|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….г. Северодвинск Архангельской области   |
| **Об установлении размера платы** **за содержание жилого помещения****и о внесении изменений в отдельные постановления Администрации Северодвинска**  |

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 20.05.2019 № 165-па (в редакции от 26.01.2021) «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменения, исключив пункты 35, 38, 39, 42, 44, 148, 149.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации Северодвинска от 26.06.2019 № 232-па (в редакции от 17.12.2020) «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменения, исключив пункты 11, 12, 29.

4. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 01.02.2021.

5. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить в сетевом издании «Вполне официально» (вполне-официально.рф).

Глава Северодвинска И.В. Скубенко

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение к постановлениюАдминистрации Северодвинска |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади жилого помещения в месяц) | Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме) | Наименование управляющей организации |
| Номер | Дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Коновалова улица, д. 10 | 37,57 | Протокол № 9/1-2020 | 22.01.2020 | ООО «Фортуна» |
| 2 | Коновалова улица, д. 12А | 32,57 | Протокол № 11/1-2020 | 23.01.2020 | ООО «Фортуна» |
| 3 | Коновалова улица, д. 14 | 32,86 | Протокол № 1/1-2020 | 21.01.2020 | ООО «Фортуна» |
| 4 | Коновалова улица, д. 14А | 33,24 | Протокол № 12/1-2020 | 23.01.2020 | ООО «Фортуна» |
| 5 | Коновалова улица, д. 18 | 32,20 | Протокол № 2/1-2020 | 21.01.2020 | ООО «Фортуна» |
| 6 | Коновалова улица, д. 20 | 37,24 | Протокол № 14/1-2020 | 23.01.2020 | ООО «Фортуна» |
| 7 | Коновалова улица, д. 24 | 39,21 | Протокол № 3/1-2020 | 21.01.2020 | ООО «Фортуна» |
| 8 | Советских Космонавтов улица, д. 2 | 32,90 | Протокол № 4/1-2020 | 21.01.2020 | ООО «Фортуна» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 9 | Строителей бульвар, д. 31 | 37,77 | Протокол № 6/1-2020 | 22.01.2020 | ООО «Фортуна» |
| 10 | Строителей бульвар, д. 33 | 38,09 | Протокол № 8/1-2020 | 22.01.2020 | ООО «Фортуна» |

Примечание:

 В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.