|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….  г. Северодвинск Архангельской области   |
| **Об установлении размера платы**  **за содержание жилого помещения**  **и о внесении изменений**  **в постановление**  **Администрации Северодвинска**  **от 01.07.2021 № 255-па**  **(в редакции от 03.08.2021)** |

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 01.07.2021 № 255-па «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и о внесении изменений в постановление Администрации Северодвинска от 29.06.2020 № 311-па (в редакции от 11.02.2021)» (в редакции от 03.08.2021) изменения, исключив пункты 1–10, 12–18, 20, 22, 23–28.

3. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2022.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И.В. Скубенко

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению  Администрации Северодвинска |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах муниципального образования «Северодвинск»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Адрес многоквартирного дома | Размер платы  за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц) | Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления) | Наименование управляющей организации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Беломорский проспект, д. 25 | 28,74 | Протокол № 07-12/2021 от 20.12.2021 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 2 | Беломорский проспект, д. 27 | 28,74 | Протокол № 08-12/2021 от 20.12.2021 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 3 | Беломорский проспект, д. 40 | 43,72 | Протокол № 09-12/2021 от 20.12.2021 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 4 | Железнодорожная улица, д. 12 | 28,54 | Протокол № 15-03/2019 от 01.03.2019 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 5 | Железнодорожная улица, д. 14 | 28,49 | Протокол № 50-05/2019 от 21.05.2019 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 6 | Железнодорожная улица, д. 15А | 41,28 | Протокол № 104-06/2018 от 08.06.2018 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 7 | Железнодорожная улица, д. 16/8 | 28,55 | Протокол № 51-05/2019 от 21.05.2019 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 8 | Железнодорожная улица, д. 20/8 | 44,97 | Протокол № 13-05/2018 от 22.05.2018 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 9 | Железнодорожная улица, д. 21 | 34,65 | Протокол № 60-05/2019 от 28.05.2019 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 10 | Железнодорожная улица, д. 25 | 41,69 | Протокол № 109-06/2018 от 08.06.2018 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 11 | Лесная улица, д. 10 | 43,72 | Протокол № 10-12/2021 от 20.12.2021 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 12 | Лесная улица, д. 10А | 29,44 | Протокол № 16-03/2019 от 01.03.2019 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 13 | Ломоносова улица, д. 87/22 | 39,21 | Протокол № 44-04/2019 от 12.04.2019 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 14 | Ломоносова улица, д. 93 | 31,32 | Протокол № 17-02/2021 от 09.02.2021 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 15 | Пионерская улица, д. 11 | 35,48 | Протокол № 03-12/2021 от 08.12.2021 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 16 | Пионерская улица, д. 15/26 | 29,35 | Протокол № 12-12/2021 от 20.12.2021 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 17 | Республиканская улица, д. 10 | 28,55 | Протокол № 05-03/2019 т 01.03.2019 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 18 | Республиканская улица, д. 11А | 28,55 | Протокол № 25-03/2019 т 25.03.2019 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 19 | Республиканская улица, д. 21/17 | 35,24 | Протокол № 06-03/2019 т 01.03.2019 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 20 | Республиканская улица, д. 22 | 29,42 | Протокол № 26-03/2019 т 25.03.2019 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 21 | Советская улица, д. 3 | 34,93 | Протокол № 7-03/2020 от 16.03.2020 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 22 | Советская улица, д. 9 | 35,09 | Протокол № 55-05/2019 от 27.05.2019 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 23 | Советская улица, д. 17 | 43,72 | Протокол № 13-12/2021 от 20.12.2021 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 24 | Советская улица, д. 19 | 28,59 | Протокол № 56-05/2019 от 27.05.2019 | МПЖРЭП Северодвинска |
| 25 | Советская улица, д. 21 | 43,72 | Протокол № 04-12/2021 от 08.12.2021 | МПЖРЭП Северодвинска |

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.