

ИП Дроздов А.В.
163000, Архангельская область,
Архангельск, ул. Северодвинская 31 оф. 5
тел. +7 (8182) 47-90-15

ДАВ-ППТ-4/2020

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске

Заказчик: Администрация муниципального образования «Северодвинск»

Индивидуальный предприниматель

Дроздов Александр Владимирович _____ /Дроздов А.В./

г. Архангельск 2020 год

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Индивидуальный предприниматель

Дроздов Александр Владимирович _____ /Дроздов А.В./

						ДАВ-ППТ-4/2020	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		1

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Лист
1	Введение	3
2.1	Общие сведения о планировке территории для строительства линейного объекта	4
2.2.1	Назначение линейного объекта	4
2.2.2	Основные технико-экономические показатели линейного объекта	4
2.3	Территория планируемого размещения линейного объекта	6
2.4	Границы зон с особыми условиями использования территории	8
2.5	Защита существующих и проектируемых объектов строительства и инфраструктуры	8
2.6	Мероприятия по сохранности объектов культурного наследия	9
2.7	Мероприятия по охране окружающей среды	10
2.8	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	11

						Лист
						2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

ДАВ-ППТ-4/2020

1. Введение

В соответствии со статьей 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объектов капитального строительства.

Проект планировки территории выполнен в соответствии с нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Северодвинск», утвержденными решением Совета депутатов Северодвинска от 26.10.2017 № 9.

Проект выполнен с соблюдением:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ

- Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;

- Градостроительным кодексом Архангельской области;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (далее – СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

– Правила землепользования и застройки муниципального образования «Северодвинск» (I раздел – город Северодвинск), утвержденные решением Совета депутатов Северодвинска от 31.10.2007 № 147;

– Генерального плана муниципального образования «Северодвинск» (I раздел – город Северодвинск), утвержденный решением Совета депутатов Северодвинска от 14.12.2017 г № 35

– Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»

– Приказ Минэкономразвития РФ от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»;

– Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

– Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»

– Распоряжения Администрации Северодвинска от _____ 20__ г. № _____

«О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта»;

– Муниципальный контракт от _____ 20__ г. № _____

								Лист
								3
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	ДАВ-ППТ-4/2020		

2. Положение о размещении линейного объекта

2.1 Общие сведения о планировке территории для строительства линейного объекта

Проект планировки территории выполнен на топографической основе масштаба 1:1000.

При разработке проекта планировки территории использовались графические и текстовые материалы предоставленные администрацией МО «Северодвинск», кадастровые планы территории и выписки из ЕГРН на кадастровые кварталы: 29:28:113223, 29:28:112218, 29:28:112208, 29:28:112209, 29:28:112215, 29:28:113231

Топографическая съемка для разработки проекта планировки в М 1:500, была выполнена в 2011 году ООО «Базис».

Проект планировки территории состоит из основной части «Основной части проекта планировки территории», которая подлежит утверждению, и «Материалов по обоснованию проекта планировки территории».

2.2 Основные характеристики и назначение линейного объекта.

2.2.1 Назначение линейного объекта

Участок строительства ливневого коллектора расположен в г. Северодвинск на острове Ягры Архангельской области со стороны Белого моря параллельно Приморскому бульвару, в районе дома №42 пересекает бульвар и до очистных сооружений идет параллельно ул. Ричарда Ченслера со стороны застройки.

Основной целью ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков является благоустройство микрорайонов расположенных вдоль Приморского бульвара и ул. Ричарда Ченслера, устройство организованного сбора ливневых стоков в закрытую канализацию с последующей очисткой на локальных очистных сооружениях и сброс очищенных стоков в р. Камбалица. Исключение сброса ливневых вод из существующей ливневой канализации в Белое море и р. Камбалица без очистки.

2.2.2 Основные технико-экономические показатели линейного объекта

Проектной документацией предусмотрено:

- строительство сети ливневой канализации со сбросом поступающих стоков в проектируемые очистные сооружения
- устройство очистных сооружений в районе р. Камбалица;
- строительство насосной станции КНС-1, КНС-2, КНС-3.

Основные технико-экономические показатели вновь проектируемых очистных сооружений, приведены в таблице 1.

								Лист
								4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ДАВ-ППТ-4/2020		

Таблица 1.

Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во
Очистные сооружения		
Производительность	м ³ /год л/сек	103000 96
Количество электроэнергии всего с КНС по очистным, в т.ч:	тыс. кВт/год	10585
на технологические нужды		
-блок очистных сооружений	тыс. кВт/год	7684
-насосная станции перекачки	тыс. кВт/год	2726
Предвспененный пенополистерол	т/год	0,06
Сорбент ГАС 5x8	т/год	9
Дезенфикат «Дезавид» (обеззараживание сточных вод)	т/год	0,066
Количество задержанных нефтепродуктов	т/год	0,332
Количество обезвоженного песка	м ³ /год	25,0
Количество обезвоженного осадка	м ³ /год	25,0
Площадка очистных сооружений		
Общая площадь участка в ограде	м ²	2160
Количество установок СВИРЬ-30У	шт	3
Общая площадь помещений блок-контейнеров под КНС	м ²	13,8
Площадь резервуаров(площадки) для песка и осадка	м ²	187,5

КНС		
Расход:		
КНС-1 (на пр.Бутомы)	м ³ /час	285
КНС-2		1026
КНС-3		1158
Потребный напор:		
КНС-1(на пр.Бутомы)	м.в.ст.	5,5
КНС-2		5,0
КНС-3		6,5
Количество насосов		
КНС-1(на пр.Бутомы)	раб./резервн.	2/1
КНС-2		2/0
КНС-3		2/0
Мощность потребляемой энергии:		
КНС-1(на пр.Бутомы)	кВт	20,0
КНС-2		18,0
КНС-3		39,6
Инженерные сети		
Протяженность сетей ливневой канализации - по трубопроводам	п.м	2982
Протяженность технологических сетей ливневой канализации - по трубопроводам	п.м	445

								Лист
								5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ДАВ-ППТ-4/2020		

2.3 Территория планируемого размещения линейного объекта

Коллектор ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г. Северодвинске проходит по земельным участкам, находящимся в собственности Муниципального образования «Северодвинск» и частной собственности.

Категория земель - земли населенных пунктов.

Красные линии улицы установлены с учетом комплексной транспортной схемы города.

В соответствии с проектом межевания территории, под участком строительства объекта сформированы следующие земельные участки:

1. 29:28:000000:ЗУ1 площадью 64193 кв. м образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Земельный участок 29:28: 000000:ЗУ1 образуется для улично-дорожной сети.

2. 29:28:000000:ЗУ2 площадью 3455 кв. м образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Земельный участок 29:28: 000000:ЗУ1 образуется для улично-дорожной сети.

3. 29:28:112209:59/чзу1 площадью 149 кв. м часть земельного участка, для установления ограничения – публичный сервитут. Установление публичных сервитутов вызвана необходимостью выделения территорий совместного использования населением для обеспечения проезда и прохода к объектам социального и коммунального обслуживания прохода к объектам социального и коммунального обслуживания, проезда или прохода неограниченного круга лиц через земельные участки жилых домов и иных объектов капитального строительства. Земельный участок с кадастровым номером 29:28:112209:59 находится в частой собственности. Разрешенное использование земельного участка: Для эксплуатации многоквартирного жилого дома

4. 29:28:112209:60/чзу1 площадью 88 кв. м часть земельного участка, для установления ограничения – публичный сервитут. Установление публичных сервитутов вызвана необходимостью выделения территорий совместного использования населением для обеспечения проезда и прохода к объектам социального и коммунального обслуживания прохода к объектам социального и коммунального обслуживания, проезда или прохода неограниченного круга лиц через земельные участки жилых домов и иных объектов капитального строительства. Земельный участок с кадастровым номером 29:28:112209:60 находится в частой собственности. Разрешенное использование земельного участка: Для эксплуатации многоквартирного жилого дома

5. 29:28:112218:9/чзу1 площадью 293 кв. м часть земельного участка, для установления ограничения – публичный сервитут. Установление публичных сервитутов вызвана необходимостью выделения территорий совместного использования населением для обеспечения проезда и прохода к объектам социального и коммунального обслуживания прохода к объектам социального и коммунального обслуживания, проезда или прохода неограниченного круга лиц через земельные участки жилых домов и иных объектов капитального строительства. Земельный участок с кадастровым номером 29:28:112218:9 находится в частой собственности. Разрешенное использование земельного участка: Для эксплуатации многоквартирного жилого дома

								Лист
								6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ДАВ-ППТ-4/2020		

6. 29:28:113223:16:ЗУ1 площадью 5209 кв. м образуется из земельного участка с кадастровым номером 29:28:113223:16. Земельный участок 29:28:113223:16:ЗУ1 образуется с разрешенным использованием для городских лесов (пункт 3 ЗК РФ Статья 11.2. ЗК РФ). После раздела земельного участка необходимо сменить разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 29:28:113223:16:ЗУ1 на разрешенное использование земельного участка 12.0.1 - Улично-дорожная сеть. Земельный участок с кадастровым номером 29:28:113223:16 при его разделе остается в изменённых границах. Площадь земельного участка с кадастровым номером 29:28:113223:16 в изменённых границах 466791 кв.м.

7. Изменение разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 29:28:113223:5, 29:28:113223:3, 29:28:113223:4 на разрешенное использование земельного участка 12.0.1 - Улично-дорожная сеть и объединение с земельными участками 29:28:000000:ЗУ1 и 29:28:113223:16:ЗУ1 – образование земельного участка 29:28:000000:ЗУ3 площадью 69446 кв.м с разрешенным использованием улично-дорожная сеть.

						ДАВ-ППТ-4/2020	Лист
							7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

2.4 Границы зон особыми условиями использования территории

Перечень границ зон с особыми условиями использования территории представлен на листе 8 чертежа планировки территории (М 1:5000)

2.5 Защита существующих и проектируемых объектов строительства и инфраструктуры

Проектом не предусмотрено строительство или снос зданий. Естественные преграды отсутствуют.

Искусственные преграды – пересечения с подземными инженерными коммуникациями и автомобильными дорогами выполнены открытым способом. Затрат, связанных со сносом зданий переселением людей и инженерно-технического обеспечения не требуется.

1) Сети электроснабжения: В соответствии с выданными техническими условиями электроснабжение осуществляется от РУ-0,4 кВ ТП-21. Питающая линия подключается к секции шин ТП-21 через устанавливаемый блок рубильник-предохранитель РПС-2 (250/200А).

Уровень напряжения сети 220/380 В, система трехфазная с нулевым проводом (заземленным). Потребляемая мощность токоприемников насосной станции 25 кВт, схема электроснабжения выбрана с учетом надежности и технико-экономических затрат.

Линия электроснабжения КНС запроектирована алюминиевым бронированным кабелем с ПВХ изоляцией марки АВБбШв-4х50 мм². Способ прокладки – в траншее. Все пересечения с коммуникациями, прокладку кабеля под автодорогами и тротуарами выполнить в асбестоцементной трубе D=100 мм согласно типовому альбому А5-92 «Прокладка кабелей напряжением 35кВ в траншеях». Ввод в здание КНС и ТП выполнить в стальной трубе d=50 мм и герметизируется с обоих концов.

Сечение кабеля выбрано по длительно-допустимой токовой нагрузке и проверено на потерю напряжения.

«Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» все инженерные сети (водоводы, канализационные коллекторы, высоковольтные линии электропередач, теплосети, газопроводы) необходимо обеспечить санитарными и охранными зонами во избежание несчастных случаев, аварий и прочих возможных неисправностей.

На территории расположены объекты инфраструктуры с охранными зонами:

- кабель связи;
- водопровод
- напорная канализация
- тепловые сети
- кабельные и воздушные сети электроснабжения.

Проектируемые:

- ливневая канализация;
- кабельная линия наружного освещения;
- переустрояемые сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, связи, электроснабжения.

								Лист
								8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			

ДАВ-ППТ-4/2020

Основания для установления сервитутов и обременений представлены в таблице 2

№п/п	Наименование документа	Название зоны с особыми условиями использования территории	Размер, м
1	2	3	4
1	СанПиН 2.1.41110.02 Зоны санитарно охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	Санитарно-защитная полоса водопровода	50м (в обе стороны)
2	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных границах таких зон	охранная зона ЛЭП 0,4 кВ	1м (в обе стороны)
3	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.01.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных границах таких зон	охранная зона подземного кабеля ЛЭП 0,4 кВ	1м (в обе стороны)
4	Постановление Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"	Охранная зона телефонного кабеля	2м (в обе стороны)
5	СП42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	Охранная зона самотечной ливневой канализации	3м (в обе стороны)
6	Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 №197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», СП42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений., СП124.13330.2012 «Тепловые сети»	Охранная зона сетей теплоснабжения	5м (в обе стороны)
7	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»	Охранная зона очистных сооружений	50м (по периметру)

2.6 Мероприятия по сохранности объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия (памятников истории и культуры) и археологического наследия отсутствуют на данной территории.

В результате проведения инженерных изысканий на участке такие объекты так же не были выявлены

						ДАВ-ППТ-4/2020	Лист
							9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

2.7 Мероприятия по охране окружающей среды

При разработке проектной документации по объекту «Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г.Северодвинске» большое внимание было уделено охране окружающей среды, рациональному использованию ресурсов, минимальному нарушению экологической ситуации района строительства.

На основании результатов оценки воздействия объекта в период строительства на окружающую среду, можно сделать вывод, что реализация проектных решений в экологическом аспекте не представляет угрозы для здоровья человека и не приведёт к необратимым изменениям в природной среде. Степень воздействия является допустимой.

Основной целью строительства ливневой канализации является исключение сброса ливневых стоков в Белое море. С этой целью демонтируются существующие выпуски в районе улиц Макаренко, Северной и пр. Бутомы. Старая сеть из ж/б труб заменятся новой из полиэтиленовых труб, а также планируется устройство очистных сооружений в месте сброса в р.Камбалица. Как следствие, должна улучшиться экологическая ситуация.

При эксплуатации объекта должны соблюдаться требования, установленные законодательством РФ в области охраны окружающей природной среды.

В проектной документации предусматриваются следующие мероприятия, направленные на сохранение существующего ландшафта:

1.Расчистку площади планируется выполнять строго в отведенных границах, с целью сохранения растительности и плодородного слоя почвы. Плодородный слой перед производством земляных работ снимается и складировается для дальнейшего восстановления.

2.При хранении материалов инертного состава (каменные материалы, песок и т.п) должны быть приняты меры для предотвращения размыва ливневыми и тальми водами и выноса материала в водотоки. Это достигается складированием на возвышенных площадках с уплотненной поверхностью.

3.При устройстве слоев из сыпучего материала (гравий, щебень, песок) следует предотвращать ветровой вынос пыли при погрузке, выгрузке и распределении. Для этой цели в необходимых случаях следует применять увлажнение материала либо в месте погрузки, либо при выгрузке.

4.Ремонт и стоянка техники предусматривается на базе дорожной организации. Заправка техники производится на АЗС. Заправка стационарных машин с ограниченной подвижностью (экскаваторы и др.) производится автозаправщиками. Должен быть организован сбор отработанных и заменяемых масел с последующей отправкой их на регенерацию. Слив масла на растительный и почвенный покров или водные объекты запрещается.

5.Строительные машины и оборудование должны находиться на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ. Строительные машины при работе оказывают воздействие на окружающую среду в виде загрязнения атмосферы отработавшими газами, пылью, а так же являются источниками шума, вибрации и засорения прилегающей зоны выбросами. Определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами дизельных двигателей строительных машин и оборудования является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива. При проведении технического обслуживания строительных машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя.

Выбросы токсичных газов при работе строительных машин рассчитаны на весь период строительства объекта. Расчет представлен в разделе 8 «Мероприятия по охране окружающей среды».

								Лист
								10
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			

ДАВ-ППТ-4/2020

Расчет выбросов пыли при выемочно-погрузочных работах выполнен по «Временному методическому пособию по расчету выбросов от неорганизованных источников в промышленности строительных материалов» НИПИОТстрой, Новороссийск, 1982 год.

В процессе производства работ по сооружению проектируемого объекта возможно образование отходов от выполнения различных технологических операций. Количество мусора зависит от строительного-монтажного процесса и качества привозимых строительных материалов.

На строительной площадке образуются следующие виды отходов:

- бытовые отходы от жизнедеятельности людей;
- отходы нефтепродуктов от автомобилей;
- отходы производства.

Расчет отходов подробно представлен в разделе 8 «Мероприятия по охране окружающей среды».

Для предотвращения отрицательного воздействия на окружающую среду в период строительных работ необходимо экологически грамотно решать вопросы землепользования, подготовки и завершения работ, а также соблюдать ряд ограничений, направленных на сохранение окружающей среды. В связи с этим необходимо все подготовительные работы проводить с учетом нанесения наименьшего ущерба для окружающей среды, то есть в благоприятные для этого периоды года (лето, осень).

2.8 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В соответствии с требованием постановления Правительства РФ № 1115 от 19.09.1998 г. «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» коллектор ливневой канализации в районе Приморского бульвара в г.Северодвинске является объектом некатегорированным по гражданской обороне. Коллектор ливневой канализации в районе Приморского бульвара в г.Северодвинске расположена в границах проектной застройки г. Северодвинска.

При разработке проектной документации по объекту «Строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г.Северодвинске» (о.Ягры) предусмотрены мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

При возникновении пожара к его тушению будут привлечены силы пожарной части, находящейся в г.Северодвинске. Первый расчет пожарного подразделения прибудет на объект в течение 5 минут.

Оборудование очистных сооружений расположено подземно, на территории, не имеющей строений. Ближайшее здание расположено в 150 м. Санитарно-защитная зона от очистных сооружений расположенных подземно до границ зданий жилой застройки составляет не менее 50м (СНиП 2.04.03-85 п.1.10, СНиП 2.07.01-89* прил. 1*, табл. 1*).

Из наземных сооружений предусмотрено строительство надстроек над канализационно-насосными станциями (КНС) две из которых расположены на территории площадки очистных сооружений, а одна в районе пересечения Приморского бульвара и пр.Бутомы. Надстройки представляют собой блок-контейнеры размерами до 3,5х2,3х2,5 (ДхШхВ) имеющими сварной несущий каркас, стены типа «сэндвич», снаружи/внутри профилированный лист, утеплитель (толщиной 100мм), теплоизоляцию. Санитарно-защитная зона от КНС до границ зданий жилой застройки составляет не менее 15м (СНиП 2.04.03-85 п.1.10, СНиП 2.07.01-89* прил. 1*, табл. 1*).

									Лист
									11
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				

ДАВ-ППТ-4/2020

Наружное пожаротушение осуществляется из сетей централизованного водоснабжения г.Северодвинска, при необходимости возможен забор воды из водоёмов: р.Камбалица и Двинской Залив Белого моря находящихся в непосредственной близости (около 50м) от данных сооружений. Расход воды на пожаротушение составляет 10 л/с (табл. 3, раздел 5 СП 8.13130.2009).

КНС-1, расположенная в районе пересечения Приморского бульвара и пр.Бутомы размещена открыто и имеет подъезд со стороны бульвара. Участок расположения КНС-2,3 имеет ограждение и металлические въездные ворота. По территории участка имеется проезд обеспечивающий подъезд к обеим КНС.

Надстройки КНС-1, 2, 3 имеют 3-ю степень огнестойкости строительных конструкций, класс конструктивной пожарной опасности С1 и класс функциональной пожарной опасности Ф5. Здания КНС работают в автоматическом режиме, без присутствия людей.

КНС-1,2,3 имеют «Д» пониженную пожароопасность зданий по категории помещений по взрывопожарной и пожарной опасности. Внутренний противопожарный водопровод и система автоматического управления пожарной сигнализацией (АУПС) не требуется.

В каждой КНС устанавливаем по 1 огнетушителю. Всего на объект приходится 3 огнетушителя.

При ликвидации пожара необходимо предусмотреть мероприятия по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны.

По прибытии пожарного подразделения руководитель организации (или лицо, его замещающее) обеспечивает доступ на закрытую территорию очистных сооружений, информирует руководителя тушения пожара о конструктивных и технологических особенностях объекта, прилегающих строений и сооружений, количестве и пожароопасных свойствах хранимых и применяемых веществ, материалов, изделий и других сведениях, необходимых для успешной ликвидации пожара, а также организывает привлечение сил и средств объекта к осуществлению необходимых мероприятий, связанных с ликвидацией пожара и предупреждением его развития.

Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности включают:

1. паспортизацию веществ, материалов, изделий, технологических процессов, зданий и сооружений объектов в части обеспечения пожарной безопасности;
2. организацию обучения работающих правилам пожарной безопасности на производстве, а населения - в порядке, установленном правилами пожарной безопасности соответствующих объектов пребывания людей;
3. разработку и реализацию норм и правил пожарной безопасности, инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;
4. изготовление и применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
5. нормирование численности людей на объекте по условиям безопасности их при пожаре;
6. разработку мероприятий по действиям администрации, рабочих, служащих на случай возникновения пожара.

В целях предотвращения возникновения пожара выполняются следующие требования:

1. максимально возможным применением негорючих и трудногорючих веществ и материалов;

									Лист
									12
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				

ДАВ-ППТ-4/2020

2. максимально возможным по условиям технологии и строительства ограничением массы и (или) объема горючих веществ, материалов и наиболее безопасным способом их размещения;

3. поддержанием безопасной концентрации среды в соответствии с нормами и правилами и другими нормативно-техническими, нормативными документами и правилами безопасности;

4. поддержанием температуры и давления среды, при которых распространение пламени исключается;

5. установкой пожароопасного оборудования по возможности в изолированных помещениях или на открытых площадках;

6. применением устройств защиты производственного оборудования с горючими веществами от повреждений и аварий, установкой отключающих, отсекающих и других устройств.

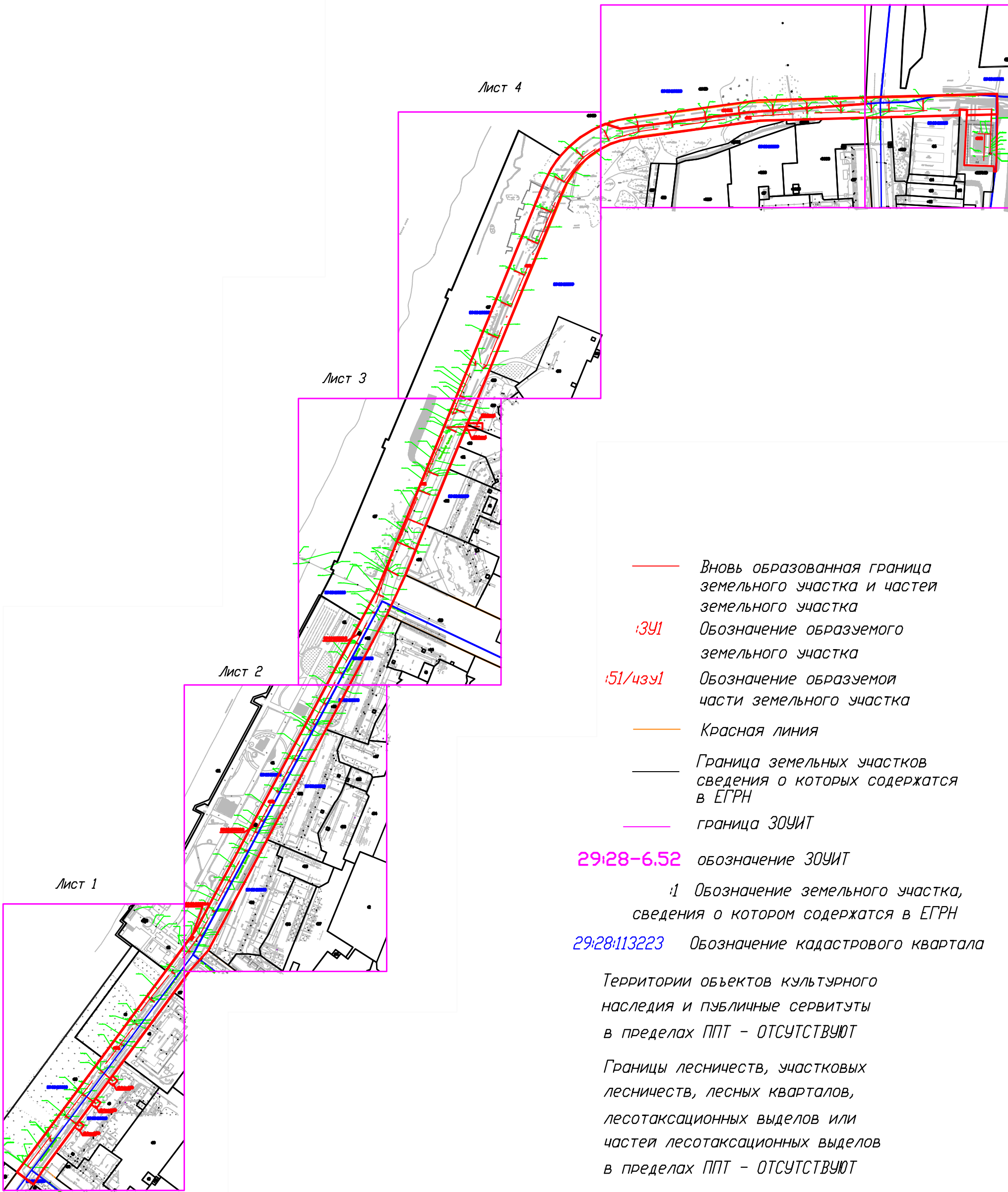
						ДАВ-ППТ-4/2020	Лист
							13
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

Лист 4

Лист 3

Лист 2

Лист 1



— Вновь образованная граница земельного участка и частей земельного участка

3У1 Обозначение образуемого земельного участка

51/чзУ1 Обозначение образуемой части земельного участка

— Красная линия

— Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН

— граница ЗОУИТ

29:28-6.52 обозначение ЗОУИТ

1 Обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

29:28:113223 Обозначение кадастрового квартала

Территории объектов культурного наследия и публичные сервитуты в пределах ППТ – **ОТСУТСТВУЮТ**

Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов в пределах ППТ – **ОТСУТСТВУЮТ**

Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
Разраб.		Дроздов А.В.		12.20

ДАВ-ПП-4/2020
 Проект планировки территории линейного объекта
 строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г.Северодвинске

Чертеж планировки территории
 М 1:5000

Лит.	Лист	Листов
П	1	8
ИП Дроздов А.В.		

— Вновь образованная граница земельного участка и частей земельного участка

!ЗУ! Обозначение образуемого земельного участка

!51/чзз1 Обозначение образуемой части земельного участка

— Красная линия

— Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН

— граница ЗОУИТ

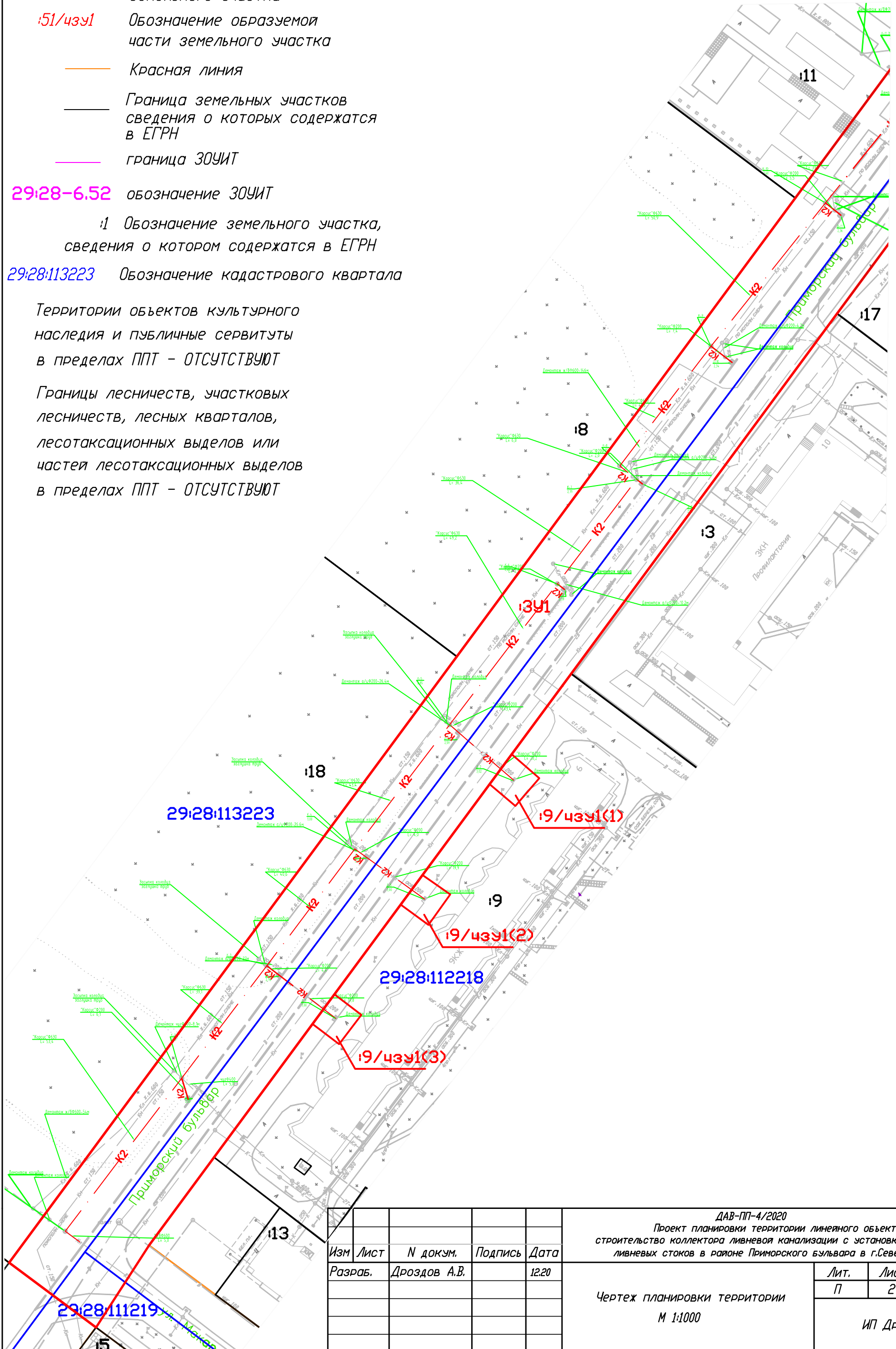
29:28-6.52 обозначение ЗОУИТ

!1 Обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

29:28:113223 Обозначение кадастрового квартала

Территории объектов культурного наследия и публичные сервитуты в пределах ППТ - **ОТСУТСТВУЮТ**

Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов в пределах ППТ - **ОТСУТСТВУЮТ**



Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
Разраб.		Дроздов А.В.		12.20

ДАВ-ПП-4/2020
 Проект планировки территории линейного объекта
 строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г.Северодвинске

Чертеж планировки территории
 М 1:1000

Лит.	Лист	Листов
П	2	8

ИП Дроздов А.В.

- Вновь образованная граница земельного участка и частей земельного участка
- :3У1 Обозначение образуемого земельного участка
- :51/чзУ1 Обозначение образуемой части земельного участка
- Красная линия
- Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН
- граница ЗОУИТ

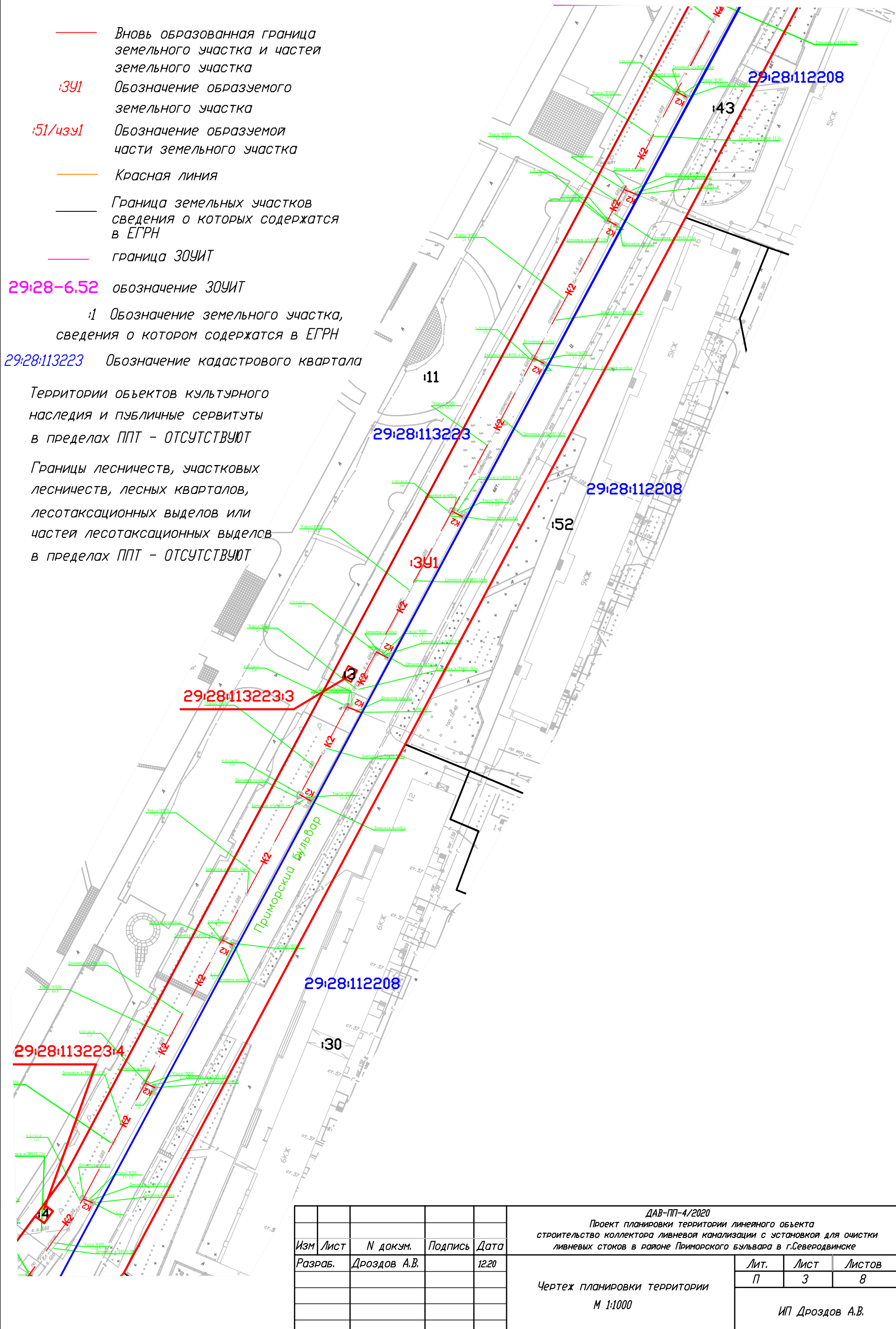
29:28-6.52 обозначение ЗОУИТ

:1 Обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

29:28:113223 Обозначение кадастрового квартала

Территории объектов культурного наследия и публичные сервитуты в пределах ППТ - **ОТСУТСТВУЮТ**

Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов в пределах ППТ - **ОТСУТСТВУЮТ**



Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
		Дроздов А.В.		12.20

ДАВ-ПП-4/2020
 Проект планировки территории линейного объекта
 строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г.Северодвинске

Чертеж планировки территории
 М 1:1000

Лит.	Лист	Листов
П	3	8

ИП Дроздов А.В.

— Вновь образованная граница земельного участка и частей земельного участка

3У1 Обозначение образуемого земельного участка

51/чзУ1 Обозначение образуемой части земельного участка

— Красная линия

— Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН

— граница ЗОУИТ

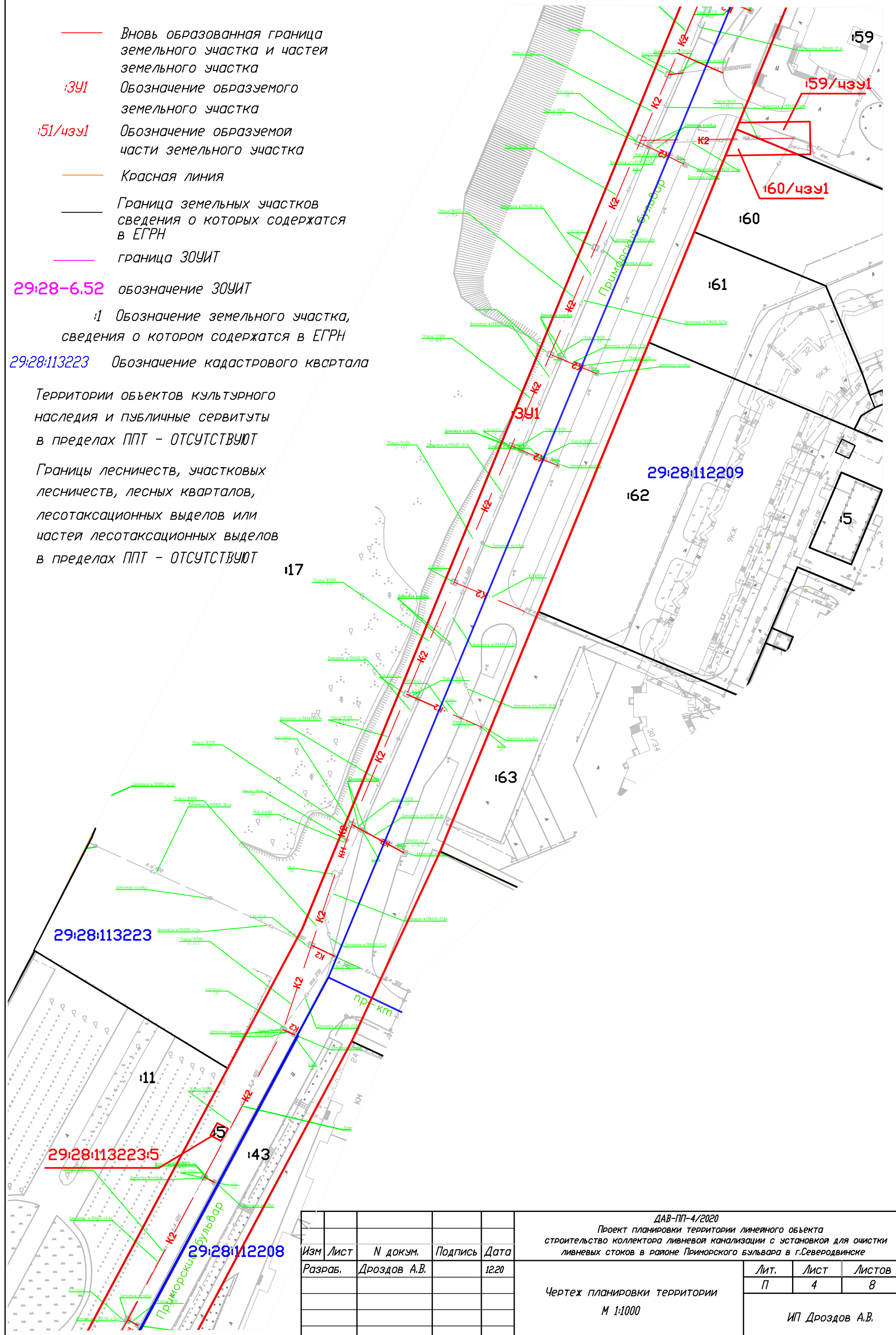
29:28-6.52 обозначение ЗОУИТ

1 Обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

29:28:113223 Обозначение кадастрового квартала

Территории объектов культурного наследия и публичные сервитуты в пределах ППТ - **ОТСУТСТВУЮТ**

Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов в пределах ППТ - **ОТСУТСТВУЮТ**



29:28:113223

29:28:113223:5

29:28:112208

Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
Разраб.		Дроздов А.В.		12.20

ДАВ-ПП-4/2020
 Проект планировки территории линейного объекта
 строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г.Северодвинске

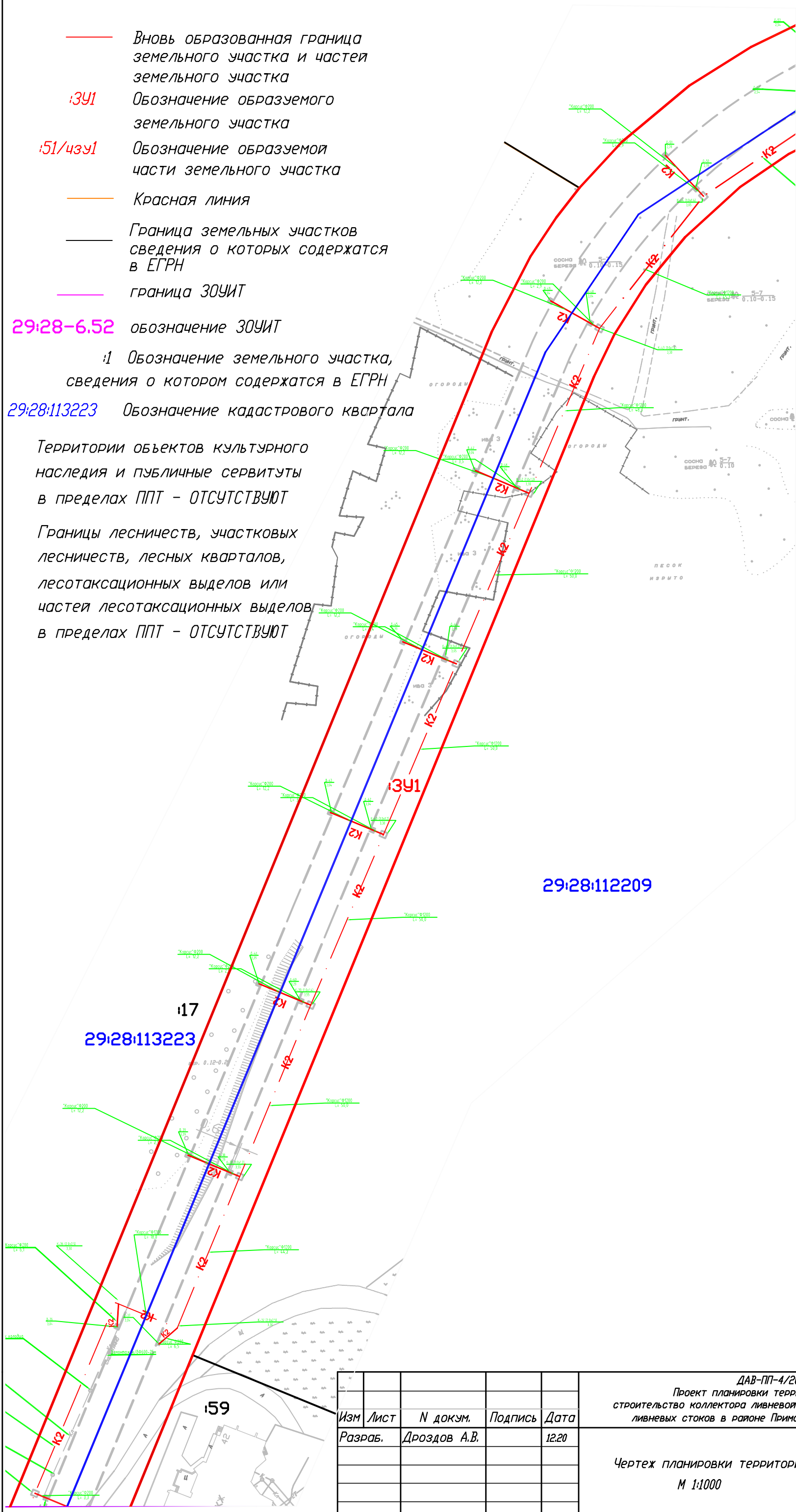
Чертеж планировки территории
 М 1:1000

Лит.	Лист	Листов
П	4	8
ИП Дроздов А.В.		

- Вновь образованная граница земельного участка и частей земельного участка
- :3У1 Обозначение образуемого земельного участка
- :51/чзУ1 Обозначение образуемой части земельного участка
- Красная линия
- Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН
- граница ЗОУИТ

29:28-6.52 обозначение ЗОУИТ
 :1 Обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
29:28:113223 Обозначение кадастрового квартала

Территории объектов культурного наследия и публичные сервитуты в пределах ППТ - **ОТСУТСТВУЮТ**
 Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов в пределах ППТ - **ОТСУТСТВУЮТ**



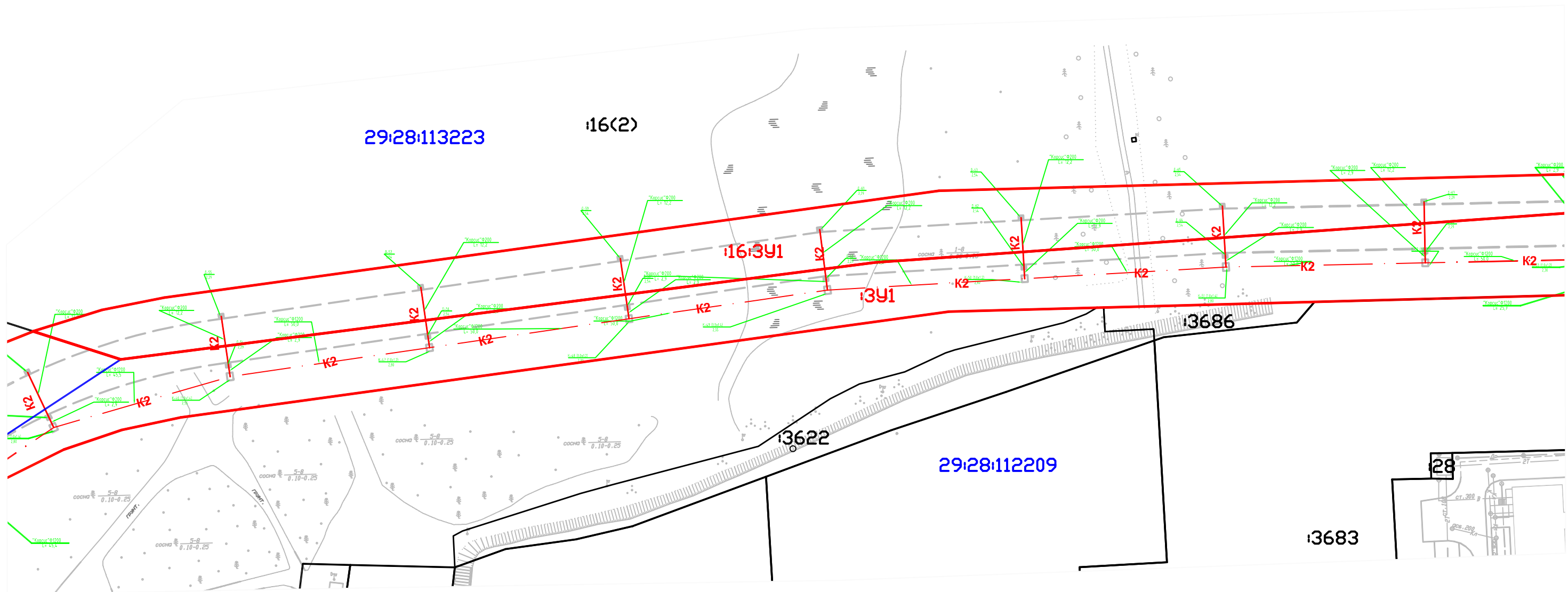
Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
Разраб.		Дроздов А.В.		12.20

ДАВ-ПП-4/2020
 Проект планировки территории линейного объекта
 строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г.Северодвинске

Лит.	Лист	Листов
П	5	8

Чертеж планировки территории
 М 1:1000

ИП Дроздов А.В.



- Вновь образованная граница земельного участка и частей земельного участка
- :3У1 Обозначение образуемого земельного участка
- :51/чзУ1 Обозначение образуемой части земельного участка
- Красная линия
- Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН
- граница ЗОУИТ
- 29:28-6.52 обозначение ЗОУИТ
- :1 Обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 29:28:113223 Обозначение кадастрового квартала

Территории объектов культурного наследия и публичные сервитуты в пределах ППТ - **ОТСУТСТВУЮТ**

Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов в пределах ППТ - **ОТСУТСТВУЮТ**

					ДАВ-ПП-4/2020 Проект планировки территории линейного объекта строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г.Северодвинске			
Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Чертеж планировки территории М 1:1000	Лит.	Лист	Листов
Разраб.		Дроздов А.В.		12.20		П	6	8
					ИП Дроздов А.В.			

— Вновь образованная граница земельного участка и частей земельного участка

!ЗУ1 Обозначение образуемого земельного участка

!51/чзУ1 Обозначение образуемой части земельного участка

— Красная линия

— Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН

— граница ЗОУИТ

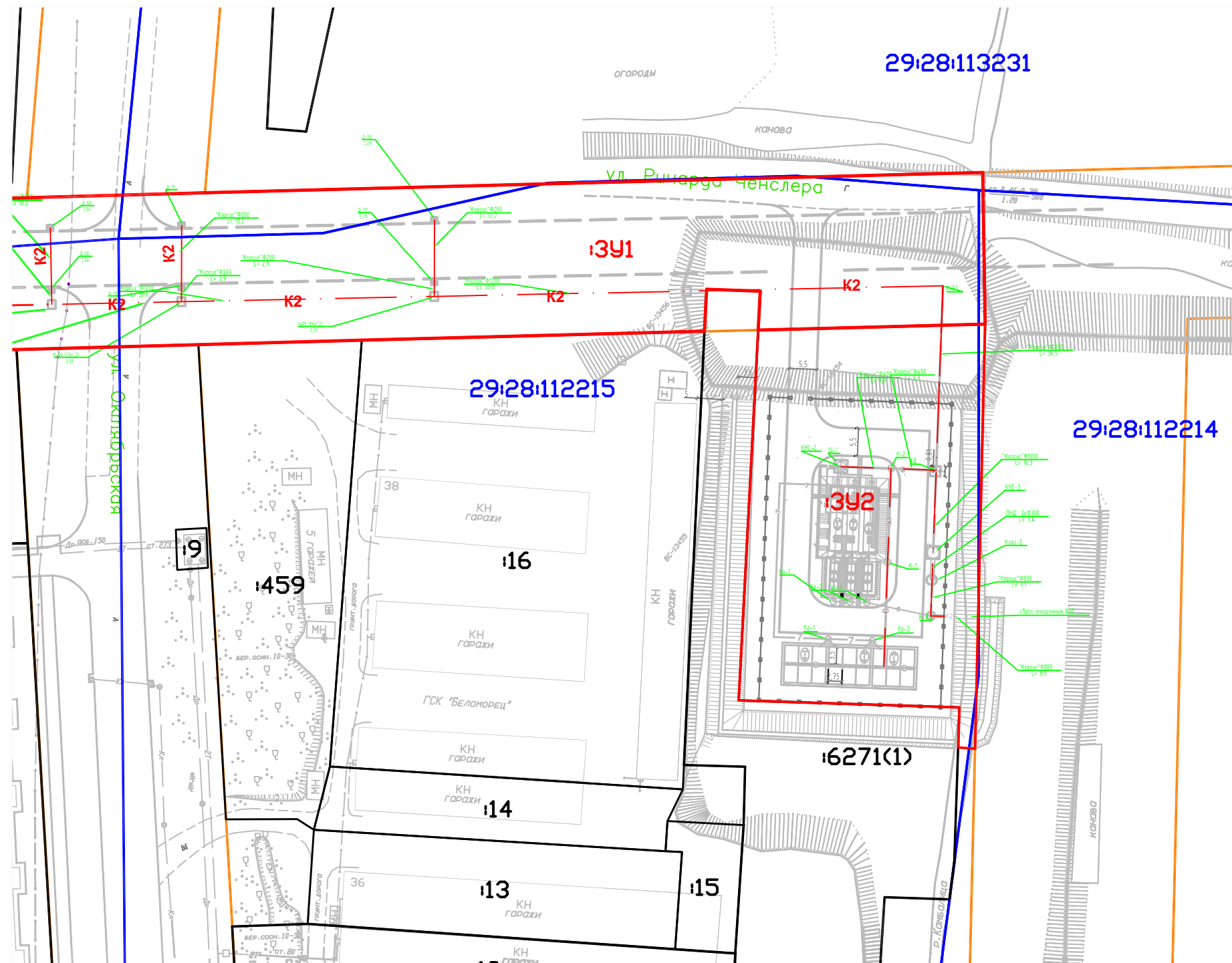
29:28-6.52 обозначение ЗОУИТ

!1 Обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

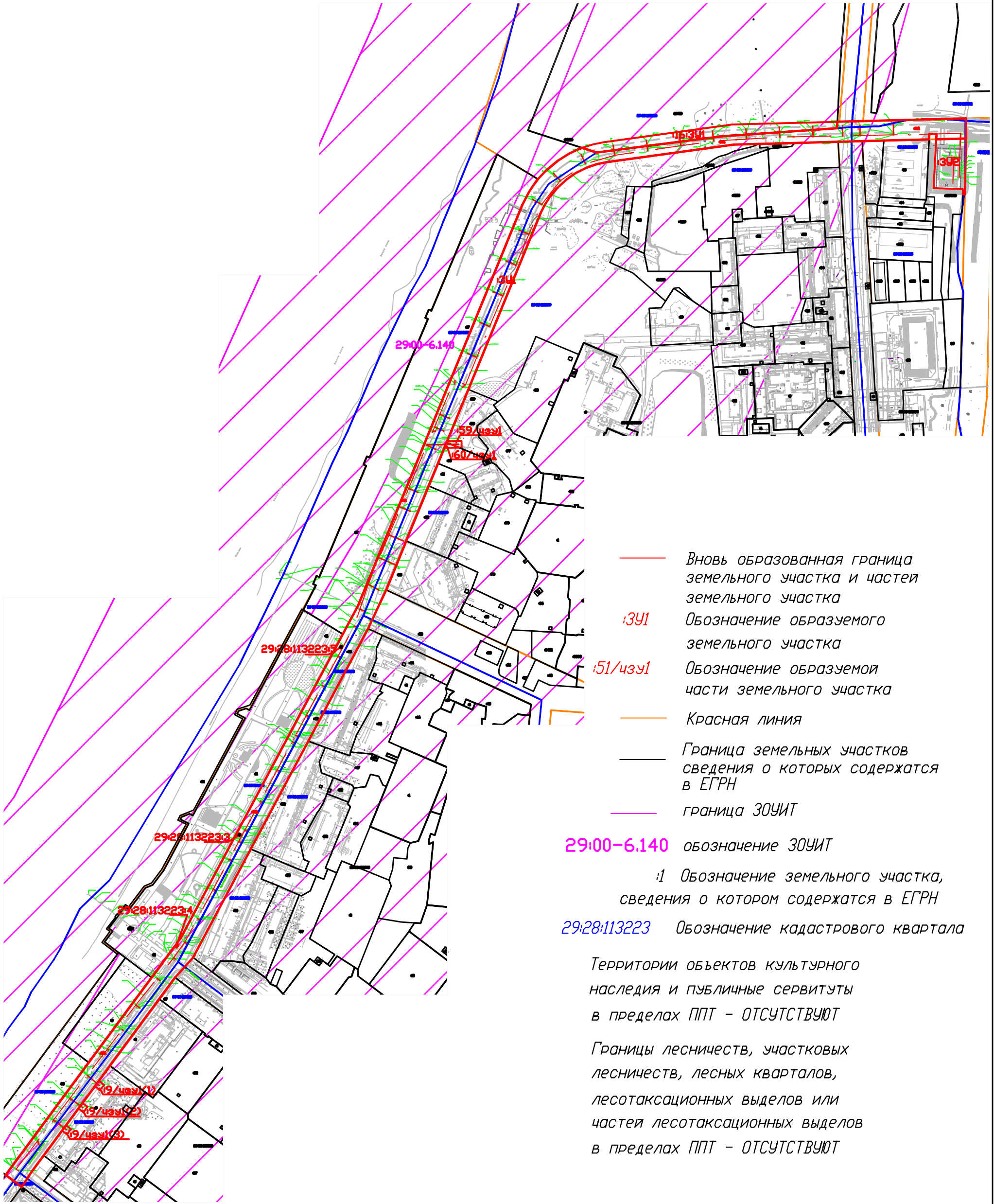
29:28:113223 Обозначение кадастрового квартала

Территории объектов культурного наследия и публичные сервитуты в пределах ППТ - **ОТСУТСТВУЮТ**

Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов в пределах ППТ - **ОТСУТСТВУЮТ**



Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лит.		
Разраб.		Дроздов А.В.		12.20	П	7	8
<p>ДАВ-ПП-4/2020 Проект планировки территории линейного объекта строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г.Северодвинске</p> <p>Чертеж планировки территории М 1:1000</p>					ИП Дроздов А.В.		



- Вновь образованная граница земельного участка и частей земельного участка
- :3У1 Обозначение образуемого земельного участка
- :51/чзч1 Обозначение образуемой части земельного участка
- Красная линия
- Граница земельных участков сведения о которых содержатся в ЕГРН
- граница ЗОУИТ

29:00-6.148 обозначение ЗОУИТ

:1 Обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН

29:28:113223 Обозначение кадастрового квартала

Территории объектов культурного наследия и публичные сервитуты в пределах ППТ - **ОТСУТСТВУЮТ**

Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов в пределах ППТ - **ОТСУТСТВУЮТ**

Изм	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
	Разраб.	Дроздов А.В.		12.20

ДАВ-ПП-4/2020
 Проект планировки территории линейного объекта
 строительство коллектора ливневой канализации с установкой для очистки ливневых стоков в районе Приморского бульвара в г.Северодвинске

Чертеж планировки территории
 М 1:5000

Лит.	Лист	Листов
П	8	8

ИП Дроздов А.В.