|  |  |
| --- | --- |
| Зарегистрирован  постановлением Администрации Северодвинска  от «07» августа 2019 г. № 303-па | Утвержден  решением собрания  граждан МОО ТОС «ИНИЦИАТИВА»  (Протокол от 25.06.2019 № 2) |

**УСТАВ  
МЕСТНОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ  
«ИНИЦИАТИВА» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СЕВЕРОДВИНСК»**

г. Северодвинск, 2019 год

**I. Общие положения**

1.1. Территориальное общественное самоуправление – самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории муниципального образования «Северодвинск» (далее – Северодвинск) для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Правовую основу осуществления территориального общественного самоуправления в Северодвинске составляют: Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Устав муниципального образования «Северодвинск», Положение о территориальном общественном самоуправлении в муниципальном образовании «Северодвинск» (далее –Положение о ТОС).

1.3. Полное наименование: местная общественная организация «Территориальное общественное самоуправление «ИНИЦИАТИВА» муниципального образования «Северодвинск» (далее – ТОС).

1.4. Сокращенное наименование: МОО ТОС «ИНИЦИАТИВА».

1.5. Место нахождения МОО ТОС «ИНИЦИАТИВА»: Архангельская область, город Северодвинск, ул. Индустриальная, дом № 10, подвальное помещение № 5.

Органы управления МОО ТОС «ИНИЦИАТИВА» находятся по адресу: Архангельская область, город Северодвинск, ул. Индустриальная, дом № 10, подвальное помещение № 5.

1.6. МОО ТОС «ИНИЦИАТИВА» является юридическим лицом, созданным в организационно-правовой форме общественной организации, и подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке.

1.7. МОО ТОС «ИНИЦИАТИВА» имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.8. МОО ТОС «ИНИЦИАТИВА» вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации.

1.9. МОО ТОС «ИНИЦИАТИВА» имеет печать с ее полным наименованием на русском языке; вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, а также зарегистрированную в установленном порядке эмблему.

**II. Территория и Участники ТОС**

2.1. Территориальное общественное самоуправление в соответствии с настоящим Уставом осуществляется в пределах следующей территории проживания граждан: в границах многоквартирного жилого дома № 10 по ул. Индустриальной, ограниченного территорией земельного участка с кадастровым номером 29:28:102018:64.

2.2. Границы территории, на которой осуществляется ТОС, установлены решением Совета депутатов Северодвинска от 25.04.2019 № 167.

2.3. В осуществлении ТОС вправе принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

Граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний граждан с правом совещательного голоса.

Иностранные граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

2.4. Лица, указанные в [пункте 2.3](http://docs.cntd.ru/document/962018138) настоящего Устава (далее –граждане), вправе инициировать создание ТОС на соответствующей территории, принимать участие в собраниях граждан, избирать и быть избранными в выборные органы ТОС.

**III. Цели создания, задачи и полномочия ТОС**

3.1. Основной целью ТОС является самостоятельное осуществление гражданами собственных инициатив по решению вопросов местного значения.

3.2. Для достижения цели, указанной в п. 3.1 настоящего Устава, ТОС обладает следующими полномочиями:

1) защита прав и законных интересов жителей;

2) содействие в проведении мероприятий и работ, организуемых и проводимых органами местного самоуправления Северодвинска;

3) оказание содействия в установленном законом порядке правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС;

4) работа с детьми и подростками, организация отдыха детей в каникулярное время, организация детских клубов на территории ТОС;

5) внесение предложений в органы местного самоуправления Северодвинска по вопросам, затрагивающим интересы граждан, по использованию земельных участков на территории ТОС под детские и оздоровительные площадки, автомобильные парковки, скверы, площадки для выгула собак, а также для других общественно полезных целей;

6) общественный контроль над санитарно-эпидемиологической обстановкой и пожарной безопасностью на территории ТОС;

7) участие в работах по благоустройству территории ТОС;

8) информирование населения о решениях органов местного самоуправления Северодвинска, принятых по предложению или при участии ТОС;

9) содействие работе формирований по обеспечению пожарной безопасности на территории ТОС;

10) использование в установленном порядке права правотворческой инициативы в органах местного самоуправления Северодвинска;

11) создание объектов коммунально-бытового назначения на территории ТОС в соответствии с действующим законодательством за счет собственных средств, добровольных взносов, пожертвований населения, юридических и физических лиц;

12) осуществление функции заказчика по строительным и ремонтным работам, работам по благоустройству на территории ТОС, производимым за счет собственных средств;

13) осуществление хозяйственной деятельности по благоустройству территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет собственных средств граждан, так и на основании договора между органами ТОС и органами местного самоуправления Северодвинска с использованием средств местного бюджета;

14) избрание (формирование) в соответствии с муниципальными правовыми актами и настоящим Уставом органов территориального общественного самоуправления (в дальнейшем – органы ТОС), утверждение штатного расписания и порядка оплаты труда работников органов ТОС.

**IV. Органы управления ТОС**

4.1. Высшим органом управления ТОС является собрание граждан.

4.2. Собрание граждан может созываться органами местного самоуправления Северодвинска, Советом ТОС или инициативными группами граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

4.3. От имени населения с инициативой проведения собрания выступает инициативная группа граждан. Собрания созываются по требованию не менее 5 % участников ТОС.

4.4. Собрание считается правомочным, если в нем принимает участие не менее 1/3 жителей, проживающих на территории ТОС, достигших шестнадцатилетнего возраста.

4.5. Собрание организуется и проводится в порядке, установленном правовыми актами органов местного самоуправления Северодвинска и настоящим Уставом.

Администрация Северодвинска и граждане, проживающие на территории ТОС, уведомляются о проведении собрания граждан не позднее чем за 10 дней до дня проведения собрания.

4.6. К исключительным полномочиям собрания граждан относятся:

1) решение об организации, реорганизации или прекращении деятельности ТОС;

2) принятие устава ТОС, внесение изменений и дополнений в устав ТОС;

3) определение основных направлений деятельности ТОС;

4) утверждение структуры, статуса и наименования органов ТОС;

5) выборы органов ТОС;

6) внесение изменений в состав органов ТОС;

7) утверждение планов, программ деятельности и развития ТОС;

8) утверждение сметы доходов и расходов;

9) утверждение отчета о деятельности органов ТОС;

10) утверждение отчетов ревизионной комиссии ТОС о результатах проверки финансово-хозяйственной деятельности ТОС;

11) принятие решений о создании инициативных групп граждан для внесения проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления в порядке правотворческой инициативы;

12) решение об участии органов ТОС в создании и работе общественных объединений.

4.7. К компетенции собрания граждан также относится:

– внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления Северодвинска;

– принятие решения о вступлении ТОС в ассоциации (союзы) общественного самоуправления.

4.8. Решения собрания принимаются большинством голосов присутствующих граждан, оформляются протоколом и в течение 10 дней доводятся до сведения органов местного самоуправления Северодвинска.

Решения собраний граждан для Совета ТОС носят обязательный характер. Решения собраний граждан, принимаемые в пределах настоящего Устава, носят рекомендательный характер для органов государственной власти, органов местного самоуправления Северодвинска и граждан, проживающих на территории ТОС.

Решения, принимаемые на собраниях граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, не могут носить обязательный характер.

4.9. В целях осуществления территориального общественного самоуправления в период между собраниями граждан в ТОС создаются следующие органы ТОС:

1) исполнительно-распорядительный орган – Совет ТОС;

2) контрольный орган – Ревизионная комиссия ТОС.

4.10. Совет ТОС состоит из трех человек, избираемых на собрании граждан открытым голосованием сроком на 3 года. Собрание ТОС большинством голосов избирает из состава Совета ТОС Председателя Совета ТОС, иных должностных лиц ТОС, установленных настоящим Уставом.

4.11. Совет ТОС подконтролен и подотчетен собранию граждан. Совет ТОС отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на собрании граждан.

4.12. Членом Совета ТОС может быть избран гражданин, достигший восемнадцатилетнего возраста, проживающий на территории ТОС и давший согласие на выдвижение своей кандидатуры в Совет ТОС. Член Совета ТОС вправе в любое время добровольно сложить с себя обязанности члена Совета ТОС, письменно уведомив об этом Совет ТОС.

4.13. Заседания Совета ТОС проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в 6 месяцев в соответствии с утвержденным планом работы Совета ТОС. Повестка дня заседания утверждается Советом ТОС.

Внеочередные заседания Совета ТОС созываются Председателем Совета ТОС или в ином порядке, установленном настоящим Уставом.

Заседания Совета ТОС ведет Председатель Совета ТОС или один из членов Совета ТОС, уполномоченных Советом ТОС.

Заседание Совета ТОС считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от числа его членов. Решения Совета ТОС принимаются большинством голосов от установленного числа членов Совета ТОС путем открытого голосования. При равенстве голосов решающее значение имеет голос Председателя Совета ТОС. На заседании Совета ТОС ведется протокол заседания, подписываемый председательствующим на заседании и двумя членами Совета ТОС. Решения Совета ТОС оформляются выписками из протокола заседания Совета ТОС и подписываются Председателем Совета ТОС или лицом, его замещающим, в соответствии с настоящим Уставом.

4.14. Совет ТОС:

– обеспечивает исполнение решений, принятых на собраниях граждан;

– осуществляет хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС;

– вносит в органы местного самоуправления Северодвинска проекты муниципальных правовых актов, принятых собранием граждан;

– осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления Северодвинска на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;

– осуществляет иные функции, предусмотренные действующим законодательством, Уставом муниципального образования «Северодвинск», Положением о ТОС, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Северодвинска.

4.15. Полномочия Совета ТОС прекращаются досрочно:

– в случае принятия собранием граждан решения о роспуске Совета ТОС;

– в случае принятия Советом ТОС решения о самороспуске. При этом решение о самороспуске принимается не менее чем 2/3 голосов от установленного числа членов Совета ТОС;

– в случае вступления в силу решения суда о неправомочности данного состава Совета ТОС.

В случае досрочного прекращения полномочий Совета ТОС органами местного самоуправления Северодвинска созывается собрание граждан, на котором избирается новый состав Совета ТОС.

4.16. Председатель Совета ТОС:

– представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления Северодвинска, физическими и юридическими лицами;

– председательствует на заседаниях Совета ТОС;

– организует деятельность Совета ТОС;

– организует подготовку и проведение собраний граждан, осуществляет контроль над реализацией принятых на них решений;

– информирует органы местного самоуправления Северодвинска о деятельности ТОС;

– подписывает протоколы заседаний и выписки из протокола заседаний Совета ТОС, другие документы Совета ТОС;

– подписывает от лица ТОС доверенности, хозяйственные и иные договоры, бухгалтерские, финансовые и иные документы;

– решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции собранием граждан, органами местного самоуправления Северодвинска.

4.17. Ревизионная комиссия ТОС образуется (избирается) собранием граждан для осуществления контроля за исполнением органами ТОС решений собрания граждан, контроля финансово-хозяйственной деятельности органов ТОС и должностных лиц ТОС.

Ревизионная комиссия ТОС состоит из 3 членов, избираемых собранием граждан путем открытого голосования из числа кандидатов, выдвинутых участниками собрания сроком на 2 года. Членом Ревизионной комиссии ТОС может быть избран гражданин, достигший возраста 18 лет.

Члены Ревизионной комиссии ТОС не могут быть одновременно членами Совета ТОС.

4.18. Председатель Ревизионной комиссии ТОС избирается собранием граждан из числа членов Ревизионной комиссии ТОС. Председатель организует деятельность Ревизионной комиссии ТОС, представляет ее в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями и организациями независимо от форм собственности, а также гражданами.

4.19. Ревизионная комиссия ТОС:

– осуществляет проверки хозяйственной и финансовой деятельности органов ТОС и должностных лиц ТОС, соблюдения ими порядка пользования и распоряжения имуществом ТОС;

– раз в год составляет отчеты по результатам указанных проверок и представляет их на утверждение собранию граждан и (или) доводит их в иной форме до сведения граждан, проживающих на территории ТОС;

– ежегодно, в срок до 1 марта, готовит и представляет на рассмотрение собрания граждан отчет о своей деятельности;

– обеспечивает надлежащее хранение отчетов о результатах указанных проверок и иных документов контрольного органа территориального общественного самоуправления.

4.20. Органы территориального общественного самоуправления и их члены, должностные лица ТОС несут ответственность перед ТОС за убытки, причиненные ТОС их виновными действиями (бездействием), в соответствии с действующим законодательством.

**V. Экономическая основа ТОС**

5.1. В собственности ТОС может находиться имущество, не запрещенное в установленном порядке для собственности общественных объединений, в том числе здания, сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях, ценные бумаги, а также имущество, переданное органами местного самоуправления Северодвинска в обеспечение деятельности ТОС.

ТОС может иметь в собственности, аренде или в бессрочном пользовании земельные участки.

5.2. Источниками формирования имущества ТОС в денежной и иных формах являются:

– собственные средства ТОС;

– добровольные имущественные взносы и пожертвования;

– другие не запрещенные или не ограниченные действующим законодательством поступления;

5.3. Полученная ТОС прибыль не подлежит распределению между гражданами, участниками ТОС.

5.4. ТОС отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

5.5. Порядок отчуждения, передачи права собственности, объем и условия осуществления правомочий собственника устанавливаются действующим законодательством и нормативными правовыми актами Совета депутатов Северодвинска.

5.6. Финансово-хозяйственная деятельность ТОС осуществляется в соответствии со сметой доходов и расходов ТОС, утверждаемой в установленном настоящим Уставом порядке.

5.7. Проект сметы доходов и расходов ТОС на очередной финансовый год составляется Советом ТОС и утверждается собранием граждан. Совет ТОС вправе вносить изменения и дополнения в смету доходов и расходов ТОС с обязательным утверждением изменений и дополнений в течение шести месяцев очередным или внеочередным собранием граждан. Изменения и дополнения в смету доходов и расходов, вносимые Советом ТОС, не могут превышать 25 процентов суммы расходов, утвержденной в установленном порядке сметы доходов и расходов ТОС.

**VI. Прекращение деятельности ТОС**

6.1. Деятельность ТОС прекращается на основании соответствующего решения собрания граждан либо на основании решения суда.

6.2. В случае прекращения деятельности ТОС бюджетные средства и имущество, приобретенное за счет бюджетных средств или переданное органами местного самоуправления Северодвинска, переходят в состав муниципальной собственности Северодвинска.

Иные финансовые средства и имущество, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели, определяемые решением собрания граждан о прекращении деятельности ТОС, а в спорных случаях – в порядке, определяемом решением суда.

6.3. Решение о прекращении деятельности ТОС направляется в органы местного самоуправления и Совет депутатов Северодвинска.