



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
«СЕВЕРНОЕ МАШИНОСТРОИТЕЛЬНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ»

АО «ПО «Севмаш», Архангельское шоссе, д. 58, г. Северодвинск, Архангельская обл., 164500; телефон: +7 (818-4) 50-47-17, факс: +7 (818-4) 58-02-19, телекс: 276183 GROMRU, эл. почта: smr@sevmash.ru, для телеграмм: «Гранит», ОКПО 07542856, ОГРН 1082902001401, ИНН/КПП 2902059091/997450001

28 АПР 2021

№ 19.82/1366
на № 04-01-08/4057 от 20.04.2021

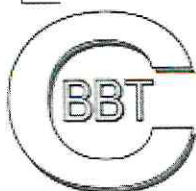
Начальнику Управления
градостроительства и земельных
отношений Администрации
МО «СЕВЕРОДВИНСК»
М.А. Туфанову

164501 г. Северодвинск
ул. Плюснина, д. 7
тел./факс (8184)58-00-29

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Объект	«Объект капитального строительства»
Кадастровый номер земельного участка	29:28:107 158:123
Площадь земельного участка	2 276 кв.м.
Адрес	относительно ориентира - здания, расположенного за пределами границ земельного участка по адресу: г. Северодвинск, проезд Заозерный, дом 11А, примерно в 100м по направлению на юго-запад от ориентира
Водопотребление	30,0 м³/ сут.
Водоотведение	30,0 м³/ сут.
Ориентировочный срок ввода в эксплуатацию	2023 год.

1. Разработать и согласовать с цехом №19 АО «ПО «Севмаш» проект (раздел НВК) на присоединение к централизованным системам водоснабжения и



Сертифицировано
Русским Регистром

ф. 81.02.186

канализации. Отступления от ТУ, необходимость которых выявлена в процессе проектирования, подлежит дополнительному согласованию с цехом № 19. Один экземпляр утвержденного проекта представить в цех № 19 для осуществления технического надзора.

2. По водоснабжению:

2.1 Для водоснабжения здания выполнить строительство трубопровода от водопровода Д-150мм до здания. Точку подключения принять водопроводный колодец ВК3416.

2.2 В точке подключения установить задвижку в сторону проектируемого объекта.

2.3 Условия подключения согласовать с владельцем сети. Копию согласования направить в адрес цеха №19 АО «ПО «Севмаш».

2.4 Трубопроводы и колодцы должны быть уложены на свайное основание. В месте прохода трубопровода через стенку колодца предусмотреть установку компенсатора, муфты подвижные, трубопровод в муфте разрезать.

2.5 На вводе в проектируемое здание установить узел учета холодного водоснабжения в соответствии с требованиями п. 34 «Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», утвержденных Постановлением Российской Федерации от 4.09.2013г. №776

3. По канализации:

3.1. Для сбора стоков выполнить строительство канализационной сети от здания с присоединением к хозяйственно бытовой канализации Д250 мм.

3.2. Точку подключения принять канализационный колодец КК3411.

3.3. Точку и условия подключения согласовать с владельцем сети. Копию согласования направить в адрес цеха №19 АО «ПО «Севмаш».

3.4. Трубопроводы и колодцы должны быть уложены на свайное основание.

3.5. При проектировании предусмотреть систему очистки сточных вод до сброса в общую сеть канализации.

3.6. Предусмотреть установку контрольного колодца в соответствии с п. 4.7 СП 32.13330.2012.

4. До начала подключения:

4.1. Заключить договор на подключение объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в соответствии с Постановления Правительства РФ от 29 июля 2013 г. №644 и Федеральным Законом № 416-ФЗ от 07.12.2011г. Подключение объекта

будет осуществляться в соответствии с тарифами, утвержденными на момент заключения договора.

4.2. Разработать и согласовать с цехом №19 АО «ПО «Севмаш» ППР на присоединение к сетям НВК.

5. По завершении строительства:

5.1. Предъявить в рабочем состоянии, целостность существующих и вновь построенных сооружений и сетей водопровода и канализации, попадающих в зону производства работ;

5.2. Представить в цех № 19 исполнительную документацию на сети водопровода и канализации;

5.3. Направить в адрес цеха №19 АО «ПО «Севмаш» заявку на допуск смонтированного узла учета холодной воды к эксплуатации (Постановление Правительства РФ от 04.09.2013 N 776 (ред. от 29.06.2017) "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод" п. 34, п. 35);

5.4. Заключить договор на получение питьевой воды и сброс сточных вод в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. №644 и Федеральным Законом № 416-ФЗ от 07.12.2011г.

После реализации технического решения и получения земельного участка правообладатель должен уточнить объемы энергоресурсов и направить в адрес цеха № 19 заявление на выдачу технических условий, которые будут содержать все необходимые данные для проектирования и строительства.

Срок действия технических условий 3 года.

Обязательства организации, предоставившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и срок действия технических условий, прекращаются в случае, если в течение одного года с момента предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определит необходимую ему для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий и не подаст заявку о таком подключении.

Начальник цеха №19



А.А. Кудряшов

Баданина А.П.
58-36-02