

Администрация Северодвинска

Протокол

заседания Координационного совета по поддержке ведения садоводства на территории муниципального образования «Северодвинск» при Главе Северодвинска

г. Северодвинск,
Администрация Северодвинска,
ул. Плюснина, 7,
зал заседаний, 3 этаж

11 марта 2021 года
18:00

Всего членов Координационного совета – 45

Присутствует – 41

Кворум имеется

Приглашены:

Стирманов Владислав Андреевич, заместитель начальника Отдела надзорной деятельности и профилактической работы г. Северодвинска и Онежского района управления надзорной деятельности и профилактической работы ГУ МЧС России.

Щеголихин Иван Николаевич, начальник 7 пожарно-спасательной части.

Истомин С.В., директор ООО «Архангельская сетевая компания».

Яковлева Е.В., руководитель обособленного подразделения ООО «ЭкоИнтегратор» в г. Северодвинск.

Председательствующий – Скубенко Игорь Васильевич, Глава Северодвинска, председатель Координационного совета

Секретарь – Макурова Татьяна Ивановна, помощник Главы Северодвинска

Повестка дня

1. Обстановка с пожарами в садоводческих некоммерческих товариществах в 2020 году и прошедший период 2021 года.

Требования пожарной безопасности к территории СНТ и объектам, расположенным на территории СНТ, требования пожарной безопасности к отопительным системам.

2. Организация пожаротушения в садоводческих некоммерческих товариществах.

3. О проведении комплексных кадастровых работ применительно к кадастровым кварталам, в границах которых расположены территории садоводства.

4. О передаче линий электропередачи на обслуживание, содержание, текущий и капитальный ремонт сетевым организациям.

5. Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории садоводческих некоммерческих товариществ.

Вступительное слово Скубенко Игоря Васильевича, Главы Северодвинска:

Последнее наше заседание состоялось в марте 2020 года. В связи с введением ограничительных мероприятий, связанных с пандемией, собираться каждые три месяца, как это происходило ранее, не представилось возможным. Но работа не останавливалась и достигнуты определенные результаты.

1. СНТ получили финансовую поддержку из местного бюджета в виде субсидий по важным направлениям хозяйственной деятельности:

1.1. Продолжено проведение конкурса на содержание и ремонт подъездных дорог к территориям товариществ. В 2019 и в 2020 годах выделено по 3 млн рублей. Следует отметить, что количество участников конкурса на получение субсидий увеличилось: в 2019 году было 3 СНТ, в 2020 году – 5.

1.2. Впервые в 2020 году выделены средства на предоставление субсидии на проведение противопожарных мероприятий – 3 млн рублей. Конкурс состоялся и 5 товариществ провели работы по исполнению требований пожарной безопасности.

1.3. Планировалось провести конкурс на предоставление субсидии на электрификацию территорий СНТ. Изначально было выделено 300 тысяч рублей и предполагалось эту сумму увеличить. Но, к сожалению, средства местного бюджета были ограничены в связи с пандемией и конкурс провести не удалось.

2. Администрация Северодвинска приняла участие в областном конкурсе и получила субсидию 1,5 млн рублей на проведение комплексных кадастровых работ на территории СНТ.

3. Продолжены работы по содержанию и ремонту пригородных муниципальных автомобильных дорог, мостов, автобусных остановок в направлении СНТ, в 2020 году затраты составили 62,5 млн рублей, в том числе:

- устранение деформации и повреждений дорожного полотна машиной «Турбо», стоимость работ – 15 млн рублей;

- содержание и ремонт грунтовой автомобильной дороги - подъезд к СНТ «Ягринское» и «Пихталы», стоимость работ – около 1 млн рублей;

- выполнен ремонт «картами» участков Кудемского шоссе, стоимость работ – 7,2 млн рублей;

- выполнены работы по ремонту муниципальной части автодороги Кородское шоссе на 39,3 млн рублей.

В настоящее время этот участок муниципальной дороги отремонтирован полностью.

4. Впервые Администрация Северодвинска участвовала в областном конкурсе на предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на софинансирование мероприятий по ремонту подъездных дорог к территориям СНТ.

В результате конкурса Северодвинску из областного бюджета будет предоставлена субсидия 10 млн рублей на ремонт автомобильной дороги к СНТ «Ягринское». Всего стоимость работ составляет 18,7 млн рублей. В местном бюджете на эти цели запланированы необходимые дополнительные средства. Планируем дорогу отремонтировать в этом году полностью.

5. Следует отметить практический опыт применения в Северодвинске норм Федерального закона № 217-ФЗ.

В Администрацию Северодвинска в сентябре 2019 года поступило коллективное обращение садоводов СНТ «Пеньки» о систематическом нарушении председателем СНТ Устава, о не проведении общих собраний и окончании срока полномочий председателя в августе 2019 года.

Напомню, что в соответствии с федеральным законом органы местного самоуправления наделены полномочиями по требованию проведения внеочередного собрания и, в случае нарушения правлением порядка проведения собрания, обеспечивают проведение такого собрания самостоятельно.

Администрацией Северодвинска обеспечено проведение внеочередного общего собрания в СНТ «Пеньки» и в результате проведенных мероприятий избран новый председатель, обновились составы правления и ревизионной комиссии.

В 2021 году работа по поддержке ведения садоводства на территории Северодвинска будет продолжена, будем вместе решать вопросы, а их немало.

В местном бюджете предусмотрены средства:

- в размере 3 млн рублей на предоставление субсидий СНТ для организации и проведения мероприятий по содержанию и ремонту подъездных дорог к территориям СНТ;

- 3 млн рублей для организации и проведения противопожарных мероприятий на территориях СНТ;

- 300 тысяч рублей на возмещение затрат СНТ по электрификации.

Мы выйдем с предложением к депутатам увеличить эту сумму до 3 млн рублей в апреле 2021 года. Надеемся, что этот конкурс состоится.

Планируется выполнить ремонт автомобильной дороги Кудемское шоссе на участке от деревни Таборы до разворотной площадки СНТ «Пихталы». Общая стоимость работ составит более 26,4 млн рублей.

1. Слушали:

Об обстановке с пожарами в садоводческих некоммерческих товариществах в 2020 году и прошедший период 2021 года.

Требования пожарной безопасности к территории СНТ и объектам, расположенным на территории СНТ, требования пожарной безопасности к отопительным системам.

Докладчик: Стирманов Владислав Андреевич, заместитель начальника Отдела надзорной деятельности и профилактической работы г. Северодвинска и Онежского района управления надзорной деятельности и профилактической работы ГУ МЧС России.

Решили:

1.1. Информацию принять к сведению.

1.2. Рекомендовать председателям СНТ разместить на сайтах СНТ в информационно-коммуникационной сети интернет памятки (приложения к протоколу):

- о соблюдении правил пожарной безопасности при использовании печного оборудования;

- требования пожарной безопасности на территории садоводства и при использовании открытого огня.

2. Слушали:

Организация пожаротушения в садоводческих некоммерческих товариществах.

Докладчик: Щеголихин Иван Николаевич, начальник 7 пожарно-спасательной части.

Решили:

2.1. Информацию принять к сведению.

2.2. Рекомендовать председателям СНТ в целях учета и контроля за содержанием источников наружного противопожарного водоснабжения и оперативного определения их места расположения на территории СНТ в случае чрезвычайных ситуаций направить в 7 пожарно-спасательную часть сведения об источниках наружного противопожарного водоснабжения и план-схему расположения СНТ (приложения к протоколу).

3. Слушали:

О проведении комплексных кадастровых работ применительно к кадастровым кварталам, в границах которых расположены территории садоводства.

Докладчик: Шульман Елена Николаевна, начальник отдела земельных отношений Управления градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска.

Решили:

3.1. Информацию принять к сведению.

3.2. Рекомендовать Администрации Северодвинска проработать вопрос о возможности компенсации стоимости работ, выполненных садовыми некоммерческими товариществами за счет собственных средств до начала проведения комплексных кадастровых работ, из средств федерального бюджета.

3.3. Рекомендовать председателям СНТ направить в Администрацию Северодвинска решения правлений СНТ о присвоении адресов на территории СНТ.

4. Слушали:

О передаче линий электропередачи на обслуживание, содержание, текущий и капитальный ремонт сетевым организациям.

Докладчик: Истомин Сергей Васильевич, директор
ООО «Архангельская сетевая компания».

Решили:

Информацию принять к сведению.

5. Слушали:

Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории садоводческих некоммерческих товариществ.

Докладчик: Яковлева Екатерина Владимировна, руководитель обособленного подразделения ООО «ЭкоИнтегратор» в г. Северодвинск.

Решили:

1. Информацию принять к сведению.
2. Рекомендовать председателям СНТ направить в Администрацию Северодвинска вопросы и предложения по теме: обращение с твердыми коммунальными отходами на территории садоводческих некоммерческих товариществ, для формирования запроса в Правительство архангельской области.

Срок: 19.03.2021.

Разное:

1. Рекомендовать Администрации Северодвинска обратиться в Правительство Архангельской области о разъяснениях возможности привлечения к административной ответственности за нарушения, предусмотренные пунктом 2.4 закона Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях», на территории СНТ (пункт 2.4: нарушение общественного порядка, выразившееся в нарушении тишины и покоя граждан).

2. Обратиться в ОМВД России по г. Северодвинску с предложением о согласовании заявлений граждан о регистрации в СНТ с председателем СНТ.

3. Обратиться в ГАО АО МФЦ с предложением о получении справки в СНТ об отсутствии задолженности по взносам и при представлении документов в МФЦ для регистрации перехода права собственности на объект недвижимости, находящийся на территории СНТ, представлять указанную справку.

Председатель

И.В. Скубенко

Секретарь

Т.И. Макурова

Использование печного оборудования

В связи с увеличением числа пожаров по причине нарушения правил устройства и эксплуатации отопительных печей напоминаем основные меры пожарной безопасности при пользовании печного оборудования.

1. Перед началом отопительного сезона граждане **ОРГАНИЗУЮТ** проведение проверок и ремонт печей. Ремонт, очистку и профилактический осмотр печей должен производить квалифицированный печник.

ЗАПРЕЩАЕТСЯ эксплуатировать печи и другие отопительные приборы без противопожарных разделок (отступок) от конструкций из горючих материалов, предтопочных листов, изготовленных из негорючего материала размером не менее 50х70 см (на деревянном или другом полу из горючих материалов), а также при наличии прогаров и повреждений в разделках, наружных поверхностях печи, дымовых трубах, дымовых каналах и предтопочных листах.

2. Перед началом отопительного сезона, а также в течение отопительного сезона граждане **ОБЕСПЕЧИВАЮТ** очистку дымоходов и печей от сажи не реже 1 раза в 3 месяца.

3. Дымовая труба печи при проходе через чердачные или междуэтажные перекрытия должна иметь утолщение кирпичной кладки (противопожарную разделку). Утолщение кирпичной кладки должно быть во всех случаях и у стенок печи, если печь примыкает (или находится близко) к деревянным элементам здания.

4. Печь не должна примыкать к деревянным стенам или перегородкам. Между ними оставляют воздушный промежуток (противопожарную отступку) на всю высоту.

5. У печи должны быть исправная дверца, заслонки соответствующих размеров и предтопочный металлический лист, прибитый к деревянному полу, размером 50х70 см без дефектов и прогаров.

6. Прекращать топить печи в зданиях и сооружениях необходимо не менее чем за 2 часа до окончания работы. Вечером топить печи необходимо прекращать за 2 часа до сна.

При эксплуатации печного отопления **ЗАПРЕЩАЕТСЯ**:

1. Оставлять без присмотра топящиеся печи и поручать надзор за ними детям.

2. Располагать топливо, другие горючие вещества и материалы на предтопочном листе.

3. Применять для розжига печей бензин, керосин, дизельное топливо и другие легковоспламеняющиеся и горючие жидкости.

4. Топить углем, коксом и газом печи, не предназначенные для этих видов топлива.

5. Перекаливать печи.

В зимнее время, чтобы не случился пожар от перекала отдельных частей, печи рекомендуется топить 2–3 раза в день, продолжительностью не более 1,5 часа.

6. Располагать ближе 0,5 м от топящейся печи мебель, занавески и другие горючие предметы.

7. Использовать для дымоходов керамические, асбестоцементные и металлические трубы.

8. Хранить щепу, опилки, стружки под печкой, также нельзя подсушивать дрова на печи, вешать над ней для просушки белье.

9. Выбрасывать горячие угли, шлак или золу вблизи строений, на сухую траву. Для этого должны быть специально отведенные места, где все выгребаемое из топок заливается водой.

Требования пожарной безопасности на территории садоводства

1. Правообладатели земельных участков **ОБЯЗАНЫ** производить своевременную уборку мусора, сухой растительности и покос травы. Границы уборки определяются границами земельного участка на основании кадастрового или межевого плана.

2. На территориях садоводства или огородничества, на землях сельскохозяйственного назначения **ЗАПРЕЩАЕТСЯ** устраивать свалки отходов.

3. Граждане Российской Федерации, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, **ОБЕСПЕЧИВАЮТ** ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра или иным противопожарным барьером.

Использование открытого огня

1. Место использования открытого огня – котлован (яма, ров) не менее чем 0,3 метра глубиной и не более 1 метра в диаметре или площадка с металлической емкостью (например, бочка, бак, мангал) объемом не более 1 куб. метра.

2. Расстояние до ближайшего объекта – 50 метров; до хвойного леса – 100 метров; до лиственного леса – 30 метров.

3. Территория вокруг должна быть очищена в радиусе 10 метров; минерализованная полоса вокруг – не менее 0,4 метров.

4. При использовании металлической емкости расстояния допускается уменьшать в 2 раза; минерализованная полоса не требуется.

5. Лицо, использующее открытый огонь, должно быть обеспечено первичными средствами пожаротушения, а также мобильным средством связи для вызова подразделения пожарной охраны.

**Требования пожарной безопасности
на территории садоводческих некоммерческих товариществ
(оповещение, источники наружного противопожарного
водоснабжения)**

1. На территории садоводства обеспечивается наличие звуковой сигнализации для оповещения людей при пожаре, телефонной связи, а также запасов воды для целей пожаротушения.

2. Председатель СНТ обеспечивает исправность, своевременное обслуживание и ремонт источников наружного противопожарного водоснабжения и организует проведение проверок их работоспособности с составлением соответствующих актов.

3. Председатель СНТ обеспечивает исправное состояние пожарных гидрантов и резервуаров, являющихся источником противопожарного водоснабжения, их утепление и очистку от снега и льда в зимнее время, а также доступность подъезда пожарной техники и забора воды в любое время года.

4. Направление движения к пожарным гидрантам и резервуарам, являющимся источником противопожарного водоснабжения, должно обозначаться указателями с четко нанесенными цифрами расстояния до их месторасположения.

5. Основные нормативные документы, содержащие требования по обустройству и содержанию источников наружного противопожарного водоснабжения:

5.1. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479.

5.2. Свод правил СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утвержден приказом МЧС Российской Федерации от 30.03.2020 № 225.

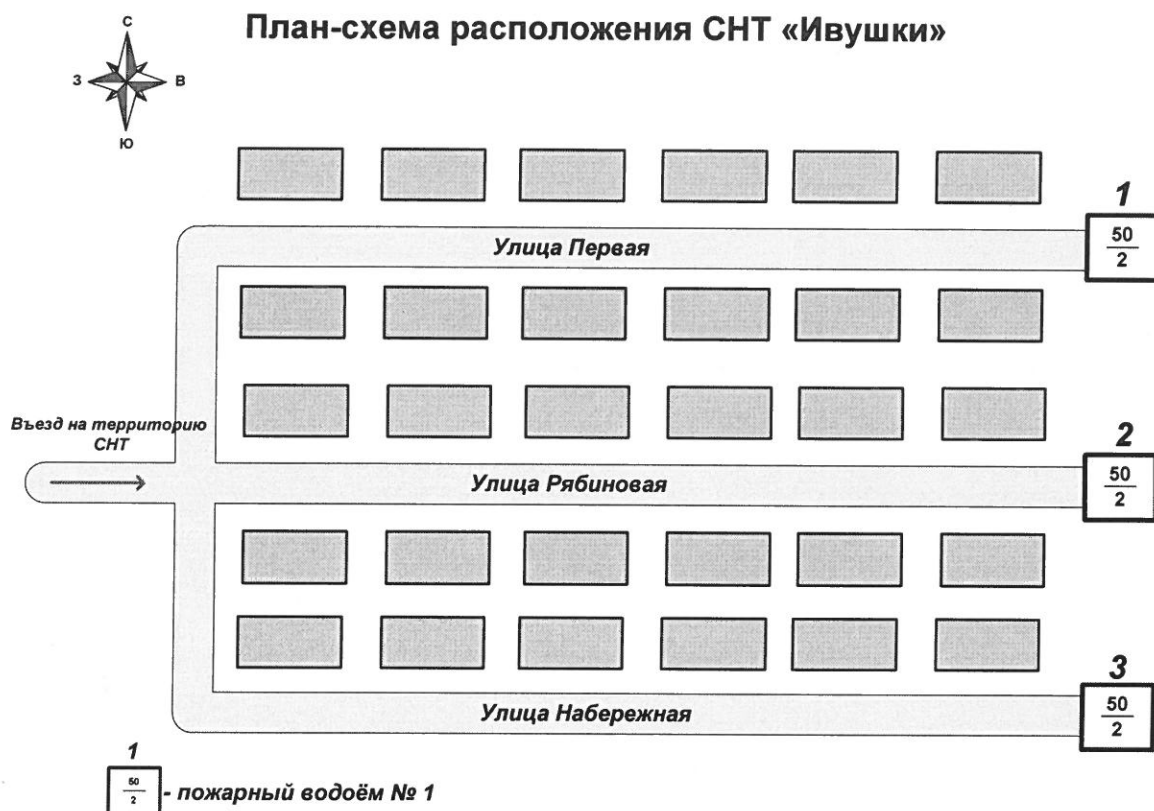
6. Председатель СНТ обязан направить в пожарно-спасательную часть сведения об источниках наружного противопожарного водоснабжения и план схему расположения СНТ:

6.1. Сведения об источниках наружного противопожарного водоснабжения по форме:

Пожарные водоемы

№ п/п	Номер ПВ	Объем водоема куб. м	Место расположения ПВ с привязкой к ближайшему зданию (сооружению)	Работоспособность ПВ	Принадлежность ПВ	Ответственный за исправное состояние (Ф.И.О., телефон)
1	2	3	4	5	6	7

6.2. План-схему расположения источников наружного противопожарного водоснабжения на местности (образец)



7. Контактное лицо: Щеголихин Иван Николаевич, начальник 7 пожарно-спасательной части, моб. 8 911 656 29 79, адрес электронной почты: 7psch@bk.ru (в теме указать для Щеголихина И.Н.).

Внимание садовых некоммерческих товариществ

Архангельская межрайонная природоохранная прокуратура разъясняет положения законодательства в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами

Согласно п. 3 ст. 4, п. 1 ст. 7 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 217-ФЗ) садоводческое или огородническое некоммерческое товарищество создается с целью обеспечения благоприятных условий для ведения гражданами садоводства и огородничества (тепловой и электрической энергией, водой, в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами).

Нормами статей 4, 22 Федерального закона от 30.03.1999 N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», п. 4 ст. 24.7 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» определено, что отходы производства и потребления подлежат сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению, условия и способы которых должны быть безопасными для здоровья населения и среды обитания, и в этих целях собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления.

К полномочиям правления товарищества относится принятие решений о заключении договоров с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, которым на территории Архангельской области является ООО «Экоинтегратор» (п. 6 ч. 7 ст. 18 Федерального закона № 217-ФЗ).

Таким образом, садоводским некоммерческим товариществам необходимо заключить договор с ООО «Экоинтегратор».

Неисполнение указанной обязанности влечет административную ответственность в соответствии с ч. 1, 2 ст. 8.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (несоблюдение требований в области охраны окружающей среды при обращении с отходами производства и потребления). Данной статьей в качестве наказания для юридических лиц предусмотрен штраф до 250 тысяч рублей, а за повторное нарушение в течение года – до 400 тысяч рублей.

**Обособленное подразделение регионального оператора
ООО «ЭкоИнтегратор» в г. Северодвинск**

г. Северодвинск, ул. Железнодорожная, д. 40, офис 4

e-mail: dogovor.severodvinsk@eco-tko.ru

телефон: 8-991-469-55-10

8(8184)54-80-31

**Начальник обособленного подразделения регионального
оператора ООО «ЭкоИнтегратор» в г. Северодвинск**

Яковлева Екатерина Владимировна

e-mail: yakovleva_ev@eco-tko.ru

телефон: 8-991-469-55-10

8 (8184)54-80-20

Горячая линия (Архангельск)

телефон: 8(8182) 63-70-05

e-mail: dogovor@eco-tko.ru

**Телефон ВАЦАП для отправки сообщений и фотографий
о нарушении складирования твердых бытовых отходов
9-965-734-70-04**