|  |
| --- |
| Городской округ Архангельской области «Северодвинск» |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ северодвинскА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |
| --- |
| от ………………№ ……………….  г. Северодвинск Архангельской области   |
| **Об установлении размера платы**  **за содержание жилого помещения**  **и о внесении изменений**  **в приложение 1 к постановлению Администрации Северодвинска**  **от 19.12.2019 № 497-па**  **(в редакции от 24.03.2020)** |

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 67 «О полномочиях по установлению размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения», постановлением Администрации Северодвинска от 29.03.2019 № 106-па «Об утверждении Положения об установлении размера платы за содержание жилого помещения», решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в приложение 1 к постановлению Администрации Северодвинска от 19.12.2019 № 497-па (в редакции от 24.03.2020) «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изменения, исключив пункты 3, 12, 15–23, 28–31, 36.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.12.2020.

4. Отделу по связям со средствами массовой информации Администрации Северодвинска опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в бюллетене нормативно-правовых актов муниципального образования «Северодвинск» «Вполне официально» и разместить на официальном интернет-сайте Администрации Северодвинска.

Глава Северодвинска И.В. Скубенко

Чецкая Юлия Владимировна

58-00-27

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению  Администрации Северодвинска |
| от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме муниципального образования «Северодвинск»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. метр занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения в месяц) | Основание (протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (дата и номер), договор управления) | | Наименование управляющей организации |
| Номер | Дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Дзержинского улица, д. 3А | 33,56 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 2 | Корабельная улица, д. 9 | 31,02 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | ООО «Камбалица» |
| 3 | Макаренко улица, д. 5А | 32,15 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | ООО «Камбалица» |
| 4 | Макаренко улица, д. 22 | 33,20 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 5 | Макаренко улица, д. 24 | 33,43 | Протокол № 2 | 28.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 6 | Макаренко улица, д. 26 | 32,75 | Протокол № 2 | 22.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 7 | Макаренко улица, д. 30 | 37,39 | Протокол № 2 | 25.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 8 | Машиностроителей проезд, д. 24 | 31,03 | Протокол № 2 | 20.11.2019 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 9 | Мира улица, д. 4 | 30,74 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 10 | Мира улица, д. 7 | 30,70 | Протокол № 3 | 25.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 11 | Мира улица, д. 32 | 28,38 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 12 | Мира улица, д. 34 | 32,70 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 13 | Мира улица, д. 36 | 26,51 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | СМУП «ПЖКО «Ягры» |
| 14 | Свободы улица, д. 2 | 30,62 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 15 | Северная улица, д. 3 | 30,16 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 16 | Северная улица, д. 9 | 30,34 | Протокол № 2 | 27.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 17 | Приморский бульвар, д. 6 | 37,08 | Протокол № 2 | 25.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |
| 18 | Приморский бульвар, д. 8 | 32,75 | Протокол № 2 | 25.11.2019 | АО ЖКО «Побережье» |

Примечание:

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме. Размер указанных расходов определяется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.