




Публичное акционерное общество
**«ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2»**
(ПАО «ТГК-2»)
Северодвинские городские тепловые сети
пр-т Беломорский, 6, Архангельская обл.,
г. Северодвинск 164520
тел.: (8184) 50-02-94
E-mail: sgts@tgc-2.ru
ИНН/КПП: 7606053324/290232003
11.06.2020 № ТУ2202-0021-20

№ ТУ-21-20

УТВЕРЖДАЮ

Исполнительный директор
ПАО «ТГК-2» г. Архангельск

В. В. Парфенов
(подпись)

Технические условия подключения к системе теплоснабжения

г. Северодвинск

1. Заявитель: Управление градостроительства и земельных отношений Администрации Северодвинска.
2. Подключаемый объект: «Объект капитального строительства» на земельном участке с кадастровым номером 29:28:112205:2456 площадью 3832 кв. м, расположенного по адресу: Архангельская обл., г. Северодвинск, пр. Бутомы, д. 1А, примерно в 60 м по направлению на юго-восток от ориентира в целях проектирования и строительства открытой площадки для временного хранения автотранспорта.
3. Источник теплоснабжения: Северодвинская ТЭЦ-1.
4. Точка подключения: Тепловая камера ТК-13/205 – на тепловых сетях ПАО «ТГК-2».
5. Максимальная тепловая нагрузка в точке подключения: 0,2 Гкал/час.
6. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: 18 месяцев с момента подписания договора о подключении к системе теплоснабжения.
7. Срок действия технических условий подключения к системе теплоснабжения три года.
8. Информация о плате за подключение: Постановлением Агентства по тарифам и ценам Архангельской области от 19.12.2019г. № 83-т/15 установлена плата за подключение к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2» на территории городского округа Архангельской области «Северодвинск», в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения в размере:

8.1. Расходы на проведение обязательных мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) – 109,23 тыс. руб./Гкал/ч;

8.2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1), в том числе:

- подземная канальная прокладка – 5 705,58 тыс. руб./Гкал/ч;
- подземная бесканальная прокладка – 22 180,23 тыс. руб./Гкал/ч.

Плата за подключение, указанная в пунктах 8.1 – 8.2 действует с 01 января 2020 года до 31 декабря 2020 года.

9. Технические условия подключения (ТУ) определяют техническую возможность подключения объекта к системе теплоснабжения.

10. Обязательства ПАО «ТГК-2» по обеспечению подключения объекта прекращаются в случае, если в течение одного года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

11. Условия подключения будут выданы владельцу земельного участка после направления запроса и заключения договора о подключении к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-2».

12. Особые условия:

12.1. В соответствии с частью 8 статьи 29 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» с 1 января 2013 года подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

12.2. Обеспечение нормативных расстояний между действующими тепловыми сетями и строительными конструкциями проектируемого объекта.

73.25
d478

32
d530

ТК-6И

10
d133

10.2
d133

19.8
d133

Точка
подключения

ТК-13/205

92
d108

ТК-14/205

15.2
d108

1 стр.1

УГиЗО Администрации
Северодвинска
ОКС
пр. Бутомы, д. 1А

19

79
d108

МКД
СМУ №19
г.Северодвинска

1