Городской округ Архангельской области «Северодвинск»

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ СЕВЕРОДВИНСКА ПО ГОРОДСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05.10.2021 № 2395-рз
г. Северодвинск Архангельской области

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» вх. № 04-06-01/5357 от 24.08.2021, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751) публичный сервитут общей площадью 1547 кв. м с целью эксплуатации объекта электросетевого хозяйства (КЛ КТПИ-58ТП БТР) в отношении земель кадастровых кварталов 29:28:109300, 29:28:107056, 29:28:107313, 29:28:107055 и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

29:28:109300:92, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – здание нежилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, проезд Грузовой, дом 8;

29:28:109300:732, Архангельская область, Северодвинск, город Северодвинск, проезд Грузовой;

29:28:109300:799, Архангельская область, г. Северодвинск;

29:28:109300:800, местоположение установлено относительно ориентира – нежилого здания, расположенного в границах участка по адресу: Архангельская область, городской округ Северодвинск, Грузовой проезд, дом 9, корпус 5;

29:28:109300:57 (29:28:000000:667), обл. Архангельская, г. Северодвинск, ж/д Исакогорка-Северодвинск, ж/д Северодвинск-Ненокса;

29:28:107055:90, обл. Архангельская, г. Северодвинск, ж/д Исакогорка-Северодвинск, ж/д Северодвинск-Ненокса;

29:28:107056:76, обл. Архангельская, г. Северодвинск,

ж/д Исакогорка-Северодвинск, ж/д Северодвинск-Ненокса;

29:28:107056:57, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, проезд Грузовой;

29:28:107313:75, Архангельская область, г. Северодвинск;

29:28:107313:20, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание нежилое. Участок находится примерно в 217 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, проезд Грузовой, дом 27;

29:28:107313:76, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, город Северодвинск;

29:28:107056:12, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, проезд Грузовой, дом 24;

29:28:107056:11, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 70 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, проезд Грузовой, дом 24;

29:28:107056:10, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание нежилое. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Северодвинск, проезд Грузовой, дом 24.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (номер регистрации – 1544/2021).

3. Срок публичного сервитута установить на 49 лет.

4. В отношении земель и частей земельных участков, указанных в пункте 1 распоряжения, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, для которого был установлен публичный сервитут, в срок не позднее чем три месяца после завершения его эксплуатации.

6. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении

публичного сервитута на новый срок.

7. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально», разместить полный текст распоряжения в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф) и на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Заместитель Главы Администрации
Северодвинска по городскому хозяйству О.К. Ковальчук

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для эксплуатации КЛ КТПИ-58ТП БТР, расположенного в г. Северодвинск Архангельской области, на земельных участках с кадастровыми номерами 29:28:109300:92, 29:28:109300:732, 29:28:109300:799, 29:28:109300:800, 29:28:109300:57 (29:28:000000:667), 29:28:107055:90, 29:28:107056:76, 29:28:107056:57, 29:28:107313:75, 29:28:107313:20, 29:28:107313:76, 29:28:107056:12, 29:28:107056:11, 29:28:107056:10 землях кадастровых кварталов 29:28:109300, 29:28:107056, 29:28:107313, 29:28:107055

Приложение
к распоряжению заместителя Главы администрации Северодвинска по городскому хозяйству
от 05.10.2021 № 2395-рз

Площадь публичного сервитута: 1547 кв.м

Масштаб 1:2000

Каталог координат			
Система координат: МСК-29 2 зона			
Метод определения координат характерных точек границ: метод спутниковых геодезических измерений			
Площадь публичного сервитута: 1547 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ
	X	Y	
1	653195.58	2488351.02	0.10
2	653196.33	2488352.94	0.10
3	653194.84	2488353.59	0.10
4	653194.78	2488353.68	0.10
5	653202.56	2488383.94	0.10
6	653201.9	2488386.4	0.10
7	653137.58	2488416.22	0.10
8	653135.29	2488415.97	0.10
9	653125.81	2488405.29	0.10
10	653112.53	2488415.93	0.10
11	653109.95	2488416.39	0.10
12	653066.32	2488363.02	0.10
13	652947.99	2488228.48	0.10
14	652942.75	2488223.74	0.10
15	652929.06	2488211.42	0.10
16	652919.7	2488205.35	0.10
17	652909.38	2488200.99	0.10
18	652891.05	2488196.76	0.10
19	652811.54	2488163.9	0.10
20	652678.44	2488103.29	0.10
21	652689.13	2488081.26	0.10
22	652674.07	2488046.47	0.10
23	652697.25	2488036.29	0.10
24	652698.03	2488038.13	0.10
25	652676.69	2488047.5	0.10
26	652691.33	2488081.31	0.10
27	652681.13	2488102.32	0.10
28	652812.33	2488162.06	0.10
29	652891.66	2488194.85	0.10
30	652910.00	2488199.08	0.10
31	652920.64	2488203.58	0.10
32	652930.28	2488209.82	0.10
33	652944.09	2488222.25	0.10
34	652949.42	2488227.07	0.10
35	653067.84	2488361.73	0.10
36	653110.75	2488414.22	0.10
37	653111.68	2488414.05	0.10
38	653126.04	2488402.54	0.10
39	653136.28	2488414.07	0.10
40	653137.25	2488414.17	0.10
41	653200.21	2488384.98	0.10
42	653200.49	2488383.93	0.10
43	653192.63	2488353.33	0.10
44	653193.46	2488352.04	0.10
1	653195.58	2488351.02	0.10

Условные обозначения:

- КЛ КТПИ-58ТП БТР
- ● 1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяютоднозначно определить ее положение на местности
- границы публичного сервитута
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- 29:28:101074 - номер кадастрового квартала
- границы объектов капитального строительства
- :75 - обозначение кадастрового номера объекта недвижимости

Номер регистрации 1544/2021