

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»

КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ТРАНСПОРТА И
СВЯЗИ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов
Северодвинска «О внесении изменений в Правила
благоустройства территории муниципального образования
«Северодвинск»

24.01.2022

Предмет общественных обсуждений: проект решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Северодвинск».

Количество участников общественных обсуждений: 8 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Северодвинск» (далее – Проект решения) от 19.01.2022.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Евдокимов А.Б.:

1.1. В пункте 1.2 Проекта решения понятия 28 и 29 изложить в соответствии с СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

1.2. В пункте 1.20 Проекта решения: подпункт 3.2.1.3 изложить в редакции:

«При новом строительстве, ремонте, содержании, обслуживании, восстановлении, благоустройстве при сопряжении покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и площадок с газоном уровень газона должен быть ниже уровня покрытия не менее чем на 5 см.».

1.3. Необходимо дополнить Правила:

- условия и возможность проведения общественного контроля, в каждом контракте и ПСД необходимо это указывать;

- создание в этих целях городского портала в интернет.

1.4. В соответствии со статьей 45.1 Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» урегулировать вопросы и указать требования к:

- организации освещения территории в соответствии с новыми требованиями стандартов, в т.ч. подсветку памятников, освещение пешеходных переходов;

- организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, пешеходных дорожек, тропинок, аллей в соответствии с требованиями нормативов;
- организации велосипедной инфраструктуры, в том числе велодорожек, велополос, велопереездов, велопарковок, велостоянок;
- обустройству территории города для беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения;
- организации стоков ливневых вод.

1.5. Дополнить Правила отдельной главой «Обеспечение требований и условий БДД при проведении работ в области благоустройства на территории Северодвинска»

- отразить вопросы совершенствования БДД в соответствии с принципами и методами, закреплёнными в ФЗ о БДД и об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ,

- в Методических рекомендациях МИНТРАНСА РФ:

- а) «Методические рекомендации по организации дорожного движения. Методы успокоения движения». <https://mintrans.gov.ru/file/404540>.

- б) Рекомендации по повышению БДД и ликвидации мест концентрации ДТП. <https://www.mintrans.gov.ru/file/433863>

1.6. Предлагаем включить в Правила главу - «Информационное обеспечение проведения работ в области благоустройства»:

- создание информационной системы в сети «Интернет», включая информацию о планируемых, проектируемых, проводимых и завершённых мероприятиях в области благоустройства, а также проектная и иная документация, связанная с реализацией указанных мероприятий;

- обеспечить принцип совместного проектирования элементов благоустройства. В соответствии со Стандартом https://files.gorodsreda.ru/upload/Documents/proekty-dokumentov/Standart_vovlecheniya_chast-1.pdf

- проводить систематическое наблюдение (мониторинг) за состоянием объектов благоустройства в городе, их соответствием требованиям. При обнаружении в ходе наблюдения (мониторинга) данных, указывающих на наличие события административного правонарушения, уполномоченный орган возбуждает дело об административном правонарушении и выдает предписание об устранении выявленного правонарушения;

- государственный (муниципальный) контроль в области благоустройства, направленный на предупреждение, выявление и пресечение нарушений;

- ведомственный контроль в области благоустройства в части соблюдения поставщиками (подрядчиками, исполнителями) правил и технологий производства работ по государственным контрактам в области благоустройства;

- общественный контроль и общественное участие в области благоустройства:

1. Администрация создает условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности интерактивного портала в сети «Интернет».

2. Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также порталов в сети «Интернет».

Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется физическими и юридическими лицами для принятия мер в администрацию города и (или) на общегородской портал в сети «Интернет».

3. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

2. Калачникова Е.В.

2.1. По пункту 1.30 Проекта решения - дополнить подпункт 7.8 Правил абзацами следующего содержания:

«Запрещается непрозрачное остекление или завешивание витрины баннерной тканью или другим непрозрачным материалом.

Допускается использование жалюзи, светодиодного оформления».

2.2. По пункту 1.34 Проекта решения – второй абзац подпункта 9.9 Правил изложить в следующей редакции:

«Возмещение ущерба осуществляется путем проведения компенсационного озеленения субъектами благоустройства из расчета: за каждое ликвидированное дерево – два посаженных дерева.»

2.3. По пункту 1.46 Проекта решения – первый абзац пункта 11.5 Правил изложить в следующей редакции:

«Проект, схемы размещения должны быть согласованы с лицами, чьи интересы будут затронуты при реализации проектных решений, в том числе при проведении земляных работ (далее – согласующие организации), и УГиЗО. Перечень согласующих организаций определяется УГиЗО. Необходимость согласования ППР определяется согласующими организациями самостоятельно при рассмотрении Проекта.»

2.4. По пункту 1.50 Проекта решения – дополнить подпункт 12.1 Правил абзацем следующего содержания:

«Вывеска не должна содержать сведений рекламного характера, направленных на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.»

2.5. По пункту 1.53 Проекта решения – подпункт 12.3 Правил считать подпунктом 12.4 и изложить в следующей редакции:

«При разработке эскизных проектов вывесок, определении их габаритных размеров должны максимально учитываться архитектурно-художественные особенности здания. В случае, если в одном здании расположено несколько организаций, конструкции вывесок таких организаций должны быть выполнены в едином стиле с учетом архитектурно-конструктивных и художественно-стилевых особенностей фасада здания, в едином габаритном размере конструкции и шрифта.

Запрещается размещать вывески, перекрывающие архитектурные элементы зданий (в частности, оконные проемы, колонны, орнамент).

Все вывески должны иметь правильную геометрическую форму (квадрат, прямоугольник, треугольник, круг, эллипс и т. п.). Запрещается использование контуров произвольной формы. Высота вывески, размещаемой на фасаде зданий не должна превышать 60 см в случае, если её длина превышает 60 см.»

2.6. По пункту 1.54 Проекта решения – подпункт 12.4 Правил считать подпунктом 12.5 и изложить в следующей редакции:

«12.5. Запрещается размещать вывески:

- перекрывающие (закрывающие, загораживающие) архитектурные элементы зданий и навигационные знаки зданий (в частности, оконные проемы, колонны, орнамент, указатели наименований улиц и номеров домов);
- на балконах, лоджиях, на эркере;
- на крыше жилых зданий;
- со сменяющейся информацией (электронные экраны) на фасадах многоквартирных жилых домах;
- с вертикальной ориентацией надписей (если такое решение не определено свидетельством на товарный знак);
- запрещается использование выносных букв;
- имеющие разностилевые конструктивные решения (материал изготовления конструкции, габаритные размеры конструкции, размер шрифта) на фасаде одного здания».

2.7. По пункту 1.57 Проекта решения – Подпункт 12.8 Правил считать подпунктом 12.7 и изложить в следующей редакции:

«12.7. Вывеска, размещенная на фасаде многоквартирного дома или непосредственно у входа, где лицо осуществляет свою деятельность, не должна располагаться выше уровня нижней части оконных проемов второго этажа данных зданий. Размеры таких вывесок должны быть высотой не более 60 см. На пр. Ленина, размер вывесок не должен превышать 40 см.

Не допускается устраивать вывеску из баннерной ткани.

Основную вывеску рекомендовано располагать с учетом общей горизонтальной оси размещения вывесок в пределах одного здания. В случае, когда архитектурно-конструктивные решения не позволяют выдержать одну единую ось размещения вывесок, допускается устройство вертикальной вывески при соблюдении условий п.12.4. Основную вывеску рекомендовано располагать по центру вертикальной оси оконных и (или) дверных проемов.».

2.8. По пункту 1.62 Проекта решения - подпункт 12.10 Правил считать подпунктом 12.12 и изложить в следующей редакции:

«12.12. Площадь информационной поверхности вывески определяется проектом вывески. Площадь информационной поверхности вывесок, устанавливаемых на фасадах зданий в виде кронштейнов, в исключительных случаях, когда вход в здание находится вне прямой видимости с магистрали (магистрали движения по тротуару и улице (в частности, проспекту, бульвару, площади, проезду, переулку, набережной, просеке, тупику, шоссе)), не должна превышать размеров 1,0 кв.м».

2.9. По пункту 1.79 Проекта решения - подпункт 15.5 Правил изложить в следующей редакции:

«15.5. При выгуле домашних животных необходимо соблюдать следующие требования:

- исключить возможность свободного, неконтролируемого передвижения животного при пересечении проезжей части автомобильной дороги, в лифтах и помещениях общего пользования многоквартирных домов, во дворах таких домов, на детских и спортивных площадках, на территориях учреждений образования, здравоохранения, культуры, спортивных учреждений, спортивных и детских площадок, парков, скверов, кладбищ, рекреационных зон, защитных полос водных объектов:

- следует выводить животное только на поводке, длина которого позволяет контролировать поведение животного;

- следует выгуливать животное без намордника и поводка только в специально отведённых для этой цели местах;

- одному сопровождающему выгуливать не более двух животных

- запрещается выгуливать собак весом более 15 кг или собак, представляющих угрозу окружающим, лицам младше 14 лет и лицам, находящимся в состоянии алкогольного опьянения;

- запрещается оставлять животных без присмотра в закрытых транспортных средствах на срок более 1 часа при температуре ниже 0 градусов или выше +25 градусов по Цельсию;

- запрещается выгуливать собак на детских площадках, территориях учреждений здравоохранения, образования, культуры (кроме городских парков, спорта, рекреационных зон).».

2.10. Подпункт 13.8 Правил изложить в следующей редакции:

«13.8. Собственники зданий, сооружений, в том числе некапитальных строений, сооружений, обязаны:

- содержать и производить ремонт архитектурной подсветки объектов, указанных в подпункте 13.1 настоящих Правил, в темное время суток;

- содержать и производить ремонт фасадов объектов, включая работы по снятию отслоившейся отделки (штукатурки, облицовочной плитки) наружной поверхности стен, ремонту водосточных труб, снятию слабо держащихся декоративных элементов, технических устройств, удалению выпадающих кирпичей кладки стен, укреплению козырьков и ограждению крылец;

- производить работы по ремонту объектов, по покраске и переоборудованию фасадов объектов (устройство дополнительных оконных проемов, дополнительного остекления, дополнительных входов, установка козырьков, балконов, лоджий, мансард, ликвидация оконных и дверных проемов посредством их закладки строительными материалами или специальными заполнениями), покраске ограждений и водосточных труб согласно паспорту цветового решения фасадов, согласованному с УГиЗО в порядке, установленном постановлением Администрации Северодвинска. Разработка паспорта производится лицом, которое соответствует требованиям градостроительного законодательства, предъявляемым к лицам, осуществляющим подготовку проектной документации;

- производить ремонт (окраску, восстановление, замену отделочного слоя) фасадов нежилых объектов капитального строительства не реже 1 раза в десять лет;

- производить ремонт некапитальных строений, сооружений не реже 1 раза в три года, а также в случае технической необходимости.».

2.11. Подпункт 14.2 Правил изложить в следующей редакции:

«14.2. Размещение афиш, объявлений и других информационных материалов следует предусматривать на информационных досках жилых домов; на специальных стендах, расположенных в непосредственной близости к строящемуся объекту; в наиболее посещаемых местах (общественные и торговые развлекательные центры, знаковые места и площадки, автобусные остановки); в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов; на площадках

проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы на специальных информационных стендах).»

3. Разборский А.С.

3.1. По пункту 1.34 Проекта решения - подпункт 9.9 Правил дополнить абзацем следующего содержания:

«В случаях ликвидации зеленых насаждений (газонов, деревьев, кустарников) определяется ущерб, причиненный зеленым насаждениям. Возмещение ущерба осуществляется наложением штрафа с платой в местный городской бюджет для обязательного городского озеленения из расчёта:

- ликвидация, либо порча одного кустарника высотой до метра 10 тысяч рублей, свыше метра 20 тысяч рублей;
- ликвидация, либо порча одного дерева высотой до трёх метров штраф 50 тысяч рублей, свыше трёх метров штраф 100 тысяч рублей;
- ликвидация, либо порча газона один квадратный метр штраф 5 тысяч рублей.

Полный цикл озеленения возлагается на администрацию Северодвинска (отдел городского озеленения).»

3.2. Подпункт 9.7 Правил изложить в следующей редакции:

«Ликвидация зеленых насаждений на территории Северодвинска осуществляется по разрешению Администрации Северодвинска лишь в исключительных случаях в связи:

- с ремонтом инженерных сетей;
- с выполнением санитарных рубок и рубок ухода;
- при выявлении сухостойных и аварийных деревьев;
- с ликвидацией чрезвычайных ситуаций и их последствий.»

3.3. Подпункт 9.8 Правил изложить в редакции:

«Ликвидация и обрезка зеленых насаждений (санитарная, омолаживающая, формовочная) производятся на основании акта обследования зеленых насаждений, составленного ОЭиП. Контроль за соблюдением всего цикла мероприятий возложить на ОЭиП.»

4. Депутат Совета депутатов Северодвинска Варфоломеев Р.А.

4.1. Первый дефис подпункта 9.7 изложить в следующей редакции:

«- с проведением работ по инженерно – геологическим, геодезическим изысканиям, динамическим, статическим испытанием грунтов, со строительством, реконструкцией, ремонтом объектов капитального строительства, прокладкой инженерных сетей;»

5. ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2»:

5.1. По пункту 1.11 Проекта решения: после слов «...детей и молодежи» добавить текст: «а также промышленных объектов». Абзац по необходимости озеленения производственных зон исключить.

5.2. По пункту 1.34 Проекта решения: после слов «...за исключением случаев:» пункт дополнить подпунктом:

- нахождения зеленых насаждений в охранной зоне инженерных коммуникаций без соответствующего согласования.

5.3. Пункт 9 Правил дополнить пунктом 9.11. следующего содержания:

«Зеленые насаждения, высаженные в охранной зоне инженерных коммуникаций без соответствующего согласования, подлежат ликвидации за счет

средств владельцев земельных участков в течение 3-х рабочих дней с момента обращения владельца коммуникаций.»

5.4. По пункту 1.37 Проекта решения – подпункт 10.12 Правил оставить в существующей редакции.

5.5. По пункту 1.39 Проекта решения: подпункт 10.14 Правил исключить (нарушение действующего законодательства).

5.6. По пункту 1.40 Проекта решения - подпункт 10.15 Правил исключить (нарушение действующего законодательства).

5.7. По пункту 1.44 Проекта решения – в подпункте 11.1 Правил:

5.7.1. Исключить из перечня работ, которые проводятся при наличии разрешения на проведение земляных работ, следующий абзац:

«- корчевка деревьев, пней, кустарников.»

5.7.2. Максимальный срок производства работ, на который выдается разрешение на осуществление земляных работ: 60 календарных дней.

Срок восстановления благоустройства:

- при дате выдачи разрешения с 01 сентября текущего года до 31 марта следующего года – 01 августа следующего года;

- при дате выдачи разрешения с 01 апреля текущего года до 31 августа текущего года – 01 ноября текущего года (при условии возможности выполнения работ по благоустройству по погодным условиям).

5.8. По пункту 1.48 Проекта решения – 3-й и 4-й абзац подпункта 11.18 Правил изложить в следующей редакции:

«Продление сроков действия разрешения на проведение земляных работ допускается не более чем на 30 дней.

При продлении сроков разрешения на осуществление земляных работ срок восстановления благоустройства автоматически продлевается.»

6. Совет депутатов Северодвинска:

6.1. Подпункт 1.2 Правил дополнить перечислением:

«К территориям Северодвинска относятся: придомовые территории, территории общего пользования, ...». Перечислить все вида территорий и дать их определение.

6.2. 16-е перечисление в подпункте 1.3 Правил изложить в следующей редакции:

«- формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды...», утвержденной постановлением Администрации ...».

6.3. По пункту 1.3 Проекта решения - 6-е перечисление в подпункте 1.5 Правил изложить в следующей редакции:

«- установку элементов благоустройства».

6.4. Подпункт 3.1.2 Правил дополнить стандартом СТО 46505580-002-2020 «Мощение с применением бетонных вибропресованных изделий. Правила проектирования, строительства и эксплуатации.».

6.5. Подпункт 9.4 Правил изложить в следующей редакции:

«Содержание зеленых насаждений на территориях общего пользования обеспечивается Администрацией Северодвинска. Содержание зеленых насаждений на придомовых территориях осуществляется управляющими компаниями, товариществами собственников жилья, либо жилищным кооперативом, в рамках договоров на обслуживание многоквартирных домов».

- 6.6. 3-й абзац подпункта 9.9 Правил изложить в следующей редакции:
«Восстановление газона производится в полном объеме с внесением растительного грунта и семян растительных трав».
- 6.7. 6-й абзац подпункта 9.9 Правил изложить в следующей редакции:
«Все неприжившиеся и утраченные зеленые насаждения подлежат возмещению и восстановлению в полном объеме.».
- 6.8. Подпункт 9.10 Правил дополнить, изложив в следующей редакции:
«...с зелеными насаждениями, газонах и тротуарах запрещается...».
- 6.9. 2-е перечисление подпункта 9.10 Правил изложить в следующей редакции:
«- сбрасывать снег с крыш на участки с зелеными насаждениями без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников, безопасность и сохранность имущества».
- 6.10. По пункту 1.44 Проекта решения – 2-е перечисление подпункта 11.1 Правил изложить в следующей редакции:
«- ремонтом существующих инженерных сетей, тротуаров, дорог, проездов, улиц, площадей;».
- 6.11. По пункту 1.44 Проекта решения – 3-е перечисление подпункта 11.1 Правил изложить в следующей редакции:
«- установкой опор, малых архитектурных форм, дорожных знаков, ограждений и других объектов благоустройства;».
- 6.12 Подпункт 11.4 Правил изложить в следующей редакции:
«...ограждений и других объектов благоустройства осуществляется в соответствии со схемами размещения или проектной документацией...».
- 6.13. По пункту 1.46 Правил – подпункт 11.5 Правил дополнить предложением:
«Согласующими организациями при согласовании проектной документации, схем размещения и ППР запрещается устанавливать требования только выше предусмотренных действующими строительными нормами, правилами и законодательством.».
- 6.14. Подпункт 11.6 Правил дополнить словами:
«...проектной документацией, схемами размещения и ППР».
- 6.15. Подпункт 11.12 Правил изложить в редакции: «После проведения земляных работ должны быть восстановлены: асфальтобетонное и мощеное покрытие проездов, дорог и тротуаров, газонов, включая плодородный слой почвы зеленые насаждения...».
- 6.16. 2-й абзац подпункта 11.12 Правил изложить в следующей редакции:
«Восстановление асфальтобетонного покрытия и мощения на улицах, дорогах, тротуарах, проездах, площадях выполняется в соответствии существующей конструкции дорожного полотна.».
- 6.17. Подпункт 11.13 Правил дополнить словами:
«...на дорогах, проездах, тротуарах, улицах, в кварталах...».
- 6.18. Подпункт 11.17 Правил изложить в редакции: «В случае выполнения земляных работ в зимнее время, когда невозможно осуществить восстановление асфальтобетонного и мощеного покрытия дорог, проездов, улиц и тротуаров, газонов, зеленых насаждений и других объектов благоустройства до сдачи разрешения...».

6.19. По пункту 1.48 Проекта решения – 1-е предложение подпункта 11.18 Правил изложить в следующей редакции:

«Проведение земляных работ без разрешения или по просроченному разрешению является самовольным».

6.20. Подпункт 11.22 Правил изложить в редакции:

«По окончании срока проведения земляных работ, указанного в разрешении, работы по восстановлению благоустройства должны быть предъявлены...».

6.21. 3-е перечисление подпункта 11.22 Правил изложить в редакции:

«- специалистам Комитета ЖКХ, ТиС - в случае проведения земляных работ на придомовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды» и в случаях проведения земляных работ на других территориях Северодвинска».

6.22. 2-й абзац подпункта 11.22 Правил изложить в следующей редакции:

«Разрешение с отметкой субъектов благоустройства о восстановлении благоустройства сдается в УГиЗО с исполнительными схемами, согласованными субъектом благоустройства. Отметка восстановления...».

6.23. Подпункт 11.22 Правил дополнить 3-м абзацем:

«Начальник УГиЗО подписывает решение только при наличии подписи субъекта благоустройства. При этом УГиЗО рекомендуется дополнительно выполнить проверку качества восстановительных работ и допускается отклонить разрешения при выявлении замечаний».

6.24. Подпункт 16.2 Правил изложить в следующей редакции:

«В целях совместного определения целей и задач по развитию общественных территорий и придомовых территорий, и их назначения могут использоваться следующие формы общественного участия...».

6.25. Исключить перечисление типов благоустройства из формы 4) подпункта 16.2 Правил.

6.26. Подпункт 16.3 Правил изложить в редакции: «...установлены Администрацией Северодвинска и регламентированы «Порядком...», утвержденным постановлением Администрации Северодвинска...».

6.27. Подпункт 16.4 Правил дополнить словами: «..благоустройства общественных и придомовых территорий с учетом...».

6.28. В подпункт 17.2 Правил уточнить должностные лица каких подразделений Администрации Северодвинска, в каком порядке и чем регламентированном (постановление, положение, регламент и т.д.) составляют протоколы и т.д.

6.29. Подпункт 11.1 дополнить дефисом:

«- благоустройство дворовых и общественных территорий.».

6.30. Дополнить пункт 11 Правил подпунктом 11.26 следующего содержания:

«Строительные работы и работы по благоустройству дворовых и общественных территорий, выполняемые в рамках муниципальных контрактов, не могут быть приняты без предъявления работ по восстановлению благоустройства и дорожного покрытия в соответствии с пунктом 11.22 и предъявлении разрешения с отметками о восстановлении благоустройства.».

6.31. Предусмотреть наложение административного штрафа в соответствии с действующим законодательством при на решении Правил благоустройства МО

«Северодвинск» в части непредоставления разрешения с отметками восстановления благоустройства в УГиЗО в установленные сроки.

7. Саладина Г.Н.

7.1. В преамбуле Решения:

7.1.2. Расположить указанные правовые акты по убыванию юридической силы, а при равенстве юридической силы правовые акты – в порядке убывания дат их принятия.

7.1.3. Федеральный закон от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» заменить на «Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

7.1.2. Дополнить областным законом: «главой VII.5 областного закона от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления».

7.2. Дополнить правила положениями, регулирующими вопросы проектирования, обустройства и содержания экопарковки.

7.3. По пункту 1.2 Проекта решения – подпункт 1.4 Правил дополнить понятием «автостоянка».

7.4. По пункту 1.2 Проекта решения – подпункт 1.4 Правил дополнить понятием «евроконтейнер – мусорный контейнер, оборудованный крышкой и колесами для транспортировки, адаптированный к подъемно-загрузочным устройствам мусоровозов».

7.5. По пункту 1.2 Проекта решения – подпункт 1.4 Правил дополнить понятием «водные устройства».

7.6. В связи с дублированием нумерации подпункта 1.5 Правил второй подпункт 1.5 Правил перенумеровать в подпункт 1.6. А предлагаемые Проекта решения новые подпункты 1.6 и 1.7 сделать 1.7 и 1.8.

7.7. По пункту 1.3 Проекта решения: проработать подпункты 1.6 и 1.7 Правил на предмет отнесения к объектам благоустройства или элементам благоустройства объекты (пространства) связанные со стоянкой автотранспорта: парковки, гостевые стоянки и гостевые парковки, стоянки автотранспорта, места стоянок для автотранспортных средств, плоскостные открытые стоянки автомобилей.

7.8. По пункту 1.34 Проекта решения - первое предложение пятого абзаца дополнить словами «..., за каждый ликвидированный куст – два погонных метра кустарника.».

7.9. Подпунктами 1.8 и 1.4 Проекта решения в нарушение технико-юридических правил оформления нормативных правовых актов подпункты 2 и 2.2 Правил дополняются преамбулами. Предлагается подпункты 1.8 и 1.4 Проекта решения переформулировать.

7.10. Согласно пункту 1.37 Проекта решения подпункт 10.12 Правил дополняется несколькими дефисами. Однако в подпункте 10.12 Правил нет дефисов. Он состоит из одного законченного предложения.

Предлагаю переформулировать подпункт 1.37 Проекта решения.

7.11. По пункту 1.39 Проекта решения - предлагаю, подпункт 10.14 Правил в целях правильного применения Правил разбить на логические самостоятельные структурные элементы текста с соблюдением единого подхода к нумерации подпунктов.

7.12. Необходимо уточнить пункты 1.51 – 1.56 Проекта решения в части корректировки пунктов 12.2 – 12.14 Правил.

7.13. Подпункты 1.63, 1.64, 1.65 Проекта решения объединить и изложить в следующей редакции:

«1.63. Подпункты 12.11, 12.12, 12.13 Правил считать соответственно подпунктами 12.13, 12.14, 12.15»

8.1. Контрольное управление Администрации Северодвинска.

По пункту 1.19 Проекта решения- первый абзац подпункта 3.1.3 дополнить словами:

«...и участков, занятых или предназначенных для произрастания травянистых растений, находящиеся в сложившейся застройке, ранее подвергавшиеся благоустройству.»

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

1.1. Принято.

1.2. Принято решение о нецелесообразности принятия предложения.

Указанная в пункте 1.20 Проекта решения формулировка пункта 3.2.1.3 полностью соответствует требованиям пункта 6.25 СП 82.13330.2016 «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75». Кроме того, данное предложение будет распространяться, не только на территории общего пользования, но и на земельные участки многоквартирных домов, что, в свою очередь, приведет к удорожанию содержания данных территорий.

1.3., 1.4., 1.5., 1.6. Принято решение об отклонении в рассмотрении данных предложений в рамках текущих общественных обсуждений, так как данные вопросы отсутствуют в Проекте решения.

2.1. Принято со следующей формулировкой: «Запрещается непрозрачное, в том числе тонированное, остекление или завешивание витрины баннерной тканью или другим непрозрачным материалом.»

2.2. Принято со следующей формулировкой: «Возмещение ущерба осуществляется путем проведения компенсационного озеленения субъектами благоустройства из расчета: за каждое ликвидированное дерево – два посаженных дерева или два метра погонных кустарника, за каждый ликвидированный 1 метр погонный кустарника – два погонных метра кустарника. Допускается по согласованию с Администрацией Северодвинска вместо проведения компенсационного озеленения осуществить реконструкцию зеленых насаждений.»

2.3. Принято.

2.4. Принято решение о нецелесообразности принятия предложения. В первом и втором абзацах подпункта 12.1, указанного в пункте 1.50 проекта решения, дано понятие термина под термином «вывеске» и указано ее назначение. Текстовое содержание, не относящееся к характеристикам информации, которую в

силу закона изготовитель имеет право размещать на вывеске, считается рекламным.

2.5., 2.6., 2.7. Принято решение о нецелесообразности принятия предложения. Данное предложение будет рассмотрено при составлении дизайн-кода города.

2.8. Предложение не принято. При введении ограничения размера вывески – не более 1,0 кв.м. у субъектов благоустройства и других лиц могут возникнуть недопонимания, в части отнесения площади к одной стороне, либо двум. Кроме того, площадь конструкции может распределяться в разнообразных фигурах по-разному, что приведет к «визуальному шуму», а также возможно возникновение ситуаций, осложняющих механизированную уборку тротуаров в зимний период.

2.9. Предложение отклонено. Направленные предложения относятся к вопросу содержания домашних животных. Требования к содержанию домашних животных определены Федеральным законом от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.10., 2.11. Принято решение об отклонении в рассмотрении данных предложений в рамках текущих общественных обсуждений, так как данные вопросы отсутствуют в Проекте решения.

3.1. Отклонено. Установление административной ответственности и размера штрафа не относится к полномочиям органа местного самоуправления.

3.2, 3.3. Принято решение об отклонении в рассмотрении данных предложений в рамках текущих общественных обсуждений, так как данные вопросы отсутствуют в Проекте решения.

4.1. Принято решение об отклонении в рассмотрении данного предложения в рамках текущих общественных обсуждений так как данные вопрос отсутствует в Проекте решения.

5.1. Принято со следующей формулировкой:

«При строительстве либо реконструкции объекта капитального строительства (за исключением организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, а также промышленных объектов) не менее 25% площади территории в границах земельного участка подлежит озеленению (газоны, кусты, деревья).

Процент площади территории в границах земельного участка, подлежащей озеленению при строительстве либо реконструкции организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, определяется в соответствие с требованиями СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования», СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».

Процент площади территории в границах земельного участка, подлежащей озеленению при строительстве либо реконструкции промышленных объектов, следует устанавливать в соответствии с требованиями СП 403.1325800.2018 «Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства», СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».

5.2. Предложение отклонено. Правила устанавливают единые требования к осуществлению мероприятий в сфере благоустройства, содержанию территории

муниципального образования «Северодвинск». Ликвидация деревьев без возмещения ущерба возможно только лишь в исключительных случаях: с целью улучшения санитарного состояния насаждений, а также в случаях, независимых от субъектов благоустройства (природного или техногенного характера).

Кроме того, с момента постройки города велось активное его озеленение с учетом действующего на тот момент законодательства, без учета наличия подземных инженерных коммуникация. Ликвидация зеленых насаждений с таких территорий приведет к невозможной утрате зеленого фонда города.

5.3. Принято решение об отклонении в рассмотрении данного предложения в рамках текущих общественных обсуждений, так как данный вопрос отсутствует в Проекте решения.

5.4. Предложение отклонено. Меры, указанные в пункте 1.37 Проекта решения разработан на основании статьи 7.2 Закон Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях».

5.5. Предложение отклонено. Подпункт 10.14 Правил (пункт 1.39 Проекта решения) разработан в соответствии с главой VII.5 закона Архангельской области от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления».

5.6. Предложение отклонено. В соответствии с пунктом 9 статьи 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации: лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории муниципального образования.

5.7.1. Предложение отклонено. При осуществлении земляных работ по корчевке деревьев, пней, кустарников могут быть затронуты интересы ряда лиц, чьи инженерные сети, покрытия тротуаров и дорог, элементы благоустройства и другие объекты находятся в непосредственной близости. После проведения таких работ необходимо предъявить восстановленное благоустройства субъекту благоустройства.

5.7.2. Предложение отклонено. В случае необходимости проведения работ на срок 60 календарных дней предусмотрена возможность получения разрешения на осуществление земляных работ на указанный срок при наличии календарного графика.

Установленная дата окончания периода восстановления благоустройства – 15 июля, обусловлена необходимостью подготовкой городской среды к торжественному и значимому мероприятию – день города Северодвинск (отмечается в последнее воскресенье июля).

Установленная дата окончания периода восстановления благоустройства – 15 октября, обусловлена наступлением неблагоприятного периода для качественного восстановления благоустройства и приемки работ. Как показывает годами сложившаяся практика 15 октября является крайней датой, после которой, как правило, в нашем городе уже лежит снег. Приемка работ в такой ситуации осложнена.

5.8. 1) Предложение отклонено. В случае необходимости продления

разрешения на производство земляных работ допускается повторное обращение за увеличением срока.

2) Принято со следующей формулировкой:

«При продлении сроков разрешения на осуществление земляных работ срок восстановления благоустройства продлевается одновременно по заявлению исполнителя работ на соответствующее количество дней.»

6.1., 6.2., 6.3., 6.4., 6.5., 6.6., 6.7., 6.8., 6.9. Принято решение об отклонении в рассмотрении данных предложений в рамках текущих общественных обсуждений, так как данные вопросы отсутствуют в Проекте решения.

6.10. Предложение отклонено. 2-е перечисление подпункта 11.1 Правил пункта 1.44 Проекта решения содержит требование в отношении улично-дорожной сети, которая включает в себя и тротуары.

6.11. Принято решение о нецелесообразности принятия предложения.

Подпункт 11.1 Правил пункта 1.44 Проекта решения предусматривает перечень, который в полной мере охватывает элементы и объекты благоустройства. Формулировка «и других объектов благоустройства» является не однозначной.

6.12. Принято решение об отклонении в рассмотрении данного предложения в рамках текущих общественных обсуждений, так как данный вопрос отсутствует в Проекте решения.

6.13. Предложение отклонено. Правила благоустройства города не регулируют правовые взаимоотношения исполнителя работ и заинтересованного лица.

6.14., 6.15., 6.16., 6.17., 6.18. Принято решение об отклонении в рассмотрении данных предложений в рамках текущих общественных обсуждений, так как данные вопросы отсутствуют в Проекте решения.

6.19. Предложение отклонено. Данная информация содержится в подпункте 11.18 действующих Правил.

6.20., 6.21., 6.22., 6.23., 6.24., 6.25., 6.26., 6.27., 6.28. Принято решение об отклонении в рассмотрении данных предложений в рамках текущих общественных обсуждений, так как данные вопросы отсутствуют в Проекте решения.

6.29. Предлагаемая редакция подпункта 11.1 (пункт 1.44 Проекта решения) содержит данное перечисление.

6.30. Принято решение о нецелесообразности данного предложения. В рамках муниципальных контрактов приемка работ осуществляется в соответствии с техническим заданием и (или) проектом, которые являются его неотъемлемой частью. Также муниципальные контракты содержат требование по восстановлению любого имущества Заказчика и (или) третьих лиц, поврежденного Подрядчиком в процессе выполнения работ.

6.31. Установление административной ответственности не относится к полномочиям органа местного самоуправления.

7.1. Принято.

7.2. Предложение отклонено. Вопросами проектирования занимается непосредственно проектировщик, вопросами устройства – исполнитель работ, содержания - субъект благоустройства (как и в отношении иных парковок).

7.3. Предложение отклонено. Понятие «автостоянка» исключено из текста Правил благоустройства. Вместо этого в тексте употреблены термины: «плоскостная открытая стоянка автомобилей» (определение термина в СП

113.13330.2016 «Стоянки автомобилей»), «парковка (парковочное место)» (определение термина в Градостроительном кодексе РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ), «стоянка автомобилей» и «гостевая стоянка автомобилей» (определение терминов в СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»).

7.4. Принято.

7.5. Принято.

«Водные устройства - фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы и прочие. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.»

7.6. Принято.

7.7. Принято со следующей формулировкой: 3-е перечисление подпункта 1.6 в пункте 1.4 Проекта решения изложить:

«- плоскостные открытые стоянки автомобилей, в том числе для временного хранения транспорта (гостевая стоянка автомобилей), стоянка автомобилей, парковки;» вместо «площадки автостоянок».

7.8. Принято.

7.9. Принято решение об исключении преамбулы.

7.10. Принято. Абзац дополнен предложением: «Должны быть приняты меры по недопущению:».

7.11. Принято.

7.12. Принято.

7.13. Принято.

8.1. Принято.

Выводы:

1. В связи с тем, что общественные обсуждения по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования «Северодвинск» проведены в полном соответствии с градостроительным законодательством, считать их состоявшимися.

2. Принять рекомендации организатора общественных обсуждений.

3. В связи со значительным количеством вносимых изменений в пункт 12 действующих Правил, указанных в Проекте решения, а также с целью однозначного их понимания, пункт 12 будет изложен в Проекте решения в новой редакции.

Председатель Комитета жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации Северодвинска

С.Н. Спирин

Попова Татьяна Алексеевна
58-21-23