**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале общественных обсуждений по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск»**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты) | Проект генерального плана городского округа Архангельской области «Северодвинск»;  Проект правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск». |
| 2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях | Проект генерального плана городского округа Архангельской области «Северодвинск» представлен в составе текстовых и графических материалов:  1) положение о территориальном планировании (текстовая часть);  2) карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, М 1:50 000;  3) карта границ населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, М 1:50 000;  4) карты функциональных зон поселения,  М 1:50 000.  Материалы по обоснованию генерального плана  в текстовой форме.  Материалы по обоснованию в виде карт:  1) опорный план (схема современного состояния и использования территории), М 1:50 000;  2) карта существующих и планируемых границ земель различных категорий, М 1:50 000;  3) карта ограничений. Планировочная организация территории, М 1: 50 000;  4) карта транспортной инфраструктуры,  М 1:50 000;  5.1) карта инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства территорий (электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, связь), М 1:50 000;  5.2) карта инженерной инфраструктуры и инженерного благоустройства территорий (водоснабжение, водоотведение), М 1:50 000;  6) карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:50 000.  Проект правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск» представлен в составе текстовых и графических материалов:  1) порядок применения и внесения изменений;  2) градостроительные регламенты;  3) карта градостроительного зонирования,  М 1:50 000. |
| 3. Организатор общественных обсуждений | Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области |
| 4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, иное) | Территория городского округа Архангельской области «Северодвинск» (все населенные пункты городского поселения) |
| 5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений) | Граждане, постоянно проживающие на территории городского округа Архангельской области «Северодвинск», правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. |
| 6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок общественных обсуждений, в том числе дата их начала и окончания, форма проведения общественных слушаний - с использованием государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области», в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях, иное) | Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном постановлением Правительства Архангельской области от 26.12.2018 № 615-пп,  в соответствии со статьями 5.1 и 28 ГрК РФ.  Срок проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа Архангельской области «Северодвинск» –  **45 календарных дней.**  Дата начала проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа Архангельской области «Северодвинск» –  **16 ноября 2020 г.**  Дата окончанияпроведения общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа Архангельской области «Северодвинск» – **30 декабря 2020 г.**  Срок проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск» – **50 календарных дней.**  Дата начала проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск» – **23 ноября 2020 г.**  Дата окончанияпроведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск» – **11 января 2020 г.**  Форма проведения общественных обсуждений  – с использованием государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области». |
| 7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях (место/ места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции/экспозиций) | Местом проведения экспозиции определить здание, расположенное по адресу: Архангельская область,  г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 100.  С целью соблюдения мер по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции, принятых Указом Губернатора Архангельской области от 17 мая 2020 г. № 28-у к месту проведения экспозиции допускается по одному гражданину по предварительной записи по телефонам (8184)54-18-42, (8184)58-02-04 или по электронной почте  oaig@adm.severodvinsk.ru, а экспозиция проекта проводится также посредством ее размещения на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Северодвинск»: http://www.severodvinsk.info/.  Дата открытия экспозиции – **23 ноября 2020 г.  в 11:00**.  Срок проведения – **30 календарных дней  (23 ноября 2020 г. – 22 декабря 2020 г.).**  День проведения консультаций представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчика проектов: **23 ноября 2020 г. с 11:00 до 15:00**.  Весь период размещения проекта осуществляются консультации представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчика проекта, которые проводятся по телефонy:  (8182)21-02-11 или по электронной почте:  tp-rccs29@mail.ru в период **23 ноября 2020 г. –  22 декабря 2020 г.** по рабочим дням с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00. |
| 8. Информация о порядке, сроке и формах внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях (посредством государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области», в письменной или устной форме, иное) | 1. В период размещения проектов генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск», указанный в оповещении о начале общественных обсуждений, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с требованиями пункта 8 постановления Правительства Архангельской области от 26.12.2018 № 615-пп, имеют право посредством информационной системы вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.  2. Предложения и замечания по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск» могут быть внесены  **с** **23 ноября 2020 г. по 22 декабря 2020 г.**  3. Предложения и замечания по проектам генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск» принимаются:  - в письменной форме в министерстве строительства и архитектуры Архангельской области почтовым отправлением по адресу: 163004, город Архангельск, проспект Троицкий, дом 49, кабинет 445 либо отправлением по электронной почте по адресу: [minstroy@dvinaland.ru](mailto:minstroy@dvinaland.ru);  - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Плюснина, д. 7. |
| 9. Информация об официальном сайте Правительства Архангельской области, официальном сайте муниципального образования или государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области», на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных слушаниях, и информационные материалы к нему (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», период размещения) | Проекты генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск», подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним размещаются на официальном сайте Правительства Архангельской области (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») – https://dvinaland.ru.  Период размещения проектов генерального плана и правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Северодвинск» –  **с** **23 ноября 2020 г. по 22 декабря 2020 г.** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Дата размещения оповещения | «16» | ноября | 2020 г. |
|  |  | | |
| Заместитель председателя комиссии | С.Ю. Строганова | | |
|  | (инициалы и фамилия) | | |