от него, характерен холмистый моренный рельеф с камнями и озами. Граница северо-восточной части участка от т.3027 на береговой линии Белого моря на границе с дельтой Северной Двины идет по побережью на северо-восток к т.78 на береговой линии Белого моря на мысе Воронья, круто поворачивая на юго-запад и проходя по границе бассейна нижнего течения р. Онега, отгибает верховья р. Пачуга (т.79) и далее до т.3025 – точки схождения границ водохозяйственных участков 03.02.03.004, 03.02.03.005 и 03.03.00.003, после которой в западном направлении граница по границе с бассейном р. Северная Двина замыкается в т.3027. Прибрежная территория представляет собой в основном низменную заболоченную равнину, лишь на повороте от Двинского залива к горловине Белого моря к берегу достаточно близко подходят уступы Беломорско-Кулойского плато с максимальными отметками до 200 м.	

2.1.5 Водохозяйственные участки. Параметры водопользования. (форма 2.4-гвр)

Водохозяйственный участок: 03.02.03.005 - Реки бассейна Белого моря от северо-восточной границы р. Золотица до мыса Воронов без р. Северная Двина
 БВУ: Двинско-Печорское БВУ
 Год: 2020

Код водохозяйственного участка	Наименование водохозяйственного участка	Параметры, млн. м3				
		Лимиты		Квоты		
		Изъятие	Сброс	Субъект Российской Федерации	Изъятие	Сброс
03.02.03.005	Реки бассейна Белого моря от северо-восточной границы р. Золотица до мыса Воронов без р. Северная Двина	3	4	5	6	7
		145	157.58	Архангельская область	145	157.58



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
(РОСВОДРЕСУРСЫ)

ДВИНСКО – ПЕЧОРСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ
ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
(Двинско-Печорское БВУ)

Отдел водных ресурсов по Архангельской
области
и Ненецкому автономному округу

163000 г. Архангельск, наб. Северной Двины, 56
Тел. (8182) 20-79-48, тел./факс (8182) 21-03-56
E-mail: arh_nao@dpbv.ru

От 21.05.2022 № А-22/870

Генеральному директору
ООО «Арктиктранспроект»

М.Г. Сорокину

а/я 202, г. Архангельск, 163069
arktp@yandex.ru

О предоставлении сведений из АИС ГВР

Отдел водных ресурсов по Архангельской области и Ненецкому автономному округу Двинско-Печорского БВУ на ваше заявление от 25.05.2022 № 678/22 (вх. от 25.05.2022 № 1543) сообщает, что в государственном водном реестре сведения о водном объекте **залив Камбалица** (64.602784, 39.820734) отсутствуют. Одновременно с этим направляем запрашиваемые формы из Государственного водного реестра: - 2.1.-гвр, - 2.2.-гвр, - 2.3.-гвр, - 2.4.-гвр.

По остальным запрашиваемым формам сведения отсутствуют.

Приложение: сведения из государственного водного реестра на 2 л. в 1 экз. (с оборотом).

Заместитель руководителя-
начальника отдела

С.О. Нагибин

Ю.В. Филиппова
(8182) 20 79 48

2.1.1 Водохозяйственные участки. Систематизированный перечень водохозяйственных участков. (форма 2.1-гвр)

Водохозяйственный участок: 03.02.03.005 - Реки бассейна Белого моря от северо-восточной границы р. Золотница до мыса Воронов без р. Северная Двина

Наименование гидрографической единицы	Код гидрографической единицы	Водохозяйственные участки		Длина основного водотока в пределах участка, км	Площадь, тыс. км ²
		Наименование водохозяйственного участка	Код		
1	2	3	4	5	6
03 - Двинско-Печорский бассейновый округ					
Северная Двина ниже места слияния Вычегды и Малой Северной Двины	03.02.03	Реки бассейна Белого моря от северо-восточной границы р. Золотница до мыса Воронов без р. Северная Двина	03.02.03.005		21

2.1.2 Водохозяйственные участки. Границы. Опорные точки. (форма 2.2-гвр)

Водохозяйственный участок: 03.02.03.005 - Реки бассейна Белого моря от северо-восточной границы р. Золотница до мыса Воронов без р. Северная Двина

№ опорной точки	Опорные точки границ	Географические координаты		Высота, м	Объемы отметки				
		Наименование (характеристика)				Бс			
		Широта	Долгота	град	мин		сек	град	мин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
03.02.03.005	Реки бассейна Белого моря от северо-восточной границы р. Золотница до мыса Воронов без р. Северная Двина								
70	Береговая линия Белого моря на границе бассейна р. Золотница. Точка схождения с границей гидрографической единицы 03.01.00.002	65	2	1	36	50	48	0	
77	Впадение р. Северная Двина в Двинскую губу Белого моря. Точка схождения с границей гидрографической единицы 03.02.03.004	64	31	38	40	30	59	0	
3002	Точка схождения границ водохозяйственных участков 03.01.00.001, 03.02.03.004 и 03.02.03.005	63	50	40	40	16	22	51	
71	Схождение разнонаправленных участков границ водохозяйственных участков 03.01.00.001 и 03.02.03.005 Верхнее р. Ковина	64	2	19	40	9	0	74	
3001	Точка схождения границ водохозяйственных участков 03.01.00.001, 03.01.00.002 и 03.02.03.005	64	5	35	38	53	25	176	
3027	Береговая линия Белого моря. Граница с водохозяйственным участком 03.02.03.004	64	42	49	40	28	16	0	
78	Примыкание к береговой линии Белого моря на мысе Воронов на границе с гидрографической	66	30	57	42	14	53	0	

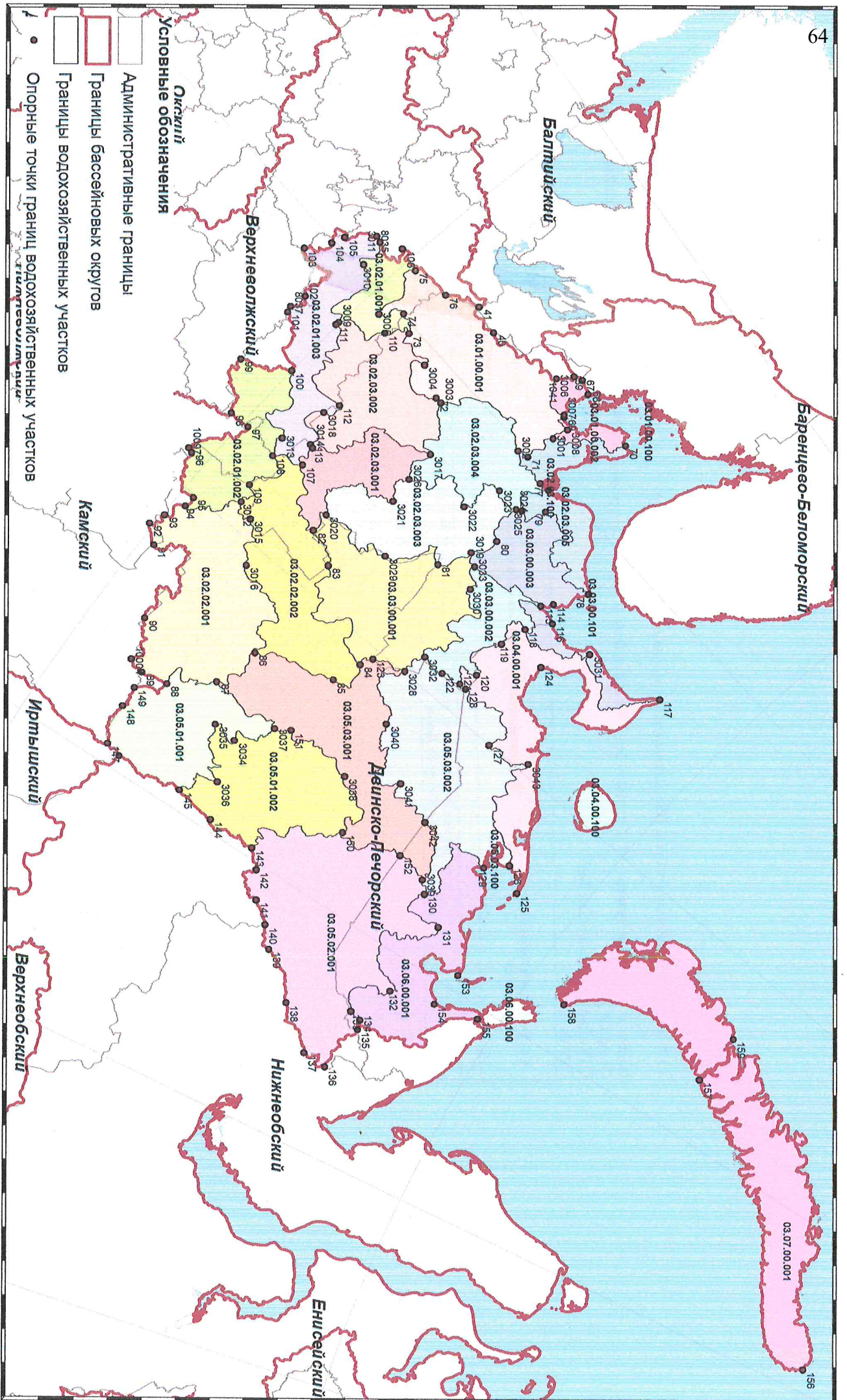
2.1.5 Водохозяйственные участки. Параметры водопользования. (форма 2.4-гвр)

Водохозяйственный участок: 03.02.03.005 - Реки бассейна Белого моря от северо-восточной границы р. Золотица до мыса Воронов без р. Северная Двина

ВУ: Двинско-Печорское БВУ

Год: 2020

Код водохозяйственного участка	Наименование водохозяйственного участка	Параметры, млн. м3				
		Лимиты		Квоты		
1	2	Изъятие	Сброс	Субъект Российской Федерации	Изъятие	Сброс
03.02.03.005	Реки бассейна Белого моря от северо-восточной границы р. Золотица до мыса Воронов без р. Северная Двина	3	4	5	6	7
		145	157.58	Архангельская область	145	157.58





ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО СЕВЕРО-ЗАПАДНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ,
НА КОНТИНЕНТАЛЬНОМ ШЕЛЬФЕ И В МИРОВОМ ОКЕАНЕ
(Севзапнедра)

199155, г. Санкт-Петербург, ул. Оловянского, д. 24, корп. 1
тел. (812) 352-30-13, факс (812) 352-26-18
e-mail: sevzap@rosnedra.gov.ru
http://sevzapnedra.nw.ru

06.06.2022 № 01-06-31/3129

на № _____ от _____

ООО «Арктиктранспроект»

а/я 202, Архангельск, 163000

arktp@yandex.ru

Уведомление

об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых
в недрах под участком предстоящей застройки

Департамент по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу, на континентальном шельфе и в Мировом океане (Севзапнедра)

(полное наименование государственного органа)

уведомляет

Общество с ограниченной ответственностью «Арктиктранспроект» (ИНН 2901298386, ОГРН 1192901007870); местонахождение: 163069, г. Архангельск, пр. Ломоносова, дом № 206, оф. 404.

(для юридического лица – полное наименование, ИНН, местонахождение; для физического лица - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), почтовый адрес, ИНН)

об отказе в предоставлении государственной услуги по выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки (далее – Заключение).

Данные об участке предстоящей застройки: «Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске».

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, кадастровый номер земельного участка (при наличии), иные адресные ориентиры)

Основание отказа: пп. 1 п. 63 Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче

ООО «АРКТИКТРАНСПРОЕКТ»

ВХ №

646

06.06.2022

заклучений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода, утвержденного приказом Роснедра от 22.04.2020 № 161 (с изменениями) (далее – Административный регламент № 161):

- участок предстоящей застройки расположен на территории населенного пункта – г. Северодвинск.

Согласно пп. а) п. 46 Административного регламента № 161 получение Заключения не требуется в случае, если участок предстоящей застройки расположен в границах населенного пункта.

Неотъемлемые приложения:

1. Документы, представленные заявителем (оригиналы на бумажном носителе), на 7 л. в 1 экз.

Начальник



А.Е. Растрогин



Правительство
Архангельской области

**ИНСПЕКЦИЯ
ПО ВЕТЕРИНАРНОМУ НАДЗОРУ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

163000, г. Архангельск
ул. Выучейского, д.18
тел./факс: (818-2) 20-46-65
E-mail: koposovsn@dvinaland.ru

Генеральному директору
ООО «Арктиктранспроект»

Сорокину М.Г.

а/я 202,
г. Архангельск, 163000

от 06.06.2022 № 405-02-24/ 1124

на № 718/22 от 02.06.2022

arktp@yandex.ru

Предоставление информации

Уважаемый Максим Геннадьевич!

Инспекция по ветеринарному надзору Архангельской области на основании имеющихся данных сообщает об отсутствии в районе объекта «Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинск» согласно схеме расположения участка изыскания по адресу: Российская Федерация, 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, остров Ягры вдоль Приморского бульвара и улицы Ченслера, а также в радиусе 1000 метров от него в каждую сторону скотомогильников, сибиреязвенных захоронений, биотермических ям и других мест захоронения трупов животных, а также их санитарно- защитных зон.

Руководитель

С.Н. Копосов

Зелянин Максим Александрович
(8182) 65-42-27

ООО «АРКТИКТРАСПРОЕКТ»

ВХ №

654

07.06.2022



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО РЫБОЛОВСТВУ
(РОСРЫБОЛОВСТВО)**

**СЕВЕРОМОРСКОЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО РЫБОЛОВСТВУ
(СЕВЕРОМОРСКОЕ ТУ РОСРЫБОЛОВСТВА)**

Коминтерна ул., д. 7, г. Мурманск, 183038
Тел. (8152) 79-81-00; факс: (8152)79-81-26
ОКПО 94345136, ОГРН 1075190009795
ИНН/ КПП 5190163962/519001001
E-mail: murmansk@sevtu.ru
<http://sevtu.ru>

09 ИЮН 2022

№ 09-22/2617

На № 726/22 от 03.06.2022г.

О предоставлении информации

Генеральному директору
ООО «Арктиктранспроект»

Сорокину М.Г.

г. Архангельск, а/я 202, 163000

e-mail: arktp@yandex.ru

Уважаемый Максим Геннадьевич!

Североморское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, рассмотрев Ваше обращение от 03.06.2022 № 726/22 сообщает, что рыболовные (рыбопромысловые) и рыбоводные участки, а так же рыбохозяйственные заповедные зоны на водных объектах: водный объект №1 и река Камбалица, отсутствуют.

В отношении водного объекта Белое море, Вам необходимо указать конкретную акваторию водного объекта, с указанием данной акватории в системе координат WGS-84.

Заместитель руководителя Управления

К.З. Долишний



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЛЕСОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ООО «Арктиктранспроект»

УПРАВЛЕНИЕ
ЛЕСНОГО И ОХОТНИЧЬЕГО НАДЗОРА

ул. Выучейского, 18, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 20-77-76, факс (8182) 20-98-08
E-mail: lesdep@dvinaland.ru

09 ИЮН 2022 № 204-07/ 6028
На № 723/22 от 02.06.2022

Рассмотрев запрос ООО «Арктиктранспроект» о предоставлении сведений по объекту: «Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске» расположенного по адресу: Российская Федерация, 164500, Архангельская область, г. Северодвинск, остров Ягры вдоль Приморского бульвара и улицы Ченслера, сообщаем следующее.

Территория объекта расположена в границах КОТР (код: AR-004).
Водно-болотные угодья на территории объекта отсутствуют.

Нормативы изъятия охотничьих ресурсов установлены приказом Минприроды России от 25.11.2020 № 965.

Сведениями о периодах и путях массовой сезонной миграции животных, местах их массового размножения, периодах и местах миграции и размножения охраняемых и охотничьих видов животных, их кормовых угодьях, о видовом составе и плотности населения охотничьих животных на территории объекта изысканий не располагаем. Данная информация может быть получена при проведении экологических изысканий в соответствии с нормами проектирования.

Начальник управления

М.А. Алешинцев

Лобинский Денис Владимирович
(8182)20-61-47

ООО «АРКТИКТРАНСПРОЕКТ»
ВХМ 689

10.06.2022



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЛЕСОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Выучейского, д. 18, г. Архангельск, 163004
Тел. (8182) 20-77-76, факс (8182) 20-98-08
E-mail: lesdep@dvinaland.ru

Генеральному директору
ООО «Арктиктранспроект»

Сорокину М.Г.

а/я 202, г. Архангельск, 163000

10.06.2022 № 204-15/6127

На № 721/22 от 02.06.2022

О предоставлении информации

Уважаемый Максим Геннадьевич!

На Ваш запрос о предоставлении информации по проектируемому объекту «Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинск» (далее – объект изысканий) и на расстоянии 1000 м от него министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области сообщает имеющуюся информацию.

Поверхностные и подземные источники водоснабжения в районе объекта изысканий, а также утвержденные зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения отсутствуют.

В районе проведения работ полигоны твердых коммунальных отходов отсутствуют.

По сведениям из государственного лесного реестра участок проведения изысканий не входит в границы земель лесного фонда. Лесопарковые зеленые пояса не установлены.

На территории объекта изысканий водно-болотные угодья и ключевые орнитологические территории отсутствуют.

Объект изысканий расположен в границах КОТР (код: AR-004).

Нормативы изъятия охотничьих ресурсов установлены приказом Минприроды России от 25 ноября 2020 г. № 965.

Информация, содержащаяся в Красной книге Архангельской области, включает сведения о редких и находящихся под угрозой исчезновения животных, растениях и других организмах, но не позволяет делать выводы о постоянном обитании или отсутствии таких видов на испрашиваемом участке. Данные сведения, а также сведения о периодах и путях массовой сезонной миграции животных, местах их массового размножения, периодах

и путях миграции и размножения охотничьих животных, их кормовых угодиях, о видовом составе и плотности населения охотничьих животных на территории объекта изысканий могут быть получены при проведении экологических изысканий и натурных обследований. Для получения вышеуказанной информации рекомендуем обратиться в специализированные организации.

Информацию о видах, занесенных в Красную книгу Архангельской области и ареалах их обитания можно получить по ссылке: [https://portal.dvinaland.ru/upload/iblock/0b9/Krasnaya kniga Arhangelskoj oblasti.pdf](https://portal.dvinaland.ru/upload/iblock/0b9/Krasnaya_kniga_Arhangelskoj_oblasti.pdf)

Заместитель министра

Е.А. Чистяков

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 20D8A8382A2284B13F0F4CE882B5B3C19FAA0423
Владелец Чистяков Евгений Анатольевич
Действителен с 16.09.2021 по 16.12.2022

Калинкина Мария Владимировна 8(8182) 28-55-48



МИНСЕЛЬХОЗ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО РЫБОЛОВСТВУ
(РОСРЫБОЛОВСТВО)

Рождественский б-р, д. 12, Москва, 107996
Факс: (495) 628-19-04, 987-05-54 тел.: (495) 628-23-20
E-mail: harbour@fishcom.ru
<http://fish.gov.ru>

14.06.2022 № УОБ-2282

На № _____

от _____

ООО «Арктиктранспроект»

г. Архангельск, а/я 202
Россия, 163000

E-mail: arktp@yandex.ru

О предоставлении информации из
государственного рыбохозяйственного реестра

Управление организации рыболовства в соответствии с Административным регламентом предоставления Федеральным агентством по рыболовству государственной услуги по предоставлению информации, содержащейся в государственном рыбохозяйственном реестре, утвержденным приказом Федерального агентства по рыболовству от 11 сентября 2020 г. № 476, на запрос информации ООО «Арктиктранспроект» от 3 июня 2022 г. № 725/22 сообщает.

Ввиду отсутствия в государственном рыбохозяйственном реестре (далее – Реестр) документированная информация о категории рыбохозяйственного значения указанных в запросе водных объектов в Архангельской области ограничена прилагаемой выпиской.

Для идентификации в Реестре и подготовки выписки о категории рыбохозяйственного значения, либо ее отсутствии в отношении ручьев и водоемов без названия, искусственных водотоков и водоемов с речным водоснабжением, таких как пруды или водохранилища, в запросе следует указывать водные объекты, с которыми запрашиваемые имеют гидрологическую связь, являясь их притоками или искусственными водоёмами для хранения воды с целью водоснабжения, орошения, разведения рыбы (прудовое рыбное хозяйство) и водоплавающей птицы, а также для санитарных, противопожарных и иных потребностей. Это особенно актуально в отношении водотоков и водоемов, не имеющих названия или названных по их территориальной принадлежности к ближайшему населенному пункту.

Порядок и критерии отнесения водного объекта к водным объектам рыбохозяйственного значения, а также порядок определения категорий водных объектов рыбохозяйственного значения установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 28 февраля 2019 г.

№ 206 «Об утверждении Положения об отнесения водного объекта или части водного объекта к водным объектам рыбохозяйственного значения и определение категорий водного объекта рыбохозяйственного значения» (далее – Положение).

Согласно Положению решение об отнесении водного объекта к водным объектам рыбохозяйственного значения и определении категории водного объекта рыбохозяйственного значения принимается Росрыболовством на основании обосновывающих материалов, формируемых при осуществлении государственного мониторинга водных биологических ресурсов и ресурсных исследований водных биологических ресурсов, проводимых научно-исследовательскими организациями и бассейновыми управлениями по рыболовству и сохранению водных биологических ресурсов, находящимися в ведении Федерального агентства по рыболовству (далее – решение).

Решение в отношении внутренних водных объектов принимается территориальными органами Федерального агентства по рыболовству, осуществляющими полномочия в пределах установленной компетенции на территории соответствующего субъекта (субъектов) Российской Федерации. Соответственно в отношении водных объектов в Архангельской области – Североморским территориальным управлением Росрыболовства.

По поступлению из Североморского территориального управления Росрыболовства документированная в установленном законодательством формате информация о категории рыбохозяйственного значения реки Камбалица и указанного водного объекта будет внесена в соответствующий раздел Реестра, выписка из которого может быть предоставлена.

Согласование Федеральным агентством по рыболовству (его территориальными управлениями) строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания, осуществляется в соответствии правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 г. № 384.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Начальник Управления
организации рыболовства

А. А. Космин

Документированная информация о категориях водных объектов рыбохозяйственного значения

№ п/п	Рыбохозяйственный бассейн	Код рыбохозяйственного бассейна	Наименование водного объекта рыбохозяйственного значения	Код водного объекта	Тип водного объекта рыбохозяйственного значения	Описание местоположения объекта рыбохозяйственного значения	Код водохозяйственного участка	Категория водного объекта рыбохозяйственного значения	Реквизиты акта, определяющего категорию водного объекта рыбохозяйственного значения		
									№ акта	Определяющий орган	Дата
1	Северный	2	Белое море	393	Море			Высшая	3	Северо-Западное территориальное управление Федерального агентства по рыболовству Двинско-Печорское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству Баренцево-Беломорское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству	11.04.2013



Городской округ Архангельской области
«Северодвинск»

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕВЕРОДВИНСКА**

**Управление градостроительства
и земельных отношений**

ул. Плюснина, д. 7, г. Северодвинск,
Архангельская область, 164501
тел.: (8184) 58-00-29
e-mail: builder@adm.severodvinsk.ru

Генеральному директору
ООО «Арктиктранспроект»

Сорокину М.Г.

г. Архангельск, а/я 202
163000

e-mail: arktk@yandex.ru

от 11.06.2022 № 040108/3945
на № 724/22 от 02.06.2022

О направлении информации

Уважаемый Максим Геннадьевич!

Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска, рассмотрев Ваше обращение от 02.06.2022 № 724/22, сообщает, что для получения запрашиваемой информации Вам необходимо обратиться в специализированные организации (министерство природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области, Роспотребнадзор Архангельской области, Отдел экологии и природопользования Администрации Северодвинска, иные организации).

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с генеральным планом городского округа Архангельской области «Северодвинск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.12.2021 № 74-п (далее – генеральный план), и правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 21.01.2022 № 3-п, в районе запрашиваемого объекта «Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске» (место размещения проектируемого объекта: Российская Федерация, 164500 Архангельская область, г. Северодвинск, остров Ягры вдоль Приморского бульвара и улицы Ченслера) отсутствуют:

проектируемые и перспективные особо охраняемые природные территории местного значения;

территории лечебно-оздоровительных местностей и курортов и зоны их санитарной охраны;

территории традиционного природопользования родовых угодий коренных малочисленных народов РФ;

водозаборы для хозяйственно-питьевого водоснабжения (поверхностных и подземных вод) и их зоны санитарной охраны и в радиусе 5 км;

леса, имеющие защитный статус, резервные леса, особо защитные участки лесов, лесопарковые зеленые пояса;

крупные источники загрязнения территории;

зоны санитарной охраны особо опасных объектов и объектов с особым режимом использования;

зоны специального назначения и территории объекта прилегающего к нему территории, в том числе кладбища и их санитарно-защитные зоны;

ООО «АРКТИКТРАСПРОЕКТ»

15.06.2022

ВХ №

434

санкционированные и несанкционированные свалки и полигоны ТБО (в пределах земельного отвода и прилегающей зоне по 1000 м в каждую сторону от объекта); скотомогильники, биометрические ямы и другие места захоронения трупов животных и установленные санитарно-защитные зоны таких объектов (в пределах земельного отвода и прилегающей зоне по 1000 м в каждую сторону от объекта);

пути миграции диких животных;

зарегистрированные санитарно-защитные зоны предприятий;

зон затопления и подтопления;

аэродромов, приаэродромных территорий;

мелиоративные системы на участке и в прилегающей 1000 м зоне от границ;

места массового отдыха населения.

В непосредственной близости от испрашиваемого объекта расположены:

особо охраняемая природная территория местного значения – природный рекреационный комплекс «Сосновый бор острова Ягры», расположенная на земельных участках с кадастровыми номерами 29:28:113223:16, 29:28:113223:518, 29:28:113223:517;

лесничество «Леса города Северодвинска» на части земель населенного пункта городского округа Архангельской области "Северодвинск" (г. Северодвинск), занятых городскими лесами (реестровый номер 29:28-15.1).

Начальник

М.А. Туфанов



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

Северодвинский территориальный отдел

ОГРН 1052901021689; ИНН 2901133673
пр. Морской, д. 67, г. Северодвинск, 164500
тел./факс: (8184) 588233
e-mail: severodvinsk@29.rospotrebnadzor.ru; www.29.rospotrebnadzor.ru

15.06.2022 № 29-07/07-1253-2022

Генеральному директору
ООО «Арктиктранспроект»

М. Г. Сорокину

163000, г. Архангельск, а/я 202

E-mail: arktp@yandex.ru

На № 719/22 от 02.06.2022

Северодвинский территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Архангельской области на Ваше письмо (вх. № 29-5480-2022 от 03.06.2022) сообщает, что в районе объекта «Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске» и в 1000 м от него отсутствуют:

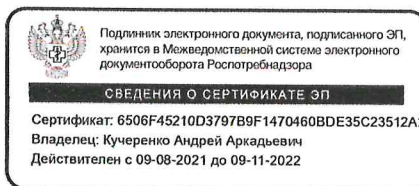
- источники хозяйственно-питьевого водоснабжения (поверхностные и подземные), а также зоны санитарной охраны источников водоснабжения;
- скотомогильники, биотермические ямы и другие места захоронения трупов животных, пораженных сибирской язвой и другими опасными болезнями;
- кладбища и их зоны санитарной охраны;
- территории и зоны санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природно-лечебных ресурсов.

Информация об источниках электромагнитного излучения на территории предполагаемого строительства в территориальном отделе отсутствует.

По вопросу наличия на участке строительства и на расстоянии 1000 м от него санитарно-защитных зон предприятий сообщаем следующее. В соответствии с ч. 24 ст. 106 Земельного кодекса зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе возникающие в силу закона, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Сведения о медико - биологической ситуации в районе планируемого строительства содержатся в Региональном докладе о санитарно-эпидемиологической обстановке на территории Архангельской области, с которым Вы можете ознакомиться на официальном сайте Управления Роспотребнадзора по Архангельской области (<http://29.rospotrebnadzor.ru>).

Заместитель начальника
территориального отдела



А.А. Кучеренко

ООО «АРКТИКТРАНСПРОЕКТ»

ВХ №

738

15.06.2022



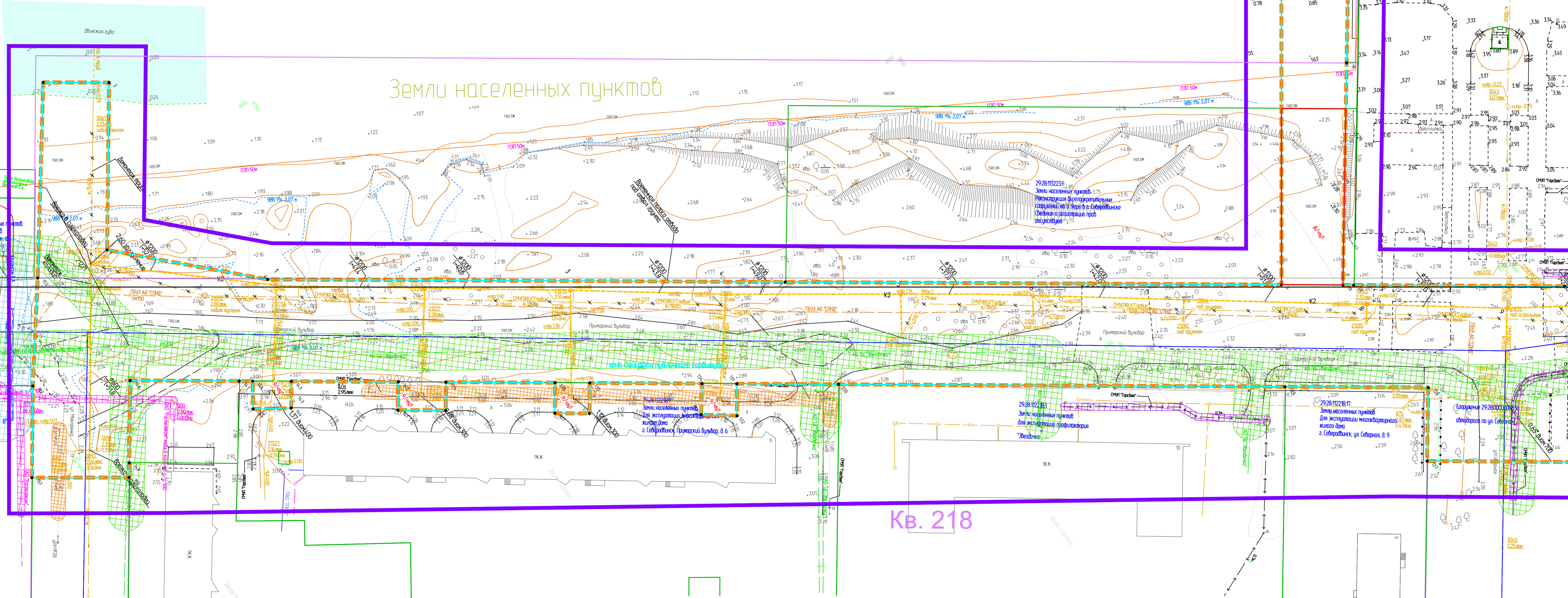
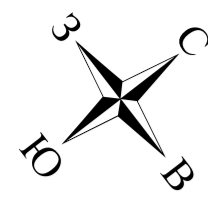
- СУЩЕСТВУЮЩИЙ**
- Граница городского округа
 - Граница сельского поселения
- ПЛАНИРУЕМЫЙ**
- Граница населенного пункта
 - Граница комплексного развития территории
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЙ**
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
 - Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
 - Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
 - Общественно-деловые зоны
 - Многофункциональная общественно-деловая зона
 - Промышленная зона
 - Коммунально-складская зона
 - Зона инженерной инфраструктуры
 - Зона транспортной инфраструктуры
 - Зоны сельскохозяйственного использования
 - Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
 - Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
 - Зоны рекреационного назначения
 - Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
 - Зона отдыха
 - Зона лесов
 - Зоны специального назначения
 - Зона кладбищ
 - Зона складирования и захоронения отходов
 - Зона озелененных территорий специального назначения
 - Зона реальных территорий
 - Иные зоны
- ПЛАНИРУЕМЫЙ**
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
 - Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
 - Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
 - Общественно-деловые зоны
 - Многофункциональная общественно-деловая зона
 - Промышленная зона
 - Зона транспортной инфраструктуры
 - Зоны сельскохозяйственного использования
 - Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
 - Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
 - Зоны рекреационного назначения
 - Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
 - Зона отдыха
 - Зона озелененных территорий специального назначения
 - Зона кладбищ
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- ФЕДЕРАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ**
- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОИТЕЛЬСКИЙ
 - Автомобильные дороги федерального значения
- РЕГИОНАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ**
- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОИТЕЛЬСКИЙ
 - Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**
- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОИТЕЛЬСКИЙ
 - Автомобильные дороги местного значения
 - ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
 - Автомобильные дороги местного значения
 - ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУИЦИИ
 - Автомобильные дороги местного значения
- УЗНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ ГОРОДСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА**
- СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОИТЕЛЬСКИЙ
 - Магистральная улица общерядового значения регулируемого движения
 - Магистральная улица районного значения
 - Улицы и дороги местного значения
 - ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
 - Магистральная улица общерядового значения регулируемого движения
 - Магистральная улица районного значения
 - Улицы и дороги местного значения
 - ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУИЦИИ
 - Магистральная улица общерядового значения регулируемого движения
 - Магистральная улица районного значения
 - Улицы и дороги местного значения
 - Дорожка велосипедная
- ИНОЕ ЗНАЧЕНИЕ**
- ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОИТЕЛЬСКИЙ
 - Железнодорожный путь общего пользования
- ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ**
- Водоток (река, ручей, канал)
 - Водоём (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
 - Болото



Примечание:
--- Граница зон планируемого размещения объекта

Схема расположения элементов планировочной структуры составлена на основе карты функциональных зон поселения генерального плана муниципального образования "Северодвинск", утвержденного решением Совета депутатов Северодвинска от 26.10.2017 г. №9

						ОВО-АТП-ППТ.МО-1		
						Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске		
Изм.	Колонт.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стандия	Лист	Листов
Разработал	Чижова	Лист	10.22			ППТ		1
Проверил	Поларушина	Лист	10.22					
ТИП	Поларушина	Лист	10.22			ООО "Арктиктранспроект"		
						Схема расположения элементов планировочной структуры		



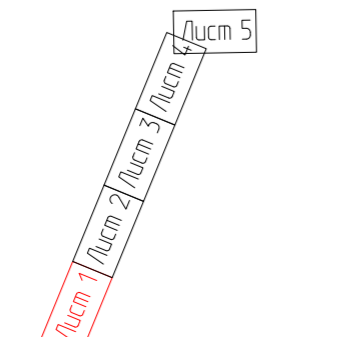
Земли населенных пунктов

Кв. 218

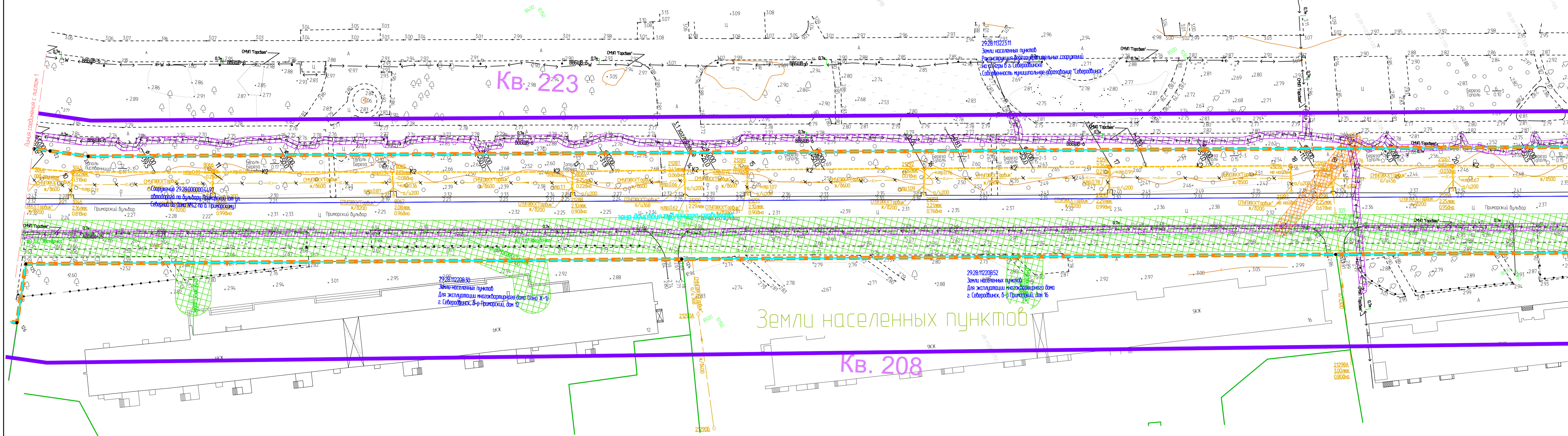
Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница устанавливаемых красных линий (границы полосы отвода) на период строительных работ, границы зон планируемого размещения линейного объекта
- граница существующих красных линий по утвержденным проектам планировки
- граница формируемого земельного участка /части земельного участка
- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- граница зоны действия публичного сервитута
- - номера характерных точек устанавливаемых красных линий /зоны действия публичного сервитута /формируемых земельных участков/частей земельных участков
- :391 - условный номер образуемого земельного участка
- 8/4341 - условный номер части земельного участка, на которую накладывается зона действия публичного сервитута
- проектируемый напорный коллектор
- проектируемый самотечный коллектор
- подземная теплотрасса,
- подземный кабель низкого напряжения,
- подземный кабель высокого напряжения,
- водопровод подземный,
- канализация дачная,
- канализация линейная,
- линия связи,
- линия электропередач
- ООП местного значения Природный рекреационный комплекс "Сосновый бор острова Ярыг"
- ключевая археологическая территория АР-004
- санитарно защитная зона локальных очистных сооружений
- санитарно защитная зона КНС
- охранная зона сетей связи и сооружений связи
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений высокого напряжения
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений низкого напряжения
- зона санитарной охраны водопроводных сооружений и водопровод
- охранная зона тепловых сетей
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса

Схема расположения листов



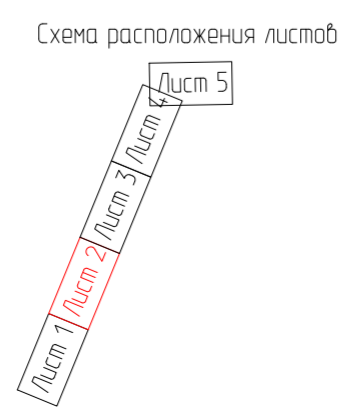
080-АТП-ППТ.МО-2				
Строительство коллектора линейной канализации с установкой для очистки линейных стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске				
Имя	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Кобелев	Колос	10.22	
Проверил	Попарушина	Станя	10.22	
ТИП	Попарушина	Станя	10.22	
Этапы				
Лист				
Листов				
000 "Арктиктранспроект"				



Кв. 223

Земли населенных пунктов

Кв. 208

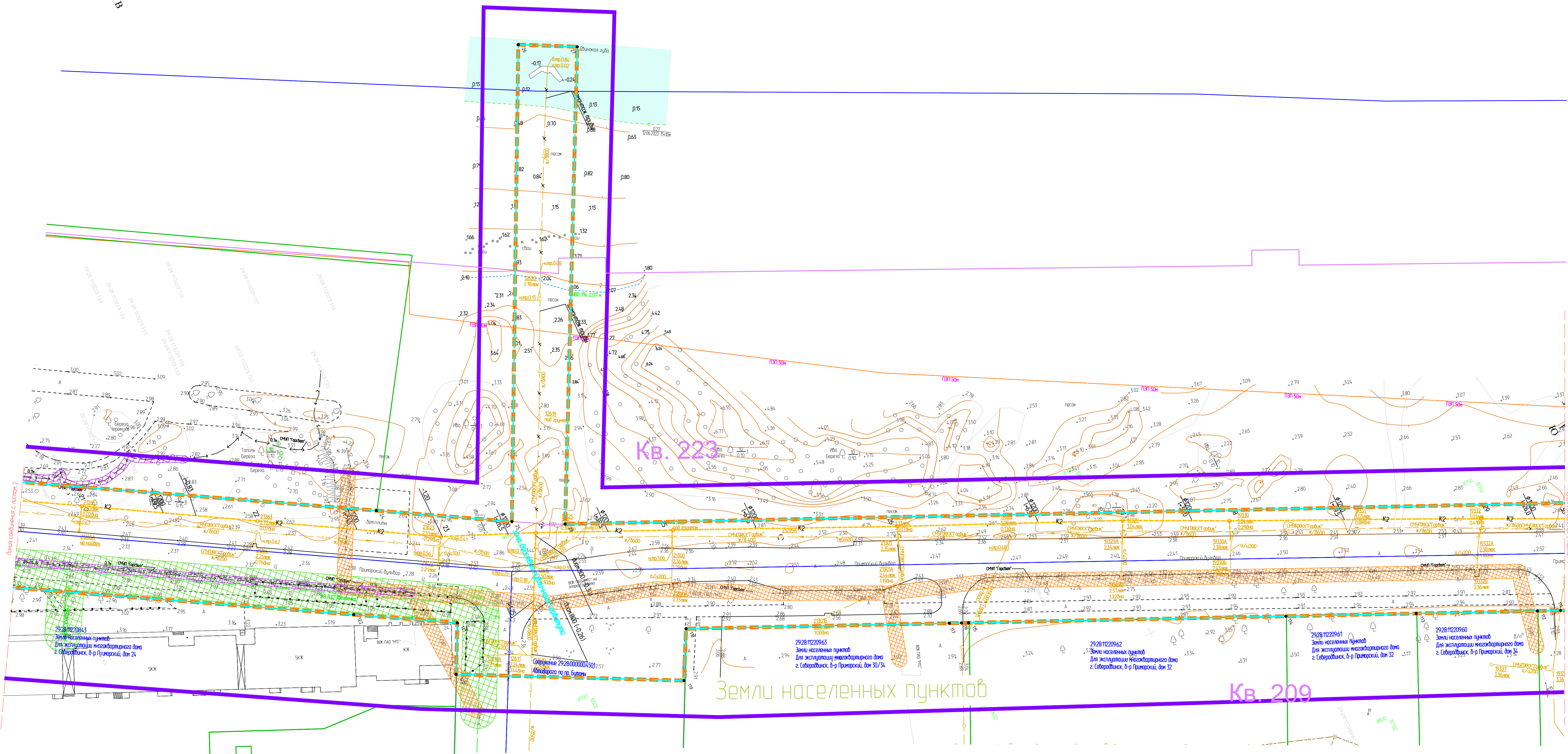
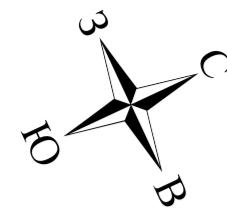


- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница устанавливаемых красных линий (граница полосы отвода) на период строительных работ, границы зон планируемого размещения линейного объекта
- граница существующих красных линий по утвержденным проектам планировки
- граница формируемого земельного участка /части земельного участка
- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- граница зоны действия публичного сервитута
- 90 - номера характерных точек устанавливаемых красных линий /зоны действия публичного сервитута /формируемых земельных участков/частей земельных участков
- :391 - условный номер образуемого земельного участка
- :8/чзц1 - условный номер части земельного участка, на которую накладывается зона действия публичного сервитута

Условные обозначения

- проектируемый напорный коллектор
- проектируемый самотечный коллектор
- подземная теплотрасса;
- подземный кабель низкого напряжения;
- подземный кабель высокого напряжения;
- водопровод подземный;
- канализация дачная;
- канализация ливневая;
- линия связи;
- линия электропередач
- ООПТ местного значения Природный рекреационный комплекс "Сосновый бор асправа Яры"
- ключевая орнитологическая территория AR-004
- санитарно защитная зона локальных очистных сооружений
- санитарно защитная зона КНС
- охранная зона сетей связи и сооружений связи
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений высокого напряжения
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений низкого напряжения
- зона санитарной охраны водопроводных сооружений и водоводов
- охранная зона тепловых сетей
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса

					080-АТП-ППТ.МО-2			
					Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске			
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Кабелев	10	22	<i>Kosov</i>	10.22	ППТ	2	5
Проверил	Попарушина	10	22	<i>Stamg</i>	10.22			
ГИП	Попарушина	10	22	<i>Stamg</i>	10.22	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особенно охраняемых природных территорий. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1500		
					ООО "Арктиктранспроект"			



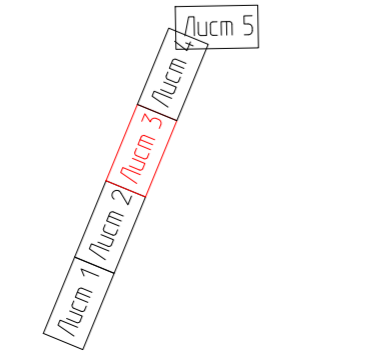
Земли населенных пунктов

Кв. 209

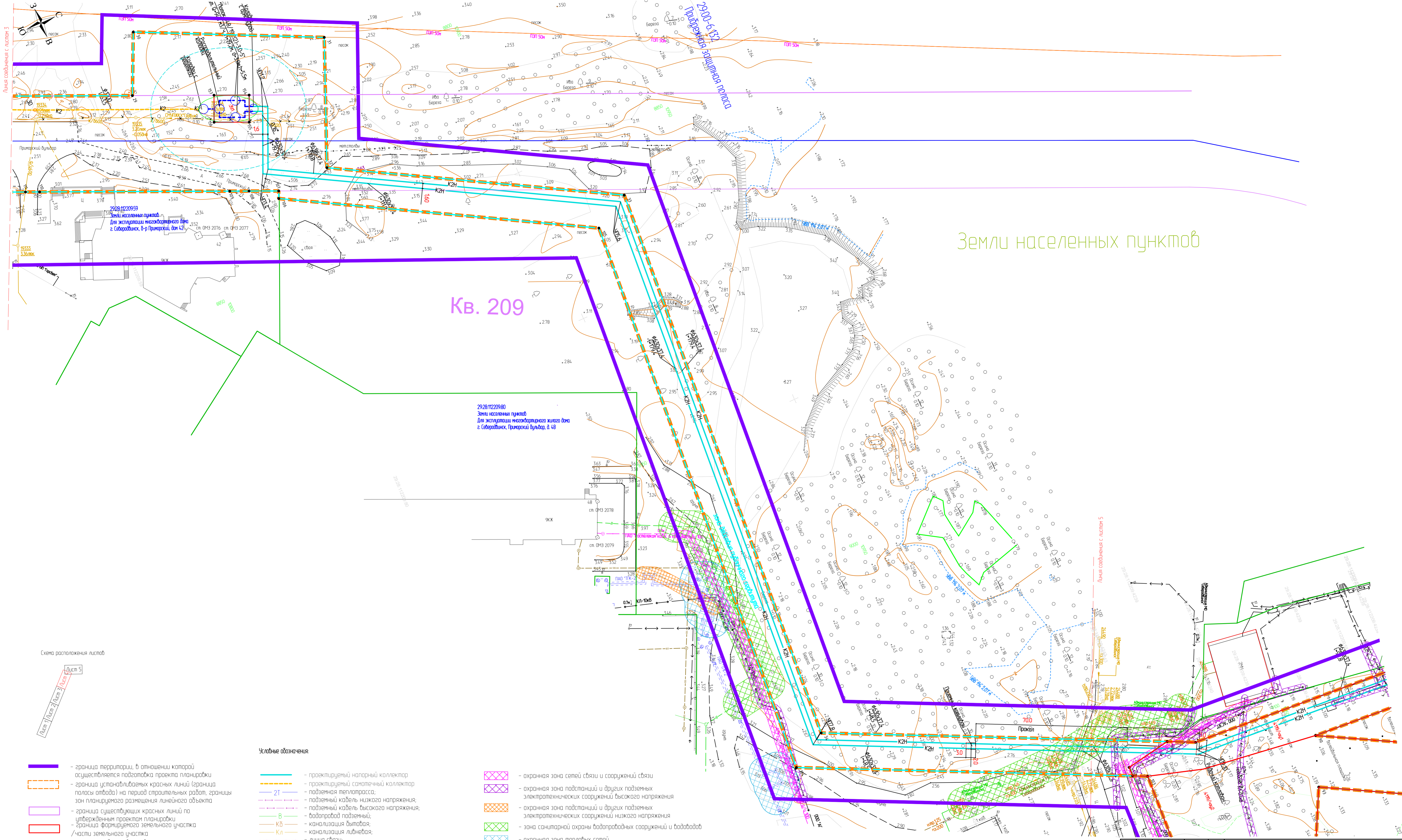
Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница устанавливаемых красных линий (граница полосы отвода) на период строительных работ, границы зон планируемого размещения линейного объекта
- граница существующих красных линий по утвержденным проектам планировки
- граница формируемого земельного участка /части земельного участка
- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- граница зоны действия публичного сервитута
- 90 ● - номера характерных точек устанавливаемых красных линий /зоны действия публичного сервитута /формируемых земельных участков /частей земельных участков
- 391 - условный номер образуемого земельного участка
- 8/чз1 - условный номер части земельного участка, на которую накладывается зона действия публичного сервитута
- проектируемый напорный коллектор
- проектируемый самотечный коллектор
- 2Т - подземная теплотрасса;
- подземный кабель низкого напряжения;
- подземный кабель высокого напряжения;
- В - водопровод подземный;
- К0 - канализация дворовая;
- К1 - канализация линейная;
- линия связи;
- линия электропередачи
- ООП местного значения Природный рекреационный комплекс "Сосновый бор острова Язы"
- ключевая архитологическая территория АР-004
- санитарно защитная зона локальных очистных сооружений
- санитарно защитная зона КНС
- охранная зона сетей связи и сооружений связи
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений высокого напряжения
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений низкого напряжения
- зона санитарной охраны водопроводных сооружений и водоводов
- охранная зона тепловых сетей
- ВЗ - водоохранная зона
- ПЗТ - прибрежная защитная полоса

Схема расположения листов



080-АТН-ППТ.МО-2					
Строительство коллектора линейной канализации с установкой для очистки линейных стоков в районе Приморского бульвара в г. Сибировинск					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Кобелев			Кобелев	10.22
Проверил	Попарушина			Попарушина	10.22
ТИП	Попарушина			Попарушина	10.22
Листы, установленные подрядчиком в период выполнения проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, созданная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Схема исполнительных документов и планировочных решений. М 1:500.					
ООО "АрктикТранспроект"			Стандия	Лист	Листов
			ППТ	3	5



Листа совмещенная с листом 3

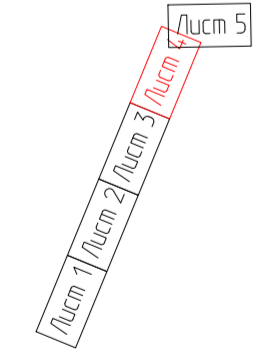
200-6132
Прибрежная защитная полоса

Земли населенных пунктов

Кв. 209

29281220980
Земли населенных пунктов
Для эксплуатации многоквартирного жилого дома
г. Северодвинск, Приморский бульвар, д. 48

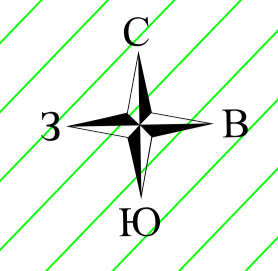
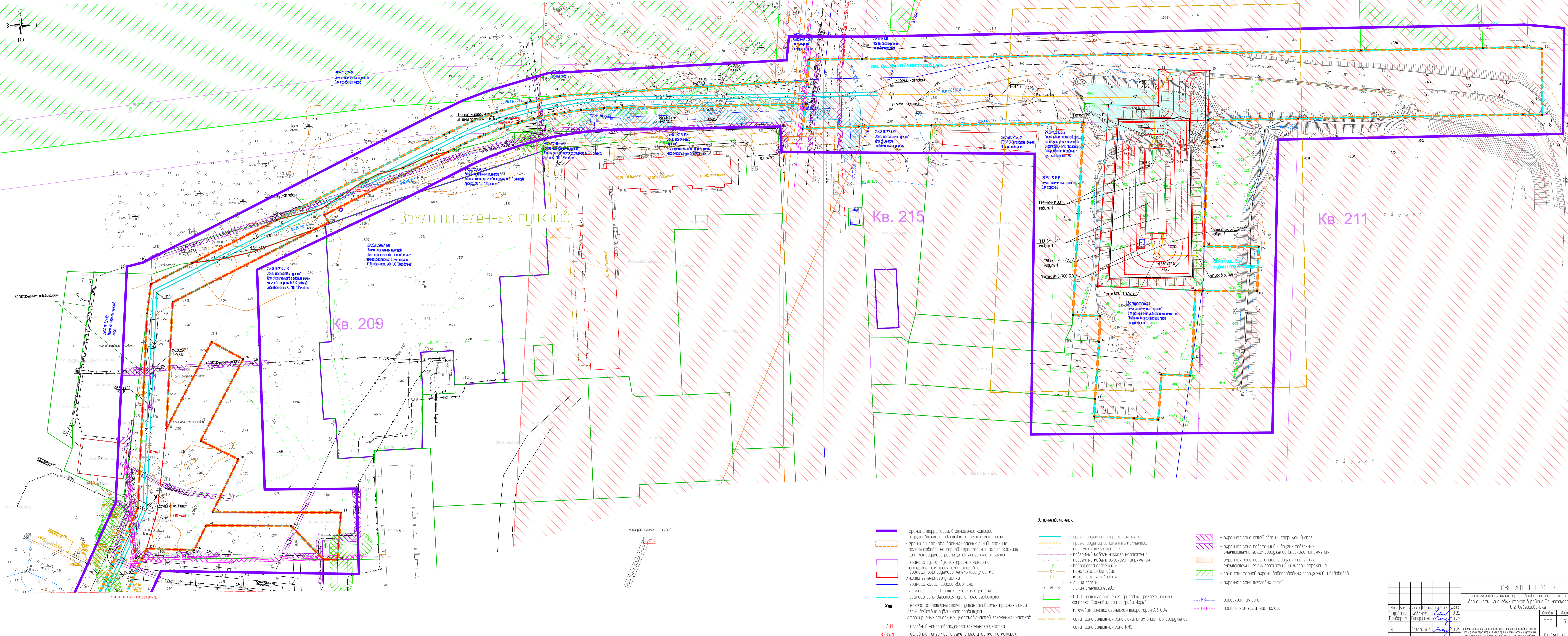
Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница устанавливаемых красных линий (граница полосы отвода) на период строительных работ, границы зон планируемого размещения линейного объекта
- граница существующих красных линий по утвержденным проектам планировки
- граница формируемого земельного участка /части земельного участка
- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- граница зоны действия публичного сервитута
- - номера характерных точек устанавливаемых красных линий /зоны действия публичного сервитута /формируемых земельных участков /частей земельных участков
- :391 - условный номер образуемого земельного участка
- 8/491 - условный номер части земельного участка, на которую накладывается зона действия публичного сервитута
- проектируемый напорный коллектор
- проектируемый самотечный коллектор
- 2Т - подземная теплотрасса;
- подземный кабель низкого напряжения;
- В - водопровод подземный;
- КВ - канализация бытовая;
- КЛ - канализация линейная;
- линия связи;
- линия электропередач
- ООПТ местного значения Природный рекреационный комплекс "Сосновый бор острова Яры"
- ключевая археологическая территория АР-004
- санитарно защитная зона локальных очистных сооружений
- условный номер образуемого земельного участка
- санитарно защитная зона КНС
- охранная зона сетей связи и сооружений связи
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений высокого напряжения
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений низкого напряжения
- зона санитарной охраны водородных сооружений и водопровод
- охранная зона тепловых сетей
- ВЗ - водоохранная зона
- ПЗП - прибрежная защитная полоса

080-АТП-ППТ.МО-2					
Строительство коллектора линейной канализации с установкой для очистки линейных стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Ковалева	Ковалева	10.22		
Проверил	Попаришина	Попаришина	10.22		
ТИП	Попаришина	Попаришина	10.22		
Экземпляр подготовлен в период действия граница планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, созданная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:500.					
Статус		Лист	Листов		
ППТ		4	5		
ООО "АрктикТранспроект"					



Земли населенных пунктов

Кв. 215

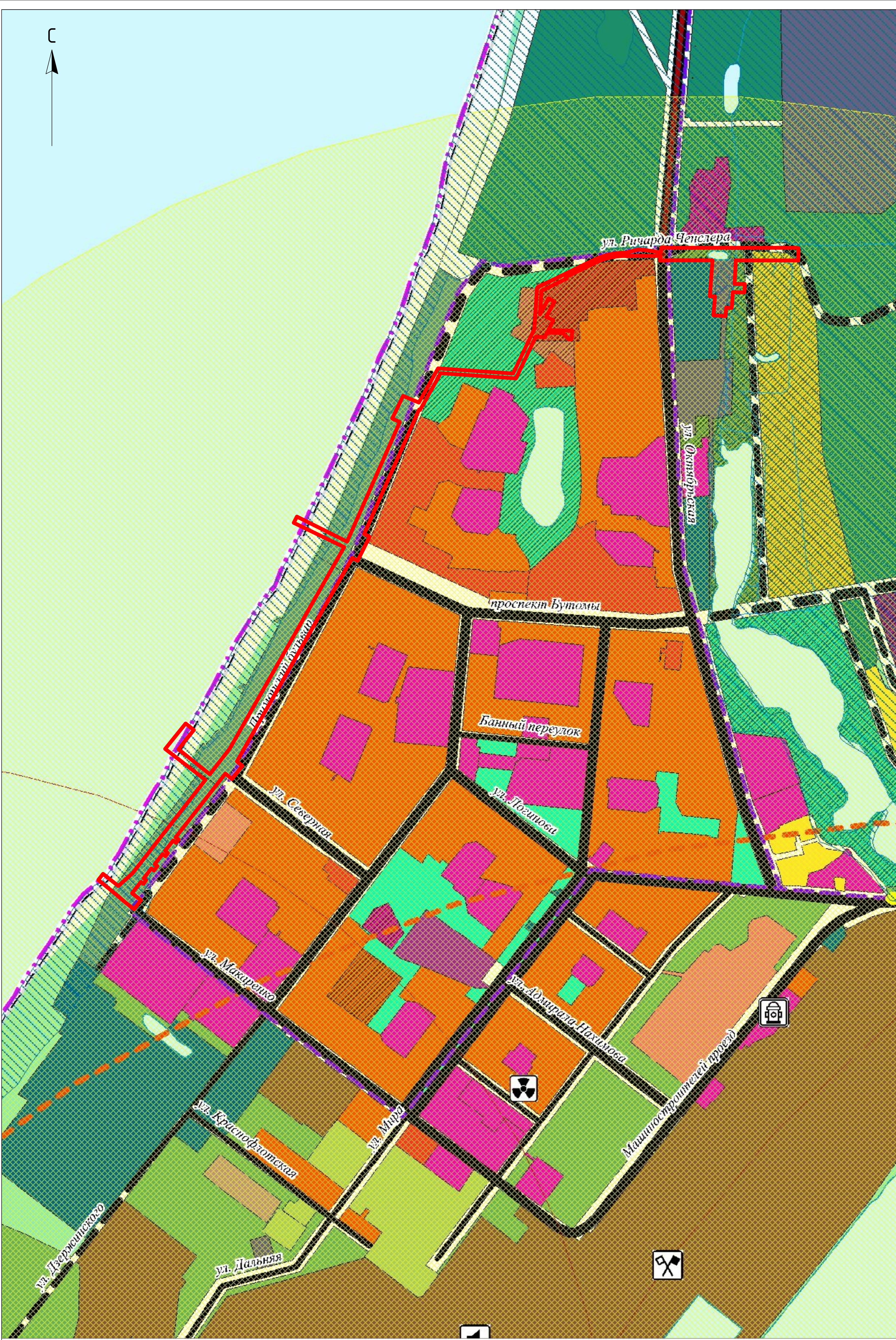
Кв. 211

Кв. 209

Схема расположения листов

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы установленных красных линий (границы зон планируемого размещения линейного объекта)
 - границы существующих красных линий по утверждённому проекту планировки
 - границы формируемого земельного участка
 - границы кадастрового квартала
 - границы существующих земельных участков
 - границы зоны действия публичного сервитута
 - номера характерных точек условнолинейных красных линий /зона действия публичного сервитута /формируемых земельных участков /частей земельных участков
 - условный номер образуемого земельного участка
 - условный номер части земельного участка, на которую накладывается зона действия публичного сервитута
- проектируемый напорный коллектор
 - проектируемый самотечный коллектор
 - 2Т - подземный кабель низкого напряжения
 - подземный кабель высокого напряжения
 - В - водопровод подземный
 - КВ - канализация вытравляющая
 - КЛ - канализация лифтовая
 - линия связи
 - линия электропередачи
 - ООПТ местного значения Природный рекреационный комплекс "Гасный двор острова Ясар"
 - ключевая археологическая территория АР-004
 - санитарно защитная зона локальных очистных сооружений
 - санитарно защитная зона КНС
- охранная зона сетей связи и сооружений связи
 - охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений высокого напряжения
 - охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений низкого напряжения
 - зона санитарной охраны водопроводных сооружений и водобоя
 - охранная зона тепловых сетей

080-ATP-ПТМО-2					Управление коллектора лифтовой канализации с установкой для очистки лифтовых стоков в районе Припаркового бульвара в г. Сибиряковск				
Лист	Контр.	Лист	№ док.	Дата	Лист	№ док.	Дата	Лист	№ док.
Разработал	Кибель	Кибель	10.22		Проверил	Поларшина	10.22		
УП	Поларшина	Поларшина	10.22						
Схема расположения территории в натуре (фотографический план) с указанием границ зон планируемого размещения линейного объекта и зон действия публичного сервитута. Схема инженерных сетей и локальных очистных сооружений.					ООО "Арктикпроект"				



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
- Граница городского округа
 - Граница сельского поселения
- ПЛАНИРУЕМЫЙ**
- Граница населенного пункта
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЙ**
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая микрорайон)
 - Зона застройки среднетяжелыми жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая микрорайон)
 - Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
 - Общественно-деловая зона
 - Многофункциональная общественно-деловая зона
 - Промышленная зона
 - Коммерческо-складская зона
 - Зона инженерной инфраструктуры
 - Зона транспортной инфраструктуры
 - Зоны сельскохозяйственного использования
 - Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
 - Промышленная зона сельскохозяйственных предприятий
 - Зоны рекреационного назначения
 - Зона озеленения территорий общего пользования (парки, сква, скверы, бульвары, городские леса)
 - Зона отдыха
 - Зона лесов
 - Зона лесов
 - Зоны специального назначения
 - Зона кладбищ
 - Зона складирования и захоронения отходов
 - Зона озеленения территорий специального назначения
 - Зона рекреационных территорий
 - Иные зоны
- ПЛАНИРУЕМЫЙ**
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая микрорайон)
 - Зона застройки среднетяжелыми жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая микрорайон)
 - Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
 - Общественно-деловая зона
 - Многофункциональная общественно-деловая зона
 - Промышленная зона
 - Зона транспортной инфраструктуры
 - Зоны сельскохозяйственного использования
 - Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
 - Промышленная зона сельскохозяйственных предприятий
 - Зоны рекреационного назначения
 - Зона озеленения территорий общего пользования (парки, сква, скверы, бульвары, городские леса)
 - Зона отдыха
 - Зона озеленения территорий специального назначения
 - Зона кладбищ
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- ФЕДЕРАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ**
- автомобильные дороги
 - СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОИТЕЛЬСКИЙ
 - искусственные дорожные сооружения
 - Железнодорожный путь общего пользования
 - Железнодорожный путь
- РЕГИОНАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ**
- автомобильные дороги
 - ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУЦИИ
 - Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**
- автомобильные дороги
 - СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОИТЕЛЬСКИЙ
 - Автомобильные дороги местного значения
 - ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
 - Автомобильные дороги местного значения
 - ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУЦИИ
 - Автомобильные дороги местного значения
 - Улично-дорожная сеть городского населенного пункта
 - СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОИТЕЛЬСКИЙ
 - Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
 - Магистральная улица районного значения регулируемого движения
 - Улицы и дороги местного значения
 - ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
 - Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
 - Магистральная улица районного значения регулируемого движения
 - Улицы и дороги местного значения
 - ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУЦИИ
 - Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
 - Магистральная улица районного значения регулируемого движения
 - Улицы и дороги местного значения
 - Дорожка велосипедная
- ИНОЕ ЗНАЧЕНИЕ**
- искусственные дорожные сооружения
 - СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОИТЕЛЬСКИЙ
 - Железнодорожный путь общего пользования
 - Железнодорожный путь
- ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**
- ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**
- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера
 - Зона, подверженная риску радиоактивного заражения
 - Зона, подверженная риску химического заражения
 - Маршрут транспортировки опасных грузов
- ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА**
- Территории, подверженные опасным гидрологическим процессам
- ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРОДУКЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ**
- РЕГИОНАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОИТЕЛЬСКИЙ
 - Объект обеспечения пожарной безопасности
 - Объект информирования и оповещения
 - ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
 - Объект обеспечения пожарной безопасности
- МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОИТЕЛЬСКИЙ
 - Объект мониторинга и протектирования
 - Объект информирования и оповещения
 - ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
 - Объект обеспечения пожарной безопасности
- МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**
- Нормативная зона прибытия первого противопожарного подразделения к месту вызова
- ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ**
- Водоток (река, ручей, канал)
 - Водоток (река, ручей, канал)
 - Водоём (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Граница зон планируемого размещения объекта

Схема составлена на основе карты территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера генерального плана муниципального образования "Северодвинск", утвержденного решением Совета депутатов Северодвинска от 26.10.2017 г. №9

					080-АТП-ППТ.МО-3			
					Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске			
Изм.	Колчн	Лист	№ док	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разработал	Чиркова	Лист	10.22			ППТ	1	
Проверил	Поларушина	Лист	10.22					
ТИП	Поларушина	Лист	10.22			000 "АрктикТрансПроект"		
					Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера			



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АРКТИКТРАНСПРОЕКТ»

Заказчик – Администрация муниципального образования «Северодвинск»

**СТРОИТЕЛЬСТВО КОЛЛЕКТОРА ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
С УСТАНОВКОЙ ДЛЯ ОЧИСТКИ ЛИВНЕВЫХ СТОКОВ
В РАЙОНЕ ПРИМОРСКОГО БУЛЬВАРА В Г. СЕВЕРОДВИНСКЕ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1 Проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 2 Проект межевания территории. Текстовая часть

080-АТП-ПМ.ОЧ

Том 3

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Экз. №__

Архангельск
2022



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АРКТИКТРАНСПРОЕКТ»

Заказчик – Администрация муниципального образования «Северодвинск»

**СТРОИТЕЛЬСТВО КОЛЛЕКТОРА ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
С УСТАНОВКОЙ ДЛЯ ОЧИСТКИ ЛИВНЕВЫХ СТОКОВ
В РАЙОНЕ ПРИМОРСКОГО БУЛЬВАРА В Г. СЕВЕРОДВИНСКЕ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 1 Проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 2 Проект межевания территории. Текстовая часть

080-АТП-ПМ.ОЧ

Том 3

Генеральный директор

М.Г.Сорокин

Главный инженер проекта

А.А. Патарушина

Архангельск
2022

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	080-АТП-ППТ.ОЧ	Основная часть проекта планировки территории Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Раздел 2 «Положения о размещении линейных объектов»	
2	080-АТП-ППТ.МО	Материалы по обоснованию проекта планировки территории Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
3	080-АТП-ПМ.ОЧ	Основная часть проекта межевания территории Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
4	080-АТП-ПМ.МО	Материалы по обоснованию проекта межевания территории Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

080-АТП-ППТ-СП

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Данилова			<i>Данилова</i>	10.22
Проверил	Патарушина			<i>Патарушина</i>	10.22

Состав проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ		1
ООО «Арктиктранспроект»		

Таблица 2.1

Условный номер участка (части участка)	Категория земель	Разрешённое использование	Местоположение	Площадь, кв.м.	Способ образования земельного участка Отнесение земельного участка к территориям общего пользования
1	2	3	4	5	6
:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, Приморский бульвар	93	Образование ЗУ из земель гос./мун. соб-ти (<u>кадастровый квартал 29:28:113223</u>) ----- ЗУ не относится к землям общего пользования
:ЗУ2	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, ул. Ричарда Ченслера	3 427	Образование ЗУ из земель гос./мун. соб-ти (<u>кадастровый квартал 29:28:000000</u>) ----- ЗУ не относится к землям общего пользования
:ЗУ3	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	Архангельская область, городской округ Северодвинск, город Северодвинск, ул. Ричарда Ченслера	667	Образование ЗУ из земель гос./мун. соб-ти (<u>кадастровый квартал 29:28:000000</u>) ----- ЗУ относится к землям общего пользования
:4119/чзу1	Вид права, на котором будет использоваться формируемая часть земельного участка, выбирается непосредственно подрядчиком строительства			1 650	-
:4119/чзу2	Вид права, на котором будет использоваться формируемая часть земельного участка, выбирается непосредственно подрядчиком строительства			2 553	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Полн. и дата	Взам. инв. №

080-АТП-ПМ.ОЧ-ПЗ

Лист

2

2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков (частей земельных участков):

Образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ1

Номер точки	Координаты	
	X	Y
154	657629.79	2484907.33
155	657626.58	2484915.16
156	657616.40	2484910.97
157	657619.61	2484903.16
154	657629.79	2484907.33

Образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ2

Номер точки	Координаты	
	X	Y
59	658001.31	2485638.68
54	658002.49	2485683.55
158	657946.25	2485682.23
161	657926.49	2485681.76
61	657926.60	2485678.49
60	657928.02	2485634.82
59	658001.31	2485638.68

Образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ3

Номер точки	Координаты	
	X	Y
56	658024.84	2485661.48
55	658024.58	2485684.07
54	658002.49	2485683.55
59	658001.31	2485638.68
58	658008.96	2485639.08
57	658008.72	2485661.30
56	658024.84	2485661.48

Формируемая часть земельного участка с условным номером :4119/чзу1

Номер точки	Координаты	
	X	Y
164	657817.65	2485204.35
35	657825.77	2485207.97
36	657912.62	2485211.41
37	657925.65	2485212.95
165	657935.17	2485231.29
166	657936.84	2485243.52
167	657940.11	2485257.50
168	657950.72	2485286.14
89	657917.63	2485222.69
90	657861.26	2485220.41
179	657824.79	2485216.66
103	657807.84	2485212.05
169	657803.55	2485210.14
170	657803.55	2485207.27
164	657817.65	2485204.35

Формируемая часть земельного участка с условным номером :4119/чзу2

Номер точки	Координаты	
	X	Y
90	657861.26	2485220.41
91	657900.08	2485240.26
92	657892.56	2485254.39
93	657856.01	2485235.70
94	657847.97	2485252.58
95	657824.32	2485241.32
96	657824.52	2485292.14
97	657824.55	2485298.50
98	657803.49	2485297.10
99	657803.66	2485290.93
100	657818.44	2485276.20
101	657818.31	2485238.46
102	657807.33	2485233.23
103	657807.84	2485212.05
179	657824.79	2485216.66
90	657861.26	2485220.41

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

080-АТП-ПМ.ОЧ-ПЗ

Лист

3

2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Каталог координат полосы отвода приведен ниже:

Номер точки	Координаты	
	X	Y
1	656485.73	2484204.05
2	656500.50	2484214.89
3	656472.60	2484252.20
4	656503.88	2484285.19
5	656619.80	2484370.68
6	656730.95	2484452.74
7	656802.16	2484355.09
8	656863.99	2484402.23
9	656850.13	2484420.82
10	656841.49	2484414.08
11	656842.32	2484413.02
12	656838.38	2484409.94
13	656837.55	2484411.01
14	656819.88	2484397.13
15	656818.50	2484398.95
16	656801.96	2484387.18
17	656799.52	2484390.40
18	656781.99	2484413.56
19	656744.69	2484462.88
20	656747.10	2484464.66
21	656794.35	2484499.55
22	656797.97	2484502.22
23	656806.65	2484508.64
24	657260.78	2484750.82
25	657294.31	2484768.77
26	657349.14	2484647.13
27	657364.02	2484654.27
28	657307.71	2484775.32
29	657595.98	2484893.47
30	657603.86	2484875.20
31	657658.43	2484899.66
32	657643.56	2484937.65
33	657726.23	2484981.25
34	657718.64	2485160.36
164	657817.65	2485204.35
35	657825.77	2485207.97
36	657912.62	2485211.41
37	657925.65	2485212.95
165	657935.17	2485231.29
38	657993.32	2485343.20

39	657999.30	2485355.51
40	658003.54	2485366.44
41	658007.63	2485379.51
42	658010.98	2485394.61
43	658017.79	2485490.33
44	658018.27	2485504.61
45	658028.13	2485505.58
46	658028.45	2485529.16
47	658034.13	2485751.40
48	658035.57	2485805.72
49	658036.19	2485823.95
50	658035.57	2485832.07
51	658006.09	2485832.48
52	658006.20	2485823.84
53	658003.54	2485723.65
54	658002.49	2485683.55
158	657946.25	2485682.23
159	657946.35	2485706.57
160	657926.57	2485706.09
161	657926.49	2485681.76
61	657926.60	2485678.49
62	657896.22	2485677.49
63	657888.64	2485676.50
64	657889.06	2485663.68
65	657868.89	2485662.44
66	657869.44	2485651.65
67	657870.02	2485633.94
68	657877.98	2485634.14
69	657903.31	2485635.80
70	657914.88	2485636.08
71	657915.24	2485623.98
72	658001.04	2485628.05
73	657999.26	2485560.25
74	657998.41	2485527.90
75	657997.16	2485502.85
76	658008.26	2485504.14
77	658005.95	2485420.14
78	658005.68	2485414.25
79	658004.72	2485403.99
80	658003.64	2485396.71
81	658002.84	2485392.37
82	658000.75	2485383.22

Изм. № подл.	Инв. № инв. №	Взам. инв. №
		Подл. и дата

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

080-АТП-ПМ.ОЧ-ПЗ

Лист

4

83	657998.75	2485376.10
84	657996.14	2485368.27
85	657992.54	2485359.11
86	657988.55	2485350.49
87	657957.12	2485290.04
88	657953.76	2485291.97
168	657950.72	2485286.14
89	657917.63	2485222.69
90	657861.26	2485220.41
91	657900.08	2485240.26
92	657892.56	2485254.39
93	657856.01	2485235.70
94	657847.97	2485252.58
95	657824.32	2485241.32
96	657824.52	2485292.14
97	657824.55	2485298.50
98	657803.49	2485297.10
99	657803.66	2485290.93
100	657818.44	2485276.20
101	657818.31	2485238.46
102	657807.33	2485233.23
103	657807.84	2485212.05
169	657803.55	2485210.14
104	657707.34	2485167.38
105	657714.95	2484987.74
106	657625.94	2484940.79
107	657626.84	2484938.59
108	657618.24	2484935.07
109	657612.66	2484932.78
110	657557.59	2484910.19
111	657553.51	2484908.51
112	657547.50	2484906.05
113	657516.14	2484893.19
114	657482.38	2484879.35
115	657400.23	2484845.66
116	657398.40	2484844.91
117	657395.23	2484843.61
118	657327.06	2484815.66

119	657320.79	2484828.74
120	657262.96	2484801.71
121	657269.04	2484788.65
122	657243.36	2484774.98
123	657100.64	2484699.04
124	656939.05	2484613.05
125	656776.96	2484526.80
126	656766.95	2484540.07
127	656734.76	2484516.26
128	656747.07	2484499.93
129	656714.99	2484476.24
130	656615.02	2484402.43
131	656592.27	2484385.62
132	656587.04	2484392.84
133	656579.13	2484386.72
134	656584.44	2484379.84
135	656559.30	2484361.28
136	656554.25	2484368.12
137	656546.48	2484362.36
138	656551.53	2484355.54
139	656527.08	2484337.49
140	656522.41	2484343.81
141	656511.69	2484335.90
142	656516.44	2484329.64
143	656492.48	2484311.95
144	656488.07	2484317.93
145	656479.35	2484311.89
146	656483.81	2484305.55
147	656480.80	2484303.33
148	656456.35	2484285.29
149	656442.66	2484303.68
150	656440.23	2484306.94
151	656418.34	2484291.03
152	656433.58	2484270.57
153	656452.41	2484247.09
1	656485.73	2484204.05

Индв. № полл.	Полл. и плата	Взам. инв. №							080-АТП-ПМ.ОЧ-ПЗ	Лист
			Изм.	Коллч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Разрешенное использование образуемых земельных участков указано в п. 2.1 данной пояснительной записки

2.5 Перечень территорий, на которых предусмотрено строительство объекта:

ППТ и ПМТ предусматривается, в дополнение к земельным участкам для целей строительства наземных элементов, установление публичного сервитута на период строительства подземной части объекта

Общая площадь Публичного сервитута составляет 70 541 кв.м.

Публичный располагается на территории Архангельской области, городской округ Северодвинск, город Северодвинск. (Система координат МСК-29, зона 2)

Ведомость земельных участков, на которые накладывается зона действия публичного сервитута (далее – ПС):

Зона действия публичного сервитута		
1	Условное обозначение части участка, на которую накладывается зона действия ПС	:9/чзу1
	Площадь части участка, на которую накладывается зона действия ПС, кв.м	354
	Кадастровый номер земельного участка, на который накладывается зона действия ПС	29:28:112218:9
	Сведения ЕГРН о земельном участке, на который накладывается зона действия ПС	Категория земель
Разрешенное использование		Для эксплуатации многоквартирного жилого дома
Правообладатель		Общая долевая собственность (собственники помещений в МКД)
2	Условное обозначение части участка, на которую накладывается зона действия ПС	:8/чзу1
	Площадь части участка, на которую накладывается зона действия ПС, кв.м	858
	Кадастровый номер земельного участка, на который накладывается зона действия ПС	29:28:113223:8
	Сведения ЕГРН о земельном участке, на который накладывается зона действия ПС	Категория земель
Разрешенное использование		Реконструкция берегоукрепительных сооружений на о. Ягры в г. Северодвинске
Правообладатель		Сведения о зарегистрированных правах отсутствуют (при этом в особых отметках в выписке из ЕГРН имеется запись: «Вид права: Государственная собственность»)

Изм. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кодич.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

080-АТП-ПМ.ОЧ-ПЗ

Лист
6

3	Условное обозначение части участка, на которую накладывается зона действия ПС	:3622/чзу1					
	Площадь части участка, на которую накладывается зона действия ПС, кв.м	642					
	Кадастровый номер земельного участка, на который накладывается зона действия ПС	29:28:112209:3622					
	Сведения ЕГРН о земельном участке, на который накладывается зона действия ПС	<table border="1"> <tr> <td>Категория земель</td> <td>Земли населённых пунктов</td> </tr> <tr> <td>Разрешенное использование</td> <td>Здания жилые многоквартирные в 5-9 этажей</td> </tr> <tr> <td>Правообладатель</td> <td>Аренда: Акционерное общество "Центр судоремонта "Звездочка"</td> </tr> </table>	Категория земель	Земли населённых пунктов	Разрешенное использование	Здания жилые многоквартирные в 5-9 этажей	Правообладатель
Категория земель	Земли населённых пунктов						
Разрешенное использование	Здания жилые многоквартирные в 5-9 этажей						
Правообладатель	Аренда: Акционерное общество "Центр судоремонта "Звездочка"						

2.6 Перечень координат характерных точек территорий, на которых предусмотрено строительство объекта:

Зона действия публичного сервитута:

Номер точки	Координаты	
	X	Y
контур 1 из		
1	656485.73	2484204.05
2	656500.50	2484214.89
3	656472.60	2484252.20
4	656503.88	2484285.19
5	656619.80	2484370.68
6	656730.95	2484452.74
7	656802.16	2484355.09
8	656863.99	2484402.23
9	656850.13	2484420.82
10	656841.49	2484414.08
11	656842.32	2484413.02
12	656838.38	2484409.94
13	656837.55	2484411.01
14	656819.88	2484397.13
15	656818.50	2484398.95
16	656801.96	2484387.18
17	656799.52	2484390.40
18	656781.99	2484413.56
19	656744.69	2484462.88
20	656747.10	2484464.66
21	656794.35	2484499.55
22	656797.97	2484502.22
23	656806.65	2484508.64
24	657260.78	2484750.82
25	657294.31	2484768.77
26	657349.14	2484647.13
27	657364.02	2484654.27
28	657307.71	2484775.32
29	657595.98	2484893.47
30	657603.86	2484875.20

31	657658.43	2484899.66
32	657643.56	2484937.65
33	657726.23	2484981.25
34	657718.64	2485160.36
164	657817.65	2485204.35
170	657803.55	2485207.27
169	657803.55	2485210.14
104	657707.34	2485167.38
105	657714.95	2484987.74
106	657625.94	2484940.79
107	657626.84	2484938.59
108	657618.24	2484935.07
109	657612.66	2484932.78
110	657557.59	2484910.19
111	657553.51	2484908.51
112	657547.50	2484906.05
113	657516.14	2484893.19
114	657482.38	2484879.35
115	657400.23	2484845.66
116	657398.40	2484844.91
117	657395.23	2484843.61
118	657327.06	2484815.66
119	657320.79	2484828.74
120	657262.96	2484801.71
121	657269.04	2484788.65
122	657243.36	2484774.98
123	657100.64	2484699.04
124	656939.05	2484613.05
125	656776.96	2484526.80
126	656766.95	2484540.07
127	656734.76	2484516.26
128	656747.07	2484499.93
129	656714.99	2484476.24

Инва. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	-------	------	--------	-------	------

080-АТП-ПМ.ОЧ-ПЗ

Лист

7

130	656615.02	2484402.43
131	656592.27	2484385.62
132	656587.04	2484392.84
133	656579.13	2484386.72
134	656584.44	2484379.84
135	656559.30	2484361.28
136	656554.25	2484368.12
137	656546.48	2484362.36
138	656551.53	2484355.54
139	656527.08	2484337.49
140	656522.41	2484343.81
141	656511.69	2484335.90
142	656516.44	2484329.64
143	656492.48	2484311.95
144	656488.07	2484317.93
145	656479.35	2484311.89
146	656483.81	2484305.55
147	656480.80	2484303.33
148	656456.35	2484285.29
149	656442.66	2484303.68
150	656440.23	2484306.94
151	656418.34	2484291.03
152	656433.58	2484270.57
153	656452.41	2484247.09
1	656485.73	2484204.05
154	657629.79	2484907.33
155	657626.58	2484915.16
156	657616.40	2484910.97
157	657619.61	2484903.16
154	657629.79	2484907.33
контур 2 из 3		
165	657935.17	2485231.29
38	657993.32	2485343.20
39	657999.30	2485355.51
40	658003.54	2485366.44
41	658007.63	2485379.51
42	658010.98	2485394.61
43	658017.79	2485490.33
44	658018.27	2485504.61
45	658028.13	2485505.58
46	658028.45	2485529.16
47	658034.13	2485751.40
48	658035.57	2485805.72
49	658036.19	2485823.95
50	658035.57	2485832.07
51	658006.09	2485832.48
52	658006.20	2485823.84
53	658003.54	2485723.65

54	658002.49	2485683.55
55	658024.58	2485684.07
56	658024.84	2485661.48
57	658008.72	2485661.30
58	658008.96	2485639.08
59	658001.31	2485638.68
60	657928.02	2485634.82
61	657926.60	2485678.49
62	657896.22	2485677.49
63	657888.64	2485676.50
64	657889.06	2485663.68
65	657868.89	2485662.44
66	657869.44	2485651.65
67	657870.02	2485633.94
68	657877.98	2485634.14
69	657903.31	2485635.80
70	657914.88	2485636.08
71	657915.24	2485623.98
72	658001.04	2485628.05
73	657999.26	2485560.25
74	657998.41	2485527.90
75	657997.16	2485502.85
76	658008.26	2485504.14
77	658005.95	2485420.14
78	658005.68	2485414.25
79	658004.72	2485403.99
80	658003.64	2485396.71
81	658002.84	2485392.37
82	658000.75	2485383.22
83	657998.75	2485376.10
84	657996.14	2485368.27
85	657992.54	2485359.11
86	657988.55	2485350.49
87	657957.12	2485290.04
88	657953.76	2485291.97
168	657950.72	2485286.14
167	657940.11	2485257.50
166	657936.84	2485243.52
165	657935.17	2485231.29
контур 3 из 3		
158	657946.25	2485682.23
159	657946.35	2485706.57
160	657926.57	2485706.09
161	657926.49	2485681.76
158	657946.25	2485682.23

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

080-АТП-ПМ.ОЧ-ПЗ

Лист

8

2.6.1 Перечень координат характерных точек частей земельных участков, на которые накладывается зона действия публичного сервитута:

Условный номер части земельного участка
29:28:112218:9/чзу1

Номер точки	Координаты	
	X	Y
146	656483.81	2484305.55
143	656492.48	2484311.95
144	656488.07	2484317.93
145	656479.35	2484311.89
146	656483.81	2484305.55
142	656516.44	2484329.64
139	656527.08	2484337.49
140	656522.41	2484343.81
141	656511.69	2484335.90
142	656516.44	2484329.64
138	656551.53	2484355.54
135	656559.30	2484361.28
136	656554.25	2484368.12
137	656546.48	2484362.36
138	656551.53	2484355.54
134	656584.44	2484379.84
131	656592.27	2484385.62
132	656587.04	2484392.84
133	656579.13	2484386.72
134	656584.44	2484379.84

Условный номер части земельного участка
29:28:112209:3622/чзу1

Номер точки	Координаты	
	X	Y
165	657935.17	2485231.27
171	657954.68	2485268.82
172	657959.93	2485288.74
173	657971.70	2485306.62
174	657975.34	2485313.82
175	657978.35	2485325.05
176	657983.05	2485335.17
177	657983.84	2485337.52
178	657985.70	2485345.01
87	657957.12	2485290.04
88	657953.76	2485291.97
173	657950.75	2485286.19
167	657940.11	2485257.50
166	657936.84	2485243.52
165	657935.17	2485231.27

Условный номер части земельного участка
29:28:113223:8/чзу1

Номер точки	Координаты	
	X	Y
162	656759.83	2484413.14
163	656774.25	2484423.79
19	656744.69	2484462.88
6	656730.95	2484452.74
162	656759.83	2484413.14

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

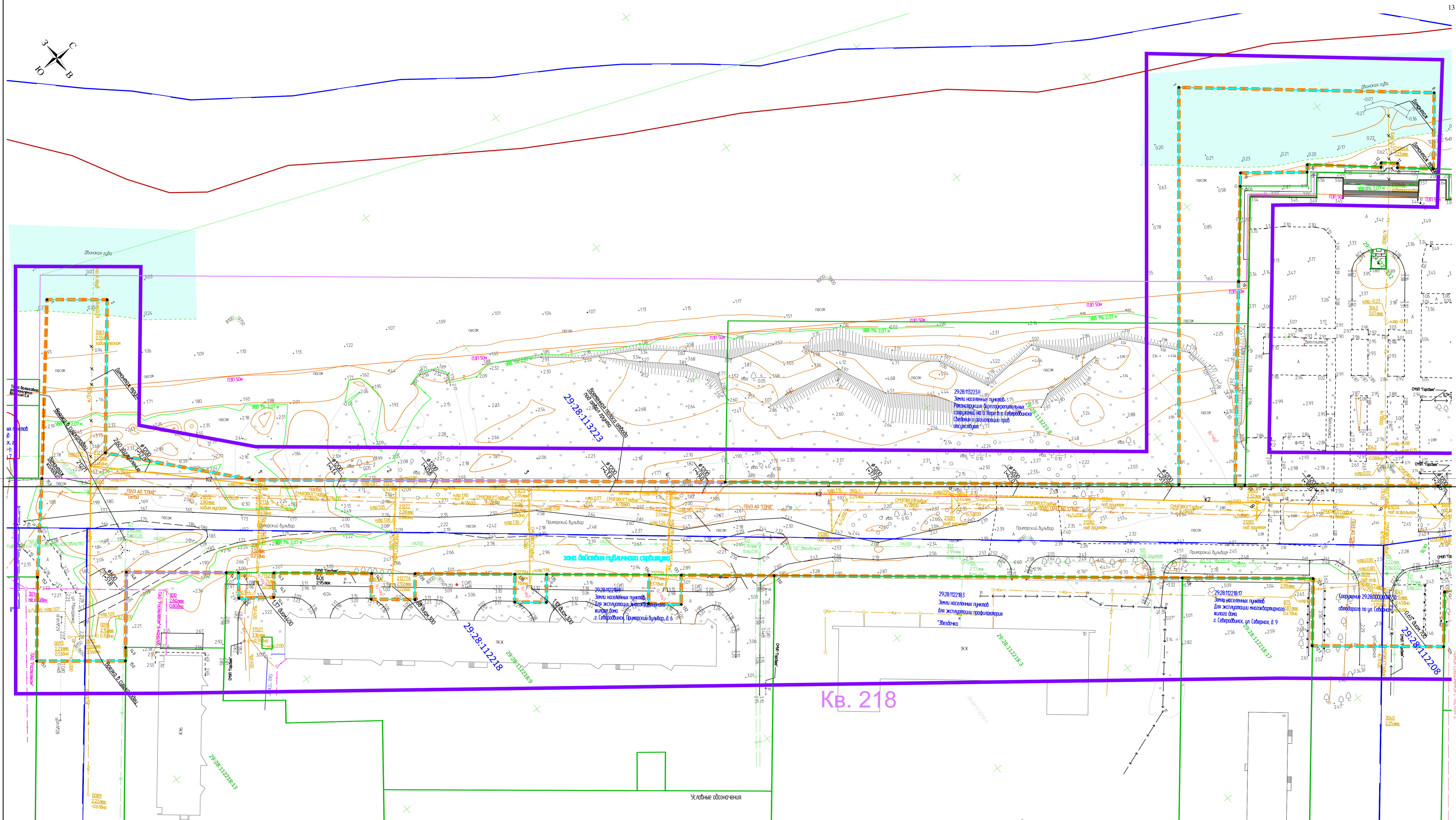
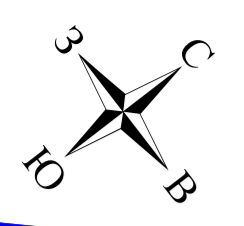
Инв. № подл.

080-АТП-ПМ.ОЧ-ПЗ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	Разработал	Кобелев			10.22
	Проверил	Патарушина		<i>Патарушина</i>	10.22

Пояснительная записка

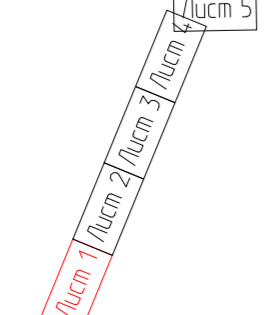
Стадия	Лист	Листов
ПМ	9	9
ООО «Арктиктранспроект»		



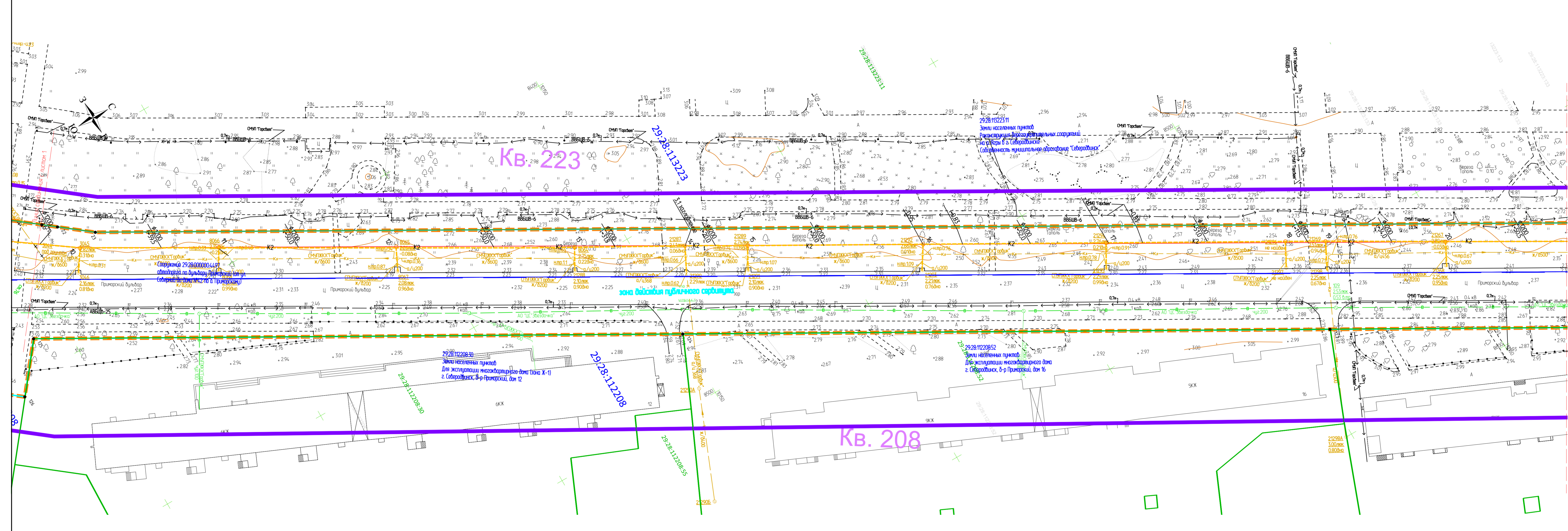
Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница устанавливаемых красных линий (граница полосы отвода) на период строительных работ
- граница существующих красных линий по утвержденным проектам планировки
- граница формируемого земельного участка / части земельного участка
- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- граница зоны действия публичного сервитута
- проектируемый напорный коллектор
- проектируемый самотечный коллектор
- номер существующего земельного участка
- номер кадастрового квартала
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий / зоны действия публичного сервитута / формируемых земельных участков / частей земельных участков
- :391 - условный номер образуемого земельного участка
- :8/491 - условный номер части земельного участка, на которую накладывается зона действия публичного сервитута
- B3 - водоохранная зона
- ПЗП - прибрежная защитная полоса
- Т1 — - подземная теплопассаж
- — — - подземный кабель низкого напряжения;
- — — - подземный кабель высокого напряжения;
- В — - водопровод подземный;
- К0 — - канализация выточная;
- Кл — - канализация лифтовая;
- ЛС — - линия связи;
- ЛЭП — - линия электропередач

Схема расположения листов



080-АТП-ПМ.04-1				
Строительство коллектора лифтовой канализации с установкой для очистки лифтовых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске				
Ист.	Колч.	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Кобелев	Колч.	10.22	10.22
Проверил	Попаришина	Лист	1	5
ТИП	Попаришина	Лист	10.22	
Чертеж проекта межевания территории				
М 1:500				
000 "Арктиктранспроект"				

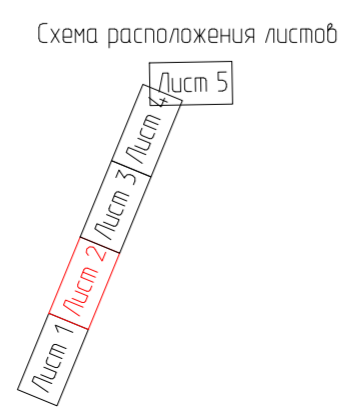


Условные обозначения:

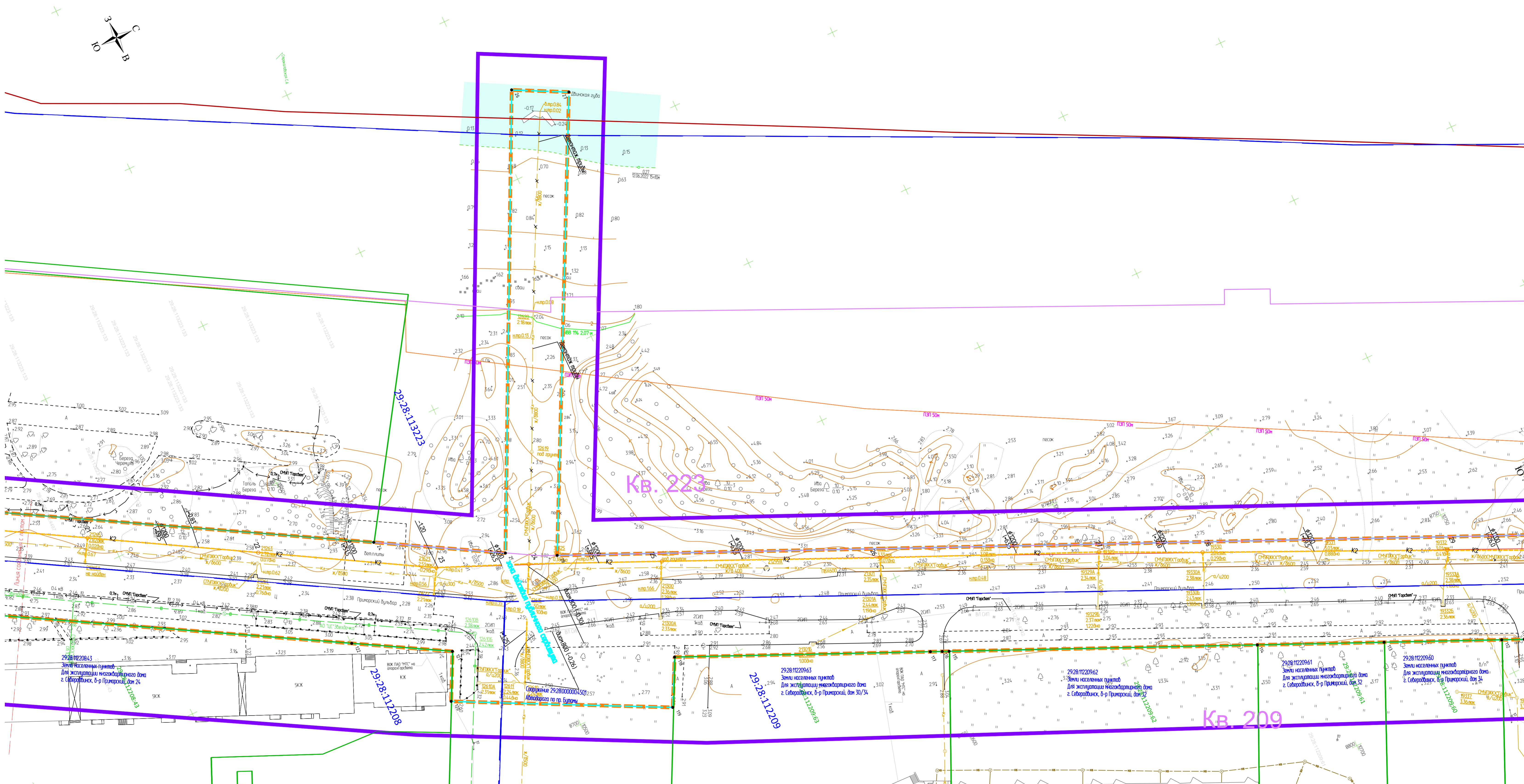
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница устанавливаемых красных линий (граница полосы отвода) на период строительных работ
- граница существующих красных линий по утвержденным проектам планировки
- граница формируемого земельного участка / части земельного участка
- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- граница зоны действия публичного сервитута
- проектируемый напорный коллектор
- проектируемый саночечный коллектор

- 29:28:112209:8 - номер существующего земельного участка
- 29:28:112209 - номер кадастрового квартала
- 90● - номера характерных точек устанавливаемых красных линий / зоны действия публичного сервитута / формируемых земельных участков / частей земельных участков
- :391 - условный номер образуемого земельного участка
- :8/чз1 - условный номер части земельного участка, на которую накладывается зона действия публичного сервитута
- ВЗ--- - водоохранная зона
- ПЗП--- - прибрежная защитная полоса

- 2Т - подземная теплотрасса;
- подземный кабель низкого напряжения;
- подземный кабель высокого напряжения;
- В - водопровод подземный;
- КД - канализация дачная;
- Кл - канализация лифтовая;
- линия связи;
- линия электропередачи



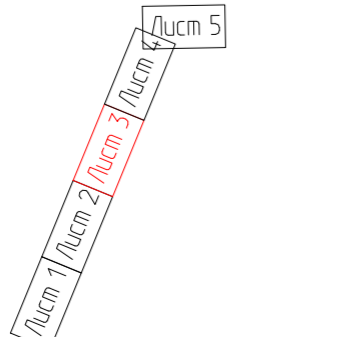
				080-АТП-ПМ.04-1		
				Строительство коллектора лифтовой канализации с установкой для очистки лифтовых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске		
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стация
Разработал	Кабелев	10.22		<i>Korun</i>	10.22	Лист
Проверил	Патарушина	10.22		<i>Stamg</i>		Лист
ГИП	Патарушина	10.22		<i>Stamg</i>		Лист
				Чертеж проекта межевания территории		
				М 1500		
				000 "Арктиктранспроект"		



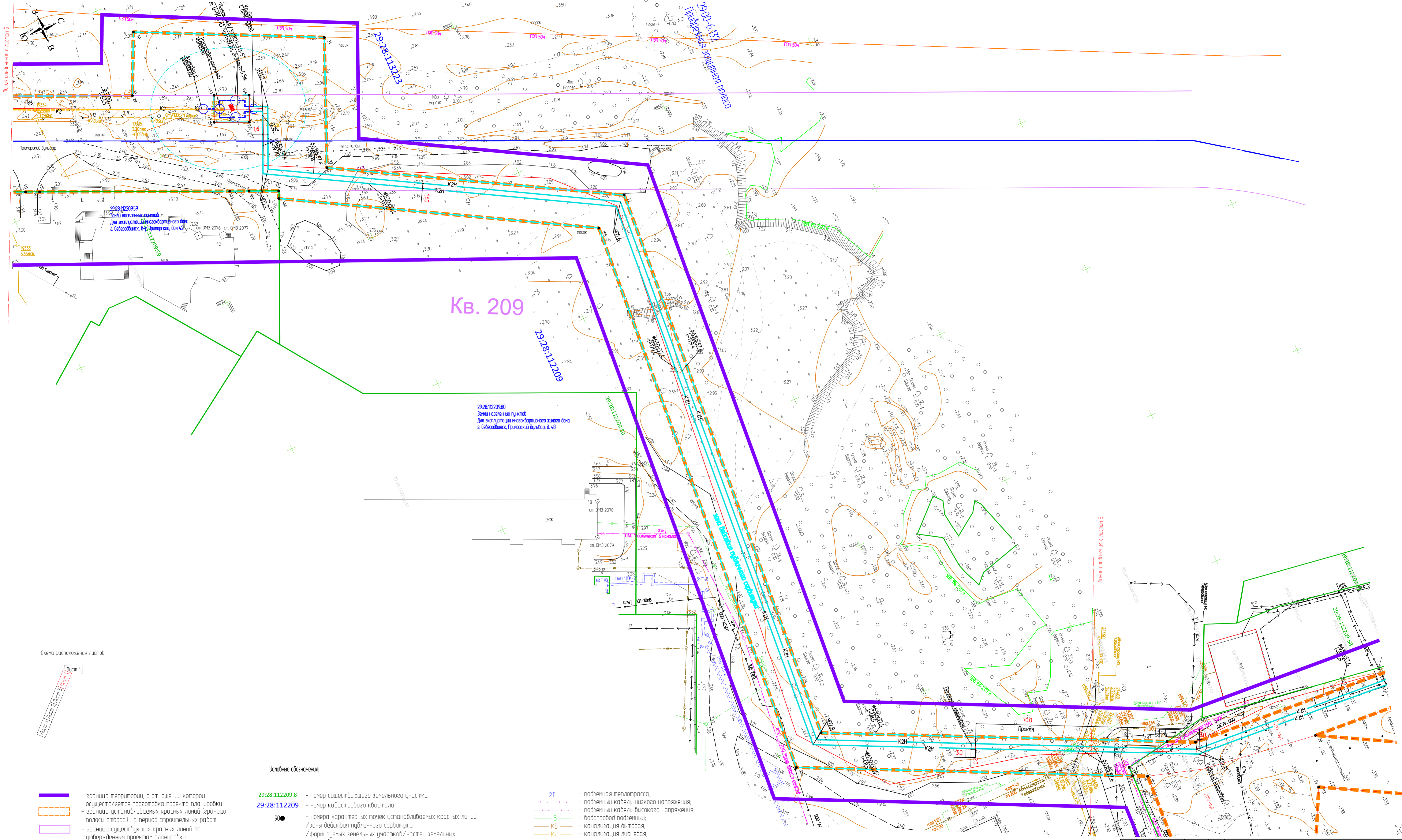
Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница устанавливаемых красных линий (граница полосы отвода) на период строительных работ
- граница существующих красных линий по утвержденным проектам планировки
- граница формируемого земельного участка / части земельного участка
- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- граница зоны действия публичного сервитута
- проектируемый напорный коллектор
- проектируемый самотечный коллектор
- 29:28:112209:8 - номер существующего земельного участка
- 29:28:112209 - номер кадастрового квартала
- 90 ● - номера характерных точек устанавливаемых красных линий / зоны действия публичного сервитута / формируемых земельных участков / частей земельных участков
- :3У1 - условный номер образуемого земельного участка
- :8/чзУ1 - условный номер части земельного участка, на которую накладывается зона действия публичного сервитута
- ВЗ--- - водоохранная зона
- ПЭП--- - прибрежная защитная полоса
- 2Т — — — — — - подземная теплотрасса;
- — — — — - подземный кабель низкого напряжения;
- — — — — - подземный кабель высокого напряжения;
- В - водопровод подземный;
- К0 - канализация дытобая;
- Кл - канализация ливневая;
- — — — — - линия связи;
- ← — — — — → - линия электропередачи

Схема расположения листов



080-АТП-ПМ.04-1					
Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске					
Имя	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	1	Кабелев	Кабелев	10.22	
Проверил	1	Попарушина	Попарушина	10.22	
ТИП		Попарушина	Попарушина	10.22	
Чертеж проекта межевания территории					
М 1500					
			Стандия	Лист	Листов
			П	3	5
000 "Арктиктранспроект"					



Линия собственности с листом 3

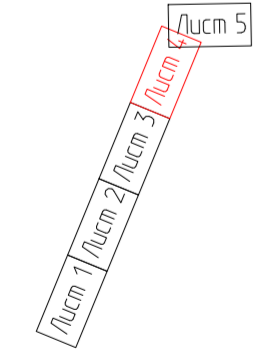
29:08:0132:000
Прибрежная защитная полоса

Кв. 209

29:28:112209

29:28:112209:80
Земли населенных пунктов
Для эксплуатации межквартирного жилого дома
г. Северодвинск, Приморский бульвар, д. 48

Схема расположения листов

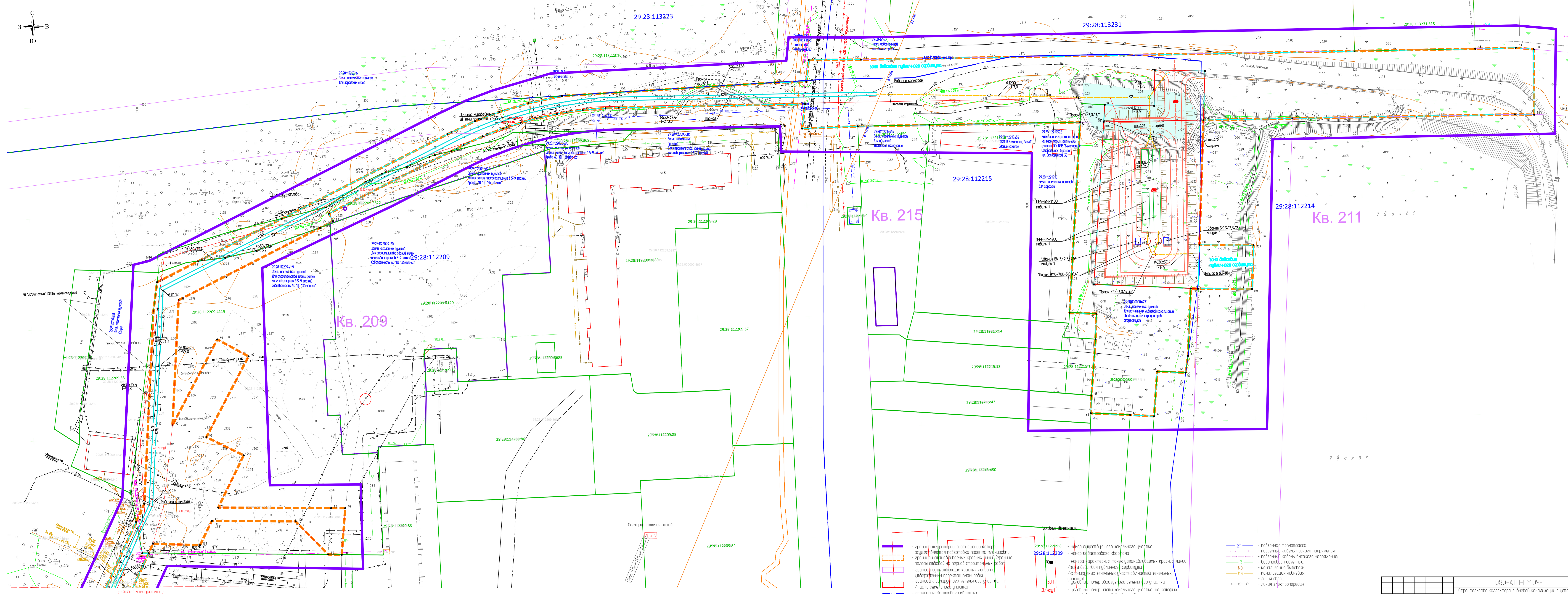
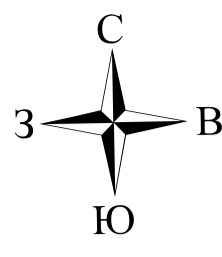


Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница устанавливаемых красных линий (граница полосы отвода) на период строительных работ
- граница существующих красных линий по утвержденным проектам планировки
- граница формируемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- граница зоны действия публичного сервитута
- проектируемый напорный коллектор
- проектируемый самотечный коллектор
- 29:28:112209:8 - номер существующего земельного участка
- 29:28:112209 - номер кадастрового квартала
- 90 - номера характерных точек устанавливаемых красных линий / зоны действия публичного сервитута / формируемых земельных участков / частей земельных участков
- :ЗУ1 - условный номер образуемого земельного участка
- :8/чзУ1 - условный номер части земельного участка, на которую накладывается зона действия публичного сервитута
- ВЗ--- - водоохранная зона
- ПЗП--- - прибрежная защитная полоса

- 2Т - подземная теплотрасса;
- подземный кабель низкого напряжения;
- В - водопровод подземный;
- КБ - канализация бытовая;
- КЛ - канализация линейная;
- линия связи;
- линия электропередач

080-АТП-ПМ.04-1					
Строительство коллектора линейной канализации с установкой для очистки линейных стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске					
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал				Ковалева	10.22
Проверил				Попарушина	10.22
ТИП				Попарушина	10.22
Чертеж проекта межевания территории					
		Лист	Листов		
		П	4	5	
000 "Арктиктранспроект"					
М 1:500					



- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница участка/объекта красных линий
- граница существующих красных линий по утверждённым проектам планировки
- граница функционального земельного участка / части земельного участка
- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- граница зоны действия публичного сервитута
- проекционный натопный коллектор
- проекционный саночный коллектор

- 21 — подземная тепломагистраль
- — кабель низкого напряжения
- — кабель высокого напряжения
- В — водопровод подземный
- К.В — канализация бытовая
- К.Л — канализация линейная
- линия связи
- линия электропередачи

080-АТП-ЛМОЧ-1				
Управление коллектора лифтовой инсталляции с установкой для очистки лифтовых спойк в районе Приморского бульвара г.г. Северодвинске				
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Дата
Разработано	Кобелев	Катя	10.22	
Проверено	Патрушина	Ирина	10.22	
Титул	Патрушина	Ирина	10.22	
				Страниц
				Лист
				Листов
				П 5 5
Чертеж проекта некоей территории				ООО "Арктикпроект"
				М 1:500



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АРКТИКТРАНСПРОЕКТ»

Заказчик – Администрация муниципального образования «Северодвинск»

**СТРОИТЕЛЬСТВО КОЛЛЕКТОРА ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
С УСТАНОВКОЙ ДЛЯ ОЧИСТКИ ЛИВНЕВЫХ СТОКОВ
В РАЙОНЕ ПРИМОРСКОГО БУЛЬВАРА В Г. СЕВЕРОДВИНСКЕ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть

Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Пояснительная записка

080-АТП-ПМ.МО

Том 4

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Экз. №__

**Архангельск
2022**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АРКТИКТРАНСПРОЕКТ»

Заказчик – Администрация муниципального образования «Северодвинск»

**СТРОИТЕЛЬСТВО КОЛЛЕКТОРА ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
С УСТАНОВКОЙ ДЛЯ ОЧИСТКИ ЛИВНЕВЫХ СТОКОВ
В РАЙОНЕ ПРИМОРСКОГО БУЛЬВАРА В Г. СЕВЕРОДВИНСКЕ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть

Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Пояснительная записка

080-АТП-ПМ.МО

Том 4

Генеральный директор

М.Г.Сорокин

Главный инженер проекта

А.А. Патарушина

Архангельск
2022

Марка листа	Наименование документа	стр.2
080-АТП-ПМ.МО-С	Содержание	2
080-АТП-ППТ-СП	Состав проекта планировки территории	3
080-АТП-ПМ.МО-ПЗ	РАЗДЕЛ 3. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	4
	РАЗДЕЛ 4. «Материалы по обоснованию межевания планировки территории. Пояснительная записка»	5
	4.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка (части земельного участка) с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков	5
	4.2 Обоснование способа образования земельного участка	5
	4.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка	6
	4.4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации	6
	Графическая часть	
080-АТП-ППТ.МО-1	Графическая часть материалов по обоснованию проекта межевания территории	7
080-АТП-ППТ.МО-2	Обзорный план	12

Согласовано

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

080-АТП-ПМ.МО-С					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Кобелев			10.22
Проверил		Патарушина		<i>Патарушина</i>	10.22

Содержание	Стадия	Лист	Листов
	ППТ		1
	ООО «Арктиктранспроект»		

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	080-АТП-ППТ.ОЧ	Основная часть проекта планировки территории Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Раздел 2 «Положения о размещении линейных объектов»	
2	080-АТП-ППТ.МО	Материалы по обоснованию проекта планировки территории Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
3	080-АТП-ПМ.ОЧ	Основная часть проекта межевания территории Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
4	080-АТП-ПМ.МО	Материалы по обоснованию проекта межевания территории Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

080-АТП-ППТ-СП

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Данилова			<i>Данилова</i>	10.22
Проверил	Патарушина			<i>Патарушина</i>	10.22

Состав проекта планировки территории

Стадия	Лист	Листов
ППТ		1
ООО «Арктиктранспроект»		

РАЗДЕЛ 3. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть»

Графическая часть раздела представлена:

Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания, на котором отображаются:

- а) границы городского округа Архангельской области «Северодвинск» с отображением территории линейного объекта;
- б) границы существующих земельных участков;
- в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;
- ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;
- з) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- и) границы особо охраняемых природных территорий;
- к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;
- л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

080-АТП-ПМ.МО-ПЗ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Кобелев			07.22
Проверил		Патарушина		<i>Патарушина</i>	07.22

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
ПМ	1	3
ООО «Арктиктранспроект»		

РАЗДЕЛ 4. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Текстовая часть»

4.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

ППТ и ПМТ предусматривается, что для строительства объектов будут образованы 3 земельных участка для целей строительства наземных элементов, 2 части земельного участка с кадастровым номером 29:28:112209:4119, а также необходимо установление публичного сервитута на период строительства подземной части объекта.

Образуемые земельные участки, в соответствии с утвержденными Правилами землепользования и застройки, расположены в территориальной зоне «Территории общего пользования» на которую не распространяются градостроительные регламенты. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов не установлены (п.2 ст. 11.9 Земельного кодекса РФ).

4.2 Обоснование способа образования земельного участка

Проектом предусматривается, что для строительства объектов будут образованы 4 земельных участка.

Формирование земельных участков, предусмотрено различными способами:

- земельный участок с условным номером :ЗУ1 – путем образования из земель государственной (муниципальной) собственности формируется в кадастровом квартале 29:28:113223;
- земельный участок с условным номером :ЗУ2 – путем образования из земель государственной (муниципальной) собственности формируется в кадастровом квартале 29:28:000000 (29:28:112214, 29:28:112215)
- земельный участок с условным номером :ЗУ3 – путем образования из земель государственной (муниципальной) собственности формируется в кадастровом квартале 29:28:000000 (29:28:112214, 29:28:112215)

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	080-АТП-ПМ.МО-ПЗ	Лист	2
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

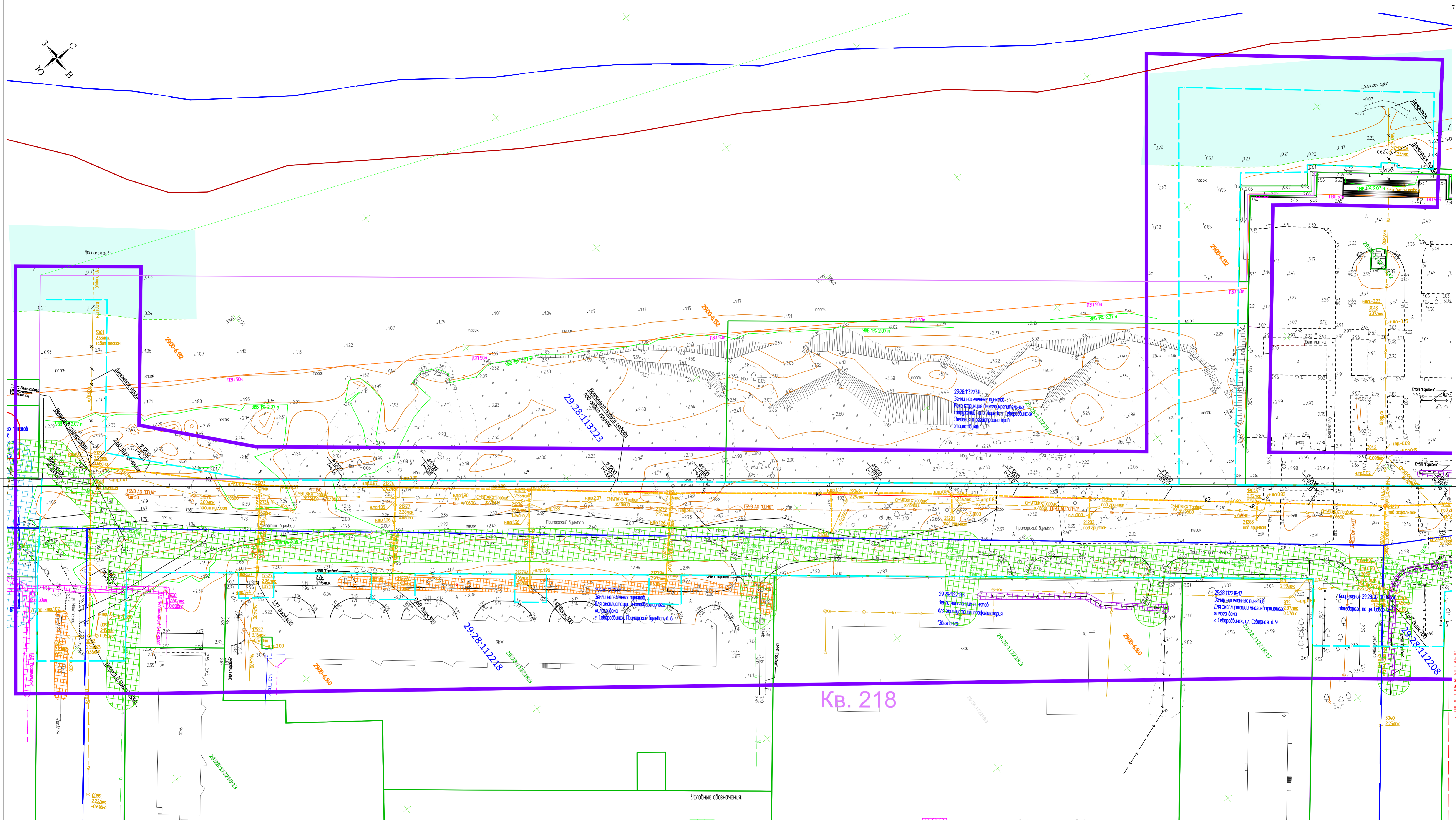
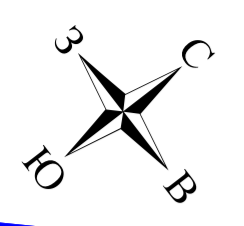
4.3 Обоснование определения размеров образуемого земельного участка

Размер территории для строительства проектируемых объектов определен с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, проезда технологического транспорта, монтажной зоны и отвалов растительного и минерального грунта.

4.4 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

Установление публичного сервитута для целей строительства объекта сетей водоотведения в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

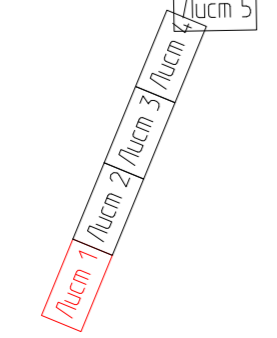
Инв. № подл.	Полн. и лата	Взам. инв. №					080-АТП-ПМ.МО-ПЗ	Лист
								3
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			



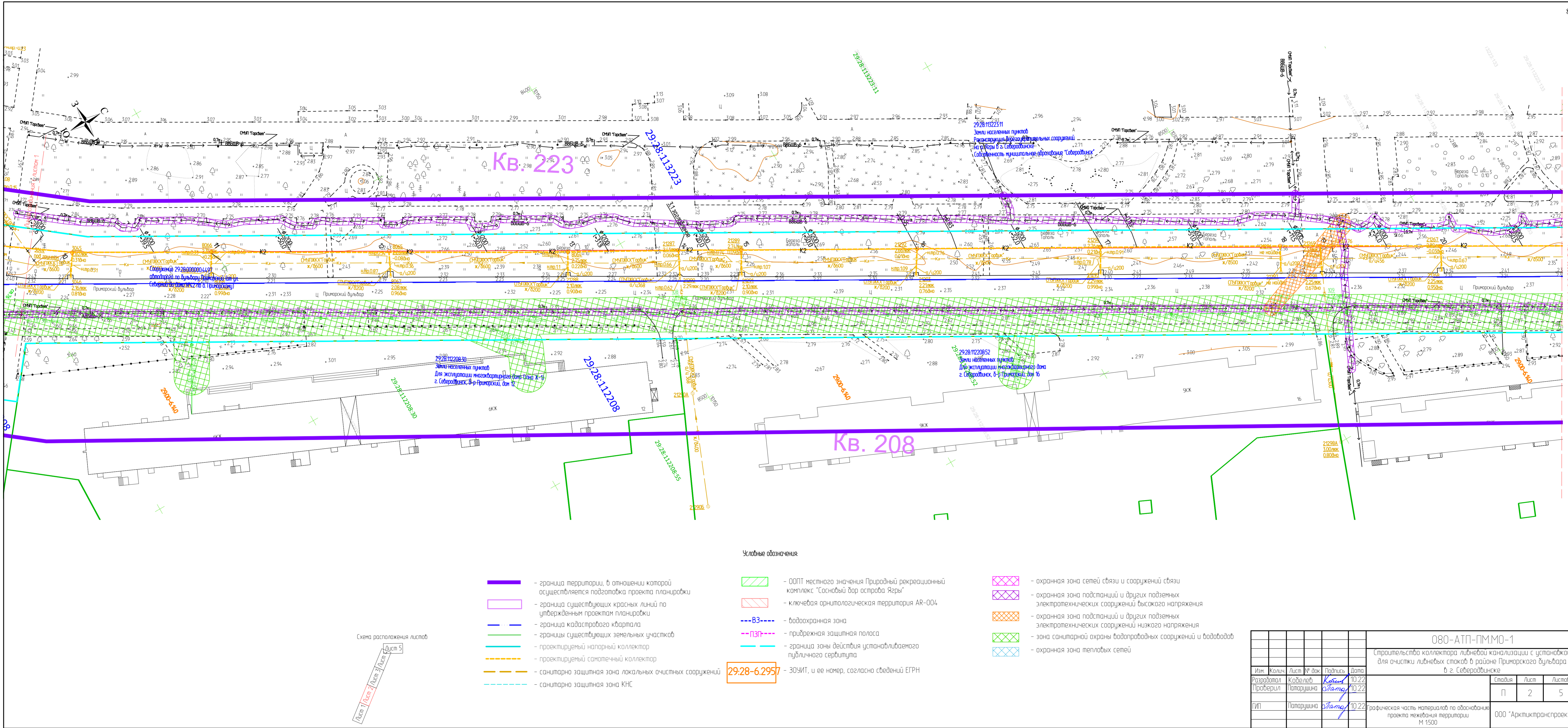
Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница существующих красных линий по утвержденным проектам планировки
- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- проектируемый напорный коллектор
- проектируемый самотечный коллектор
- санитарно защитная зона локальных очистных сооружений
- санитарно защитная зона КНС
- ООПТ местного значения Природный рекреационный комплекс "Сосновый бор острова Яры"
- ключевая архитологическая территория АР-004
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- граница зоны действия устанавливаемого публичного сервитута
- ЗОУИТ, и ее номер, согласно сведений ЕГРН
- охранная зона сетей связи и сооружений связи
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений высокого напряжения
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений низкого напряжения
- зона санитарной охраны водопроводных сооружений и водободоб
- охранная зона тепловых сетей

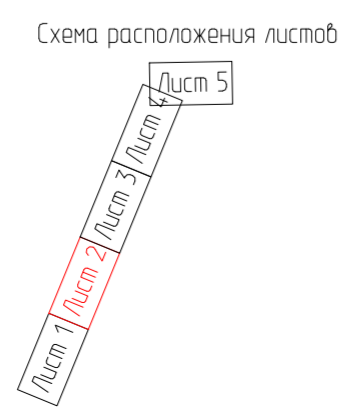
Схема расположения листов



080-АТП-ПММО-1						
Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске						
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Кобелева	Колл	10.22			
Проверил	Попарушина	Стат	10.22			
ТИП	Попарушина	Стат	10.22			
Графическая часть материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:500						
				Станд.	Лист	Листов
				П	1	5
000 "Арктиктранспроект"						



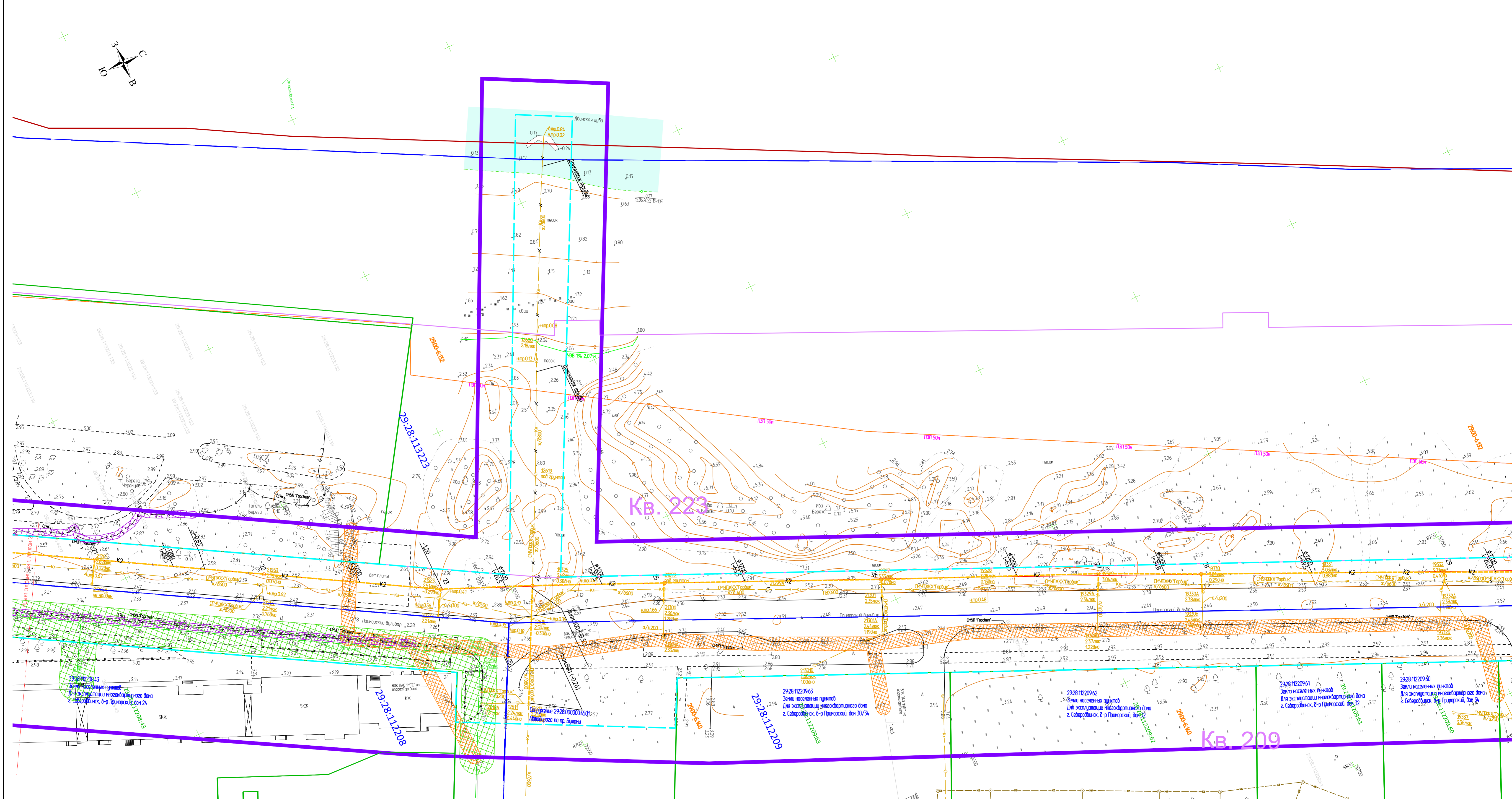
- Условные обозначения:**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - граница существующих красных линий по утвержденным проектам планировки
 - граница кадастрового квартала
 - границы существующих земельных участков
 - проектируемый напорный коллектор
 - проектируемый самотечный коллектор
 - санитарно защитная зона локальных очистных сооружений
 - санитарно защитная зона КНС
 - ООПТ местного значения Природный рекреационный комплекс "Сосновый бор острова Язы" (hatched green)
 - ключевая орнитологическая территория АР-004 (hatched red)
 - ВЗ - водоохранная зона
 - ПЗП - прибрежная защитная полоса
 - граница зоны действия устанавливаемого публичного сервитута
 - охранная зона сетей связи и сооружений связи (hatched purple)
 - охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений высокого напряжения (hatched purple)
 - охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений низкого напряжения (hatched orange)
 - зона санитарной охраны водопроводных сооружений и вододобов (hatched green)
 - охранная зона тепловых сетей (hatched blue)



29:28-6.2957

						080-АТП-ПММО-1		
						Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стация	Лист	Листов
Разработал	Кабелев			<i>Korun</i>	10.22	П	2	5
Проверил	Патарушина			<i>Star</i>	10.22			
ГИП	Патарушина			<i>Star</i>	10.22	Графическая часть материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1500		
						000 "Арктиктранспроект"		

Лист объединен с листом 3

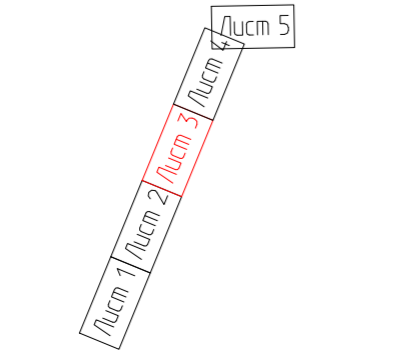


Условные обозначения

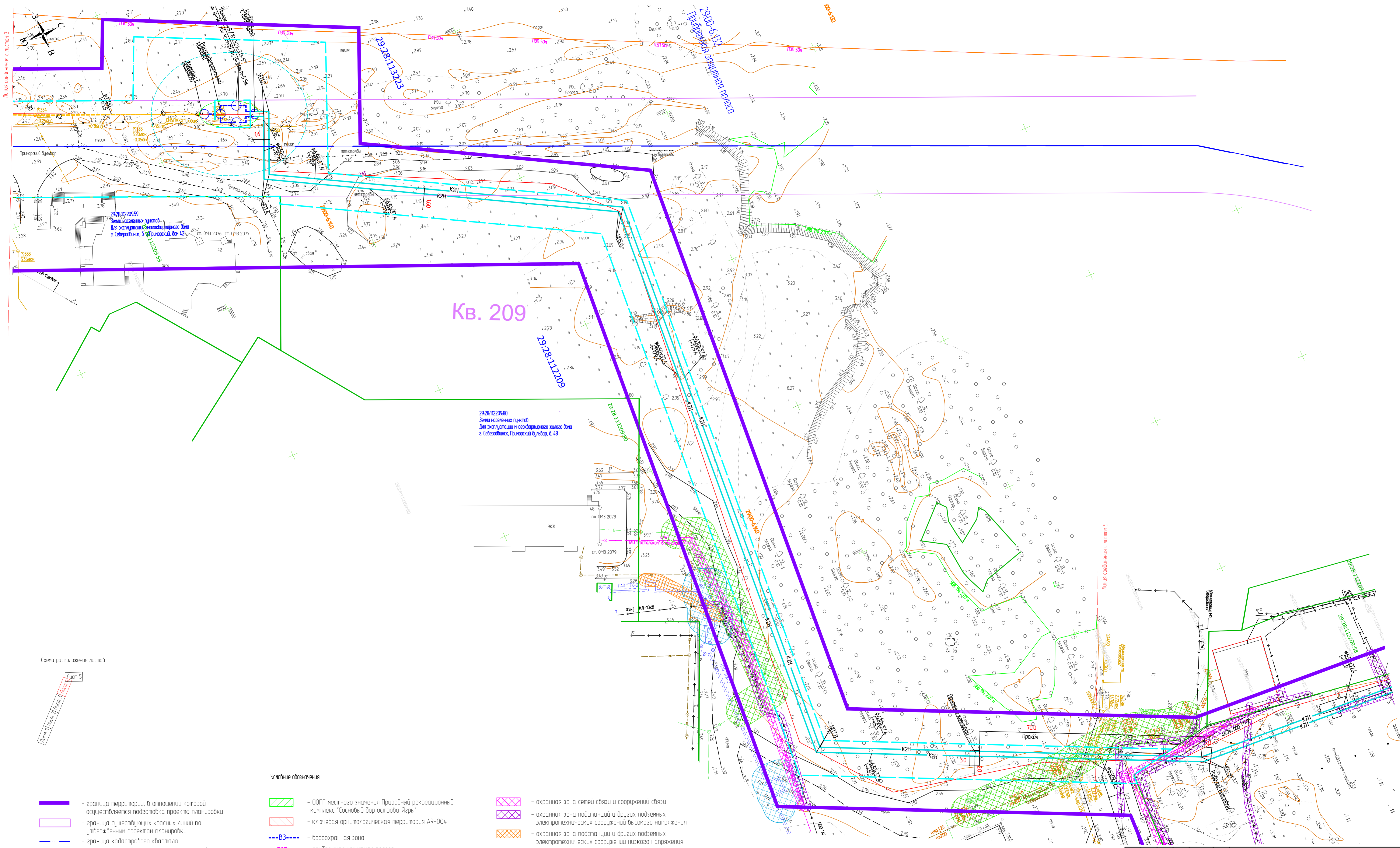
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница существующих красных линий по утвержденным проектам планировки
- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- проектируемый напорный коллектор
- проектируемый самотечный коллектор
- санитарно защитная зона локальных очистных сооружений
- санитарно защитная зона КНС
- ООПТ местного значения Природный рекреационный комплекс "Сосновый бор посробида Яры"
- ключевая орнитологическая территория AR-004
- ВЗ - водоохранная зона
- ПЗП - прибрежная защитная полоса
- граница зоны действия устанавливаемого публичного сервитута
- охранная зона сетей связи и сооружений связи
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений высокого напряжения
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений низкого напряжения
- зона санитарной охраны водопроводных сооружений и водободов
- охранная зона тепловых сетей

29:28-6.2957 - ЗОУИТ, в ее номер, согласно сведений ЕГРН

Схема расположения листов



080-АТП-ПММО-1					
Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске					
Имя	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Кабелев	Колос	10.22		
Проверил	Попарушина	Шамал	10.22		
ТИП	Попарушина	Шамал	10.22		
Графическая часть материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:500					
			000 "АрктикТранспроект"		



Листа совмещенная с листом 3

29.08.11323
Прибрежная защитная полоса

Кв. 209

29.08.1120980
Земли населенных пунктов
Для эксплуатации многоквартирного жилого дома
г. Северодвинск, Приморский бульвар, д. 48

Условные обозначения:

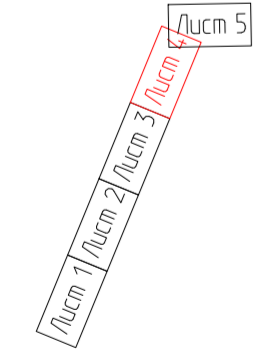
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница существующих красных линий по утвержденным проектам планировки
- граница кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков
- проектируемый напорный коллектор
- проектируемый самотечный коллектор
- санитарно защитная зона локальных очистных сооружений
- санитарно защитная зона КНС

- ООПТ местного значения Природный рекреационный комплекс "Сосновый бор острова Язы"
- ключевая орнитологическая территория AR-004
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- граница зоны действия устанавливаемого публичного сервитута

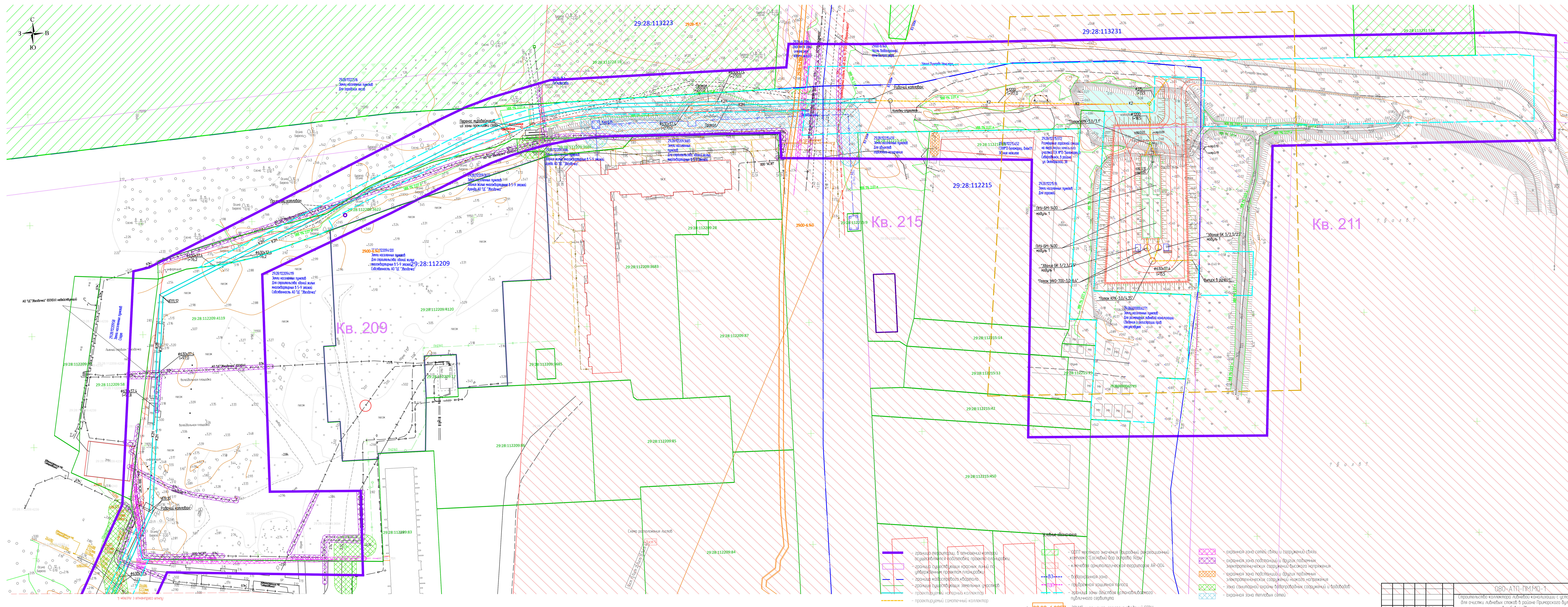
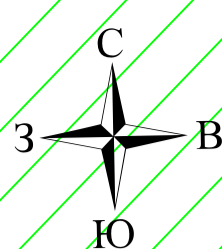
- охранная зона сетей связи и сооружений связи
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений высокого напряжения
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений низкого напряжения
- зона санитарной охраны водопроходных сооружений и вододобов
- охранная зона тепловых сетей

29.08-6.2957 - ЗОНУИТ, и ее номер, согласно сведений ЕГРН

Схема расположения листов



080-АТП-ПММО-1					
Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске					
Изм.	Колыч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Ковалева			Ковалева	10.22
Проверил	Попарушина			Попарушина	10.22
ТИП	Попарушина			Попарушина	10.22
Графическая часть материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:500					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	4	5	
ООО "Арктиктранспроект"					



- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница существующих красных линий, по утверждению проекта планировки территории
- граница кооператива капремонта
- граница существующих земельных участков
- проектируемый коллектор
- санитарно защитная зона локальных очистных сооружений
- санитарно защитная зона КНС

- ГЭП нетипового значения природного рекреационного назначения (санитарный двор, сквер, аллея)
- живописно-архитектурная территория AR-004
- охраняемая зона
- природная защитная полоса
- граница зон действия стандартного публичного сервитута

- охранная зона сетей, вводов и сооружений связи
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений высокого напряжения
- охранная зона подстанций и других подземных электротехнических сооружений низкого напряжения
- зона санитарной охраны водоизобильных сооружений и водобоязов
- охранная зона тепловых сетей

29:28-6.29S7 - ЗОНА I, в ее намер. согласно сведений ЕГРН

080-ATQ-PM10-1					
Исполнительство коллектора лифтовой канализации с установкой для очистки лифтовых стоков в районе Приурокского бульвара в г. Северодвинске					
Лист	Качество	Лист	Факт	Подпись	Дата
Проектировщик	Королев	Савина	02.22		
Проверенный	Попришкин	Савина	02.22		
ИТЛ	Попришкин	Савина	02.22		
Страница	П	5	5	Листы	

ООО "Арктикпроект"



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

						080-АТП-ПММО-2					
						Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске					
Изм.	Колыч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов		
Разработал		Кобелев		<i>Кобелев</i>	10.22		П	1	1		
Проверил		Патарушина		<i>Патарушина</i>	10.22						
ГИП		Патарушина		<i>Патарушина</i>	10.22	Графическая часть материалов по обоснованию проекта межевания территории			ООО "Арктиктранспроект"		
						Обзорный план					