



# Актуальные изменения для субъектов предпринимательской деятельности (по состоянию на 16.09.2020)

**ГОРЕЛОВА ОЛЬГА ВЛАДИМИРОВНА**

уполномоченный при Губернаторе Архангельской области  
по защите прав предпринимателей

**+7-921-672-72-34**

**[gorelovaov@dvinaland.ru](mailto:gorelovaov@dvinaland.ru)**

# Жизнь до и после COVID-2019

- До пандемии:
  - подготовка к отмене ЕНВД в 2021 году
  - обязательная маркировка товаров
  - переоценка кадастровой стоимости объектов капитального строительства в 2021 году
  - осуществление государственного контроля (надзора) в рамках нового законодательства РФ
- С конца марта на 4+ месяца приостановка следующих видов деятельности – общественное питание, деятельность в сфере туризма, работа средств размещения, торговля непродовольственными группами, сфера услуг, дополнительное образование

# Запросы и боли предпринимателей

- 1200+ обращений от предприятий разных категорий бизнеса и сфер деятельности
- Системные темы обращений:
  - почему нам нельзя вести деятельность?
  - почему мой ОКВЭД не в перечне наиболее пострадавших видов деятельности?
  - как платить заработную плату и погашать взятые кредиты?
  - мой объект отключают от энергоснабжения
  - как получить субсидию и льготные кредиты?
  - какие есть меры социальной поддержки для тех, кто вынужденно прекратил предпринимательскую деятельность из-за пандемии?
  - не хватает средств, чтобы заплатить налоги

# Региональные налоговые изменения в связи с пандемией

## УСН

- ↓ до 4% для всех по базе «доходы» на 2020-2021 год

Цена вопроса для бюджета: ≈ 1 млрд. рублей

- ↓ до 8% по базе «доходы минус расходы» на 2020 год

- не менее 5 сотрудников, среднесписочная численность наемных работников за налоговый период, в котором применена ставка, составляет не менее 90 % или снижена не более чем на 1 наемного работника по отношению к численности наемных работников на конец налогового периода.

Цена вопроса для бюджета: ≈ 0,3 млрд. рублей

## ПСН

- ↓ до 1 рубля на 2020 год

Цена вопроса для бюджета: ≈ 41 млн. рублей

# Региональные налоговые изменения в связи с пандемией

**НИ**орг

- ↓ на 2020 год:

- ОСНО - **1,2%**;

- спецрежимы с суммарной площадью имущества  $\leq 900$  кв. м. - **0,3%**;

- спецрежимы с суммарной площадью имущества  $> 900$  кв. м. - **1%**;

- потребкооперация на спецрежимах по объектам, расположенным в сельских населенных пунктах - **0,2%**;

- спецрежимы по объектам оказания комплексных бытовых услуг - **0,2%**.

- среднесписочная численность наемных работников за налоговый период, в котором применены налоговые ставки, составляет не менее 90 % или снижена не более чем на 1 наемного работника по отношению к среднесписочной численности наемных работников, представленной в налоговый орган за весь предшествующий налоговый период.

**Цена вопроса для бюджета:  $\approx$  1,7 млрд. рублей**

# Иные налоговые изменения

## ПСН

- ↑ площадь торгового зала до 150 кв.м.
- ↑ площадь зала обслуживания в общепите до 150 кв.м.
- вычет страховых взносов из суммы налога

## НПД

- оборот в год не более 2,4 млн. рублей, без сотрудников
- регистрация самозанятого и ведение расчетов, в том числе по налогам, в мобильном приложении «Мой налог»
- без деклараций, без онлайн-касс
- налоги 4% с дохода от физлиц; 6% с дохода от ИП и юрлиц
- возможность совмещать с ИП
- налог уплачивается автоматически, 25-ого числа каждого месяца
- нет обязанности платить страховые взносы, но есть возможность
- возможное обнуление налога для дохода ниже прожиточного минимума

## ЕНВД



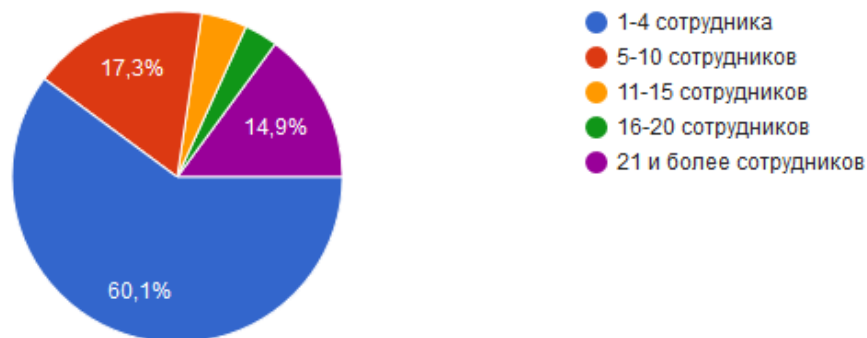
Отмена режима ЕНВД с 2021 года

# Промежуточные результаты опроса

- 330+ ИП и юрлиц из разных сфер деятельности, применяющих ЕНВД

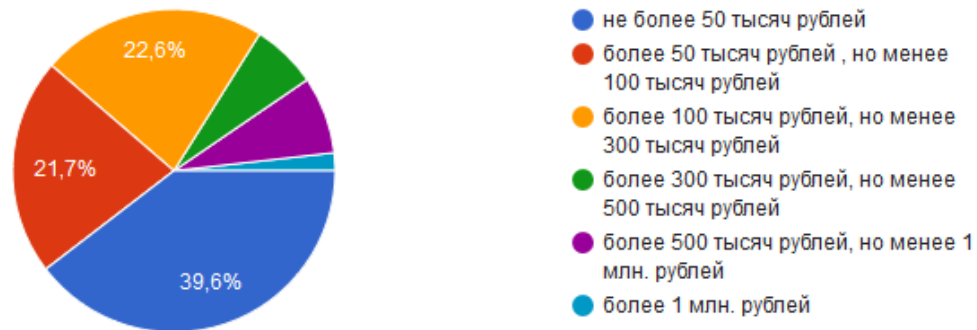
5. Какова у вас численность сотрудников (для ИП - учитывается также сам ИП)?

336 ответов



6. Какой ЕНВД вы уплачиваете в год?

336 ответов

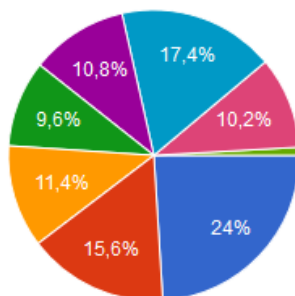


# Промежуточные результаты опроса

- 330+ ИП и юрлиц из разных сфер деятельности, применяющих ЕНВД

7. Ваша фактическая выручка за 2019 год по виду деятельности, по которому Вы применяете ЕНВД?

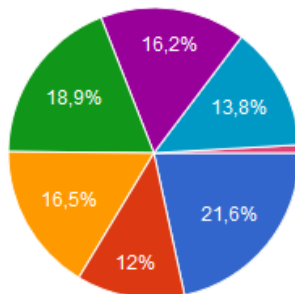
333 ответа



- не более 500 тысяч рублей
- более 500 тысяч рублей, но менее 1 млн. рублей
- более 1 млн. рублей, но менее 2,4 млн. рублей
- более 2,4 млн. рублей, но менее 5...
- более 5 млн. рублей, но менее 10...
- более 10 млн. рублей, но менее 50...
- более 50 млн. рублей
- более 10 млн. рублей

8. Ваша фактическая выручка за 8 месяцев 2020 года по виду деятельности, по которому Вы применяете ЕНВД?

333 ответа



- не более 300 тысяч рублей
- более 300 тысяч рублей, но менее 500 тысяч рублей
- более 500 тысяч рублей, но менее 1 млн. рублей
- более 1 млн. рублей, но менее 5 млн. рублей
- более 5 млн. рублей, но менее 20...
- более 20 млн. рублей
- более 5 млн. рублей

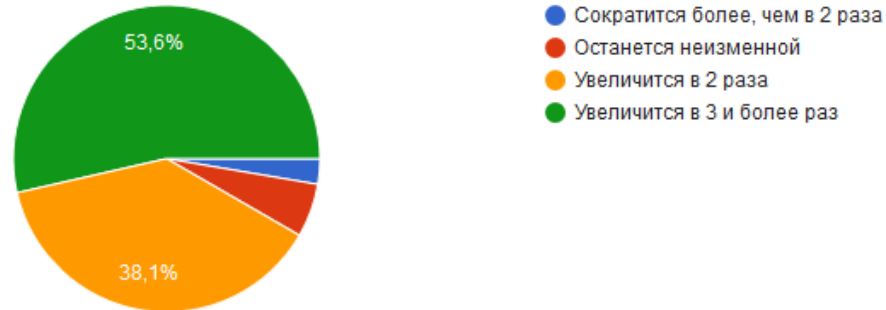


# Промежуточные результаты опроса

- 330+ ИП и юрлиц из разных сфер деятельности, применяющих ЕНВД

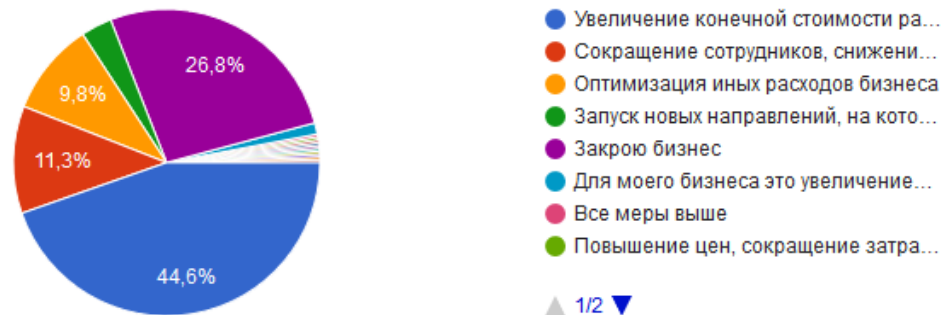
11. Как изменится сумма уплачиваемых налогов после отмены ЕНВД?

336 ответов



12. В случае увеличения налоговой нагрузки каким способом будете компенсировать потери?

336 ответов



▲ 1/2 ▼

# Промежуточные результаты опроса

- 330+ ИП и юрлиц из разных сфер деятельности, применяющих ЕНВД

10. Ваши действия после отмены ЕНВД с 1 января 2021 года?

336 ответов



- Инициатива «бесшовного» перехода с ЕНВД на иные режимы налогообложения - снижение налоговой ставки по УСН по базе «доходы» и «доходы минус расходы» + корректировка конструкции ПСН и размеров потенциальных годовых доходов

# Планируемые изменения: федеральный уровень

- Изменение федеральной рамки установления ставки  $НИ_{орг}$
- Установление предельного размера налоговой ставки для отдельных категорий налогоплательщиков:
  - специальные режимы
  - потребкооперация
  - сельская местность
  - социальные виды деятельности
- Синхронизация изменений условий и размеров исчисления  $НИ_{орг}$  и  $НИ_{физлиц}$

- 2019 год, Архангельская область:
  - снижены ставки  $НИ_{физлиц}$  в 60+ муниципалитетах, в среднем до 0,5% с поэтапным увеличением до 1-1,5%
  - $НИ_{орг}$  – для объектов с  $S \leq 900$  кв.м. - 1 %, с  $S > 900$  кв.м. – 2 %

# Планируемые изменения: региональный уровень

- Сохранение ставок по  $\text{Ни}_{\text{орг}}$  на уровне 2020 года
- Корректировка ставок УСН на 2021-2022 годы
- Установление налоговых льгот для резидентов Арктической зоны РФ, зарегистрированных на территории Архангельской области и осуществляющих деятельность в граница Арктической зоны РФ

# Оспаривание кадастровой стоимости (КС)



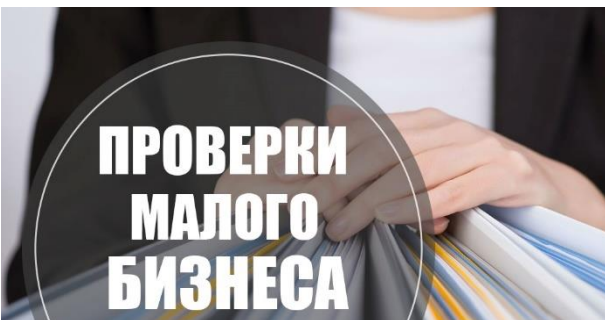
- **Законные способы повлиять на изменение КС:**
  - обратиться в ГБУ АО «Архоблкадастр» за предоставлением разъяснений, связанных с определением КС, либо с обращением исправить ошибки
  - оспорить результаты определения КС в комиссии, созданной министерством имущественных отношений Архангельской области, или в суде в соответствии со ст. 22 Федерального закона № 237-ФЗ.
- **2020 год - определение КС земельных участков следующих категорий земель:**
  - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
  - земли лесного фонда;
  - земли водного фонда;
  - земли особо охраняемых территорий и объектов.
- **Сайт «Архоблкадастра»:** <http://29bti.ru/> (вкладка «Промежуточные отчётные документы» подраздела «Отчёты» раздела «Кадастровая оценка»).

# Оспаривание кадастровой стоимости на комиссии



- ошибки и недоработки привлеченных специалистов в сфере оценки, при этом предприниматели - заказчики отчетов доверяются этим специалистам и только на комиссии узнают о качестве выполненной работы оценщиком
- факты умышленного предоставления недостоверной информации - то ли оценщиком, то ли заказчиком
- есть «особые места» в методике кадастровой оценки объектов недвижимого имущества, которые специалисты могут читать «по-своему» из лучших побуждений
- **переоценка кадастровой стоимости объектов капитального строительства в 2021 году**

# Проверки бизнеса



- **До 31 декабря 2020 года действует мораторий на плановые проверки ИП и юрлиц:**
  - в отношении субъектов МСП с численностью работников не более 200 человек
  - внеплановые проверки могут проводиться только, если они согласованы с органами прокуратуры и по фактам причинения вреда жизни, здоровью граждан или угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, а также для проверки исполнения выданных ранее предписаний
  - вне моратория – налоговые и прокурорские проверки, а также мероприятия по COVID-2019
- **До 31 декабря 2021 года продление моратория на плановые проверки микро- и малого бизнеса** (прибыль - до 800 млн в год, штат - не более 100 человек)

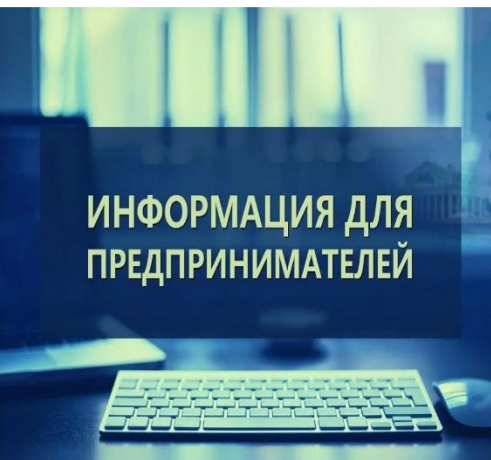
# Резиденты Арктической зоны РФ



- **Кто может быть резидентом? ИП или юрлица:**
  - зарегистрированные и осуществляющие деятельность в границах Арктической зоны
  - реализующие новый инвестиционный проект или запускающие новый вид экономической деятельности
- **Общий объем капитальных вложений - от 1 млн. рублей.** Без ограничений по ОКВЭДам. Заявительный порядок - бизнес-план по утвержденной форме и документы, подтверждающие регистрацию в Арктической зоне РФ, отсутствие задолженности по налогам и сборам, банкротных процедур.
- **Ключевые налоговые льготы:**
  - обнуление федеральной составляющей налога на прибыль
  - возмещение 75% расходов по уплате страховых взносов для вновь созданных рабочих мест
- **Неналоговые преференции:**
  - контроль за административной нагрузкой на резидентов, обязательное согласование проверок контролирующих органов с Минвостокразвития России, ограничение срока внеплановой проверки до 5 дней, представление интересов инвесторов в судах при спорах с контролирующими органами



# Иные изменения для предпринимателей



- **Сохранение в 2021 году страховых взносов для ИП на уровне 2020 года**
  - 40,9 тыс. вместо 45,2 тыс. руб.
- **Снижение стоимости госпошлины за лицензию на алкоголь с 65 до 12 тыс. рублей**
  - Предоставление и продление срока действия лицензии будет стоить 1000 рублей за месяц (12 000 рублей в год). При этом оплата срока лицензии будет возможна ежемесячно.
- **Новый КоАП с 2021 года**
  - Организациям, относящимся к малым предприятиям, за совершение административных правонарушений предполагается назначать административный штраф в том же размере, что и ИП.

# Иные изменения для предпринимателей



- С 1 сентября поменялась **процедура исключения ИП** из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей по решению налогового органа.
- ИП признается фактически прекратившим деятельность и может быть исключен из ЕГРИП по решению налогового органа при одновременном соблюдении следующих условий:
  - истекло 15 месяцев с даты окончания действия патента или ИП в течение последних 15 месяцев не представлял документы отчетности, сведения о расчетах
  - ИП имеет недоимку и задолженность по налогам и сборам
- **Особый момент:** если ИП исключили из ЕГРИП, вы не сможете зарегистрироваться в качестве предпринимателя в течение 3 лет со дня исключения предпринимателя из реестра.

# Иные изменения для предпринимателей



- Вводится новый вид проверок - **оперативные**.
- Вводится еще одно ведомство, которое будет осуществлять совместные проверки - **ФСБ**.
- **ККТ и оперативный онлайн-контроль на услуги**. Все, что реализуется в сети "Интернет", должно сопровождаться предоставлением чека потребителю.
- **Вводится административная ответственность:**
  - без фиксации или при фиксации мнимого расчета - штраф на ИП не менее 10 тыс. рублей, на юрлицо - не менее 30 тыс. рублей.
  - при фиксации с нарушением - предупреждение или штраф на ИП 3 тыс. рублей, на юрлицо - 10 тыс. рублей.
  - непредоставление фискальных данных в налоговые органы - штраф на ИП 100 тыс. рублей, на юрлицо - 200 тыс. рублей.

# Важные советы



## ВАЖНЫЕ СОВЕТЫ

- **Основной ОКВЭД**
  - Проверьте ваши ОКВЭД. Основной ОКВЭД - это тот, по которому проходит бОльшая часть вашей выручки!
- **Отмена ЕНВД**
  - Если вы сейчас на ЕНВД, просчитайте переход на иные налоговые режимы под свой бизнес (УСН, патент, налог на профессиональный доход (НПД))
  - **ВАЖНО:** до 31 декабря 2020 года перейти на иной режим
  - Сниматься с учета ЕНВД в связи с его отменой по всей стране не надо!
- **Маркировка**
  - Если вы реализуете товар, подпадающий под маркировку, то вводим маркировку и переходим с ЕНВД или патента на другие налоговые режимы.

# Чем я могу быть вам полезна?



- Помогаю организациям и ИП разрешать споры с органами власти, отстаивать права в ходе проверок и судов, возвращать долги по государственным и муниципальным контрактам, минимизируя ресурсы и добиваясь решения в пользу предпринимателей.
- Чем я могу быть вам полезна?
  - Выступаю третьим лицом в судах на стороне предпринимателя - *для вас моя насмотренность в процессах и дополнительные доводы для защиты*
  - Участвую в любых проверках по заявлению предпринимателя - *для вас это гарантия правильности проведения проверочных процедур и неискажения фактов при проверке*
  - Организую досудебные переговоры для разрешения споров - *для вас это возможность быстрее и без судебных затрат разрешить ситуацию конструктивно в правовом поле*
  - Иницирую изменения законодательства в интересах предпринимателей - *для вас и для большего круга предпринимателей изменение условий ведения бизнеса в регионе*

- Мы открыты 24/7, по всем каналам:

☎ 650975

☎ 89216727234

✉ [ombiz@dvinaland.ru](mailto:ombiz@dvinaland.ru)

Наш сайт: [бизнес-защитник.рф](http://бизнес-защитник.рф)

Канал в Telegram: "Бизнес-защитник Горелова Ольга" - <https://t.me/businessombudsman29>